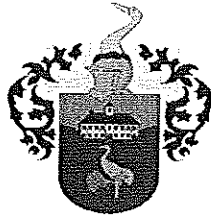


Csurgó Város Polgármesterétől  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Telefon: 82/471-388  
Fax: 82/471-095



Ügyiratszám: CS/2932-6/2017

Ügyintéző: Csók Eszter

Ügyintéző elérhetősége: 0682/471-388

Melléklet: 3 db

## ELŐTERJESZTÉS

**TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosító számú, „Fenntartható fejlődést elősegítő beruházások Csurgó központi városrész akcióterületén” elnevezésű projekten belül közbeszerzési tanácsadó kiválasztásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatósága a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-.2.1.2-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” című felhívást bocsátotta közre. Csurgó Város Önkormányzatának felhívásra benyújtott projektje 600 millió Ft támogatást nyert.

### **Projekt tevékenységei:**

#### **Zöld terület fejlesztések:**

Polgármesteri Hivatal udvarán és a mögötte elhelyezkedő 975/1 és 975/2 helyrajzi számú ingatlanokon parkosított nyitott tér kialakítása: A terület egybenyitását követően az ott elhelyezkedő parkolók optimalizálását/áthelyezését és zöld terület funkciót zavaró épületek elbontását követően, parkosított zöld felület kialakítása, utcabútorok elhelyezése, gyalogos utak építése és a szükséges közművek kiépítése történhet meg. Széchenyi téren a Közösségi Ház melletti területen a csapadékvíz összegyűjtő tároló elhelyezése, vízkivételi hely kialakítása öntözés céljából.

#### **Csokonai Közösségi Ház energia hatékony üzemeltetését lehetővé tevő megújítása, kötelező gazdasági funkció érdekében üzlethelyiség kialakítása:**

- ⇒ Funkcionális bővítés: kialakításra kerül a porta, személyzeti teakonyha, ruhatár, raktár, helyi termékeket árusító üzlethelyiség.
- ⇒ Homlokzatszigetelés
- ⇒ Nyílászárók cseréje
- ⇒ Tetőszigetelés
- ⇒ Padlóburkolatok felújítása és csiszolása
- ⇒ Bádogos munkák: új rendszer kerül kiépítésre.
- ⇒ Épületgépészet: szellőztetés megoldása.
- ⇒ Közmű: a meglévő csapadékvíz-elvezető rendszer teljes cseréje és kapacitásnövelése szükséges. Mivel a csapadékvíz elvezetése az ingatlanról nem megoldott, csapadékvíz tároló medence kiépítése szükséges. Meglévő térkő járda és a szükséges aszfalt járda bontásra kerül, helyette új térkő járdaburkolat készül.
- ⇒ Projektarányos akadálymentesítés: épület megközelítését lehetővé tevő rámpa, akadálymentes bejárati ajtó, és vizesblokk kialakítása, helyiségek megközelítését lehetővé tevő info-kommunikációs akadálymentesítés.

Gazdaságélénkítő tevékenység: A Községi Házban tülethelyiség kialakítása és működtetése, melyben a helyben előállított termékek, ajándéktárgyak értékesítése történhet, helyi termelőkkel, egyesületekkel történő együttműködés keretében.

Soft tevékenységek: Települési arculat és identitás fejlesztése keretében helyi termékeket népszerűsítő őszi rendezvény megtartása, települési arculat kialakítása.

A projekt keretein belül, a 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről szerinti, 1 darab közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni, mivel az építési beruházás értéke meghaladja a törvény által megszabott értékhatárt.

Ajánlatkérő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa
Csurgó Város Önkormányzata	Építési beruházás	422.051.968,-	Kbt. 113.§ szerinti nyílt eljárás

A közbeszerzési eljárás teljes lebonyolítására irányuló 3 árajánlat megkérése közbeszerzési tanácsadóktól megtörtént 2016.06.19-én.

A beérkezett ajánlatok olvasó lapjai az előterjesztés mellékleteit képezik. Az árajánlatok vizsgálata során megállapításra került, hogy az ajánlattételi felhívás feltételeinek megfelelnek az ajánlatok. Az ajánlat kiválasztásának szempontja, a legalacsonyabb ár, ez alapján szükséges a tanácsadó kiválasztása.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fent leírtak áttekintését követően hozza meg döntését.*

#### Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosító számú, „Fenntartható fejlődést elősegítő beruházások Csurgó központi városrész akcióterületén” című projektben lefolytatandó, építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárást a Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. (7090 Tamási, Vas Gereben u. 1.) bonyolítsa le, mely közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás díja 4.645.000 Ft+ÁFA.

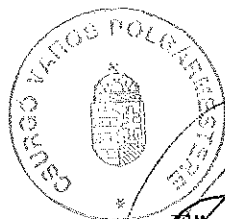
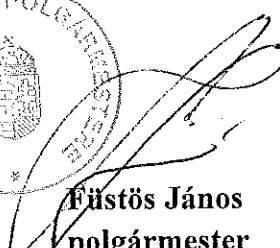
2. Az 1. pontban megjelölt ellenszolgáltatás díja elszámolható költség a projekten belül 100%-ban.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csurgó, 2016. június 26.

  
  
Füstös János  
polgármester

Ellenjegyezte:

  
Fábian Anita  
jegyző

1. sz. melléklet  
OLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő: Csurgó Város Önkormányzata

Ajánlat tárgya: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosító számú, „Fenntartható fejlődést elősegítő beruházások Csurgó központi városrész akcióterületén” elnevezésű projekt keretein belül közbeszerzési tanácsadó szolgáltatás beszerzése

Az ajánlatkérő: Csurgó Város Önkormányzata (8840 Csurgó, Széchenyi tér 2., adószám: 15731632-2-14)

Ajánlattevő neve: Justitia Tanácsadó Kft.

Ajánlattevő címe: 1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü. 13/B.

Ajánlattevő adószáma: 24932305-2-41

Ajánlattevő kapcsolattartója: dr. Palotai Péter

Ajánlattevő telefonszáma: 20/286-7736

Ajánlattevő e-mail címe: palotai.peter@justitia.hu

Ajánlati ár:

Ellátandó feladatok, eredménytermékek	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
	1	4995000,-	4995000,-	1348650,-	6343650,-
		<u>Összesen:</u>	<u>4995000,-</u>	<u>1348650,-</u>	<u>6343650,-</u>

Ajánlat érvényes: 30 nap

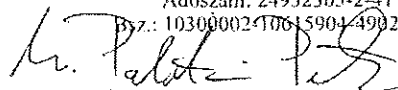
Kelt: Budapest, 2017. június 20.

JUSTITIA TANÁCSADÓ KFT.

1138 BUDAPEST,  
MARINA SÉTÁNY 1. ÜB/B

Adószám: 24932305-2-41

Byz.: 1030000247061590449020016



cégszerű aláírás

(a kötelezettségvállalásra

jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)



1. sz. melléklet  
OLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő: Csurgó Város Önkormányzata

Ajánlat tárgya: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosító számú, „Fenntartható fejlődést elősegítő beruházások Csurgó központi városrész akcióterületén” elnevezésű projekt keretein belül közbeszerzési tanácsadó szolgáltatás beszerzése

Az ajánlatkérő: Csurgó Város Önkormányzata (8840 Csurgó, Széchenyi tér 2., adószám: 15731632-2-14)

Ajánlattevő neve: Nyiri Ügyvédi Iroda

Ajánlattevő címe: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 13. IV/1.

Ajánlattevő adószáma: 8429293043

Ajánlattevő kapcsolattartója: dr. Nyiri Csaba

Ajánlattevő telefonszáma: 06-30-30-32-731

Ajánlattevő e-mail címe: nyiri@nyirilaw.hu

Ajánlati ár:

Ellátandó feladatok, eredménytermékek	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Nettó ár (Ft)	Afa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Lefolytatott közbeszerzési eljárás	1	4.785.000,-	4.785.000,-	1.291.950,-	6.076.950,-
		<u>Összesen:</u>	<u>4.785.000,-</u>	<u>1.291.950,-</u>	<u>6.076.950,-</u>

Ajánlat érvényes: 45 nap

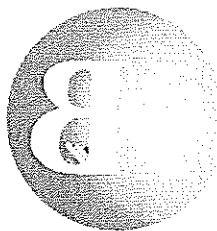
Budapest, 2017. június 21.

NYIRI ÜGYVÉDI IRODA  
DR. NYIRI CSABA ÜGYVÉD  
1055 Budapest, Falk Miksa u. 13. 4.em.1.  
Lajstromszám: 19587

cégszerű aláírás

(a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)





BUIDOSÓ ÉS BAKÓ  
KÖZBESZERZÉSI ÉS  
TANÁCSADÓ KFT.

1. sz. melléklet

OLVASÓ LAP

**Ajánlat tárgya:** TOP-2.1.2-15-SOI-2016-00006 azonosító számú, „Fenntartható fejlődést elősegítő beruházások Csurgó központi városrész akcióterületén” elnevezésű projekt keretein belül közbeszerzési tanácsadó szolgáltatás beszerzése

**Az ajánlatkérő:** Csurgó Város Önkormányzata  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2., adószám: 15731632-2-14

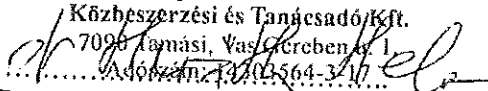
**Ajánlattevő neve:** Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.  
**Ajánlattevő címe:** 7090 Tamási, Vas Gereben u. 1.  
**Ajánlattevő adószáma:** 14303564-3-17  
**Ajánlattevő kapcsolattartója:** dr. Horváth Helena Zsuzsanna  
dr. Bakó Zoltán  
**Ajánlattevő telefonszáma:** +36 30 961 6013  
+36 30 365 2125  
**Ajánlattevő e-mail címe:** dr.horvath.helena@bujdosoiroda.com  
bako.zoltan@bujdosoiroda.com

**Ajánlati ár:**

Ellátandó feladatok, eredménytermékek	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Közbeszerzési tanácsadó szolgáltatás aláírt közbeszerzési szerződés	1	4 645 000 Ft	4 645 000 Ft	1 254 150 Ft	5 899 150 Ft
		<u>Összesen:</u>	<u>4 645 000 Ft</u>	<u>1 254 150 Ft</u>	<u>5 899 150 Ft</u>

Ajánlat érvényes: 60 nap

Kelt: Tamási, 2017. június 19.

Bujdosó és Bakó  
Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.  
7090 Tamási, Vas Gereben u. 1.  
Adószám: 14303564-3-17  
  
**Dr. Horváth Helena Zsuzsanna**  
ügyvezető  
Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.  
Ajánlattevő

