

Csurgó Város Polgármesterétől  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Telefon: 82/471-388  
Fax: 82/471-095  
e-mail: [polgarmester@csurgo.hu](mailto:polgarmester@csurgo.hu)



Ügyiratszám: CS/ /2015

Terjedelem: 1 oldal  
Melléklet: üzemeltetési szerződés tervezet

## Előterjesztés a műfüves labdarúgó pálya üzemeltetéséről

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az MLSZ Országos Pályaépítési Programjában Csurgó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be, melynek keretében az MLSZ 20x40-es méretű műfüves futballpályát épített a 8840 Csurgó, 989/183 hrsz-ú helyszínen, a sportcsarnok észak-keleti oldalán Csurgó Város Önkormányzata szakmai partnereként a megvalósításban a Csurgói Torna Klub is részt vett.

A sportpálya a Csuszafesztivál keretében 2015. június 5-én ünnepélyes keretek között került átadásra. A folyamatos használathoz szükség van a sportpálya üzemeltetésére szerződést kötni, amely feladatra a Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. a legalkalmasabb partner. Az üzemeltetésre vonatkozó szerződés elkészült, az előterjesztés mellékletét képezi. A Kft. a bérleti díjra az alábbi árakat terjesztette elő:

*Műfüves futballpálya díjszabás 2015:*

*Pályabérlet: 8.000 Ft/óra (egységesen)*

*Kedvezményes ár: 4.000 Ft/óra (csurgói székhelyű igénylők esetén)*

*Felár: 1.000 Ft/öltöző (igény esetén)*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására!

### Határozati javaslat:


1. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot az Önkormányzat tulajdonában lévő a 8840 Csurgó, 989/183 hrsz-ú helyszínen megépült Műfüves Labdarúgó pálya üzemeltetési feladatainak ellátásával és jóváhagyja a melléklet szerinti üzemeltetési szerződést.
2. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés megkötésére.

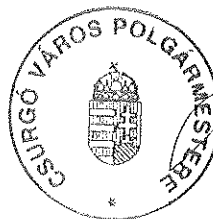
Határidő: azonnal


Felelős: polgármester, ügyvezető

Csurgó, 2015. június 23.

Ellenjegyezte:

  
Fabian Anita  
jegyző



  
Füstös János  
polgármester



# MŰFÜVES FUTBALLPÁLYA ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Csurgó Város Önkormányzata** (8840 Csurgóm Széchenyi tér 2., adószám: , képviseli: Füstös János polgármester) mint **Tulajdonos**,

másrészről a **Csurgói Sportcsarnok Nonprofit Kft** (székhely: adószám: képviseli: Balogh Erika Kitti ügyvezető) mint **Üzemeltető**

továbbiakban együtt Szerződő Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

## I. Előzmények

A Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) Országos Pályaépítési Programja keretében Csurgó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be, melynek keretében az MLSZ 20x40-es méretű műfüves futballpályát épített az alábbi helyszínen: 8840 Csurgó, 989/183 hrsz. Csurgó Város Önkormányzata szakmai partnereként a megvalósításban a Csurgói Torna Klub is részt vett. Csurgó Város Önkormányzata a Futballpályát az üzembe helyezéstől számított 15 év határozott időtartamra az MLSZ ingyenes, részleges használatába adja közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Önkormányzat és MLSZ megállapodtak abban, hogy a Futballpályát a Tao. tv. 22/C. § (6)-(8) bekezdésekben foglaltaknak megfelelően használják és hasznosítják.

## II. Üzemeltetés és karbantartás

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 8840 Csurgó, 989/183 helyrajzi szám alatti, 9.6722 m<sup>2</sup> területű ingatlan tulajdonosa Csurgó Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdona.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos 1. pontban körülírt ingatlan jelen szerződés 1. mellékletét képező helyszínrajz szerint megjelölt 1056 m<sup>2</sup> nagyságú részét (továbbiakban: műfüves futballpálya) Üzemeltető részére üzemeltetésre birtokba adja, Üzemeltető birtokba átveszi jelen szerződés aláírásával egyidejűleg. Szerződő Felek rögzítik, hogy ezen átadásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műfüves futballpálya műszaki állapotát és a tartozékainak leltárát. (2. melléklet).
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy üzemeltetésre átadott-átvett terület rendeltetése szerint futballpálya.
4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltető köteles a futballpálya ingatlanrészt, valamint azok tartozékait, berendezéseit rendeltetésszerűen, jó gazda gondosságával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül üzemeltetni. Üzemeltető a neki felróható károkért teljes kártérítési felelősség terheli. Üzemeltető kötelezettsége az ingatlan gazdaságos működtetése, üzemeltetése (közüzemekkel, napi működéssel kapcsolatos feladatok ellátása)
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 989/183 hrsz.-ú ingatlan területén a futballpálya ellátása érdekében elektromos áram bekötés készült mérőóra kihelyezésével. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi díjak a Tulajdonost terhelik.
6. Üzemeltető köteles a futballpálya ingatlanrészhez kapcsolódó tűzrendészeti, balesetvédelmi és egyéb hatósági előírásokat betartani. Üzemeltető kijelenti, hogy a

- jogszerű működéshez szükséges minden engedéllyel rendelkezik, illetve a szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog.
7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltető a futballpálya ingatlanrészén értéknövelő beruházásokat kizárólag a Tulajdonos előzetes, írásbeli engedélye esetén végezhet.
  8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési feladatok ellátásához Üzemeltető jogosult saját szervezetének munkavállalót és alvállalkozókat megbízni a feladatok szakszerű elvégzésére.
  9. Üzemeltető a karbantartási feladatok ellátására külön megállapodást köthet harmadik féllel. Üzemeltető köteles az MLSZ által kiadott műfüves labdarúgó pálya használatára és karbantartására vonatkozó ajánlásban foglaltakat betartani (3. melléklet) továbbá karbantartási naplót vezetni (4. melléklet).
  10. Üzemeltető köteles a pálya környékén jól látható módon tájékoztató táblát elhelyezni az alábbi információkkal: pálya mérete, pálya típusa, a pálya nyitvatartási ideje, a pályabérléssel kapcsolatos kontaktszemély adatai (név, elérhetőség). A tábla elkészíttetése az MLSZ kötelezettsége.
  11. A Futballpálya házirendjét az MLSZ határozza meg és helyezi el az általa meghatározott helyre.
  12. Üzemeltető együttműködik a Tulajdonos szakmai partnerével, vele közösen hasznosítják a pályát
  13. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltető köteles évi egy alkalommal írásban beszámolni Tulajdonos felé az éves elvégzett feladatairól tárgyévét követő május 31. napjáig.
  14. Pénzügyi feltételek:
    - 14.1. Csurgó Város Önkormányzata a 4. pontban feltüntetett feladat elvégzéséért az éves költségvetési rendeletében határozza meg a finanszírozás mértékét, melyet havi bontásban minden hónap 10. napjáig ad át üzemeltetőnek.
    - 14.2. Üzemeltető, a Tulajdonos által átadott ingatlan egy részét időszakosan vagy tartósan bérbe adhatja. A gazdasági tevékenységéből és bérleti díjakból származó saját bevételeit az Üzemeltető az Alapító okiratában foglaltakban meghatározott tevékenységére kell fordítania.

### III. Műfüves futballpálya használata

1. Szerződő Felek kötelezettsége, hogy a műfüves futballpályát az iskolai és diák sportesemények (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából naponta az üzemidő legalább 40%-ában és évente legalább 20 nap ingyenesen használja vagy kedvezményes áron hasznosítja.
2. Üzemeltető köteles a pályahasználattal kapcsolatosan a Tulajdonos által kért adatszolgáltatást a Tulajdonos felhívásában megjelölt határidőig teljesíteni.
3. Üzemeltető a futballpálya használata során az MLSZ által szervezett országos labdarúgó szakmai programokhoz (elsősorban Bozsik program, és szabadidő-futball) kapcsolódó tornák, rendezvények, versenyek lebonyolításában elsőbbséget biztosít és az MLSZ jogosult a térítésmentes pályahasználatra.
4. A sportpálya használói – rendezvények (prioritási sorrend szerint)
  - 4.1. csurgói felnőtt élvonalbeli sport együttesek, sportegyesületek felkészülései, rendezvényei

- 4.2. csurgói élvonalbeli utánpótlás neveléssel foglalkozó sportegyesületek felkészülései, rendezvényei, különös hangsúllyal kezelve az Akadémiai rendszerben történő utánpótlás nevelést,
  - 4.3. csurgói székhelyű óvodák, általános és középfokú oktatást folytató intézmények testnevelés órái, sportszakkörei, edzései, versenyei, egyéb az iskolai kulturális és közösségi nevelést, oktatást szolgáló rendezvényei (a tanév helyi rendje szerint),
  - 4.4. Csurgó Város Önkormányzatának hivatalos állami és egyéb ünnepi rendezvényei, fesztiváljai, a város lakóit érintő tájékoztató jellegű összejövetelei,
  - 4.5. Csurgó városában működő nem élvonalbeli sportegyesületek, alkalmi sportcsoportok edzései, sportrendezvényei,
  - 4.6. Csurgó városán kívüli sportszervezetek, alkalmi sportcsoportok edzési, sportrendezvényei,
  - 4.7. Csurgó város intézményei, egyesületei, nemzetiségi önkormányzatok, alkalmi szerződéssel,
  - 4.8. Csurgó városán kívüli intézmények, egyesületek, nemzetiségi önkormányzatok, alkalmi szerződéssel,
  - 4.9. magánszemélyek, vállalkozások alkalmi szerződéssel.
5. Minden felsorolt rendezvényt megelőző a polgári védelem katasztrófa esetére érvényes igénybevétele!
  6. A pályát üzemeltető, Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. vezetőjénél az igénybevétel előtt legalább 1 héttel jelezni kell az igénybevételi szándékot.
  7. Az igénybevevők díjfizetési kötelezettsége:
    - 7.1. Az igénybevételt bérleti díj terheli.
    - 7.2. A bérleti díj: Gazdasági évenként meghatározásra kerül az Üzemeltető által.
  8. Bérleti díjat Csurgó Város Önkormányzata és az MLSZ kivételével minden igénybevevőnek fizetnie kell.
  9. Kedvezmény:
    - 9.1. Adható: A pálya rendszeres sportcélú igénybevevőinek, akik bérleti díjat fizetnek.
    - 9.2. Engedélyezi: Csurgói Sportcsarnok Kft. ügyvezetője,
  10. Az igénybevétel rendje, nyitva tartás:
    - 10.1. Tanév közben hétköznap: 8:00 – 21:30
    - 10.2. Tanév közben hétvégén: rendezvényekhez, teremfoglalásokhoz igazodva
    - 10.3. Iskolaidőszakon kívül:
    - 10.4. Június 15 - július 15. hétköznapokon: éves nagy karbantartások, felújítások miatt korlátozott nyitva tartás, a nyitva tartás a bejáraton, interneten feltüntetésre kerül
    - 10.5. Július 15 – szeptember 1. hétköznapokon: 8:00 – 20:00
    - 10.6. Július 15 – szeptember 1. hétvégeken: rendezvényekhez, teremfoglalásokhoz igazodva
  11. Sportrendezvények, egyéb kulturális rendezvények alkalmával a rendezők kötelesek gondoskodni Rendőrség és/vagy Polgárőrség és/vagy biztonsági őrök bevonásáról, akik betartatják a jelen szabályzatban és törvényekben, rendeletekben foglaltakat.
  12. A bérlő kötelessége az általa szervezett sport és kulturális programok törvényben előírt bejelentési kötelezettségének eleget tenni, törvény által előírt esetekben a szükséges hatósági engedélyeket beszerezni különös tekintettel 23/2011. (III. 8.) Korm. rendeletre, a sportról szóló 2004. évi I. törvényre és a sport huliganizmus jelensége elleni fellépés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CIV. törvényre.
  13. Egyéb rendezvények
    - 13.1. Rendezvényt tartani csak előzetes bejelentés, bérleti szerződés megkötése alapján lehet. Az igénybevételi szándékot a Csurgói Sportcsarnok Kft. vezetősége felé kell jelezni, majd időpontot egyeztetni.

- 13.2. Rendezvény megvalósulása a pályán csak az előzőekben felsorolt prioritások betartásával lehetséges.
- 13.3. A rendezvények mindegyikére – függetlenül a bérleti díjfizetési kötelezettségétől – minden esetben a bérlő, igénybevevő köteles gondoskodni megfelelő számú és felkészültségű személyzetről, akik a rendezvény biztonságos lebonyolításáért, valamint az ingatlan és berendezéseinek károkozás nélküli használatáért felelnek.
14. Egyéb kötelezően betartandó szabályok:
- 14.1. a pálya belső Házi rendje
- 14.2. az adott sport és nem sportcélú rendezvényekre érvényes törvényi rendelkezések, előírások
15. Az érvényben lévő rendszabályok a pálya bejárata mellett olvashatók.

#### **IV. Reklámcélú felületek hasznosítása**

1. Az MLSZ és Csurgó Város Önkormányzata között 2014. március 24-én megkötött Együttműködési Megállapodásban rögzítésre került, hogy az MLSZ a futballpálya belső hirdetési felületének tekintetében a 20x40-es pálya esetén 12 db 100x200 centiméteres hirdetési felület kizárólagos felhasználója, elhelyezkedésüket az MLSZ határozza meg. MLSZ a nem kizárólagos felületek hirdetési jogát átengedi az Önkormányzatnak.
2. Tulajdonos a nem kizárólagos felületek hirdetési jogát és a kapcsolatos elszámolási kötelezettséget átadja Üzemeltető részére.

#### **V. Egyéb rendelkezések**

1. Üzemeltető jelen szerződésből fakadó jogait nem ruházhatja át, az ingatlanrészt nem terhelheti meg, biztosítékként, zálogként nem használhatja fel, nem adhatja más birtokába, gazdasági társaságba nem viheti be.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél jogosult jelen szerződést rendes felmondással 3 hónapos felmondási idővel felmondani. A felmondás minden negyedév utolsó napjára szólhat.
3. Tulajdonos jogosult – a szerződés tartalmával összefüggésben – Üzemeltető tevékenységét ellenőrizni és észrevételeit, kifogásait írásban megtenni.
4. Tulajdonos jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben:
- 4.1. Tulajdonosnak az Üzemeltető felé a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek elmulasztása vagy megszegése miatt írásban tett figyelmeztetése – az abban előírt határidőig – eredménytelen marad.
- 4.2. Üzemeltető a pályát nem rendeltetésszerűen, sportcélokra használja.
5. Jelen szerződés – előzőekben felsorolt okok miatti – azonnali hatállyal történő megszűnése esetén Üzemeltető semmilyen pénzügyi ellentételezésre nem tarthat igényt Tulajdonossal szemben.
6. Amennyiben Tulajdonos fizetési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, úgy tudomásul veszi, hogy Üzemeltető azonnali hatállyal felmondja jelen üzemeltetési szerződését és a továbbiakban nem köteles ellátni a műfüves futballpálya működtetését.
7. Jelen szerződést Szerződő Felek határozatlan időre kötik, azzal, hogy azt annak megkötésétől számított egy év múlva felülvizsgálják és amennyiben szükséges közös megegyezéssel módosítják.
8. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.
9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jogvita esetén először egyezségekre törekednek, ennek hiányában a jogvita eldöntésének illetékesül a Nagyatádi Járásbíróságot jelölik meg.

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Csurgó, 2015. június

Csurgó, 2015. június

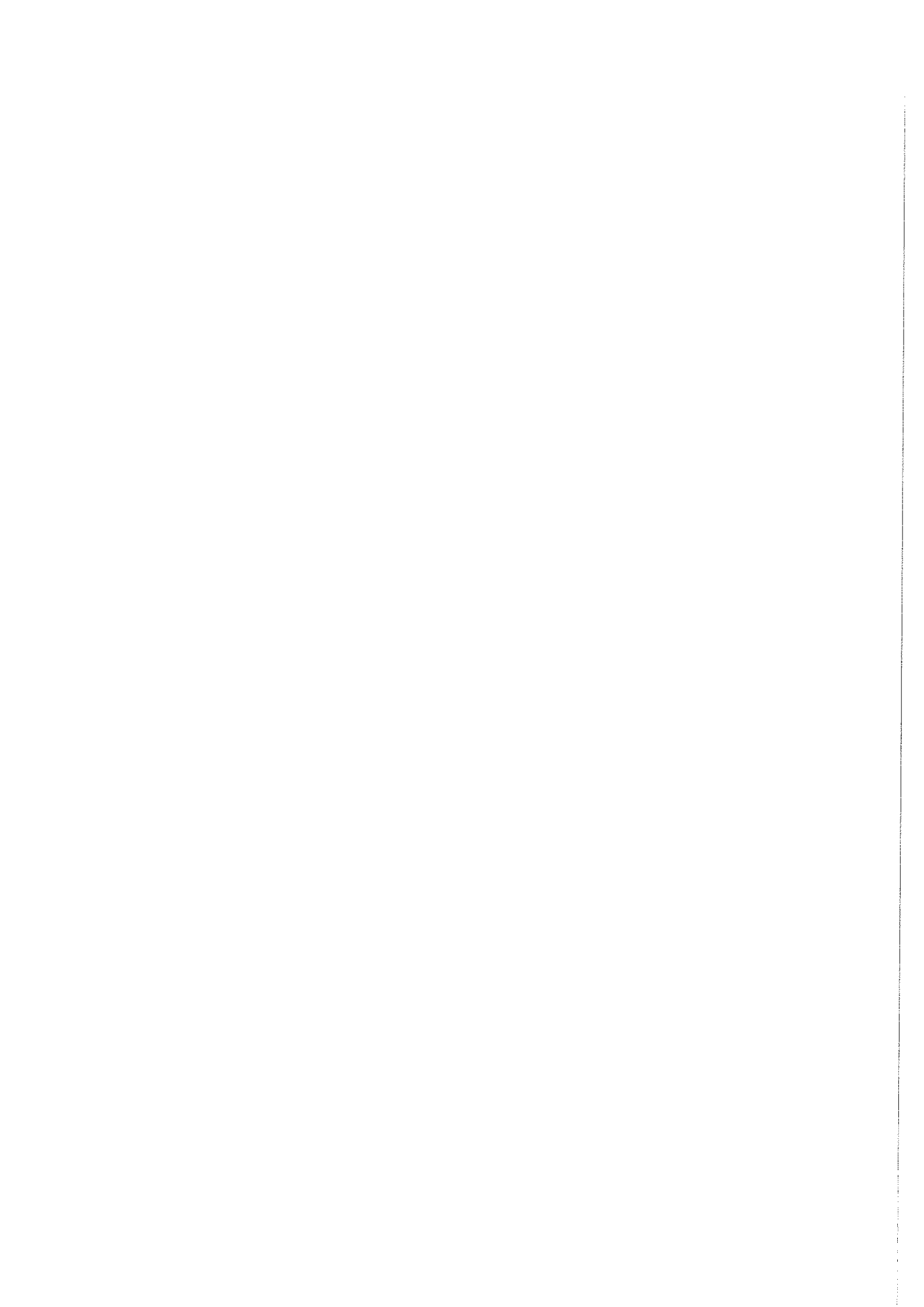
.....  
**Csurgó Város Önkormányzata**  
Használó  
Képviseli: Füstös János polgármester

.....  
**Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft**  
Üzemeltető  
Képviseli.: Felsőné Balogh Erika Kitti









## *Ajánlás a labdarúgó műfüves sportpálya használatához és karbantartásához*

### **A műfüves sportpályák ápolása**

Ez a broszúra útmutatásul szolgál a műfű tisztításához és ápolásához. Ezen belül külön részletezi a homokkal és gumival feltöltött pályák karbantartását.

Emellett figyelembe kell venni a műfűgyártó cégek utasításait és előírásait. Tapasztalataink szerint, ezeket az utasításokat az ügyfelek gyakran figyelmen kívül hagyják. Ennek a következménye látványos minőségromlás, amely a játékot nagyban nehezíti, illetve akár ellehetetleníti. Ennek az egyetlen oka a műfű nem megfelelő karbantartása.

A probléma megelőzése érdekében szeretnénk Önt felvilágosítani arról, mit is jelent egy műfüves sportpálya karbantartása,

Ezek a pályák speciális homok réteget tartalmaznak, ami elősegíti a stabilizációt és ezen rétegek tetején egy másik, granulátumból álló réteget helyeztek el a sportoláshoz szükséges technikai funkciók biztosításához. A granulátum réteg darált gépkocsi és kamion gumi kerékből speciális anyaggal vont festett gumiból készül.

A következő ajánlások lefedik a legtöbb homok és gumi töltelékkel rendelkező típusokat.

A műfüves pálya telepítése után a töltőanyagoknak időre van szüksége az elhelyezkedéshez. Ez a folyamat akár hónapokig is eltarthat. A használat melletti rendszeres sepregetés és tisztítás elősegíti a folyamat végbemenetelét. A telepítést követően a pályában néhány gyűrődés keletkezhet, mely azonban, idővel eltűnik, köszönhetően a hőmérsékleti hatásoknak és a homok/gumi súlyának. Ez a folyamat hideg időben hosszabb ideig is tarthat (téli időszak).

A telepítést követő időszakban, a kefével történő tisztítás során laza „szálakkal” találkozunk. Nincs semmi ok az aggodalomra. A telepítés során a kivitelező belevág a szálakba, miközben beállítja a tekercseket, levágja a széleket. Ezek a szálak már nincsenek rögzítve a műfű hordozó rétegéhez így lemorzsolódnak a tisztítás során. Ehhez hasonlóan a megolvadt csomók is kihullnak, mikor az hordozó réteg meglazul a perforáció miatt az első évben. A monofil szőnyeg esetén (ahol számos csomó található egyben) kiesett, megolvadt csomókat lehet találni, akár az takarító eszközhöz ragadva, akár a pálya felső rétegén. Idővel ez a jelenség magától abbamarad.

## II Ajánlás a használatához

A használati és karbantartási ajánlás célja, hogy a műfüves pálya felső rétegét a lehető legjobb állapotban lehessen tartani, mellyel megnöveljük a pálya élettartamát, annak érdekében, hogy:

- Egyenletes minőséget tarthassunk fenn a játékfelületen az értékcsökkenési időszak egésze alatt

A lehető legjobban érzékeljük a pályát a játék közben.

Ajánljuk, hogy helyezzen el egy táblát a műfüves pálya bejáratánál a következő szabályokkal:

- Tilos a fémszegecsek, pengék használata
- Tilos a dohányzás
- Tilos tüveget vinni a pályára
- Tilos a rágógumi használata a pályán
- Tilos kutyákat vinni a pályára

Nyilvánvalóan a pálya nem alkalmas eszközök tárolására és nem parkolhatnak rajta autók. Az autók nem csupán süppedéseket okoznak dinamikus és statikus terhelésük révén, az olajos szennyezést is fontos megemlíteni. Ugyanezek vonatkoznak minden motorizált karbantartó berendezésre, például a traktorokra is. Ezeket használat után nem szabad a pályán hagyni.

A pálya elsősorban arra szolgál, hogy sportoljanak rajta, de néhány alkalommal használható más tevékenységekre is (például fesztivál helyszíneként). Erre van lehetőség, de számos korlátozásra figyelni kell. Az a legjobb, a pályát furnér lemezekkel fedik le. Ha ez nem lehetséges, akkor kerülni kell a nyomáspontok kialakulását. Ideértve a túsarkú cipőket, asztal- és széklábakat stb. A dohányzás minden esetben tilos, étel és ital fogyasztása sem ajánlott a pálya területén.

### III. Ajánlás a karbantartáshoz

A használó- vagy a pályáért felelős szervezetnek végre kell hajtania a következő karbantartási tevékenységeket a homokkal/gumival töltött négy évszakos pályák esetében:

#### 1. A homok/gumi töltőanyag karbantartása

A pálya egész területét hetente egyszer géppel fel kell seperni (lehúzás), olyan eszközt használva, ami statikus vagy forgó kefével rendelkezik. A kefe merev nejlon szálakból áll, ami el tudja egyengetni a homok és gumi töltelékét. Így a felső rétegek lazák és vízáteresztőek maradnak. A kefe biztosítja, hogy a töltelék rétegződve helyezkedjen el és a gumi granulátumok visszakerüljenek arra a helyre, ahová valók. Különösképpen a lazán töltött, hőre lágyuló töltelék esetén a homok réteg soha nem lehet látható vagy fedetlen.

Utasítások a lehúzáshoz és a mélytisztításhoz:

- A lehúzást több különböző irányból kell végrehajtani. Az egy irányból történő lehúzás csak a töltőanyag felhalmozódásához vezet és a vonalazás tartós, egy irányú lehúzása a vonalazás elválásához vezethet.
- A maximális vezetési sebesség 5 km/óra kerülve a hirtelen fékezést és az éles kanyarokat.
- Csökkentse a sebességet a kanyarok előtt és kanyarodjon széles ívben.
- Ne próbálja meg forgatni a kerekeket álló állapotban, különben a bolyhos anyagok kihullhatnak.
- A karbantartó gép vagy traktor kerekeit megfelelő módon fel kell fújni. A legfeljebb 1500 kg súlyú traktorok használata ajánlott, mely nagyban megkönnyíti a munkát.

**FONTOS!** Ha a pálya nagyon vizes, a lehúzás és a mélytisztítás esetlegesen kiragadhatja a töltőanyaga gyep tetejéről. Eltarthat egy ideig, amíg a gumigranulátumot visszahelyezi a szőnyegbe. A legjobb, ha nedves időben mellőzzük a pálya karbantartását, vagy csak egy statikus lehúzó kefét használunk.

A sarkokat és a büntető területet megfelelő módon fel kell tölteni homokkal és gumival. A töltelékét figyelmesen kell ellenőrizni ezeken a pontokon minden egyes játéknap végén. Ha nem egyenletes a feltöltés, akkor fennáll a veszély hogy a pálya egyenetlenné válik. Ez nem csupán veszélyt jelent, gondolva itt a játékosok esetleges

sérüléseire, de növeli a műfü elhasználódásának mértékét is. A töltőanyag magasságának szabályos ellenőrzése szükséges. A csomók átlagos magassága a töltőanyag felső szintje felett 15 és 20 cm között van. A gyepet ezzel a magassággal fejlesztették ki és tesztelték le, ezzel produkálja a legjobb eredményt. A túl alacsony töltőanyag arány a szálak lefekvéséhez vezethet, ami későbbi negatív következményekkel jár!

## 2. A műfü tisztítása

Különleges figyelmet kell fordítani a környező terület talajtól és szennyező anyagoktól való megtisztítására. Ezek könnyen átkerülhetnek a pályára a szél, cipő vagy más eszköz segítségével. Ennek elkerülése érdekében, lábtörlőket, rácsokat kell telepíteni a pálya bejárataihoz. Az is fontos, hogy heves esőzések esetén megelőzzük a táptalaj bejutását a környező ültetett területekről. A száradt leveleket és túleveleket azonnal el kell távolítani a pályáról. Ha ezeket túl sokáig a pályán hagyjuk, elősegítik a moha kialakulását..

Az idő előrehaladtával a levelek komposztálódnak vagy elmorzsolódnak és megtalálják az útjukat a szőnyeg mélyebb rétegei felé. Ott táptalajként viselkednek, mely a mohák és gyomok melegágya. A levelek eltávolításának legkönnyebb módja a lombfűvő használata. A lombfűvő gép nyílását nem szabad a felülettel merőlegesen tartani, mert kifújja a töltőanyagot a szőnyegből. A karbantartás másik módja a karbantartógépek forgó kefével és gyűjtőtartállyal történő kombinálása (lásd a hatodik pontnál a következő fejezetben). Ajánlatos lemetszeni a lelógó ágakat a környező növényekről és fákról. Ezek könnyen lehullanak a szőnyegre, vagy róluk levelek, gyümölcsök, magok túlevelek potyoghatnak le. A szemetet is rendszeresen takarítani kell a pályáról, akár kézzel, akár géppel (például a korábban említett kefe segítségével). Annak elkerülése érdekében, hogy a szurkolók szemetet dobjanak a pályára, tanácsos kellő számú szemetest kihelyezni. A vandalizmus és a gyűjtogatás megelőzése érdekében a szemetes kukákat minden egyes nap végén ki kell üríteni.

## 3. A műfüves szőnyeg hibái

Rendszeres ellenőrzés (legalább egyszer egy héten) szükséges. Bármilyen kárt, a keletkezés okára tekintet nélkül, minél hamarabb el kell hárítani képzett vagy jól irányított személyzet vagy szakember gárda segítségével. Kétség esetén tanácsért

kapcsolatba kell lépni a kivitelező céggel vagy képviselőjével. Ha az elszakadt vagy nyílt széleket nem javítják meg időben, az veszélyt jelenthet a játékosok számára és indítékul szolgálhat a bírónak arra, hogy lefújja a meccset.

#### 4. Téli használat

Annak ellenére, hogy a műfű ellenáll az alacsony hőmérsékletnek, jobb nem használni a pályát, amikor azt hó fedi, a leghelyesebb ilyenkor megvárni, hogy természetes úton eltűnjön róla a hó. A hó fedte pályán sétálva a hó könnyen jéggé alakulhat, ami veszélyt jelent a csomók számára. Ezért a pályát jobb nem használni, amikor a hőmérséklet fagypontra alá kerül.

Olvadáskor nem lehet játszani, különösen egy hosszabb ideig tartó fagyást követően. Ilyenkor a földalatti területek még mindig kemények, míg a felső réteg már szivacsos. A pályán sétálva komoly egyenlőtlenségeket okozhatunk az alépítményben. Ha nagyon fontos használni a pályát egy esemény miatt, akkor a havat el kell távolítani. Ezt nagyon óvatosan kell végrehajtani, gumival védett hótolót vagy rotáló seprűt használva. Megtörténhet, hogy a hóval egy időben, a töltőanyagot is eltávolítják. Olvadáskor követően, a pálya kiszáradása után, a töltőanyagot pótolni kell.

#### IV Karbantartáshoz szükséges eszközök

Számos eszköz szükséges a rendszeres karbantartási munkálatokhoz:

1. Mélytisztító kefe. Szükséges annak érdekében, hogy vissza tudjuk seperni a töltőanyagot az eredeti helyére, garantálja, hogy a felső réteg áteresztő maradjon. A kefe merev nejlonszálok egészen a töltőanyagig leérnek és elősegítik, hogy azok lazák és kötetlenek maradjanak. A kefe használatának további előnye, hogy összesepri a laza csomókat. A pálya széleinek rendszeres seprése elősegíteni a gyomok elleni védekezést, meggátolja azok növekedését.
2. Lehúzó kefe. Ez egy kiváló szerszám azon töltőanyagok összeseprésére és újrászétosztására, amelyek a csomók tetején helyezkednek el. Többféle áll rendelkezésre.
3. Traktor. A kefék vagy mélytisztító berendezés mozgatásához szükséges erőt tekintve magától értetődik a traktor használata. A gép egy ülésel és legalább 14 lóerővel rendelkezzen. Általában elmondható, hogy a speciálisan erre a célra kifejlesztett jármű bármely pályára be tud jutni. Érdemes a karbantartási és felújítási munkálatok

elvégzésének érdekében kétajtós átjárót építeni. Ez szabad utat enged a nagyobb berendezések számára is. Vannak olyan nagyméretű pályák, amelyek nagyobb és gyorsabb traktorokat igényelnek. A mobilizált berendezések pázsit- és gyephez való gumiabroncsokkal legyenek ellátva (tilos a nehéz kialakítás) és lehetőség szerint legyenek kiegyenlítettek (különös tekintettel a kiemelkedően nehéz berendezésekre). Győződjünk meg arról hogy nem csöpög belőle olaj és semmilyen más üzemanyag a pályába!

4. Lombfúvó vagy lombszívó berendezés. Ez az eszköz arra szolgál, hogy elfújja vagy felszívja a koszt, a leveleket és más természetes szemetet a pályáról. A leesett levelek azonnali eltávolítása elősegíti a problémák megelőzését. A lombfúvó vagy lombszívó berendezések kaphatóak hordozható és motorizált verzióban is.
5. Permetező szerek. Hátra vehető, hátizsákra hasonlító permetező berendezés kapható a mohák és gyomok ellen, általában a tank kapacitása néhány 10 liter. A gyomirtó fűjása segít a pálya oldalait és széleit távol megóvni az organikus szennyeződésektől. A művelet hatékonysága függ a használt termék típusától és mennyiségétől, valamint a helyi feltételektől. Fordítson figyelmet a spray fűjásának irányára, hogy az anyag csak a kívánt területre koncentrálódjon.

## V Moha, alga és gyom elleni védekezés

Nagyon fontos, hogy a pályától távol tartsuk a mohát, az algát és a gyomokat. Elsődlegesen azért, mert szennyező hatással lehetnek a pályára. Másodsor azért, mert ezek gyorsan csökkentik a műfű vízáteresztő képességét, előidézve ezzel annak a veszélyét, hogy a bíró alkalmatlannak nyilvánítja a pályát a játékra. Több módja van az organikus szennyeződés kontrollálására. Először is: meg kell előzni a levelek vagy a táptalaj pályára kerülését a közeli zöld területekről. Ha ez nem kivitelezhető, akkor a pályára került leveleket és földet azonnal el kell távolítani. Ha a levelek túl sok ideig vannak a pályán, akkor elmorzsolódnak és a szerves anyagok bekerülnek a műfű mélyebb rétegeibe. Ez jelentősen növeli a mohák megjelenésének és növekedésének esélyét. A moha nagy mennyiségű nedvességet tartalmaz, csökkenti a műfű vízáteresztő képességét, vízelvezetési problémákat okozva ezzel.

A karbantartási ajánlásnál már említett módon, a pályát minden héten le kell húzni, beleértve az oldalakat és a széleket is, ill. ajánlott a mélytisztítás is. Egy erős kefe bizonyos mértékig átjut a szőnyegen, kiszorítva ezzel a laza gyomokat, amelyek még a csírázási



időszakban vannak, megelőzve ezzel növekedésüket. A lehúzás biztosítja továbbá, hogy a felső réteg nem tömörödik össze, így a vízelvezető képesség kielégítő marad.

A második módszer a gyomirtó permetező berendezés alkalmazása. Számos márka található a boltok polcain, kertészeti centrumokban és mezőgazdasági kiállítások alkalmával. A vásárolt termék használati utasítása is megtalálható itt. A hátránya az, hogy a moha és az alga más vegyszert igényel, mint a gyom. Ez azt jelenti, hogy sokszor kétszer kell használni a permetező berendezést, különböző termékeket használva (néha a kettőt össze lehet keverni). Az általános vegyszer a gyomok irtására a „Roundup”. A „Biomos”-hoz hasonló termékek sikeresen, alkalmazhatók mohák és algák irtására. Mindkét előbb említett vegyszert egy adott arányban vízzel kell keverni, majd azután lehet őket permetezni a hátizsákra emlékeztető permetező berendezésből.

Ha a fentiekben említett megelőző tevékenységek ellenére a moha és a gyom elkezdnek nőni, azokat kézi vagy gépi úton el kell távolítani. A gyomokat ki lehet húzni. A mohát a szőnyegbe mélyen belenyomott rotáló kefével lehet eltávolítani. Ennek az eljárásnak a hátránya, hogy a kefe kiveszi a homokot is a rétegekből. Bizonyos levegőztető eszközök is alkalmazhatóak. Ezek a berendezések felszívják a mohát a felszínre, ami ezután egyszerű lehúzás alkalmával eltávolítható a pályáról.

Fontos tudni, a műfű karbantartására is vonatkozik a következő megállapítás:

*A megelőzés jobb, mint a kezelés.*





