

Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:
Hivatal rövid neve: CSURGOONK
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/3965-2/2026.
Ügyintéző: Szőke Zsoltné

Terjedelem: 1 oldal
Melléklet: 1 db

Előterjesztés a Csurgó 0248/8 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurgó Város Önkormányzata Barbér Olivérrel, mint haszonbérelővel 2021. május 11. napján határozott időtartamú haszonbérleti szerződést kötött a Csurgó külterület 0248/8 hrsz-ú szántó és rét művelési ágú 2,53 ha nagyságú ingatlan tekintetében. A haszonbérleti szerződés 2026. június 10. napján lejár.

Barbér Olivér 2026.01.19 napján vételi szándékot jelentett be fenti ingatlan vonatkozásában.

Az ingatlan 1/1 tulajdoni arányban önkormányzati tulajdonúak. Az ingatlanok Csurgó Város Önkormányzatának forgalomképes vagyontát képezik.

Javasolom, hogy a Képviselő-testület jelölje ki értékesítésre a fenti ingatlant.

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2001. (XI.28.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyontárgy tulajdonjogának átruházására vagy hasznosítására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni.

Az önkormányzat a vagyon tárgyának értékesítése, megterhelése esetén a vagyontárgy értékét az ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés, illetve ha rendelkezésre áll egy évnél nem régebbi értékbecslés, vagy üzleti értékelés, ennek felülvizsgált változata alapján.

Tekintettel arra, hogy nem áll rendelkezésre értékbecslés, indokolt értékbecslést elkészíttetni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével hozza meg határozatát!

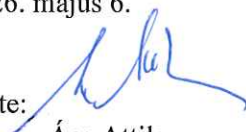
Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Csurgó 0248/8 hrsz-ú szántó és rét művelési ágú 2,53 ha nagyságú külterületi ingatlant.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Ilia Csaba polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan értékbecslésének elkészíttetéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Csurgó, 2026. május 6.

Ellenjegyezte:


Ács Attila
jegyző





[Faint, illegible text or bleed-through from the reverse side of the page]

[Faint handwritten text at the bottom left]

[Faint handwritten text at the bottom right]

Árvainé Varga Hajnalka

Feladó: Olivér Barbér [barberoliver1995@gmail.com]
Küldve: hétfő 2026. január 19 10:57
Címzett: polgarmester@csurgo.hu
Tárgy: Földterület vételi kérelem.

Csurgói Községi Önkormányzati Hivatal
Központi Iktató

Érk.: 2026 MÁJ 06.

Szám: CSU/3365/2026

Tisztelt Polgármester Úr!

Személyes beszélgetésünkre hivatkozva az általam bérelt önkormányzati szántóföldre (0248/8 hrsz.) elővásárlási joggal élve, vételi szándékomat szeretném Ön felé jelezni. A teljes terület 2,5 ha. Ebből rajtam kívül álló okokból használatra alkalmas 1,6 ha. Kérem visszajelzését

Köszönettel:

Barbér Olivér
Tel.:+36207736164

Részletfizetést kér Évi 1-1 M. Forinttal.
Ha nem lehetséges, mászesen bérelti tovább.

