

CSURGÓ VÁROS INTEGRÁLT TELEPÜLÉS FEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA

II. Kötet: Integrált Településfejlesztési Stratégia
felülvizsgálata

EGYEZTETÉSI VÁLTOZAT

A _/2022. (_._) számú önkormányzati határozattal
elfogadva.

Készítette:
EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft.

Farkas László
TT 01-6199; Tkö 01-16873

Településtervező

Janza Frigyes
Tóth Melinda
Moldrich Dávid

Ügyvezető, közgazdász
Szociológus
Közgazdász

Megbízó:

Csurgó Város Önkormányzata

Cím: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

Tel.: 06 (82) 471-388

E-mail: hivatal@csurgo.hu

Honlap: www.csurgo.hu



Dátum: 2022.06.01.

www.exante.hu



TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK	1
BEVEZETÉS.....	2
1. ELŐZMÉNYEK.....	3
2. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	4
2.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása	4
Csurgó város jövőképe.....	4
3. STRATÉGIAI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA	6
3.1. A középtávú célrendszer bemutatása	7
3.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása.....	11
4. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK	12
4.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával.....	12
4.2. Az egyes akcióterületeken megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése.....	14
4.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve.....	18
4.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz.....	19
4.5. Hálózatos projektek.....	20
4.6. Nem beruházási jellegű (soft) projektek.....	22
5. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	23
5.1. Külső összefüggések	23
5.2. Belső összefüggések.....	31
6. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI.....	34
7. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE	37
7.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek.....	37
7.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása.....	39
7.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok.....	40
7.4. Monitoring rendszer kialakítása	40
MELLÉKLETEK	45

BEVEZETÉS

Jelen dokumentum Csurgó város 2015-ben elkészített Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata. A Stratégia felülvizsgálatát több tényező is indokolja. 2021-ben megkezdődött az Európai Unió új, 2027-ig tartó fejlesztési ciklusa. A kohéziós politika céljai az új időszak kezdetével újradefiniálásra kerültek, mellyel összhangban Magyarországon új Partnerségi Megállapodás kötött. Az új Partnerségi Megállapodás keretein belül új operatív és nemzeti programok kerültek kidolgozásra, új pénzügyi keretet határoztak meg. A felülvizsgálatot az ITS elfogadása óta eltelt 7 év is indokoltá teszi, hiszen a külső környezeti hatások mellett ez idő alatt számos belső tényező is befolyásolta a város életét. A város korábban kitűzött elképzelései részben vagy egészben megvalósultak, új elképzelések merültek fel. A hazai önkormányzatokat az elmúlt évek jelentős kihívások elé állították. A COVID-19 pandémia és az ehhez köthető intézkedések jelentős bevétel kiesést okoztak a városok számára, a járványhoz, valamint a 2022-ben kitört orosz-ukrán fegyveres konfliktus következtében az ellátási láncokban tapasztalható akadozások, az egyre jobban kibontakozó energiaválság megnehezítik a fejlesztések megvalósítását. A fenti okokból a város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját olyan módon kell felülvizsgálni, hogy Csurgó alkalmazkodni tudjon az új körülményekhez céljai megvalósítása során.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmi felépítése

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia 7-10 éves időtávra szóló településfejlesztési eszköz. Az ITS a Csurgóra és a város akcióterületeire vonatkozó rövid- és középtávú fejlesztési elképzeléseket, célokat nevesíti és számszerűsíti. Ahogy arra a dokumentum elnevezésében található „integrált” jelző is utal, a Stratégia komplex megközelítéssel íródik, vagyis az itt szereplő célok oly módon kerülnek megfogalmazásra, hogy azok a város összes szereplőjének fejlődését segítsék, legyen szó a lakosságról, a vállalkozókról, a civilekről, a közszféráról, vagy az önkormányzatról.

Az ITS a város közép-, hosszútávú fejlesztési céljait projektekre bontja le. Ahhoz, hogy a projektek ténylegesen megvalósíthatóak legyenek, az ITS pénzügyi becsléseket, indikátorokat rendel hozzájuk. A Stratégia kitér továbbá a megvalósításához szükséges intézményrendszeri, szervezeti keretekre is, ahol kiemelt fontossága van a partnerségi alapú szervezésnek a helyi szinten. Az ITS-ben a területi szemléletű tervezés is meghatározó, amely keretein belül a célok és fejlesztések a város egészére, egyes részeire, vagy kijelölt akcióterületekre koncentrálnak.

Az ITS felülvizsgálata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet szerint készült el.

1. ELŐZMÉNYEK

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott környezeti, társadalmi, gazdasági célok megvalósítását szolgáló középtávú fejlesztési program. A rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében határozza meg a koncepcióban megfogalmazott meghatározott célok megvalósítását szolgáló beavatkozásokat, programokat, a megvalósítás eszközeit, nyomon követését. Az ITS a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően határozza meg Csurgó rövid-középtávú fejlesztési célkitűzéseit, és az azok megvalósításához szükséges stratégiai beavatkozásokat a 2021-2027-es Európai Unió tervezési időszakra. A 2015-ben elkészített ITS felülvizsgálatáról Csurgó Város Képviselőtestülete 80/2021. (VI.25.) KT. határozatában döntött (I. melléklet).

A sikeres stratégia kialakításához nélkülözhetetlen a pozicionálás, az általános (gazdasági, jogi, társadalmi stb. tényezők), a közvetlen (versenytársak helyzete) és a belső környezet mélyreható, részletes, az összefüggésekre, a tapasztalatokra, a várható változásokra, jövő alternatíváira és végül a döntések kockázatelemzésére is kiterjedő kutatás.

Az ITS felülvizsgálatához elsőként a Terra Stúdió Kft. által 2015-ben elkészített Megalapozó Vizsgálat került felülvizsgálatra a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján. Az elemzések célja a - társadalmi, gazdasági, épített- és táji környezeti és egyéb a közösséget meghatározó tényezők alapján – lehetőségek feltárásával, azok előnyös és káros hatásainak vizsgálatával a megalapozott döntés előkészítése. A terveknek realistának, megvalósíthatónak, fenntarthatónak, decentralizálnak, széles körben támogatottnak és számonkérhetőnek kell lennie.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának jogszabályi és tervi hátterét elsősorban az alábbi dokumentumok jelentik:

- 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet
- A Partnerségi Megállapodásban foglaltak mentén kidolgozott, 2021-2027 támogatási időszak operatív programjai (Széchenyi Terv Plusz: DIMOP Plusz, EFOP Plusz, MAHOP Plusz, IKOP Plusz, GINOP Plusz, TOP Plusz, VOP Plusz, KEHOP Plusz)
- Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (elfogadva az 1/2014. (I.3.) OGY. határozattal)
- Országos Területrendezési Terv (OTrT) (Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény Második rész)
- A Somogy Megyei Közgyűlés Elnökének 6/2020.(III.16.) önkormányzati rendelete Somogy Megye Területrendezési Tervéről
- Somogy Megye Területfejlesztési Koncepciója
- Somogy Megye Területfejlesztési Programja 2021-2027
- Somogy Megye Integrált Területi Programja 2021-2027

2. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

2.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása

Csurgó város jövőképe

Csurgó város Településfejlesztési Konceptióját a város képviselőtestülete 13/2010. (IX. 27.) számú határozatában fogadta el. A Konceptió célja, hogy meghatározza a város jövőképét és kijelölje az ennek eléréséhez szükséges főbb irányvonalakat. A Településfejlesztési Konceptióban felvázolt jövőkép a következő:

A város 15-20 évre szóló hosszú távú céljának megvalósítása révén egy olyan európai kisváros jövőképe rajzolódik ki, melynek épített és természetes környezete minőségi fejlődésen haladt keresztül, a város népszerűsége pedig folyamatosan növekszik a gazdaság szereplői körében, amelyek hozzájárulnak a település hátrányos helyzetének mérséklésében.

A jövőképet a 2010-ben elfogadott Konceptió szerint Csurgó 2030-ig szeretné elérni. Az ehhez szükséges fejlesztési irányokat a dokumentum az alábbiak szerint nevesíti:

- **A gazdaság fejlesztése, munkanélküliség csökkentése**
 - a vállalkozások modernizációjának ösztönzése, mely által foglalkoztatottak számának növelésére nyílik lehetőség,
 - új, magas hozzáadott értéket előállító gazdasági tevékenységek megtelepítésének ösztönzése,
 - a település meglévő, illetve betelepítendő vállalkozásainak innovációs környezetének javítása,
 - vállalkozási tevékenység letelepítése és bővítése érdekében a városon belül megfelelő infrastruktúrával ellátott terület biztosítása,
 - új, elsősorban felsőfokú, szakképzett munkaerőt foglalkoztató vállalkozások vonzása érdekében a befektetések ösztönzésére vonatkozó szervezeti háttér megújítása,
 - a munkaerő kínálatának a foglalkoztatási igényekhez való igazítása,
 - a közügyekkel, közszolgáltatásokkal, vállalkozásfejlesztéssel foglalkozó intézmények szervezeti megújulása,
- **Turisztikai kínálat fejlesztése**
 - a települési turisztikai marketing tevékenység fokozása, szervezeti feltételeinek biztosítása,
 - turisztikai- és háttérszolgáltatások összetételének fejlesztése, mint pl. turisztikai termékcsomag,
 - tematikus attrakciók létrehozása, melyek a megfelelő interpretációs eszközöket felhasználva, a látogatók igényeit kielégítő szolgáltatásokkal kiegészítve jelentős vonzerővé válnak,
 - turizmusból származó jövedelmek növelése és a településen belül a turizmus tér- és időbeli szétterítése,
 - a turisták kikapcsolódását, sporttevékenységét szolgáló létesítmények, szórakozóhelyek fejlesztése, nyüzsgő, életteli teli nyaralóhely kialakítása,

- a turisztikai szolgáltatások közvetítésére szakmailag felkészült, hozzáértő szervezet kialakítása; információs szolgálatok kihasználtságának növelése,
 - a turizmusban érdekelt helyi szervezetek együttműködésének továbbfejlesztése,
 - a városra jellemző népművészet, népszokások, népi építészet, gasztronómia kultúrkörének felerősítése,
- **A helyi lakosság életminőségének növelése a „város fenntartható” fejlődése révén a város lakhatóságának – élhetőségének javítása az életminőség, a környezeti feltételek emelésével;**
 - a városi épített környezet javítása
 - a város kulturális, szabadidős és sport lehetőségeinek javítása
 - a környezeti fenntarthatóságra alkalmazott módszerek megismertetése
 - a környezetgazdálkodás intézményi rendszerének felállítása
 - az integrált fejlesztési tervek kidolgozásához, a közszféra, a lakossági csoportok és a magánszereplők megfelelő bekapcsolása;
 - anyagi erőforrások koncentrálása a településfejlesztésre,
 - intézményi infrastruktúra fejlesztése, közszolgáltatások korszerűsítése,
 - a szolgáltatási és kereskedelmi szféra fejlesztése a lakossági igények kielégítésére,
 - a helyi gazdaság fejlődése révén a foglalkoztatás és a jövedelmi helyzet stabilizálódása,
 - **Környezet minőségének javítása, közterületek fejlesztése, zöldterületek növelése, parkosítás növelése,**
 - szennyvíztisztítók kiépítése, illetve a meglévők továbbfejlesztése,
 - települési környezetvédelmi program elkészítése
 - környezetvédelmet szolgáló ismeretek elterjesztésének ösztönzése,
 - közösségépítés, a lakosság általános képzési programjainak támogatása,
 - az egészséges lakóhelyet biztosító és a településképet kedvezően befolyásoló helyi tervek, programok készítése, ezek megvalósulását segítő rendeletek, intézkedések meghozatala.

A város jövőképeének előéréséhez jó úton halad, hiszen több olyan fejlesztés valósult meg az elmúlt időszakban, amely a fenti fejlődési irányokhoz kapcsolódik, azonban a városnak még így is számos elképzelését meg kell valósítania ahhoz, hogy Csurgó az a település lehessen, amit a Konceptió megfogalmazott. A Konceptió jövőképe alapján az Integrált Településfejlesztési Stratégia az alábbi átfogó célt határozza meg, amelyet a város az évtized végéig elszeretne érni:

Csurgó átformálása egy vonzó, élhető városi környezettel rendelkező, lakosságát megtartó és gyarapító, táji értékekre és fenntartható gazdaságfejlesztésre alapozó településsé.

3. STRATÉGIAI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA

Az ITS célrendszerét az alábbi táblázat összesíti. A sötétkéssel jelölt átfogó cél Csurgó Településfejlesztési Konceptiója alapján került megfogalmazásra. Az átfogó cél egy hosszútávú jövőkép, amit a város 2030-ig szeretne elérni. Az átfogó cél alapján 3 stratégiai cél került megfogalmazásra, amelyek a város középtávú fejlődésének főbb irányvonalait jelentik. A 14 tematikus cél egyes, a város számára fontos területeket nevesít, amelyek a stratégiai célok megvalósításához járulnak hozzá. A horizontális célok az Európai Unió fejlesztési irányelveivel összhangban kerültek megfogalmazásra és a tematikus célok megvalósítása során minden esetben figyelembevételre kerülnek.

Átfogó cél (2030)	Csurgó átfarmálása egy vonzó, élhető városi környezettel rendelkező, lakosságát megtartó és gyarapító, táji értékekre és fenntartható gazdaságfejlesztésre alapozó településsé		
Stratégiai célok	S1: Élhető és vonzó település megteremtése	S2: Gazdasági potenciál növelése	S3: Térségi szerepkör erősítése
Tematikus Célok	T1: Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása		
	T2: Zöld infrastruktúra és minőségi terek fejlesztése, a város zöld arculatának erősítése		
	T3: Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése		
	T4: Energiahatékonyság és a megújuló energiaforrások használatának növelése		
	T5: Önkormányzati bérlakás-program fejlesztése		
	T6: Gazdasági inkubátor szerepkör erősítése		
	T7: Meglévő iparterületek bővítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kiépítése, új iparterületek kialakítása barnamezős területek rehabilitálásával		
	T8: Városmarketing-tevékenység fejlesztése		
	T9: Járési sport és egészségközponti szerep erősítése		
	T10: Természeti értékekre épülő turizmus		
	T11: Helyi munkaerőpiaci kereslet és kínálat összehangolásának elősegítése		
	T12: Kistérségi helyi termelők támogatása, termékeik feldolgozása és helyi termelői piacok létesítése		
	T13: Határon átnyúló együttműködések erősítése		
	T14: Közlekedési infrastruktúra fejlesztése		
Horizontális célok	H1: Csurgó értékeire építő tudatos, innovatív városfejlesztés – partnerségben a város lakosaival, civil, gazdasági és kulturális szereplőivel		
	H2: A fenntarthatóság, klímatudatosság és energiahatékonyság szempontjainak figyelembevétele az összes megvalósuló fejlesztésnél		
	H3: Digitális és okos technológiák elterjedésének elősegítése, támogatása		

A tematikus célok a középtávú városfejlesztési célok mentén kerültek meghatározásra, amelyek főbb beavatkozási területei a gazdaság, a társadalom és az életminőség javítása. A tematikus célok rendszerét az alábbi táblázatok foglalják össze:

1. Élhető és vonzó település megteremtése	
T1	Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása
T2	Zöld infrastruktúra és minőségi terek fejlesztése, a város zöld arculatának erősítése
T3	Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése
T4	Energiahatékonyság és a megújuló energiaforrások használatának növelése
T5	Önkormányzati bérletelés-program fejlesztése

2. Gazdasági potenciál növelése	
T6	Gazdasági inkubátor szerepkör erősítése
T7	Meglévő iparterületek bővítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kiépítése, új iparterületek kialakítása barnamezős területek rehabilitálásával
T8	Városmarketing-tevékenység fejlesztése

3. Térségi szerepkör erősítése	
T9	Járési sport és egészségközponti szerep erősítése
T10	Természeti értékekre épülő turizmus
T11	Helyi munkaerőpiaci kereslet és kínálat összehangolásának elősegítése
T12	Kistérségi helyi termelők támogatása, termékeik feldolgozása és helyi termelői piacok létesítése
T13	Határon átnyúló együttműködések erősítése
T14	Közlekedési infrastruktúra fejlesztése

3.1. A középtávú célrendszer bemutatása

S1: Élhető és vonzó település megteremtése

A városfejlesztés fő objektívája a lakosság életminőségének, a város élhetőségének a javítása. Mind a jelenlegi, illetve a potenciális jövőbeli populáció, mind pedig az idegenforgalom szempontjából is cél Csurgó vonzerejének a növelése.

Ennek eszköztára magában foglalja a település területén és határában található, egyedülálló természeti kincsek kihasználását, valamint az épített környezetben rejlő potenciál kiaknázását, a szolgáltatások és közösségi funkciók gazdagítását, a kulturális kapocs erősítését.

S2: Gazdasági potenciál növelése

Csurgó több lábon álló gazdasággal rendelkezik, ám minden szektorban van fejlődési lehetőség. A mezőgazdaságban szükséges a kitűnő természeti adottságok magasabb szintű kihasználása, a termelékenység növelése és a piaci igényekhez való jobb igazodás elérése. Az ipar és az iparterületek fejlesztése, az ágazat diverzifikálása éppúgy indokolt. Szolgáltatások tekintetében a turisztikai potenciál gyümölcsöztetése elengedhetetlen a prosperáló gazdaság megteremtéséhez.

Ezekon felül a város gazdasági erejének a növeléséhez nélkülözhetetlen a befektetésösztönzés, illetve az induló vállalkozások inkubációja, támogatása.

S3: Térségi szerepkör erősítése

Csurgó járási központi szerepköre mellett a megyei és országos jelentőségének a növelése is célul lett kitűzve. A térségi kapcsolatok megerősítéséhez kulcsjelentőségű a közlekedéshálózat javítása. Ezen felül szükségszerű az egyéb infrastrukturális fejlesztés, a szolgáltatások tárházának és színvonalának növelése mind a saját, mind pedig a környező települések lakosságának a kiszolgálására. Mind a térségi, mind pedig a nemzetközi együttműködések erősítése és kiépítése lényegbeli.

T1: Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása

Csurgó járási központként a saját lakosság mellett környező települések lakóit is kiszolgálja humán infrastruktúrájával. Ebből kifolyólag különös jelentősége van a közművelődési, oktatási és közigazgatási intézmények fejlesztésének. Így fontos az energetikai korszerűsítések, épületbiztonsági és esztétikai szempontú felújítások eszközölése többek között olyan épületeken, ahol köznevelési, ügyintézési vagy igazgatási tevékenység zajlik, valamint új objektumok építése.

T2: Zöld infrastruktúra és minőségi terek fejlesztése, a város zöld arculatának erősítése

Mind a lakosság életminőségének a javítása, mind pedig a turisztikai potenciál növelése szempontjából elengedhetetlen a rekreációs területek kialakítása. Ezek a kül- és beltéri létesítmények – mint parkok, játszóterek, kulturális intézmények – a kikapcsolódás mellett közösségépítő funkciót is ellátnak és a városképet is pozitív irányba alakítják. A közösségi terek felújítása és kiépítése mellett általános szempont a zöldfelület növelése és rendezése.

T3: Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése

A műszaki infrastruktúra, úgymint közüzemi szolgáltatások, illetve a humán közszolgáltatások kiterjesztése mellett sarkalatos pont a közlekedés fejlesztése. A – különösen közúti – közlekedési lehetőségek javulása nem csak a lakosság és az átjáró forgalom szempontjából előnyös, de Csurgó településközi kapcsolatainak és településhálózati szerepkörének megerősödését is eredményezheti.

T4: Energiahatékonyság és a megújuló energiaforrások használatának növelése

Csurgó városvezetése szíven viseli a fenntarthatósági szempontok érvényesítését, így energiagazdálkodás terén is cél, hogy a városi felhasználás minél nagyobb mértékben megújuló forrásból származó energiából legyen fedezve. Ennek érdekében például energetikai korszerűsítések és napelemes rendszerek telepítése lett kilátásba helyezve. Megfelelő támogatási konstrukciók esetén minél több ilyen irányú fejlesztés megvalósítása szerepel a tervek között.

T5: Önkormányzati bérlakás-program fejlesztése

Csurgón az önkormányzati bérlakások aránya a teljes lakásállományban jóval átlagon felüli, meghaladja a járási, a megyei, de az országos átlagot is, így egyértelműen van létjogosultsága és szükségszerű a bérlakás-program fejlesztése. A meglévő állomány felújítására, illetve a kibővítésére, új épületek felhúzására egyaránt indokolt.

T6: Gazdasági inkubátor szerepkör erősítése

A prosperáló gazdaság megteremtéséhez kulcsfontosságú a vállalati szektor felvirágoztatása. A vállalkozásösztönző intézkedések, mint a megfelelő infrastrukturális háttér biztosítása elősegítik a

startupok indításához szükséges megfelelő környezetet. A vállalati sokszínűség egészséges piaci versenyt generál és az innovációt is előmozdítja.

T7: Meglévő iparterületek bővítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kiépítése, új iparterületek kialakítása barnamezős területek rehabilitálásával

Csurgó az ipari park területének kialakításával jelentős lépést tett a gazdaság prosperálásának irányába. Ahhoz, hogy a város ipara érdemben fejlődni tudjon, szükség van a piaci szereplők bevonására. A vállalkozási kedv növeléséhez és a tőke idevonzásához a kor igényeinek megfelelő infrastrukturális környezetet kell teremteni. A nagyvállalatok rendszerint jelentős területeket igényelnek. Tekintettel arra, hogy a városban jelentős mezőgazdasági tevékenység zajlik, elsősorban a Csurgón található barnamezős területeket érdemes rehabilitálni, mintsem új területeket kivonni művelés alól.

T8: Városmarketing-tevékenység fejlesztése

Csurgó olyan természeti és kulturális értékekkel rendelkezik, amelyek mind a turizmus, mind a helyi és térségi identitás erősítésében fontos szerepet játszhatnak. A városnak tudatosan népszerűsítene kell értékeit akár stratégiák, programok megvalósításával, akár a térségi szereplőkkel való együttműködések révén.

T9: Járási sport és egészségközponti szerep erősítése

Az elmúlt évek fejlesztéseinek köszönhetően Csurgó térségi szinten kiemelkedő sportinfrastruktúrával rendelkezik. A Városi Uszodában számos olyan szolgáltatás elérhető, ami a város határain túlról is idevonzhatja az embereket. Az uszoda medencéiben az úszás mellett búvárkodásra is lehetőség van, a gyógyvizű medence pozitív élettani hatásai szintén hozzájárulnak az egészséges életmódhoz. A város kiemelkedő női és férfi kézilabda csapata évente számos riválist vonz a városba, valamint az utánpótlás kineveléséhez is kedvező adottságok állnak rendelkezésre. Csurgónak építenie kell ezekre az értékekre és egy olyan helyé kell válnia, ahol a helyiek és más településről érkezők is örömmel végeznek testmozgást.

T10: Természeti értékekre épülő turizmus

Csurgó vonzó természeti adottságai nem csak egy élhető város alapjaként szolgálhatnak, de a turizmusban is fontos szerepük lehet. A dombos, erdős vidék, környező tavak és a Dráva közelsége a megfelelő infrastrukturális körülmények biztosítása mellett remek környezetet teremt akár gyalogos, akár kerékpáros túrázásokhoz, kirándulásokhoz.

T11: Helyi munkaerőpiaci kereslet és kínálat összehangolásának elősegítése

Csurgó prosperálásához az infrastrukturális adottságok megteremtésén felül a városnak és a város szereplőinek gondoskodniuk kell a piaci igényekhez alkalmazkodni tudó szakképzett munkaerő biztosításáról is. Csurgón több olyan mezőgazdasági képzés is elérhető, amely hozzájárul ahhoz, hogy a térségben fontos szerepet játszó mezőgazdaságban megfelelő minőségű munkaerő utánpótlás legyen elérhető. Ahhoz, hogy a városban található vállalkozások itt folytathassák tevékenységüket, olyan képességekkel rendelkező munkaerőre van szükség, amely el tudja végezni az ezzel járó feladatokat. A megfelelő képességekkel rendelkező munkaerő biztosításának több útja lehet, de a képzési portfólió erősítése, valamint a piaci szereplőkkel való együttműködés elengedhetetlen.

T12: Kistérségi helyi termelők támogatása, termékeik feldolgozása és helyi termelői piacok létesítése

Csurgón nagy hagyományai vannak az agrár-gazdálkodásnak és a város közigazgatási területének zöme ma is mezőgazdasági területként funkcionál. A mezőgazdaság az itt élők egy részének a megélhetését jelenti, legyen szó az őstermelőkről, a mezőgazdasági vállalkozókról, vagy a termelőszövetkezetek, gazdasági társaságok alkalmazottairól, épp ezért a mezőgazdaság támogatása a város elemi érdeke. Fontos irány kell, hogy legyen, hogy az exportra termelés mellett a helyben történő feldolgozás, a mezőgazdasági feldolgozóipar is fejlődjön. A piacok megtartása továbbra is érdeke a városnak, hiszen amellett, hogy egyfajta közösségi térként, fórumként szolgálnak, a helyi termelőket is nagyban segítik. A helyben történő feldolgozás és értékesítés hozzájárul a fuvarozás okozta környezeti károk mérsékléséhez is.

T13: Határon átnyúló együttműködések erősítése

Csurgó a horvát-magyar határtól légvonalban mintegy 7 kilométerre fekszik, így térségében a környező magyar településeken túl horvát települések is találhatóak. Az olyan térségekben, ahol a népesség folyamatosan csökken, az erőforrások megosztása, az együttműködések különösen fontosak, így Csurgónak érdekében áll, hogy településközi összefogásait ne csak a magyar szereplőkre korlátozza.

T14: Közlekedési infrastruktúra fejlesztése

A közlekedési infrastruktúra állapota a város életének számos területére hatással van. A vasút elérhetősége a városban térségi szinten fontos előnyt jelent, a menetidő azonban így sem túl kedvező. Az alacsony vállalkozói aktivitásból is következik, hogy a városban élők egy része más településen talál munkahelyet, ingázik. A vonat hosszú menetideje mellett sokan autóval közlekednek, így a közutak jó állapotának fenntartása létfontosságú. A közlekedési infrastruktúra fejlesztésének a városon belül is fontos szerepe van, a járdák és utak fejlesztése a város élhetőbbé tételéhez járulnak hozzá. Fontos cél a földutak burkolása, és a kerékpárhálózat fejlesztése is.

3.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása

Tematikus/horizontális célok megnevezése	S1: Élhető és vonzó település megteremtése	S2: Gazdasági potenciál növelése	S3: Térségi szerepkör erősítése
T1: Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása	+++	+	+++
T2: Pihenésre, aktív kikapcsolódásra alkalmas minőségi terek kialakítása, zöldfelületek fejlesztése	+++	+	++
T3: Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése	+++	+++	+++
T4: Megújuló energiaforrások alkalmazása	+	+	+
T5: Önkormányzati bérlakás-program fejlesztése	+++	++	+
T6: Induló vállalkozások infrastruktúrájának biztosítása	++	+++	++
T7: Meglévő iparterületek bővítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kiépítése, új iparterületek kialakítása barnamezős területek rehabilitálásával	+	+++	+++
T8: Városmarketing-tevékenység fejlesztése	+++	+++	+++
T9: Csurgó, mint sport és egészségügyi központ	+++	+	+++
T10: Természeti értékekre épülő turizmus	+++	+++	++
T11: A munkaerőpiaci kereslet és kínálat összehangolása	+++	+++	+++
T12: Kistérségi helyi termelők támogatása, termékeik feldolgozása és helyi termelői piacok létesítése	++	+++	+++
T13: Határon átnyúló együttműködések erősítése	+	++	+++
T14: Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	+++	+++	+++

4. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

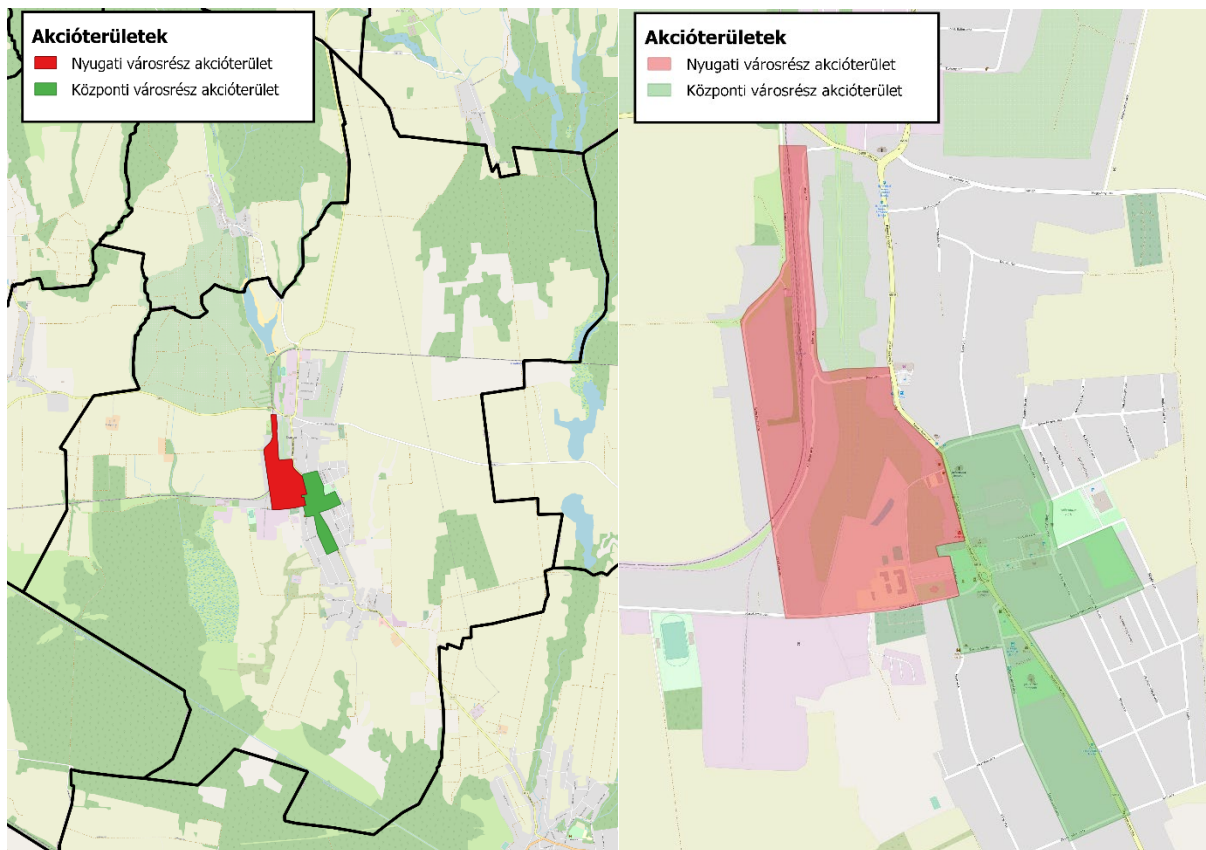
A korábbi fejezetekben megnevezésre kerültek azok a célok, amik által Csurgó vonzóbbá, élhetőbbé válhat és amelyek hozzájárulnak az itt élők életminőségének javulásához. Az egyes célok beteljesülése konkrét beavatkozások megvalósítása révén érhető el. A városvezetés folyamatosan nyomon követi a városban felmerülő igényeket és ha van rá mód projekteket, programokat tervez és valósít meg azok kielégítésére. A projektek sokfélék lehetnek, lehetnek egy-egy meghatározott területen összpontosuló egymásra ható akcióterületi projektek, városszerte elszórtan megvalósuló, de közös célt szolgáló hálózatos projektek, vagy teljesen önálló projektek. A projektek lehetnek továbbá infrastrukturális fejlesztéssel járó beruházási jellegű projektek, vagy nem beruházási jellegű (soft) projektek, amik elsősorban a szociális célok megvalósításában játszanak fontos szerepet.

4.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával

Csurgó város történetéből fakadóan a város egyes területei eltérő ütemben fejlődtek, egyes városrészek helyzete kedvezőbben, másoké kevésbé kedvezően alakult. Az olyan városrészekben, ahol területileg koncentrálódó, egymásra hatással lévő fejlesztések megvalósítása indokolt, akcióterületek kerülnek kijelölésre. Az elkövetkező időszakban tervezett fejlesztési elképzelések két akcióterület kijelölését teszik indokolttá, melyek az alábbiak:

- A1. Nyugati városrész akcióterület
- A2. Központi városrész akcióterület

Az akcióterületek elhelyezkedését az alábbi ábrák szemléltetik:



A1. Nyugati városrész akcióterület

A nyugati városrészt elsősorban az itt végig haladó vasútvonal határozza meg. A vasút kedvező szállítási lehetőségeit kihasználva a környéken gazdasági, ipari funkciók alakultak ki. A József Attila utca mentén az egykori kisüzemek helyén mára nagyüzemek működnek. A város számára igen fontos faipar egyik szereplője is itt üzemeltet fűrészüzemet. A klímaváltozás hatására hazánkban is egyre gyakoribbá váltak a villámárvizek. Az akcióterületen végig haladó Máriás-patak kiöntése ellen árvízvédelmi intézkedések indokoltak, hiszen a villámárvíz a környező építményeket és a helyieket is veszélyeztetheti.

A2. Központi városrész akcióterület

A második, központi akcióterület Csurgó városmagjánál kerül kijelölésre. A történelmi városrész mindig is fontos központi funkciót látott el. A mai napig ezen a területen működnek a város főbb közigazgatási funkciói, amik a város járásközponti státuszából fakadóan nem csak az itt élők, de a környező településeken élők számára is központi helyszínné teszik ezt a városrészt. A területen található legfontosabb közigazgatási és közszolgáltatási intézmények az alábbiak:

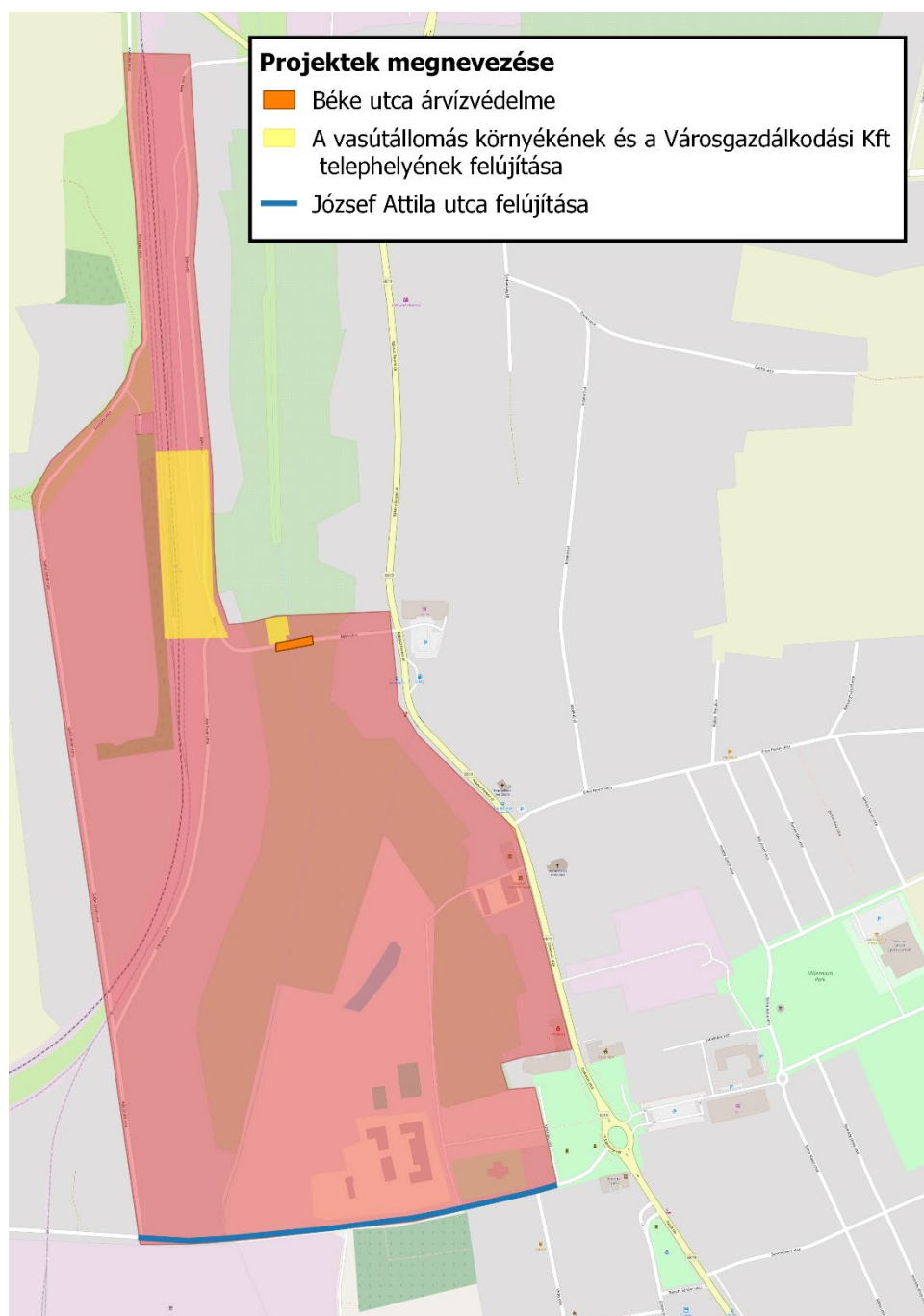
Csurgói Közös Önkormányzati Hivatal, Somogy Megyei Kormányhivatal Csurgói Járási Hivatala, Csurgó Kistérségi Járóbeteg-szakellátó Központ, Csurgói Önkéntes Tűzoltóság, Csurgó Mentőállomás, Csurgói Rendőrőrs, Csurgói Eötvös József Sportiskolai Általános Iskola, Városi Könyvtár, Csokonai Vitéz Mihály Református Gimnázium, Mókuskert Óvoda – Városi Óvodák központi intézménye, Csokonai Közösségi Ház.

A mindennapi ügyek intézéséhez szükséges szolgáltatások is elérhetőek ezen a területen, így például bank, posta és áruházak is.

4.2. Az egyes akcióterületeken megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése

A1. Nyugati városrész akcióterület

A nyugati városrész akcióterületen elsősorban olyan fejlesztések valósulnak meg, amelyek az itt élők mindennapi életminőségének javulásához járulnak hozzá, legyen szó a közlekedési infrastruktúra, vagy az árvízvédelem fejlesztéséről.

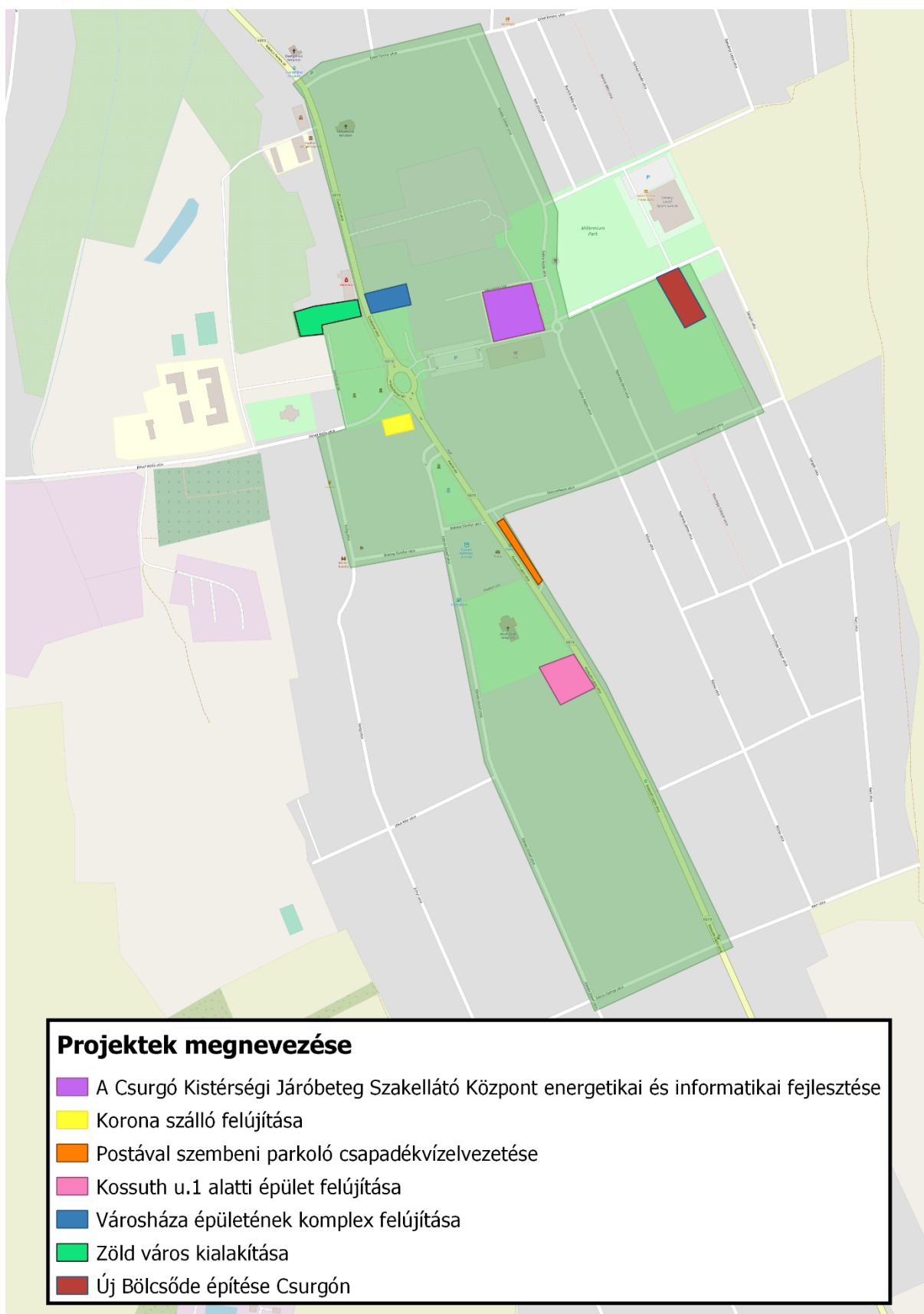


A 2021-2027-es időszakban megvalósítani kívánt akcióterületi projektek a nyugati városrészben az alábbiak:

Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
A1.1.	A vasútállomás környékének és a Városgazdálkodási Kft telephelyének felújítása	Béke utcai ingatlanok, saját, illetve magántulajdonban lévő ingatlanok felújítása, udvar rendezés, 100% önkormányzati tulajdonban lévő kft. telephelyének fejlesztése (épületek felújítása, belső utak kialakítása), autóbussmegálló kialakítása	600 000 000	2024-2027	Projektötlet
A1.2.	József A. utca felújítása	József Attila utca átfogó felújítása	180 000 000	2023-2026	Projektötlet
A1.3.	Szociális célú városrehabilitáció	A lemaradó városrészekben élők felzárkóztatásának segítése infrastrukturális beruházásokkal.	100 000 000	2023-2027	Projektötlet
A1.4.	Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+)	A lemaradó városrészekben élők felzárkóztatásának segítése nem beruházási jellegű fejlesztésekkel.	30 000 000	2023-2027	Projektötlet
A1.5.	Béke utca árvízvédelme	Csurgón átfolyó Máriás patak árvízvédelmi rendszerének megerősítése	180 000 000	2023-2026	Projektötlet

A2. Központi városrész akcióterület

A központi városrész akcióterületen számos olyan szolgáltatás fejlesztését tervezi a város, amelyek hozzájárulnak Csurgó és a Csurgói járás központi szerepének erősítéséhez. A tervezett fejlesztések térbeli elhelyezkedését az alábbi ábra szemlélteti:



A 2021-2027-es időszakban megvalósítani kívánt akcióterületi projektek a központi városrészben az alábbiak:

Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
A2.1.	A Csurgó Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ energetikai fejlesztése	A projekt célja a Szakellátó energetikai célú fejlesztése, mely az intézmény napelemes rendszerrel való ellátását foglalná magába. Az intézmény éves szintű villamos energia-fogyasztása jelentős kiadást ró az egészségügyi központra. A villamos energia fogyasztás csökkentésének a leghatékonyabb és környezetbarátabb módszere a napelemes rendszer telepítése.	60 000 000	2023-2026	Projektötlet
A2.2.	A Csurgó Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ informatikai fejlesztése	A tervezett fejlesztés célja a központ teljes informatikai rendszerének fejlesztése. A jobb betegellátás érdekében szükség lenne a szerver központ, valamint a rendeléseken/irodákon lévő számítógépek és azok szoftvereinek teljes cseréjére.	40 000 000	2023-2026	Projektötlet
A2.3.	Városháza épületének komplex felújítása	Városháza épület felújítás (hőszigetelés, nyílászárócseré, homlokzatfelújítás), udvarban található épület felújítása (nyílászáró, tetőszerkezetcsere, falazat utólagos szigetelése)	500 000 000	2024-2027	Projektötlet
A2.4.	Új Bölcsőde építése Csurgón	Kétszobás bölcsőde építése és eszközbeszerzés, zöld mezős beruházás a város központjában, 24 gyermeket befogadó új, modern, 21. századi bölcsőde építése, ingatlan vásárlás	390 000 000	2022-2024	Elnyert pályázat
A2.5.	Korona szálló felújítása	Korona szálló, részben önkormányzati tulajdonú, komplex felújítás, turisztikai	1 200 000 000	2024-2027	Kiviteli terv

		hasznosítása, tulajdonrész vásárlás			
A2.6.	Kossuth u.1 alatti épület felújítása	Családsegítő, fogyatékos intézménynek helyet adó épület felújítása (nyílászáró, fűtőkorszerűsítés, villamoshálózat, vizesblokkok, padlóburkolat felújítás, belső festés, lift, akadálymentesítés teljeskörű)	300 000 000	2024-2026	Beadott pályázat
A2.7.	Zöld város kialakítása	Közösségi ház felújítása, a mögötte lévő terület csapadékvíz elvezetése, valamint a polgármesteri hivatal udvarán levő parkoló átépítése	800 000 000	2017 - 2023	Megvalósítás alatt
A2.8.	Parkoló csapadékvízvezetése	Postával szembeni parkoló csapadékvízvezetése	50 000 000	2023-2026	Projektötlet

4.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve

Projekt száma	Projekt	Összköltség (Ft)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
A1.1.	A vasútállomás környékének és a Városgazdálkodási Kft telephelyének felújítása	600 000 000				x	x	x	x
A1.2.	József A. utca felújítása	180 000 000			x	x	x	x	
A1.3.	Szociális célú városrehabilitáció	100 000 000			x	x	x	x	x
A1.4.	Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+)	30 000 000			x	x	x	x	x
A1.5.	Béke utca árvízvédelme	180 000 000			x	x	x	x	
A2.1.	A Csurgó Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ energetikai fejlesztése	60 000 000			x	x	x	x	
A2.2.	A Csurgó Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ informatikai fejlesztése	40 000 000			x	x	x	x	
A2.3.	Városháza épületének komplex felújítása	500 000 000				x	x	x	x
A2.4.	Új Bölcsőde építése Csurgón	410 000 000		x	x	x			
A2.5.	Korona szálló felújítása	1 200 000 000				x	x	x	x
A2.6.	Kossuth u.1 alatti épület felújítása	300 000 000			x	x	x	x	

A2.7.	Zöld város kialakítása	800 000 000	x	x	x				
A2.8.	Parkoló csapadékvízvezetése	50 000 000			x	x	x	x	

4.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz

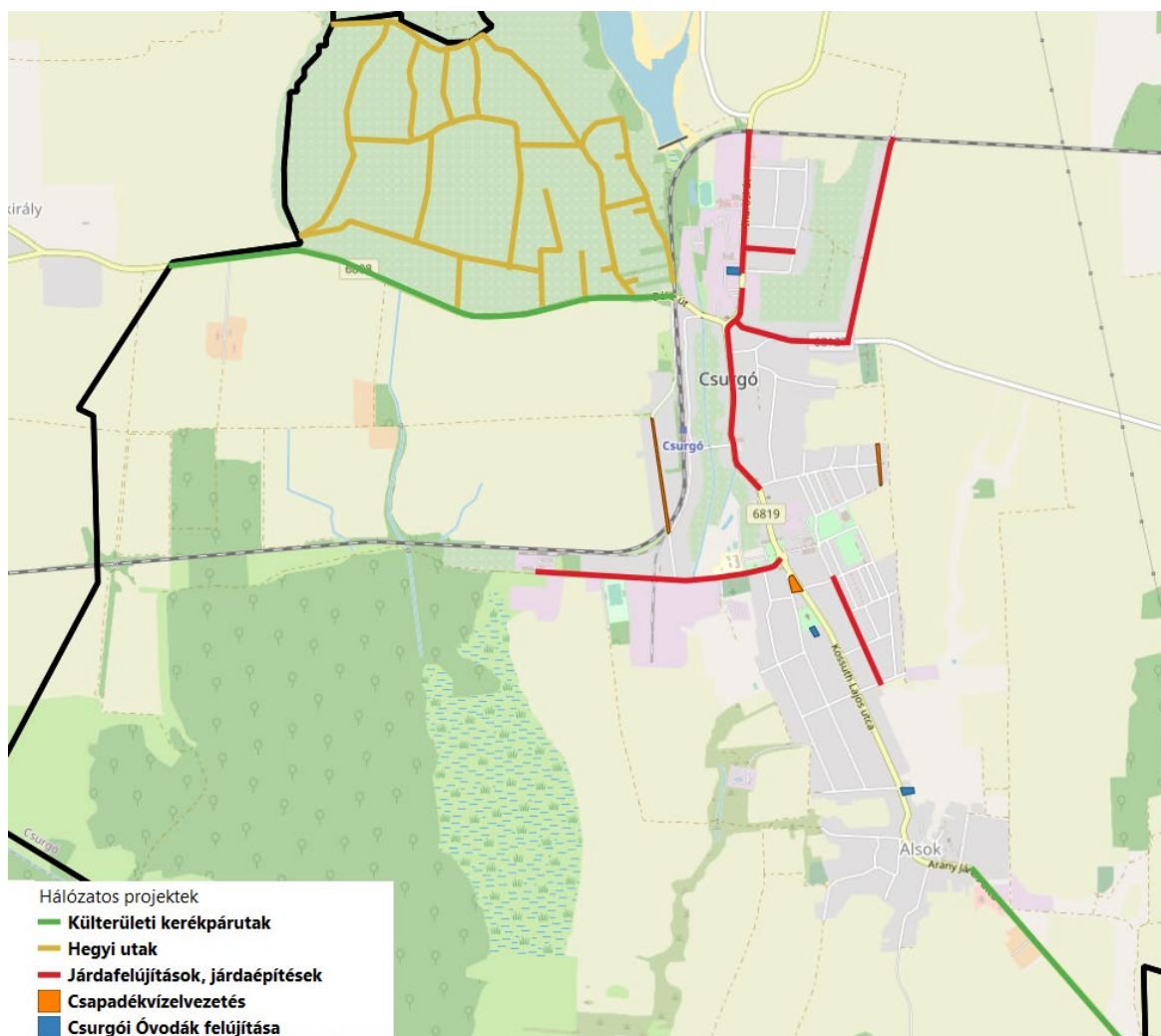
A város tervezett fejlesztései között előfordulnak olyan projektek, amelyek nem akcióterületen találhatóak, és amelyek nem köthetők közvetlenül a város más projektjeihez. Az egyéni projektek nem egymásra gyakorolt hatásuk révén, hanem saját jelentőségükből fakadóan hatással a város egészére. A 2021-2027-es időszakban megvalósítani kívánt egyéni projekteket az alábbi táblázat összesíti:

Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
E1	Városgazdálkodási Kft keretein belül zöldhulladék feldolgozó üzem	A településen belüli zöldhulladék elszállítása és feldolgozása (ingatlan vásárlás, eszközbeszerzés, új épület építés)	200 000 000	2024-2027	Projektötlet
E2	Üvegház építése	Önkormányzati tulajdonú területen szociális blokk épület, épület építések, gépvásárlás, geotermikus fűtés kiépítés (meglévő termálkút hasznosítása), város és térség konyháinak és városi piac ellátása	300 000 000	2024-2027	vízjogi létesítési engedély termálkútra
E3	Ipari park fejlesztés	Infrastruktúra fejlesztés, csapadék vízvezetetés megoldása	50 000 000	2023-2025	Projektötlet
E4	Csurgói Városi Szociális Intézmény, Alsóki telephelyének felújítása	Idősek Klubjának otthont adó épület komplett felújítása, parkosítás, parkoló kialakítása, akadálymentesítés	120 000 000	2023-2025	felmérési terv
E5	Szennyvíztelep korszerűsítése, modernizálása	Szennyvíztelep korszerűsítése és modernizálása	n.a.	2025-2027	Projektötlet
E6	Termálfürdő és szálloda	Termálfürdő és szálloda komplexum megvalósítása	2 960 000 000	2017-2023	Megvalósítás alatt
E7	Temető felújítás	József A. u-i temető (járdaépítés, urnafalak, kerítés építés, világítási rendszer, hangosítás, kripták felújítása)	n.a.	2024-2025	Projektötlet

E8	Az "első iskola", múzeum épületének felújítása (műemlék)	Fűtéskorszerűsítés, nyílászárócseré, homlokzatfelújítás, belső festés, padlóburkolat felújítás, villamoshálózat korszerűsítés	200 000 000	2023-2026	Projektötlet
E.9.	II. Rákóczi Ferenc iskola felújítása	Iskola, étkező komplex felújítása	650 000 000	2024-2026	Projektötlet

4.5. Hálózatos projektek

Az úgy nevezett hálózatos projektek, akcióterületeken átnyúló, egymást erősítő projektek, amelyek a város nagyobb részeire lehetnek hatással. Tipikus hálózatos projektek az útfejlesztések és a közműfejlesztések. A városban megvalósítani kívánt hálózatos projektek olyanok térbeli kiterjedését az alábbi ábra szemlélteti:



A 2021-2027-es időszakban megvalósítani kívánt hálózatos projektek az alábbi táblázatban láthatóak:

Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
H1	Csurgó-Gyékényes Kerékpárút kiépítése	Csurgó külterület-Gyékényes tópartig	1 000 000 000	2025-2027	Projektötlet
H2	Csurgó belterületi kerékpárút építése	Csurgó belterület, meglévő kerékpárutak összekötése	650 000 000	2025-2027	Projektötlet
H3	Csurgó-Berzence kerékpárút építése	Külterületi kerékpárút építés Csurgó-Berzence	350 000 000	2025-2027	Engedélyes terv
H4	Járdaépítés/felújítás	Járdafelújítás: Hunyadi, József A. u, Nagyváthy u., Rákóczi u., Iharosi. Járdaépítés: Török Bálint u., Rózsa u., József A. u.	550 000 000	2023-2027	Projektötlet
H5	Csurgó, az élhető település	A projekt keretében komplex, a város élhetőbbé tételét elősegítő beruházások valósulnak meg. Zöldfelület fejlesztés: Hunyadi utca, Alkotmány utca, Széchényi tér, Csokonai utca, Petőfi tér, Rákóczi utca, Baksay utca, Arany János utca, Cserti utca, Kert utca. Csapadékvíz elvezetés: Kert utca, Bódis Mózes utca. Közösségi – Történelmi Park – és sport – Sportcsarnok – infrastruktúra épületeinek megújítása, renoválása.	300 000 000	2022-2026	Elnyert pályázat
H6	Hegyi utak	Csurgói szőlőhegyben lévő utak felújítása	250 000 000	2023-2025	Projektötlet
H7	Bérlakások felújítása és építése	30 lakás felújítása, 10 db új lakás építése	650 000 000	2024-2027	Projektötlet
H8	Csurgói Óvodák felújítása	Mesevár Óvoda felújítása (nyílászáró, villamos, fűtési rendszer, hőszigetelés, udvar, csapadékvíz elvezetés), Mókuskert Óvoda (tetőhéjalás felújítása) és eszközbeszerzés, Hétszínvirág Óvoda felújítása és eszközbeszerzés (fűtés, tetőfedés, nyílászárócsere, hőszigetelés, vizesblokk, konyha felújítás)	460 000 000	2022-2026	Részben megvalósítás alatt

H.9.	Csapadékvíz elvezetés fejlesztése	Csapadékvízvezetési fejlesztések megvalósítása a Szabó István utcában, a Malom közben, az Ipari Park területén is a Máriás-patak mentén.	100 000 000	2022-2025	Tervek engedélyezés alatt
------	-----------------------------------	--	-------------	-----------	---------------------------

4.6. Nem beruházási jellegű (soft) projektek

A korábbi pontok elsősorban beruházási jellegű fejlesztéseket nevesítettek meg, azonban a város fejlődését a nem beruházási jellegű, ún. soft projektek is segíthetik. A nem beruházási jellegű projekteknek nagy szerepe lehet például a leszakadó társadalmi rétegek felzárkóztatásában vagy a helyi identitás erősítésében, a közösségépítésben. A 2021-2027-es időszakra tervezett nem beruházási jellegű projektek az alábbiak:

Projekt száma	Projekt neve	Projekt rövid leírása	Indikatív keretösszeg (Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség mértéke
S1	Helyi humánfejlesztések	Nem beruházási jellegű projektek megvalósítása a helyi emberi erőforrás fejlesztése érdekében.	n.a.	2023-2026	Projektötlet
S2	Városmarketing	Városi és térségi marketing eszközök elkészítése, a város erősségeire építő arculat kialakítása, a turisztikai és megtartó funkció erősítése érdekében	n.a.	2023-2024	Projektötlet
S3	Településrendezési tervek elkészítése	Településrendezési terv elkészítése, meglévő településrendezési dokumentumok felülvizsgálata	n.a.	2022-2023	Projektötlet
S4	Rendezvények	Közösségteremtő és turizmust fellendítő rendezvények megtartása	n.a.	2021-2027	Projektötlet

A felsorolt projektekben megvalósítani tervezett programok, célok az alábbiak:

- a települési zöld átállás támogatását célzó képzések
- energia takarékosági és fenntarthatósági ismeretek köré épülő rendezvények szervezése
- kerékpáros szemléletformáló kampány, gyalogosok, kerékpárosok közlekedésbiztonságát célzó szemléletformáló kampány megvalósítása. megvalósítása a kerékpárutak építéséhez kapcsolódóan
- Egészségfejlesztési Irodák szolgáltatásainak szakmaspecifikus bővítése
- Egészségtudatosságot erősítő képzési programok
- Helyi identitást erősítő, közösségfejlesztő programok
- a Helyi Esélyegyenlőségi Programok megvalósítását célzó tevékenységek
- Ifjúságot megtartó programok: Fiatalok vállalkozói kompetenciáinak erősítése, fejlesztése

5. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

5.1. Külső összefüggések

A fejezet célja magasabb szintű tervezési, területfejlesztési, ágazati stratégiákkal az ITS összeférhetőségének a vizsgálata.

Széchenyi Terv Plusz

A 2021-2027-es Európai Unió pályázati ciklus hazai pályázati rendszere a Széchenyi Terv Plusz keretein belül valósul meg. A fejlesztési alap az uniós kohéziós politika 5 szakpolitikai célkitűzésének végrehajtását szolgálja:

- 1) egy intelligensebb Európa az innováció, a digitalizálás, a gazdasági átalakulás, valamint a kis- és középvállalkozások támogatása révén;
- 2) egy olyan, zöldebb, karbonmentes Európa, amely végrehajtja a Párizsi Megállapodást, valamint beruház a tiszta energiaforrásokra való átállásba, a megújuló energiaforrásokba és az éghajlatváltozás elleni küzdelembe;
- 3) egy jobban összekapcsolt Európa, amely stratégiai szállítási és digitális hálózatokkal rendelkezik;
- 4) egy szociálisabb Európa, amely megvalósítja a szociális jogok európai pillérét, valamint támogatja a minőségi foglalkoztatást, az oktatást, a készségeket, a társadalmi befogadást és az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést;
- 5) egy, a polgáraihoz közelebb álló Európa, amely szerte az EU-ban támogatja a helyileg irányított fejlesztési stratégiákat és fenntartható városi fejlődést.

Az ITS tervezése során a szakpolitikai célokhoz igazodva kerülnek meghatározásra a 2021-2027-es tervezési időszakra vonatkozó középtávú fejlesztési elképzelések Csurgóra.

Széchenyi Terv Plusz tematikus célkitűzései	ITS tematikus célok														Horizontális célok		
	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	T14	H1	H2	H3
Intelligensebb Európa	+	++	+++	+++	+++	+++	+++	+++	++	++	++	+++	+++	+++	+++	+++	+++
Zöldebb, karbonmentes Európa	+++	+++	+	+++	+++	++	++	+	+	+	+	++	+	+	++	+++	+++
Jobban összekapcsolt Európa	++	++	+++	+++	++	+++	+++	+++	++	+++	++	++	+++	+++	+++	++	+++
Szociálisabb Európa	+++	++	+++	+++	++	+++	+++	+++	+	++	+++	++	++	+++	+++	++	+++
A polgáraihoz közelebb álló Európa	+++	+++	+++	++	+++	++	+	+++	+++	+++	+++	+++	++	+	+++	++	+++

Az ábrán a jelölések értelmezése:

- + Gyenge kapcsolat
- ++ Közepes kapcsolat
- +++ Erős kapcsolat

Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió

Az 1/2014. (I. 3.) Országgyűlési Határozattal lépett érvénybe a Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió, mely az Országos Fejlesztési Konceptió és az Országos Területfejlesztési Konceptió egyesítésével kijelöli az ország fejlesztési és területfejlesztési célkitűzéseit. A koncepció Magyarország társadalmi, gazdasági, illetve ágazati és területi fejlesztési szükségletei alapján meghatározza a hosszú távú jövőképet, valamint a fejlesztéspolitikai célokat és elveket. Ezen célok és elvek kiindulópontként voltak tekintve az ITS megírásakor.

OFTK prioritások	ITS tematikus célok
Patrióta gazdaság, kis-és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben	T6, T8, T9, T11, T12,
Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudástársadalom felé	T1, T6, T8, T10, T11, T12
Útban az erőforrás-és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé	T1, T4, T5, T7
Népesedési és közösségi fordulat	T1, T3, T5, T6, T9, T11, T12
Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán	T1, T2, T3, T5, T7, T9, T11, T12, T14

OFTK specifikus céljai	ITS tematikus célok
Versenyképes, innovatív hálózati gazdaság	T6, T7, T11, T8
Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség-és sportgazdaság	T2, T9, T12
Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszer-feldolgozóipar fejlesztése	T12
Kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I	T1, T6, T11, T13
Értéktudatos és szolidáris, öngondoskodó társadalom, roma-integráció	T5, T11, T6
Jó állam, szolgáltató állam és biztonság	T1, T3, T5, T6, T12
Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata és környezetünk védelme	T2, T4, T10
Az ország makro-regionális szerepének erősítése	T1, T6, T8, T9, T11, T13, T14
A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat	T1, T3, T6, T9
Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése	T1, T3, T5, T6, T11, T12
Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése	T2, T10
Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése	T1, T3, T6, T8, T11, T12
Összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása	T3, T13, T14

A Nemzeti Fejlesztés 2030 –Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió megyei bontásban határozza meg a fejlesztési irányokat. Somogy megye a Dél-Dunántúl legnagyobb kiterjedésű, legerdősültebb, természeti értékekben, turisztikai kínálatban egyik leggazdagabb, ugyanakkor az

ország egyik legritkábban lakott megyéje. A Konceptió az alábbi fejlesztési irányokat határozza meg Somogy megyére vonatkozóan:

- A piaci igényekhez alkalmazkodni képes gazdaság, innovatív megoldásokat alkalmazó bázisok kiépítésének elősegítése
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával
- A megye nagytérségi kapcsolatainak javítása
- Határon átnyúló együttműködések erősítése Horvátországgal
- A megújuló energiaforrások arányának nagymértékű növelése
- A közúthálózat kiépítettségének növelése

Csurgó ITS célrendszere, beavatkozási területei és prioritásai összhangban vannak az OFTK-ban rögzített fejlesztési irányokkal.

Somogy megye területfejlesztési koncepciója

Somogy Megye Területfejlesztési Koncepciójának felülvizsgálatát Somogy Megye Közgyűlése 2021 októberében fogadta el. A koncepció célja, hogy kijelölje Somogy megye lehetséges kitörési pontjait, meghatározza azokat a főbb fejlesztési irányokat, amelyekre a megye a 2030-ig terjedő időszakban különös hangsúlyt érdemes fektetni.

Somogy megye 2030-ra sokszínű, természeti értékekben gazdag, harmonikus, és az ott élők számára jó életminőséget biztosító versenyképes, innovatív térséggé válik, ahol szolidáris közösségekre építve, egymást erősítve, egymás értékeire és adottságaira alapozva vannak jelen a szolgáltatásokban erős városok és a kedvező életteret adó vidéki térségek.

Mindezek alapját jövedelemtermelő képesség és a foglalkoztatottság növelése jelenti, melynek keretében ki kell bővítenünk a rendszeres munkajövedelemmel rendelkezők körét a biztonságos megélhetés érdekében.

A foglalkoztatottság növelése azonban nem jelentheti környezetünk kizsákmányolását, sokkal inkább természeti értékeink és erőforrásaink felelős és fenntartható módon történő használatát. A megye erőforrásainak ésszerű hasznosításával és a potenciális lehetőségek kiaknázásával javulnak az egyének és a közösségek jövedelmi viszonyai. Mindez kiszélesíti az önkormányzatok pénzügyi perspektíváit a szolgáltatások színvonalának emeléséhez és megteremti az egyenlő esélyű hozzáférés lehetőségét a somogyi emberek számára.

A jövőkép elérése érdekében a megyei koncepció 3 átfogó célt határoz meg:

- A megye foglalkoztatási helyzetének javítása, a gazdasági aktivitás növelése
- A megye belső erőforrásainak fenntartható hatékony hasznosítása az ökológiai-, társadalmi- és gazdasági szempontok figyelembe vételével
- A megye térszerkezeti sajátosságaiból fakadó különbségek csökkentése: esélyegyenlőség minden somogyi polgár számára

Az átfogó célok elérését a stratégiai célrendszer részeként meghatározott 5 tematikus cél és Somogy megye sajátos területi részegységeire illesztett 5 területi célkitűzés szolgálja. A tematikus célok egyfajta

fókuszáltságot adnak az átfogó célok eléréséhez vezető út kijelölésében, körvonalazva egyben a megye értékválasztásának tengelyeit.

Somogy Megye Területfejlesztési Koncepciójának tematikus céljai	ITS tematikus célok
A XXI. századi globális kihívásokra választ adó gazdasági tevékenységek fejlesztése, támogatása	T3, T6, T7, T13
Piacképes tudást biztosító képzési struktúra és a lakosság kompetenciájának fejlesztése	T1, T7, T11
Helyi szintű körforgásos gazdasági struktúrák kialakítása, a termelést, közösségek önellátását segítő fejlesztések támogatása	T3, T7, T9, T10, T11, T12
A hátrányos helyzetű népesség-csoportok társadalmi integrációjának elősegítése	T1, T2, T11, T12
Az infrastrukturális elemek fejlesztése, kiépítése, a szolgáltatási intézményrendszer megerősítése	T1, T2, T8, T9, T14

Somogy megye 2030-ig meghatározott célrendszere összhangban van az ITS operatív céljaival és teljes célrendszerével.

Országos Területrendezési Terv (OTrT)

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről a 2018. évi CXXXIX. törvény rendelkezik. A törvény második része maga az Országos Területrendezési Terv, ami az Ország Szerkezeti Tervét, illetve az Országos Övezeti Tervet és az ezekre vonatkozó szabályokat foglalja magában. A terv a területhasználat módját és szabályait írja elő Magyarország egyenletesebb területi fejlődése, a terület- és gazdaságfejlesztés hatékony regionális koordinálása, az okszerű és takarékos területhasználat, továbbá a környezeti, gazdasági és társadalmi fenntarthatóság megőrzése érdekében. Az Országos Területrendezési Terv az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióban lefektetett területhasználati elvekkel lett harmonizálva és az ITS-sel is teljes mértékben összhangban van.

Somogy Megye Területrendezési Terve

Somogy Megye új, a 2018-as OTrT-hez illeszkedő Területrendezési Tervét Somogy Megye Közgyűlés Elnökének 6/2020.(III.16.) sz. rendeletével elfogadott Somogy megye területrendezési terve. Az új rendezési terv a megye teljes közigazgatási területére, hosszútávra szóló terv, amely 10 évet meghaladó időtávlatra készült.

Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia 2012-2024

Az Országgyűlés a 18/2013. (III. 28.) határozattal léptette hatályba a Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégiát, melynek legfőbb célkitűzése a természeti erőforrások túlzott felhasználásának csökkentését elősegítő intézkedések elterjesztése. A Keretstratégia kiemeli azokat a fenntarthatósági prioritásokat, amelyeket Magyarországnak a nemzeti együttműködés keretében követnie érdemes. Általános elvként rögzíti a környezettudatosság növelését, a megújuló energiaforrások alkalmazását,

a kritikus állapotban lévő erőforrások felhasználásának korlátozását. Az ITS tematikus céljai a Keretstratégia célrendszerét szolgálják.

A Keretstratégia célrendszere	ITS tematikus célok
Emberi erőforrások: cél a népességben stabil, egészséges, a kor kihívásainak megfelelő készségekkel és tudással rendelkező emberek alkotta, a kirekesztettséget fokozatosan csökkentő társadalom.	T1, T11, T9
Társadalmi erőforrások: A fenntarthatóságot támogató kultúra kialakítása, pozitív értékek, erkölcsi normák, attitűdök erősítése	T4, T11
Természeti erőforrások: Környezeti eltartóképesség érvényesítése	T2, T4, T10
Gazdasági (fizikai) erőforrások: cél a fizikai tőke szelektív gyarapítása, a közösségi tőkejavak amortizációjának pótlása. Kiemelt feladat a vállalkozói réteg megerősítése, a hazai tőkebefektetések fokozatos növelése, külföldi kivettség csökkentése. Fontos a lokalizáció és a nemzetközi gazdasági kapcsolatok kihasználása közötti ésszerű arány megteremtése, a helyi gazdasági kapcsolatok erősítése	T6, T7, T11, T12,

Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (2018-2030)

Az Országgyűlés a 23/2018. (X. 31.) határozatával fogadta el a második Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégiát a 2018-2030-ig terjedő időszakra és 2050-ig kitekintve. A második Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia tartalmazza az ENSZ Éghajlatváltozási Keretegyezményének 2015-ös „Párizsi Csomagját”. A Stratégia célul tűzi ki a biológiai sokféleség csökkenése, az áradások és aszályok súlyosbodása, a termőföld pusztulása, a vizek és a levegő szennyeződése, az idegenhonos inváziós fajok és kártevők terjedése, a környezeti okokra visszavezethető megbetegedések gyarapodása által okozott hatások mérséklésére kidolgozott hatékony intézkedéscsomag megvalósítását. A Stratégia cél- és eszközrendszere lehetővé teszi az EU és hazai pénzügyi források éghajlatvédelmi célokra fókuszáló felhasználását és nyomon követését. A Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia magába foglalja a Hazai Dekarbonizációs Tervet, a Nemzeti Alkalmazkodási Stratégiát és a „Partnerség az éghajlatért” Szemléletformálási Tervet.

Csurgó ITS-e a Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia alábbi specifikus céljaihoz illeszkedik:

A Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia specifikus céljai	ITS tematikus célok
Dekarbonizáció	T2, T4
Az éghajlati sérülékenységi területi vizsgálatának térinformatikai megalapozása	T2, T4
Alkalmazkodás és felkészülés	T2, T4
Éghajlati partnerség biztosítása	T2, T4

Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztató Stratégia 2030

A Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztató Stratégia 2030-at a Kormány 1619/2021. (IX. 3.) Korm. határozata a Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztató Stratégia 2030 végrehajtásának a 2021–2024. évekre szóló kormányzati intézkedési terve léptette hatályba. Legfőbb feladata a szegénységet illető társadalmi problémák kiváltó okainak, szerkezeti összefüggéseinek feltárása a leszakadó országrészekben, kiemelten a roma lakosságra és a gyermekszegénységre fókuszálva. Hosszú távú cél a társadalmi-gazdasági javakhoz való hozzáférés esélyének javítása és a társadalmi összetartozás erősítése. További cél a gazdaságélénkítéshez, a munkaalapú társadalom értékeinek gyakorlatba való átvezetésével a foglalkoztatottság számottevő bővítéséhez, a szegénység csökkentéséhez, a szociális biztonság megerősítéséhez való hozzájárulás.

Csurgó ITS-ének tematikus céljai a Nemzeti Társadalmi Felzárkóztató Stratégia 2030 céljaihoz a következőképpen illeszkedik:

A Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatói Stratégia II. célrendszere	ITS tematikus célok
A szegénységben és társadalmi kirekesztettségben élők arányának csökkentése, különös tekintettel a roma népességre.	T6, T11, T12
A szegénység, szociális kizáródás újratermelődésének megakadályozása.	T6, T11, T12
A társadalmi-gazdasági javakhoz történő egyenlő esélyű hozzáférés javítása, a társadalmi összetartozás erősítése.	T6, T9, T11, T12

Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia 2014-2030

A Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia a Kormány 1486/2014. (VIII. 28.) számú határozatával került elfogadásra. A dokumentum a közlekedési ágazat közép-, hosszú és nagytávú céljait határozza meg a közlekedéssel kölcsönhatásban levő gazdasági, társadalmi, környezeti és területhasználati folyamatok tervezhetőségének biztosítása érdekében.

Csurgó ITS-e a Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia alábbi céljaihoz illeszkedik:

A Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia célkitűzései	ITS tematikus célok
Környezetre gyakorolt hatások javulása	T2, T4, T10
Egészség és vagyonbiztonság javulása	T1, T9, T12
Gazdasági növekedés elősegítése	T4, T6, T7, T10, T12, T13
Foglalkoztatás javulása	T3, T4, T6, T10, T11, T12, T13
Lakosság jólétének javulása	T1, T2, T3, T4, T6, T9, T10, T11, T12, T13, T14
Területi egyenlőtlenségek mérséklése	T1, T2, T3, T5, T7, T11, T14
Társadalmi igazságosság, méltányosság javulása	T1, T14
Nemzetközi kapcsolatok erősítése	T10, T13, T14
Társadalmi szinten hasznosabb közlekedési szerkezet kialakítása	T3, T13, T14

Szállítási szolgáltatások színvonalának és hatékonyságának növelése	T3, T5
---	--------

Helyi Esélyegyenlőségi Program

Csurgó városa elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programmal rendelkezik, amely a 2018-2023. időszakra fogalmaz meg célokat és terveket. Célcsoportok és programok:

- mélyszegénységben élők és a romák
- gyermekek és gyermekszegénység
- nők
- idősek
- fogyatékkal élők

A helyi esélyegyenlőségi program elfogadásával a város érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket – az óvoda kivételével – érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel (tankerülettel).

Csurgó ITS-ének valamennyi stratégiai, tematikus, és horizontális célja figyelembe veszi a Helyi Esélyegyenlőségi Programban érintett célcsoportok számára az esélyegyenlőség biztosítását.

Csurgó Város Önkormányzat Képviselőtestületének Gazdasági Programja 2020-2024

Csurgó 2020-2024-es időszakra vonatkozó Gazdasági Programja azzal a céllal került megalkotásra, hogy az önkormányzat képviselő-testülete egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön és a lehetőségek figyelembevételével fejlődjön is. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten határozza meg mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok és igények figyelembevételével – a megyei térségi koncepciókhoz illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A város Gazdasági Programját 3 pillérre építi fel. A 3 pillér és az ITS célrendszeréhez való illeszkedést az alábbi táblázat összesíti:

Gazdasági Program pillérei	ITS tematikus célok
Gazdaságfejlesztés az önkormányzat rendelkezésére álló eszközeinek a kiaknázásával	T1, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10, T11, T12, T13, T14
Infrastruktúrafejlesztés (utak, járdák, közművek további építése és ütemes felújítása)	T2, T3, T4, T7, T14
Szociális Intézményrendszerünk fejlesztése	T1, T5, T9, T11

5.2. Belső összefüggések

Jelen ITS célrendszerének alapját a fenntartható fejlődés feltételeinek megteremtésére irányuló szándék képezi. A fenntarthatósággal kapcsolatos törekvési célok jellemzően horizontális szempontként jelennek meg, amely azt feltételezi, hogy a fenntarthatóság feltételei alapvetően fennállnak, de fontos, hogy minden területen továbbra is érvényesüljenek és megszilárduljanak.

Az elmúlt években folyamatosnak mondható demográfiai fogyásból kifolyólag Csurgó városát illetően a fenntarthatóság kritériumai csak részben teljesülnek. A város elsőszámú feladata jelenleg tehát a fenntarthatóság megszilárdítására való törekvés és a fenntartható fejlődés feltételeinek teljeskörű biztosítása.

A kialakított célrendszer ezen folyamatok megvalósítására törekszik. Az ok-okozati viszonyok feltárásából arra következtethetünk, hogy a demográfiai válság mellett a város legégetőbb problémája az alacsony foglalkoztatottsági szint, és a képzett munkaerő alacsony szintje. Ezen tényezők szinergikus hatása negatívan érinti a befektetési kedvet, melynek ellensúlyozása érdekében előtérbe helyeződik a gazdaság fejlesztése, mint átfogó célrendszeri elem. A célok, és az azok alapján megfogalmazott projektek egymást támogató közös rendszert alkotnak.

A fejezet célja a stratégiai célrendszer belső összefüggéseinek vizsgálata. Ezt szolgálja a helyzetértékelésben feltárt problémák összevetése az ITS stratégiai fejezetében meghatározott célrendszerével.

ITS tematikus célok	A Beazonosított problémák	Beazonosított adottságok
T1: Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása	- Az ivóvíz hálózatra rákötött háztartások aránya jóval elmarad az országos átlagtól - A gázellátottság jóval az országos átlag alatti - A felcsatlakoztatás mértéke lassan növekszik	- A szennyvíztisztítás 100%-ban biológiai - Csapadékvíz elvezetők fejlettsége - Kiépített telefonhálózat
T2: Pihenésre, aktív kikapcsolódásra alkalmas minőségi terek kialakítása, zöldfelületek fejlesztése	A zöldfelület építés is gyakran fakivágással járt Csurgó tekintetében	- Egy főre jutó zöldterület nagysága kiemelkedő országosan és megyeileg is - Gondos ápolás, karbantartás - Felújított közterek
T3: Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése	- Régi, felújítatlan sínek, vagonok - A járáson belül rendkívül kiépítetlenek az utak - Városmag utcái szűk keresztmetszetűek, az	- Kiépített kerékpárút szeli át a várost - Régióon belül kedvező vasúti fekvés

	ingatlanok hosszúak és keskenyek	
T4: Megújuló energiaforrások alkalmazása	• A város esetében kevesebb az évente hasznosítható napos órák száma az országos átlaghoz képest • Alacsony vállalkozói hajlandóság • Alacsony tőkeellátottság és tőkevonzó képesség	• Egyre közkedveltebb a megújuló energiaforrások használata • Napelempark megléte • Geotermikus adottságok
T5 Önkormányzati bérlakás-program fejlesztése	• Alacsony tőkeellátottság és tőkevonzó képesség • Dráguló építkezési anyag árak a stagnáló gazdasági szint mellett	• Lakossági igények megléte • egy főre jutó éves jövedelem nő
T6: Induló vállalkozások infrastruktúrájának biztosítása	• Alacsony tőkeellátottság és tőkevonzó képesség • Alacsony vállalkozói hajlandóság	
T7: Meglévő iparterületek bővítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kiépítése, új iparterületek kialakítása barnamezős területek rehabilitálásával	• barnamezős területek elég elszórtan vannak jelen • Alacsony vállalkozói hajlandóság	• Hasznosításra váró területek jelentős kiterjedésben állnak rendelkezésre
T8: Városmarketing-tevékenység fejlesztése	• a lakónépességszám csökken • Felsőfokú oktatás hiánya • A térséget közvetlenül elkerülik az országos és nemzetközi gyorsforgalmi útvonalak	• promóciós tevékenység indítható • Nagyobb foglalkoztatási és infrastrukturális fejlesztések megvalósítása
T9: Csurgó, mint sport és egészségközpont	• Hiányos településközi kapcsolatok • Az Önkormányzat likviditása az elmúlt 5 évben jelentősen csökkent	• Sótónyi László Sportcsarnok megújulása • Városi uszoda

	Feszített költségvetés	
T10: Természeti értékekre épülő turizmus	- Feszített költségvetés - Alacsony vállalkozói hajlandóság	- Környezetvédelmi területek közelsége - Duna-Dráva Nemzeti Park turisztikai szerepe
T11: Munkaerő piaci kereslet és kínálat összehangolása	- a lakónépességszám csökken - előregedés - lakosság nem jól képzett - nők hátrányos helyzete a munkaerőpiacon	- Munkanélküliség csökken - Tartós munkanélküliség aránya csökken - Egy főre jutó éves jövedelem nő
T12: Kistérségi helyi termelők támogatása, termékeik feldolgozása és helyi termelői piacok létesítése	- Feszített költségvetés - A gazdasági program bevételorientált	- Mezőgazdasági képzés megléte - Mezőgazdasági termelésre alkalmas területek jó adottságokkal rendelkeznek
T13: Határon átnyúló együttműködés erősítése	- A térséget közvetlenül elkerülik az országos és nemzetközi gyorsforgalmi útvonalak - Alacsony tőkeellátottság és tőkevonzó képesség - K+F cégek hiánya	- Határhoz való közelség - Motorizációs mutató növekedése
T14: Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	- A rosszul kivitelezett tömegközlekedés - A járáson belül rendkívül kiépítetlenek az utak - Feszített költségvetés	- Motorizációs mutató növekedése - Kiépített kerékpárútszeli át a várost - Régióon belül kedvező vasúti fekvés

6. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

Csurgó város esetén a Stratégia és az abban megnevezett különböző projektek számos pozitív hatást érhetnek el, azonban minden esetben fel kell készülni az esetleges veszélyforrások bekövetkezésére. Ennek érdekében elengedhetetlen a felmerülő kockázatoknak, bekövetkezésük valószínűségének, és a lehetséges megelőzési, illetve kezelési módszerek végrehajtásainak ismerete. Az egyes kockázatok bekövetkezésük valószínűsége alapján három kategóriába sorolhatók: alacsony, közepes és magas kockázattal rendelkezők. Az ITS-ben feltüntetett stratégiai célok biztonságosabb megvalósításának érdekében szükség van kockázatkezelési terv készítésére.

A Stratégia megvalósításának kockázatait az alábbi táblázat fejt ki:

Kockázat típusa	Kockázatok azonosítása	Kockázatok értékelése	Kockázatok kezelése	Bekövetkezési valószínűség	Bekövetkezés hatása
Intézményi kockázat	Helytelen projektfelépítettség	Egymás megvalósulását veszélyeztetik az egymásra épülő projektek	Projekttervezés megfelelő elvégzése	Alacsony	Magas
	Tulajdonviszonyok egymással való ütközése	AZ ingatlantulajdonos és a potenciális fejlesztő nem egy személy/szervezet	Projekt előkészítés során ingatlanviszonyok tisztázása, rendezése	Közepes	Közepes
	Megyei és állami szintű összeköttetés minősége	Megyei és állami partnerek bevonása nem megfelelő szintű	Együttműködés kialakítása a megyeszékhellyel és a környező településekkel	Közepes	Magas
	Humán erőforrás alkalmassága	A stratégia megvalósulása akadályokba ütközik	Tapasztalt munkatársak, és hatékony, együttműködő menedzsment szervezet felállítása	Alacsony	Közepes
	Menedzsment szervezet alkalmassága	Menedzsment szervezet munkája nem megfelelő	Megfelelő menedzsment szervezet kiválasztása tervezés során	Alacsony	Közepes
	Lakossági elégedetlenség a	Lakossági nem elégedett a	Tárgyalás a lakossággal a	Alacsony	Közepes

Társadalmi kockázat	Stratégia megvalósulásával kapcsolatban	fejlesztésekkel kapcsolatban	fejlesztések megkezdése előtt		
	Munkahelyek hiányából adódó elvándorlás	Munkahely hiány esetén a demográfiai fogyás tovább folytatódik	Átfogó munkahelyteremtő program kidolgozása	Közepes	Közepes
	Városrészek eltérő ütemben történő fejlődése	Az eltérő fejlettséggel rendelkező városrészek miatt szegregátumok alakulhatnak ki	Felzárkóztató városfejlesztő akcióterv megalkotása	Közepes	Közepes
	Elvándorlásból adódó képzettségbeli színvonal csökkenés	A képzett munkaerő elvándorlásával csökken a befektetői és vállalkozói kedv	Szakképzett munkaerő létrehozása, befektetésösztönzés	Közepes	Magas
Kivitelezési kockázat	Elégedetlenség a kivitelezési folyamatokkal kapcsolatban	A lakosság nem tetszését fejezi ki kivitelezési munkákkal kapcsolatos tevékenységeket illetően	Kivitelezés előtti egyeztetés a lakossággal	Alacsony	Alacsony
	Nem valósul meg időben a projekt	A projekt megvalósítása során a műszaki-tervezési munkák időbeli csúszása következik be	Az ütemezés gondos és precíz tervezése	Közepes	Magas
Pénzügyi, gazdasági kockázat	Önkormányzati likviditási korlátok	Az önkormányzat képtelen megfelelő önerőt biztosítani a fejlesztésekhez	Finanszírozási tervezés megfelelő végrehajtása	Közepes	Magas
	Elmaradó külső források (befektetők, hitelek)	Befektetői és banki segítség nélkül a fejlesztések	Befektetői és hitelvelvételi lehetőségek felkutatása	Közepes	Magas

		nem valósulnak meg			
	Pályázati források megszerzésének nehézségei	Korlátozott forráskeret, versenyhelyzet a pályázó települések között	Megfelelő pályázati dokumentáció elkészítése	Magas	Magas
Jogi kockázatok	Eredménytelen (Köz)beszerzési eljárások	A beszerzési eljárások sikeressége nélkül nem tudnak megvalósulni a fejlesztések	(Köz)beszerzési eljárások megfelelő szakmai előkészítése	Közepes	Közepes
	Váratlanul megváltozó szabályozási környezet	A jogszabályi háttért érintő változások miatt veszélybe kerül a projekt megvalósulása	Naprakész tudás a jogszabályi környezetet illetően	Alacsony	Közepes

7. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

7.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia céljainak elérésében az önkormányzatnak központi szerepe van. Az önkormányzat számos módon segítheti az ITS és egyéb stratégiai dokumentumok céljainak megvalósulását, melyekben az infrastrukturális fejlesztések mellett nagy szerepe van a nem beruházási jellegű tevékenységeknek is, legyen szó a városi szereplők közötti kommunikáció facilitálásáról, vagy önkormányzati rendeletek, határozatok kibocsátásáról. A tervszerű fejlesztés nagyban segítheti a város fejlődésének eredményességét. Több olyan stratégiai dokumentum is van, amelyek elkészítésével Csurgó hatékonyabban haladhat a város által megálmodott jövőkép felé.

Fenntartható Városi Mobilitási Terv (SUMP)

A fenntartható városi mobilitási terv egy olyan stratégiai dokumentum, amelynek célja a városban élők és a tevékenységüket itt folytató vállalkozások mobilitási igényeinek kielégítése, a hely és térségi szereplők életminőségének növelése érdekében. A fenntartható városi mobilitási tervek 8 alapelv figyelembevételével kerülnek kidolgozásra:

- A funkcionális várostérségre kell tervezni a fenntartható mobilitást
- Intézményi határokon átnyúló együttműködésre van szükség
- Be kell vonni a lakosságot és az érdekelteket
- Értékelni kell a jelenlegi és jövőbeli teljesítményt
- Hosszú távú jövőképet és egyértelmű megvalósítási tervet kell kidolgozni
- Valamennyi közlekedési módot integráltan kell fejleszteni
- Gondoskodni kell a nyomon követésről és értékelésről
- Biztosítani kell a minőséget

Csurgón több tényező is indokoltá teszi a közlekedés tervszerű fejlesztését. Ezek közül kiemelendő a munkaerő mobilitási igényeinek kielégítésére való törekvés, valamint a vállalkozások idevonzásához szükséges kedvező közlekedési viszonyok megteremtése.

Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT)

Az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv a települések vízgazdálkodásának elveit, módszereit tárgyaló szakpolitikai dokumentum. Az ITVT egyaránt tartalmaz a jövőbeni fejlesztésekre irányuló elképzeléseket, valamint a meglévő kékinfrastruktúra működtetését biztosító intézkedéseket. A 2022-es aszályok, a korábbi években tapasztalt villámárvizek minden korábbinál jobban rámutatnak a tudatos vízgazdálkodás fontosságára. Ahhoz, hogy Csurgó védett legyen az egyre hektikusabb éghajlati körülményekkel szemben, elengedhetetlen a vízgazdálkodási folyamatok felülvizsgálata. Csurgó város az elkövetkező 2 évben tervezi elkészíteni Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervét.

Fenntartható Energia- és Klímaakcióterv (SECAP)

A klímaváltozás és az egyre fokozódó nemzetközi helyzet nem csak a vízgazdálkodásra, de a városban elérhető összes energiaforrásra hatással van. A dráguló energiaárak, az egyre nagyobb kihívást okozó éghajlati viszonyok ellensúlyozásához szükséges növekedő energiaigény létfontosságúvá teszi az energiahatékonyság növelését. A Fenntartható Energia- és Klímaakcióterv egy objektív, statisztikai adatokon alapuló terv, amely felméri a település energetikai viszonyait, az energia fogyasztás szerkezetét, azonosítja a településen jelenlévő, a klímaváltozáshoz hozzájáruló tényezőket, tevékenységeket és ezek összegzése alapján számszerűsíthető megoldási javaslatokat tesz az energiahatékonyság növelése és a károsanyag kibocsátás csökkentése érdekében.

Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatok

Az Európai Bizottság iránymutatásai a 2021-2027-es fejlesztési ciklusra a korábbinál sokkal nagyobb hangsúlyt fektetnek az éghajlatváltozás hatásaira. Az új ciklusban megvalósítani kívánt infrastrukturális projektek esetében éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatok elkészítésére van szükség. A rezilienciavizsgálat az a folyamat, amely során a tervezett projekteket a klímaváltozás hatásainak ellenállni képes beruházásokká alakítják át. A klímaváltozás számos olyan hatással jár, amely egy fejlesztés fenntarthatóságára hatással van, legyen szó az egyre fokozódó szárazságról, vagy a hőmérséklet növekedéséről. Az évi átlaghőmérséklet és a kánikulás napok számának növekedése például indokoltá teszi, a magas hőmérsékletnek ellenállni tudó építőanyagok használatát. Az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat két pillérre, a mérséklésre és alkalmazkodásra épül, a folyamatnak magának pedig két szakasza van, az átvilágítás és a részletes elemzés. A vizsgálat során megállapításra kerülnek a projektet befolyásoló fő kockázati tényezők, az ezek mérséklésére irányuló tevékenységek, valamint a megvalósulás és hatékonyság nyomon követését szolgáló monitoring mutatók. Csurgó városa számos infrastrukturális beruházást kíván megvalósítani a 2021-2027-es ciklusban, és az ehhez szükséges éghajlat rezilienciavizsgálatokat el fogja végezni, annak érdekében, hogy a fejlesztések hasznai hosszú távon is élvezhetőek legyenek.

Foglalkoztatási paktumok

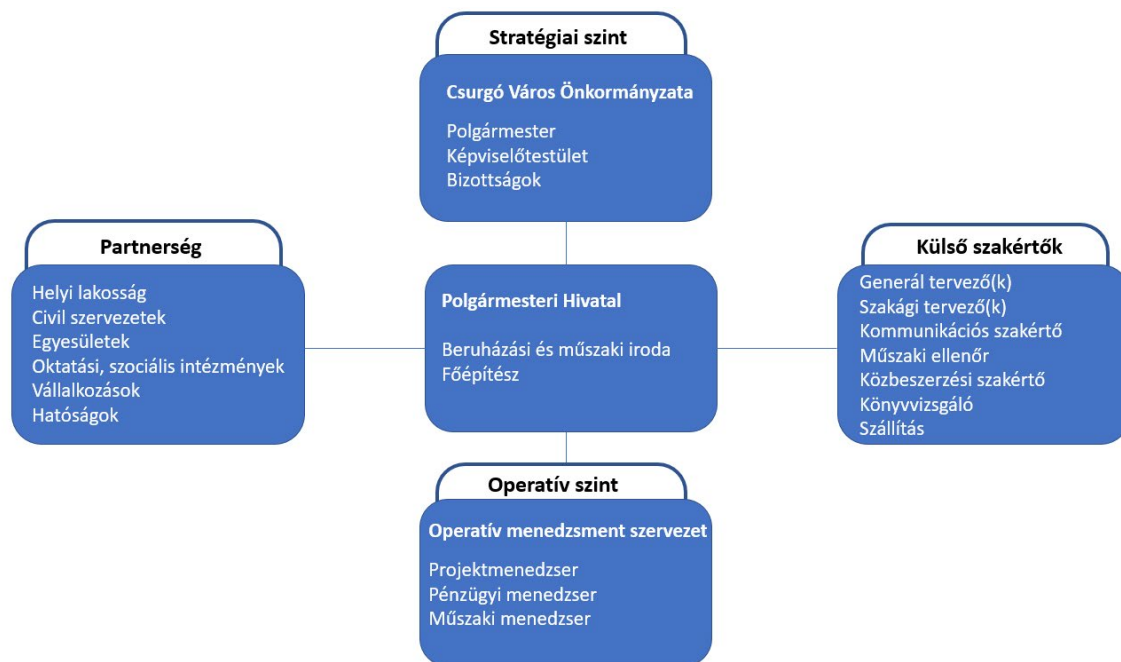
A megyei foglalkoztatási paktumok célja a foglalkoztatási és képzési programjainak támogatása, a foglalkoztatás növelése a megyékben és azok településein. Csurgó keresni fogja a megyei foglalkoztatási paktum nyújtotta lehetőségeket a munkaerő képzettségének javítására, a munkaerőpiac és a gazdasági szereplők közötti együttműködések fellendítésére.

Partneri kapcsolatok kialakítása, ápolása

Az nem beruházási jellegű eszközök között az egyik legfontosabb az önkormányzat közvetítő és kommunikációs szerepe. Az önkormányzat felismeri az együttműködések fontosságát, keresi az együttműködési lehetőségeket többek között a helyi civilekkel, vállalkozókkal, a térség más önkormányzataival, a határon túli településekkel. A régió fontos szervezeteivel való együttműködés is gyümölcsöző lehet, így például az aktív turizmusban a Duna-Dráva Nemzeti Parkkal történő közös gondolkodás.

7.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósításának szervezeti kereteit az alábbi ábra szemlélteti:



Ahogy az ábrán is látható, a Stratégia sikerességéhez a város szereplőinek széles körére szükség van. A megvalósítás stratégiai szintjéért Csurgó Város Önkormányzata felel. Ezen a szinten születik meg a Stratégia, annak tartalmát az Önkormányzat képviselőtestülete fogadja el. A stratégiai menedzsment célja az ITS megvalósításának monitorozása, a stratégia elvárt és megvalósult eredményeinek összevetése, ezek hatásainak értékelése. A Stratégiai menedzsment tehát elsősorban a megvalósítás felügyeletét jelenti.

Az ITS elfogadásához szükséges döntés-előkészítő feladatokat a Polgármesteri Hivatal végzi el. A Polgármesteri Hivatal figyelemmel kíséri a gazdasági, társadalmi igényeket és lehetőségeket, melyeket a városfejlesztés külső és belső környezeti változásainak figyelembevétele mellett beépít az ITS-be. A Polgármesteri Hivatal a partnerség jegyében bevonja a jogszabályokban és a helyi partnerségi rendeletben nevesített szereplőket a tervezési fázisba, koordinálja a velük folytatott szakmai egyeztetéseket, továbbá felel a településközi stratégiai együttműködések felügyeletéért is.

Az ITS-ben megfogalmazott célok, projektek megvalósítása az ábra alján látható operatív szinten történik. Az ITS megvalósítását Csurgó Város Önkormányzata elsősorban helyi intézményrendszerére, a Polgármesteri Hivatalra, valamint az önkormányzat gazdasági társaságaira támaszkodva tervezi végrehajtani. Ha egyes projektek különleges szaktudást, többlet emberi erőforrást igényelnek, eseti jelleggel külső szakértők bevonására kerülhet sor. Az ITS megvalósításának során, ahogy annak elkészítése esetében is, az önkormányzat képviselő-testülete rendelkezik döntéshozói jogkörrel.

7.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok

A településközi együttműködések nagyban hozzájárulhatnak az ITS megvalósításának sikerességéhez. A települések között ugyan gyakran megfigyelhető egyfajta egészséges rivalizálás, azonban fontos felismerni, hogy egy olyan alacsony népességű térségben, amilyen a Csurgói járás is, a települések együttműködése létfontosságú lehet. Az elnéptelenedő településeken jellemző szakember hiány egyre nagyobb terhet tesz a helyi intézményrendszerekre, az alapvető szolgáltatások biztosítása is egyre nagyobb kihívást jelent. Az erőforrások egymással történő megosztása elemi érdeke a környező településeknek. Csurgónak, mint járásközpontnak, kiemelt szerepe van a településközi együttműködések koordinálásában. A járásközpontban megvalósított projektek gyakran térségi jelentőséggel bírnak, így az érintett szereplőkkel való együttműködést a város kiemelt feladatának tartja. Az együttműködés természetesen két irányú, így tehát ha a térség egy másik településén van szükség Csurgó együttműködésére, így annak a város igyekszik eleget tenni.

Településközi együttműködések intézményesített formában is megvalósulnak Csurgó térségében. A Csurgó Kistérségi Többcélú Társulási Megállapodás keretében 18 település döntött úgy, hogy közös céljaik megvalósítása és az eredményes fejlődés érdekében összehangolják az alábbi önkormányzati feladatokat:

- szociális és gyermekjóléti alapellátás,
- közösségi busz, iskolabusz üzemeltetés,
- belső ellenőrzés,
- területfejlesztés,
- sportfeladatok szervezése,
- bűnmegelőzési feladatok megvalósítása.

A településközi együttműködések a fent felsorolt célokon felül még számos területen lehetnek gyümölcsözőek (pl. komplex turisztikai együttműködések, munkaerőpiaci együttműködések), az Önkormányzat a Stratégia megvalósítása során is keresni fogja az ilyen jellegű lehetőségeket és nyitott lesz az ehhez hasonló megkeresésekre.

7.4. Monitoring rendszer kialakítása

A Stratégia megvalósításához elengedhetetlen a megfelelő nyomonkövetés, a monitoring. A célok megvalósulásának mértéke csak akkor határozható meg, ha ahhoz kellő mennyiségű adat áll rendelkezésre. Az Európai Unióban az utóbbi ciklusban egyre fontosabb szempont volt eredményközpontúság. A megnevezett célokhoz célértékeket, indikátorokat szükséges rendelni, amelyek lehetővé teszik a megvalósítás átlátható és egyértelmű nyomon követését. Az eredményközpontúság szellemében egy város számára 5 lépésben fogalmazható meg a hatékony monitoring folyamata:

1. Településfejlesztési koncepció megalkotása, egyértelmű célkitűzések megfogalmazásával;
2. Integrált Településfejlesztési Stratégia megalkotása konkrét beavatkozások, projektek és források megnevezésével;

3. A nyomonkövetéshez szükséges indikátorok megnevezése;
4. A monitoring és értékelési tevékenységhez szükséges adatok folyamatos gyűjtése;
5. Az indikátorok teljesülésének nyomonkövetése.

Az ITS végrehajtásáért Csurgó Város Önkormányzata felel, így a monitoring tevékenység folytatására is ebben a körben érdemes megszervezni. A monitoring és értékelési tevékenység koordinációjára és végrehajtására egy külön személyt érdemes kijelölni, aki a Stratégia megvalósítása során egy adatbázisban folyamatosan gyűjti és rendszerezi a releváns adatokat, az indikátorok értékeinek alakulását. A monitoringért felelős személy fontos feladata továbbá a Stratégia megvalósulását szolgáló projektek felelőseivel való folyamatos kapcsolattartás és a jogszabályi követelményekkel összhangban éves monitoring jelentések készítése, amely alapján a város meghatározhatja az esetleges további beavatkozásokat.

A monitoringrendszer hatékonyságához elengedhetetlen, hogy szakmailag jól megalapozott indikátorok álljanak rendelkezésre a nyomonkövetéshez. A Strukturális Alapokból megvalósuló fejlesztéseknél jellemző módszer az úgynevezett SMART indikátorok használata. A SMART egy mozaik szó, amely az indikátorok alábbi öt ismervére utal:

- **Specifikus** – az indikátor arra a célkitűzésre vonatkozik, aminek az eredményét, hatását méri;
- **Mérhető** – az indikátor számszerűen (mértékegységgel) kifejezhető;
- **Elérhető** – az indikátor bázis- és célértékét viszonylag gyorsan, könnyen és költséghatékony módon meg kell tudni határozni;
- **Reális** – a valós helyzetből és tervezett beavatkozások várható eredményeiből kiindulva kell egy ténylegesen elérhető célértéket kitűzni;
- **Aktuális** – az indikátornak az adott eredmény vagy output aktuális állapotára kell vonatkoznia, és alkalmasnak kell lennie időbeli nyomonkövetésre.

A fenti ismérvek alapvető elvárások egy jó indikátorral szemben, az indikátorok ezenfelül azonban többfélék lehetnek. A célok megvalósulását szolgáló projektek esetében alapvetően három típusú indikátor különböztethető meg:

- **Hatásindikátorok:** a hatásindikátorok a település sajátosságaihoz illeszkednek, egyedileg kerülnek meghatározásra, így nehezen mérhetőek, jellemzően leíró jellegűek;
- **Eredményindikátorok:** az eredmény indikátorok a projekteknek köszönhetően bekövetkező eredményeket méri;
- **Kimeneti/output indikátorok:** az outputindikátorok a legegyszerűbb módon nyomonkövethető, jól számszerűsíthető, egyszerűen értelmezhető indikátorok (pl. projektben résztvevők száma).

Az egyes fejlesztésekhez rendelt indikátorokat az alábbi táblázat összesíti:

Projekt száma	Projekt neve	Indikátor neve	Indikátor típusa	Mértékegység	Adatforrás
A1.1.	A vasútállomás környékének és a Város-gazdálkodási Kft	A fejlesztés nyomán létrehozott munkavégzésre	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

	telephelyének felújítása	használt szintterületek nagysága			
A1.2.	József A. utca felújítása	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A1.3.	Szociális célú város-rehabilitáció	Integrált környezetben létrehozott vagy felújított szociális bérlakások	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A1.4.	Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+)	A megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya	Eredmény	%	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A1.5.	Béke utca árvízvédelme	A támogatott projektek keretében ár- és csapadékvíz károktól megvédett lakosság	Output	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.1.	A Csurgó Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ energetikai fejlesztése	Jobb energiahatékonyságú középületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.2.	A Csurgó Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ informatikai fejlesztése	A fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgáltatások száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.3.	Városháza épületének komplex felújítása	Jobb energiahatékonyságú középületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.4.	Új Bölcsőde építése Csurgón	Új köznevelési intézményi férőhelyek száma	Output	db	KSH, Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.5.	Korona szálló felújítása	A fejlesztéssel érintett turisztikai attrakciók száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.6.	Kossuth u.1 alatti épület felújítása	A fejlesztéssel érintett szociális szolgáltatást nyújtó intézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.7.	Zöld város kialakítása	A fejlesztéssel érintett közintézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
A2.8.	Parkoló csapadékvízvezetése	Kiépített, vagy felújított közműhálózat hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

E1	Városgazdálkodási Kft keretein belül zöldhulladék feldolgozó üzem	A fejlesztés nyomán létrehozott munkavégzésre használt szintterületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
E2	Üvegház építése	A fejlesztés nyomán létrehozott munkavégzésre használt szintterületek nagysága	Output	m2	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
E3	Ipari park fejlesztés	A fejlesztések eredményeként korszerű infrastruktúrával ellátott ipari parkok és ipari területek terület nagysága	Output	ha	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
E4	Csurgói Városi Szociális Intézmény, Alsoki telephelyének felújítása	A fejlesztéssel érintett szociális nappali ellátást biztosító szolgáltatások száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
E5	Szennyvíz-telep korszerűsítése, modernizálása	A szennyvíz gyűjtésére szolgáló közműhálózat új vagy korszerűsített csővezetékeinek hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
E6	Termálfürdő és szálloda	A fejlesztés által létrehozott/megújult intézmények	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
E7	Temető felújítás	A fejlesztéssel érintett temetők száma	Output	db	Önkormányzat i adatszolgáltatás
E8	Az "első iskola", múzeum épületének felújítása (műemlék)	A fejlesztéssel érintett kulturális szolgáltatást nyújtó közintézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
E9	II. Rákóczi Ferenc iskola felújítása	A fejlesztéssel érintett közoktatási intézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H1	Csurgó-Gyékényes Kerékpárút kiépítése	Kialakított kerékpár-forgalmi létesítmények hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

H2	Csurgó belterületi kerékpárút építése	Kialakított kerékpár-forgalmi létesítmények hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H3	Csurgó-Berzence kerékpárút építése	Kialakított kerékpár-forgalmi létesítmények hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H4	Járdaépítés/felújítás	Fejlesztéssel érintett járdák hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H5	Csurgó, az élhető település	Épített/felújított vízelvezető hálózat hossza, felújított zöldfelület területe, felújított objektumok száma	Output	m/m2/db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H6	Hegyi utak felújítása	A fejlesztéssel érintett útszakasz hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H7	Bérlakások felújítása és építése	Újonnan létrehozott vagy felújított szociális bérlakások.	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H8	Csurgói Óvodák felújítása	A fejlesztéssel érintett köznevelési intézmények száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
H9	Csapadékvíz elvezetés fejlesztése	Fejlesztéssel érintett közműhálózat hossza	Output	m	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
S1	Helyi humánfejlesztések	Társadalmi akciókban résztvevők száma / Programba bevont humán közszolgáltatásokban dolgozók száma (fő)	Output	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
S2	Város-marketing	A fejlesztéssel érintett települési kommunikációs eszközök száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
S3	Település-rendezési tervek elkészítése	Felülvizsgált település-rendezési eszközök száma	Output	db	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés
S4	Rendezvények	Társadalmi akciókban résztvevők száma / Programba bevont humán közszolgáltatásokban dolgozók száma (fő)	Output	fő	Záró Projekt Előrehaladási Jelentés

MELLÉKLETEK

I. számú melléklet: Döntés az ITS felülvizsgálatáról

**Csurgói Közös Önkormányzati
Hivatal**
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Tel.: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: hivatal@csurgo.hu



KIVONAT

Készült Csurgó Város Képviselő-testületének 2021. június 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

80/2021. (VI.25.) KT. határozat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csurgó Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája felülvizsgálatának megkezdése mellett dönt.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert 1. pontban megjelölt ITS felülvizsgálatának előkészítésével, szükség esetén a felülvizsgálathoz szükséges szakértői árajánlatok beszerzésével.
3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa
 - a) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. melléklete szerinti államigazgatási és önkormányzati szerveket az ITS-felülvizsgálat megkezdéséről, előzetes adatkérő levél formájában;
 - b) a lakosságot a tervezés megkezdéséről a helyi, (újság, Tv, városi honlap) és a közösségi (Facebook) médiában.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Füstös János sk.
polgármester

Fábián Anita sk.
jegyző

A kivonat hitelével:

Csurgó, 2021. november 18. Balogh Mónika

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017. (IX.15.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Csurgó Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ E rendelet hatálya Csurgó Város településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2.§ Csurgó Város településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3.§ (1) A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a Csurgó Városban székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a Csurgó Városban székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4.§ (1) Koncepció vagy stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen és
- b) a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) A koncepció és a stratégia módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5.§ Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.csurgo.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7.§ (1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímét vagy elektronikus levélcímét, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,

b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és

c) a postacímét vagy elektronikus levélcímét, ahova az észrevétel megküldhető.

8.§ A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására a Csurgó Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Csurgó Város Önkormányzatának címére (8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.) történő megküldéssel, vagy

b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

10.§ (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítész eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. § (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- c) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- d) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12.§ A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.csurgo.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13.§ Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

6. Záró rendelkezések

14.§ (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Csurgó, 2017. augusztus 15.

Füstös János

polgármester

Fábián Anita

jegyző