

IV/A. Tulajdonostársak1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye (székhelye): _____2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye (székhelye): _____3.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye (székhelye): _____4.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye (székhelye): _____5.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye (székhelye): _____**V. Tulajdonváltás esetén**

Előző tulajdonos adatai

1.) Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye (székhelye): _____

2.) Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye (székhelye): _____**V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**_____ helység év hó nap

_____ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma: _____

4. Bizonyítvány / igazolvány száma: _____

5. Jelölje X-szel:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő:

„A” jelű betétlap lakásról, üdülőről
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
 2. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

II. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
 _____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
 2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Az építmény fajtája

Egylakásos lakóépületben lévő lakás **Többlakásos lakóépületben vagy egyéb épületben lévő lakás** **Üdülő**

Ennek jellege:

- családi ház
 sorház
 láncház
 kastély, villa, udvarház
 egyéb: _____

Ennek jellege:

- társasházi lakás
 lakásszövetkezeti lakás
 egyéb: _____

Ennek jellege:

- üdülő
 hétvégi ház
 apartman
 nyaraló
 csónakház
 egyéb: _____

Az épület üzleti célt szolgál: Igen Nem Részben

IV. Az építmény

1. hasznos alapterülete: _____ m² (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
 - a hasznos alapterületből a lakás céljára szolgáló alapterület-rész: _____ m²
 - a hasznos alapterületből üzleti célt szolgáló alapterület-rész: _____ m² _____ funkció
 2. forgalmi értéke: _____ Ft (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

VI. Törvényi mentesség

Szükséglakás Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterület: _____ m²
 vagy forgalmi értéke: _____ Ft

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.
 (építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap)

VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség
 Mentés a társasház üzleti célt nem szolgáló közös használatú helyiségei.
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség: _____ címen mentes érték-rész: _____ Ft
 (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény
 A számított építményadóból 50 % adókedvezmény illeti meg az egyedül élő nyugdíjas magánszemélyt a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (éltvitelszerűen) is lakóhelyétől szolgáló lakás után.

„B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

2. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

II. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Az építmény fajtája

Kereskedelmi egység (szállásépület nélkül)

Ennek jellege:

- kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház
- csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem
- iroda, műterem
- rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszertár
- egyéb: _____

Szállásépület

Ennek jellege:

- szálloda hotel
- panzió fogadó
- motel szálló
- vendégház
- egyéb: _____

Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

- üzem, üzemcsarnok, gyár műhely, szerviz
- garázs, gépjárműtároló raktár
- üvegház pince
- présház hűtőház
- gazdasági épület
- egyéb: _____

Funkciója, használati módja

Az épület kereskedelmi, illetve szolgáltatóipari célt szolgál Igen Nem

Az épület hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, tevékenység, illetve távközlési energiaellátó vállalkozási tevékenység, I. kategóriájú pénznyerő automata üzemeltetésre, gyorsétterem lánc céljára, illetve üzemanagyártó állomás céljára szolgál Igen Nem

Az épület termelési célra szolgál Igen Nem

Az épület köznevelési intézmény, szociális, bölcsődei, illetve családi napközi rendszerű ellátás céljára szolgál Igen Nem

Az épület egyéb szociális, gyermekvédelmi, illetve iskolarendszere kívüli oktatás, továbbá egészségügy céljára szolgál Igen Nem

Az épület egyéb üzleti célt szolgál Igen Nem

IV. Az építmény

1. hasznos alapterülete: _____ m² (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. forgalmi értéke: _____ Ft (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

VI. Törvényi mentesség

- Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény
- Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterülete: _____ m²
vagy forgalmi értéke: _____ Ft

