

Csurgó Város Polgármesterétől  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Telefon: 82/471-388  
Fax: 82/471-095  
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Ügyiratszám: CSU/5043 /3/2019, CSU/ 5044/3/2019  
Ügyintéző: Tulok Anett  
Ügyintéző elérhetősége: 82/471-388 (158. mellék)

Terjedelem: 4 oldal  
Melléklet: 2 db ajánlat,  
4 db tulajdoni lap  
térvélmások

### **Előterjesztés a 916, 832 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről és a 833/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos telekcseréről**

Kérelem érkezett a Vilkor Kft-től (8840 Csurgó, József A. u. 2/A., ügyvezető: Ulrich Róbert István), melyben vételi szándékot jelent be a Csurgó 916. hrsz. (volt strandfürdő) és 832. hrsz. (volt orvosi rendelő) ingatlanok vonatkozásában, továbbá telekcserére iránti igényt is jelzett.

A **Csurgó belterület 916. hrsz.** természetben a József Attila utcában található, ingatlan nyilvántartás alapján „kivett strandfürdő és gazdasági épület” művelési ágú, 2 ha 0486 m<sup>2</sup> területű ingatlan, amely 1/1 arányban Csongrád Város Önkormányzat tulajdonában áll. A tulajdoni lap egyéb bejegyzést nem tartalmaz. Az ingatlan az üzleti vagyon része, így forgalomképes vagyoni körbe tartozik. Az ingatlan üres, nincs használatban.

A **Csurgó belterület 832. hrsz.** természetben a Baksai Sándor u. 9. szám alatt található, ingatlan nyilvántartás alapján „kivett orvosi rendelő, garázs és udvar” művelési ágú, 6700 m<sup>2</sup> területű ingatlan, amely 1/1 arányban Csongrád Város Önkormányzat tulajdonában áll. A tulajdoni lap alapján az ingatlan egy milliárd Ft jelzáloggal és ehhez kapcsolódóan elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt. Az ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozik, egyrészt tárolóként funkcionál, másrészt a Csongrádi Városi Bölcsőde működik itt. Amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül, úgy gondoskodni szükséges a bölcsőde működésére szolgáló másik ingatlan kijelöléséről. Felhívom a figyelmet arra is, hogy az ingatlan – erre irányuló pályázat kiírása esetén - bölcsődei fejlesztési célú pályázati források igénybeviteléhez szolgáltathat alapot.

A telekcserére kapcsán a következőkről tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Az Önkormányzat tulajdonában áll a **833/3 hrsz-ú**, 287 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan, amely jelenleg nincs használatban és közvetlenül határos a 832 hrsz-ú ingatlannal. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok mellett mindkét oldalról a Vilkor Kft. telephelyei találhatóak.

Ulrich Róbert István tulajdonában áll a 823/5 hrsz-ú, 2134 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan, amely mellett a József Attila utcai Temető található.

Ulrich Róbert István javasolta a 833/3 hrsz-ú terület elcserélését a 823/5 hrsz. területre az alábbi indokokkal: a telekcserére megvalósításával az Önkormányzat várhatóan meg tudná oldani a temetőhöz érkező lakosság parkolási gondjait (823/5 hrsz alatt létesítendő parkolóval), illetve a temető területét növelni lehetne nyugati irányban.

A telekcserére megvalósításához a 832. hrsz-ú (régiből orvosi rendelő) területből mintegy 1847 m<sup>2</sup> területet kellene kiméretni és azt a 833/3. hrsz-ú területtel együtt a 823/5 hrsz-ú területre elcserélni, így azonos méretű területek cseréjére kerülne sor.

A telekalakításhoz földmérő közreműködése szükséges. A telekalakítás, a vázrajz, és a földhivatali igazgatási szolgáltatási díjak összege mintegy 200.000 Ft. Az önkormányzat

műszaki szakemberének előzetes véleménye alapján a telekalakítás építéshatósági szempontoknak megfelelően.

Tekintettel arra, hogy a telekcserével önkormányzati vagyon elidegenítése valósulna meg, ezért először az ingatlan elidegenítéséről szükséges dönten. A 833/3 hrsz-ú terület az üzleti vagyon része, forgalomképes.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7.§ (2) bekezdése értelmében a felelős önkormányzati vagyongazdálkodás feladata, a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2001. (XI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonr.) alapján az üzleti vagyonnal és a korlátozottan forgalomképes vagyonnal kapcsolatos valamennyi tulajdonosi jogosultságot alapvetően a képviselő-testület gyakorolja. A Vagyonr. 20. § (1) bekezdése b) pontja alapján a vagyon elidegenítését, hasznosítását a polgármester (is) kezdeményezheti. A Vagyonr. 17.§ (5) bekezdés alapján a részlegesen forgalomképes, illetve az üzleti vagyon értékesítését versenyeztetési eljárással kell előkészíteni. Nem kell versenyeztetési eljárást tartani az üzleti vagyon körébe tartozó, 20.000.000 Ft bruttó értéket meg nem haladó vagyontárgyak esetében.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre a Vagyonr. szabályait a tárgykörében hatályban lévő önkormányzati rendeletekkel együtt kell alkalmazni. Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek elidegenítésének részletszabályait Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásr.) tartalmazza. A Lakásr. 1. függeléké nevesíti az értékesítésre kijelölt ingatlanokat. A 916 és 832. hrsz-ú ingatlanok jelenleg nem szerepelnek az értékesítésre kijelölt ingatlanok között.

A Lakásr. 2. § (1) bekezdés alapján az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelöléséről Csurgó Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

A Lakásr. 9. § szerint, ha az elővásárlási joggal nem érintett, nem lakás céljára szolgáló helyiség üres, a helyiséget nyilvánosan meghirdetett pályázati eljárás útján kell értékesíteni.

A fentiek alapján a Képviselő-testület döntése szükséges arról, hogy kijelölje-e értékesítésre a 916 és 832 hrsz-ú ingatlanokat. Kijelölés esetén a Lakásr. 1. függelékének módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a fentiek alapján az ingatlanok értékesítései, elidegenítési szándékról dönten szíveskedjen - ingatlanonként külön - a következő határozati javaslatok valamelyikének elfogadásával.

Csurgó belterület 916. hrsz-ú ingatlanra (volt strandfürdő) vonatkozóan:

**I. Határozati javaslat:**

Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára a **Csurgó belterület 916. hrsz-ú (volt strandfürdő), a József Attila utcában található, „kivett strandfürdő és gazdasági épület” művelési ágú, 2 ha 0486 m<sup>2</sup> területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzat tulajdonú ingatlan értékesítésével egyetért és azt elidegenítésre kijelöli;**

2. felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek elidegenítésének részletszabályairól szóló 13/2016. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé, illetve tájékoztassa az érdekeltet a Képviselő-testület döntéséről, a vásárlás lehetőségéről és feltételeiről;
3. felkéri a polgármestert a 13/2016. (X.28.) önkormányzati rendelet szerinti pályázati eljárás kiírására, a pályázati eljárás lefolytatására, az adásvétel lebonyolítására, továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére és a határozat végrehajtásához szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** jegyző, polgármester

**Határidő:** azonnal

*vagy*

## **II. Határozati javaslat**

Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára a **Csurgó belterület 916. hrsz-ú (volt strandfürdő)**, a József Attila utcában található, „kivett strandfürdő és gazdasági épület” művelési ágú, 2 ha 0486 m<sup>2</sup> területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzat tulajdonú ingatlan **értékesítésével nem ért egyet, az elidegenítésre kijelölést nem támogatja;**
2. felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa az érdekeltet a Képviselő-testület döntéséről.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

*Csurgó belterület 832. hrsz-ú ingatlanra (volt orvosi rendelő) vonatkozóan :*

## **III. Határozati javaslat**

Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára a **Csurgó belterület 832. hrsz-ú (volt orvosi rendelő)**, a Baksai Sándor u. 9. szám alatt található, „kivett orvosi rendelő, garázs és udvar” művelési ágú, 6700 m<sup>2</sup> területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzat tulajdonú ingatlan **értékesítésével egyetért, és azt elidegenítésre kijelöli;**
2. felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek elidegenítésének részletszabályairól szóló 13/2016. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé, illetve tájékoztassa az érdekeltet a Képviselő-testület döntéséről, a vásárlás lehetőségéről és feltételeiről;
3. felkéri a polgármestert a 13/2016. (X.28.) önkormányzati rendelet szerinti pályázati eljárás kiírására, a pályázati eljárás lefolytatására, az adásvétel lebonyolítására, továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére és a határozat végrehajtásához szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** jegyző, polgármester

**Határidő:** azonnal

*vagy*

## **IV. Határozati javaslat**

Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára a **Csurgó belterület 832. hrsz-ú (volt orvosi rendelő)**, a Baksai Sándor u. 9. szám alatt található, „kivett orvosi

rendelő, garázs és udvar” művelési ágú, 6700 m<sup>2</sup> területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzat tulajdonú ingatlan értékesítésével nem ért egyet, az elidegenítésre kijelölést nem támogatja;

2. felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa az érdekeltet a Képviselő-testület döntéséről.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

Csurgó belterület 833/3. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan:

#### **V. Határozati javaslat**

Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára a **Csurgó belterület 833/3. hrsz-ú**, a Baksai u. 11. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 287 m<sup>2</sup> területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével (telekcsere) egyetért;
2. hozzájárul, hogy Csurgó 832 hrsz-ú ingatlanból (volt orvosi rendelő) 1847 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt kiméretésre kerüljön, amennyiben annak költségeit a Vilkort Kft. vállalja;
3. felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa az érdekeltet a Képviselő-testület döntéséről és nyilatkoztassa a telekalakítás költségeinek vállalásáról;
4. felkéri a polgármestert, hogy – az érdekelt költségvállalási nyilatkozata függvényében - a földterület kiméretéshez és a telekalakításhoz szükséges intézkedéseket megtegye;
5. felhatalmazza a polgármestert az ingatlan csereszerződés aláírására és a határozat végrehajtásához szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** jegyző, polgármester

**Határidő:** azonnal

*vagy*

#### **VI. Határozati javaslat**

Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára a **Csurgó belterület 833/3. hrsz-ú**, a Baksai u. 11. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 287 m<sup>2</sup> területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítését **nem támogatja**;
2. felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa az érdekeltet a Képviselő-testület döntéséről.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal


Csurgó, 2019. november 7.

Ellenjegyezte:

  
Lantos Sándor

jegyzői feladatokat ellátó aljegyző



  
Füstös János  
polgármester

Érkeztető szám:  
2019 OKT 18.

12892



**VILKOR Ipari, Kereskedelmi - Szolgáltató Kft.**

8840 Csurgó, József A.út. 2/A  
Tel.: 82 / 571 - 190  
30 / 9369 - 910  
Fax.: 82 / 471 - 410  
E-mail: vilkor@enternet

Csurgó Város Polgármestere  
Füstös János Úrnak

8840 Csurgó  
Széchenyi tér 2.

Csurgói Közös Önkormányzati Hivatal Központi Iktató
2019 OKT 30.
Ikt.:
CSU/5043/2019

Vételi szándék bejelentése

Tisztelt Polgármester Úr!

Vételi szándékot jelentünk be Önöknek az eladásra meghirdetett, Csurgó, Baksay utca, 832. helyrajzi számon nyilvántartott, volt Orvosi Rendelő ingatlanra vonatkozóan.

Kérjük az eladási árat szíveskedjenek meghatározni, valamint lehetőséget kérünk, az ingatlan megtekintésére.

Csurgó, 2019.10.17.

**VILKOR**  
Ipari Kereskedelmi Szolgáltató KFT  
8840 Csurgó, József Attila u.2/A.  
OTP Csurgó:11743088-20009867  
Adószám:11487403-2-14

Tisztelettel: .....

Ulrich Róbert  
Ügyvezető

széchenyi: [Signature]

2019 OKT 18.



Érkeztető szám:

2019 OKT 18.

12853

2019 OKT 18.

Csurgói Közös Önkormányzati Hivatal  
Központi Iktató



**VILKOR Ipari, Kereskedelmi - Szolgáltató Kft.**

2019 OKT 30.

Érk:

CSU/5041/2019

8840 Csurgó, József A.út. 2/A

Tel.: 82 / 571 - 190

30 / 9369 - 910

Fax.: 82 / 471 - 410

E-mail: vilkor@enternet

Csurgó Város Polgármestere  
Füstös János Úrnak

8840 Csurgó  
Széchenyi tér 2.

Vételi szándék bejelentése

Tisztelt Polgármester Úr!

Vételi szándékot jelentünk be Önöknek, eladási szándék esetén, Csurgó, József Attila utca, 916. helyrajzi számon nyilvántartott, volt Strandfürdő ingatlanra vonatkozóan.

Kérjük, szíves tájékoztatásukat, vételi szándékunk bejelentésére vonatkozóan, valamint eladási szándék esetén az eladási árat szíveskedjenek meghatározni.

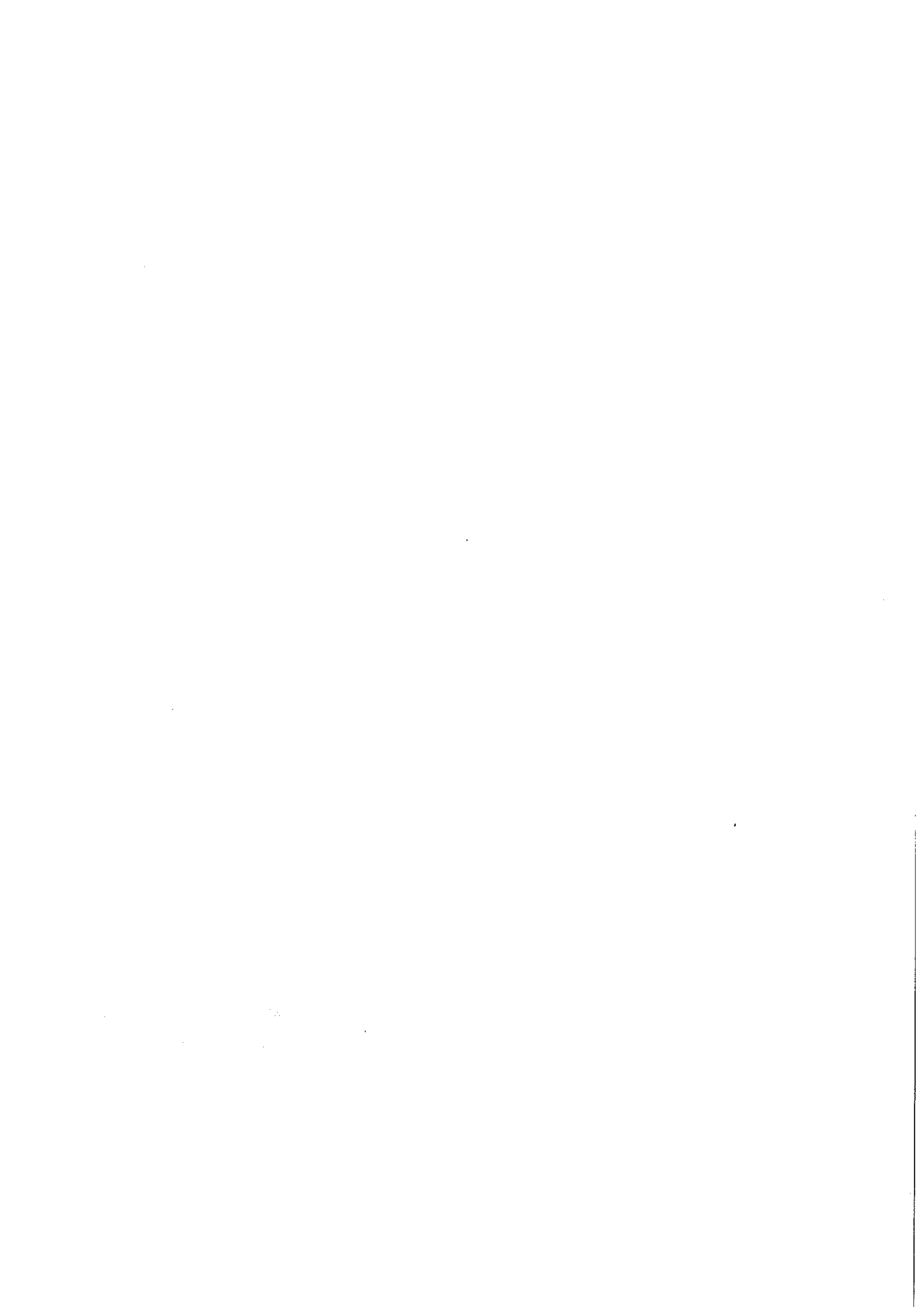
Csurgó, 2019.10.17.

**VILKOR**  
Ipari Kereskedelmi Szolgáltató KFT  
8840 Csurgó, József Attila u.2/A.  
OTP Csurgó:11743088-20009867  
Adószám:11487403-2-14

Tisztelettel: .....

Ulrich Róbert  
Ügyvezető

átvevő *[Signature]*  
2019 OKT 18.





TAKARNET v5.2	Felhasználó:	CSR5291 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nagyvárdi Jársi Hivatal  
NAGYATÁD 7500 Baross Gábor u. 5.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/17928/2019  
2019.11.04

CSURGÓ

Szektor : 53

Belterület 916 helyrajzi szám

8040 CSURGÓ József Attila utca. "felülvizsgálat alatt"  
II. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

irányjelzet adatak	terület	kat.t.jöv.	előnydíj	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	mín.o	ha m2	k.fill	érf. kat.jöv
			ha m2	k.fill

Kivett strandfürdő és gazdasági épület

0 2.0486 0.00

II. RÉSZ

## 4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35024/1999.12.20  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 8040 CSURGÓ Széchenyi tér 2  
törzsszám: 15398518

III. RÉSZ

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 22/2005.01.18

Önálló műveges bejegyzés épület bontása.

## 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31527/2005.02.21

Önálló műveges bejegyzés az ingatlan területébe beolvadt a 917 hrsz.-ú ingatlan.

## 5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36169/2010.09.21

VezetékJog az okiratban foglalt tartalommal, területkimutatásban meghatározott nértékre.  
jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614  
cím : 7626 FÉCS Bóza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



A megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



TAKARNET v5.2	Felhasználó:	CSR5291 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nagykői Járási Hivatal  
NAGYATÁD 7500 Baross Gábor u. 5.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/17927/2019  
2019.11.04

CSURGÓ

Szektor : 53

Beltérület 832 helyrajzi szám

8840 CSURGÓ Baknai Sándor utca 9. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

mővelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alvástáji adatok

fer. kat.jöv.

ha m2

k.fill.

- Kivett orvosi rendelő, garázs és udvar

0

6700

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 1655/1950.09.07

jogcím: felajánlás tulajdoni hányad: 0/1 1655/1950.09.07

jogcím: vagyovervezetés tulajdoni hányad: 0/1 30199/1991.01.16

jogállás: tulajdonos

név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8840 CSURGÓ Széchenyi tér 2

törzsszám: 15398518

III.RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 171/2008.07.18

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30214/2017/2016.12.28

Jelzálogjog 1 000 000 000 FT, azaz egymilliárd Ft erejéig.

Egyetlenleg! Lásd a csurgói 989/182, 989/182/A, 1016, 1018/2, 1013, 1014 hrsz-ú ingatlanokat is!

jogosult:

név: MECSEK TAKARÉK SZÖVEGKEZET törzsszám: 10043055

cím : 7695 MECSEKNÁDASD Rákóczi utca 40.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 30214/2017/2016.12.28

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/6.

jogosult:

név: MECSEK TAKARÉK SZÖVEGKEZET törzsszám: 10043055

cím : 7695 MECSEKNÁDASD Rákóczi utca 40.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



A megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Bizonyíték nem rendelkezik



TAKARNET v5.2

Felhasználó:

CSR5291 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nagyvádi Járási Hivatal  
NAGYATÁD 7500 Baross Gábor u. 5.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/17882/2019  
2019. 10. 31

CSURGÓ

Szektor : 53

Belterület 833/3 helyrajzi szám

8840 CSURGÓ Bakony utca 11. \*felülvizsgálat alatt\*

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

növelési ág/kivett megnevezés/	nin.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	287	0.00		

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35.512/2/2000.09.01.

jogcím: vagyonnegoztas 32213/1991.06.17

jogállás: tulajdonos

név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8840 CSURGÓ Széchenyi tér 2

törzsszám: 15398518

III.RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35.512/2/2000.09.01.

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a 833/1,és 833/2 hiteles ingatlanok negoztása folytán.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárási céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza a  
főmenübeA  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó



TAKARNET v5.2	Felhasználó:	CSR5291 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nagyföldi Járási Hivatal  
NAGYATÁD 7500 Baross Gábor u. 5.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/17880/2019

2019.10.31

CSURGÓ

Szektor : 61

Beltérület 823/5 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak  
művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2kat.t.jöv.  
k.fill.osztály adatak  
ref. kat.jöv.  
ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

2134

0500

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30763/2019/2018.12.07

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Ulrich Róbert

sz.név: Ulrich Róbert

szül. : 1976

a.név : Bírex Éva

cím : 8840 CSURGÓ József Attila utca 2/A.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30763/2019/2018.12.07

eredeti határozat: 32987/2004.04.08

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzesszám: 10732614

cím : 7626 FÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30763/2019/2018.12.07

eredeti határozat: 33534/2009.05.14

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal, területkinutatókban meghatározott mértékre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzesszám: 10732614

cím : 7626 FÉCS Búza tér 8/A

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30763/2019/2018.12.07

eredeti határozat: 36193/2010.09.21

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal, területkinutatókban meghatározott mértékre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzesszám: 10732614

cím : 7626 FÉCS Búza tér 8/A

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30763/2019/2018.12.07

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan telekalakítás folytán kialakult a Csurgó 823/3 hrsz.-ú ingatlanból

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza a  
főmenübe

A  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nagyatádi Járás Hivatal  
NAGYATÁD 7500 Baross Gábor u. 5.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés száma: 30005/17880/2019  
2019.10.31

CSURGÓ  
Belterület 823/5 helyrajzi szám

Szektor : 64

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

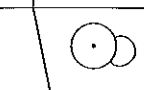
**Bizonyító erővel nem rendelkezik**





833/3

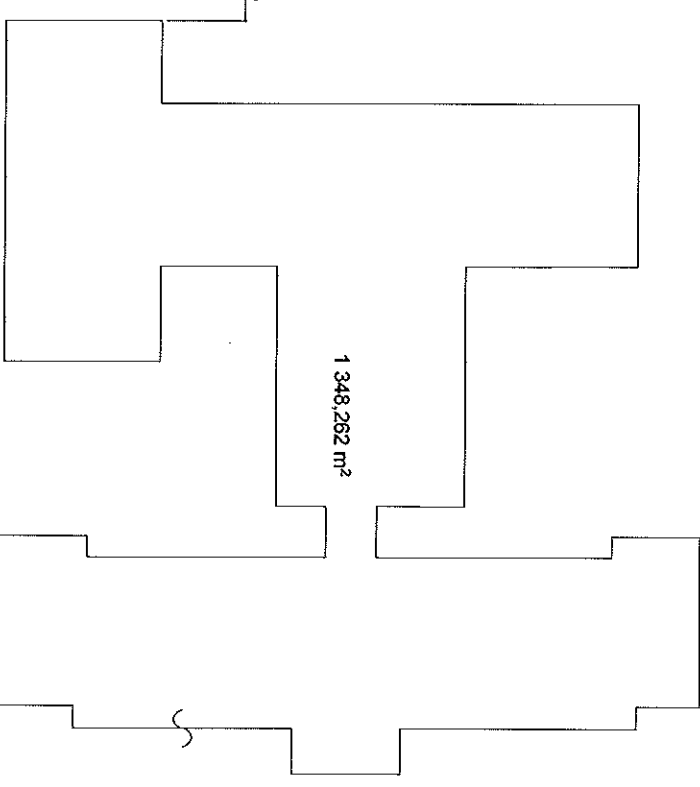
833/4



1 850,906 m<sup>2</sup>

Rendelőintézet

1,300  
6,000



1 348,262 m<sup>2</sup>

832

830

7

806

609



Nagyatádi Járási Hivatal  
NAGYATÁD 7500 Baross Gábor u. 5.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

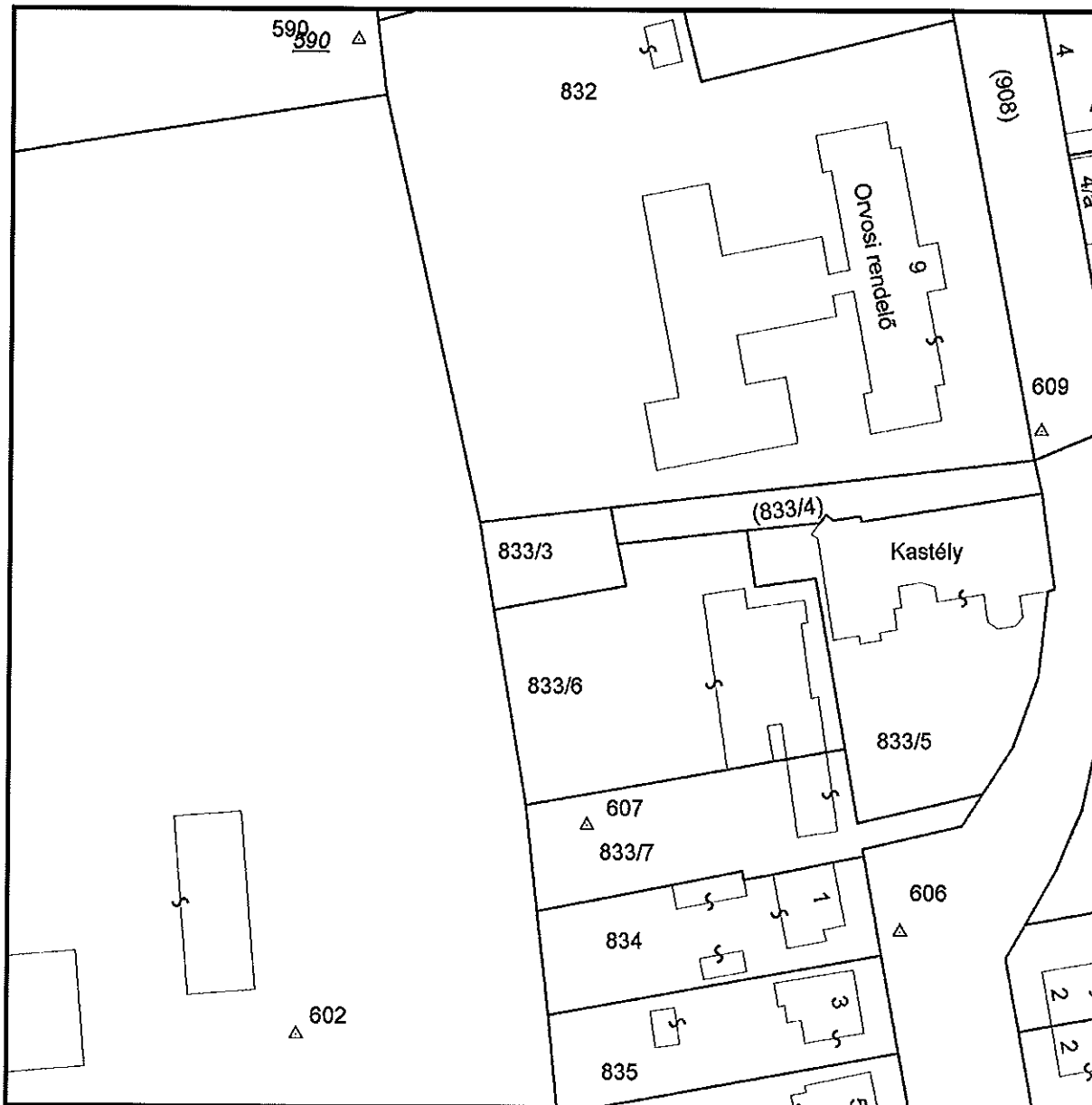
2019.10.31 15:15:43

Helyrajzi szám: CSURGÓ belterület 833/3

Megrendelés szám: 7/492/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 11676910002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



Nagyatádi Járási Hivatal  
NAGYATÁD 7500 Baross Gábor u. 5.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

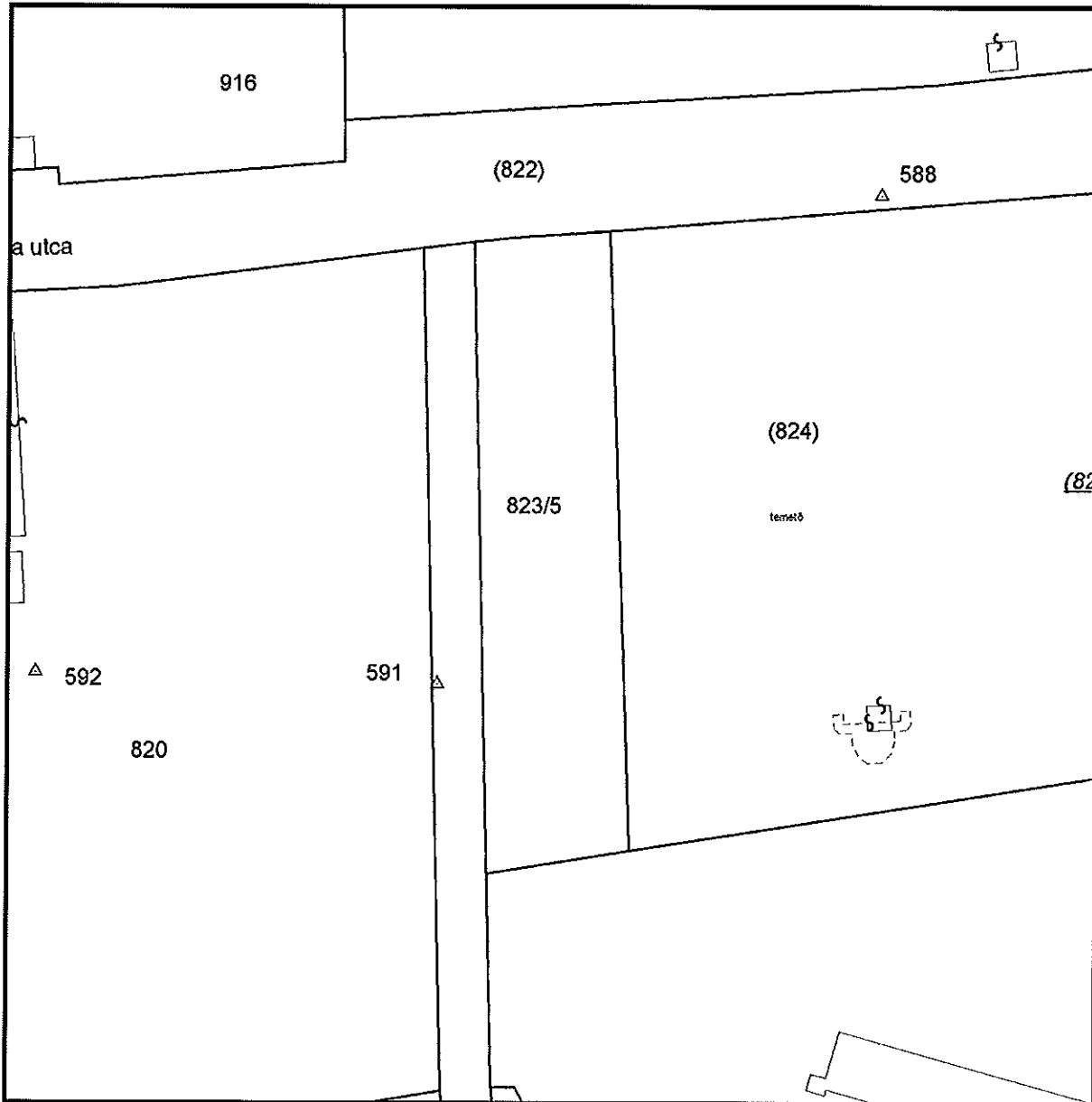
2019.10.31 15:09:11

Helyrajzi szám: CSURGÓ belterület 823/5

Megrendelés szám: 7/491/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzszám: 11676860002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

