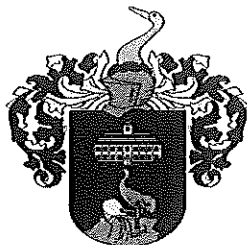


Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:
Hivatal rövid neve: CSURGOONK
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/4267 /2020
Ügyintéző: Vargáné Borbás Erzsébet

Terjedelem: 4 oldal
Melléklet: 1 db

Előterjesztés a települési köztemető működtetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési köztemetők üzemeltetésére 2011. évben kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződést a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft.-vel, mely ez év december 31-én lejár.

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (1) bekezdése értelmében köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a 145/1999. (X.1.) kormányrendeletben meghatározott feltételnek megfelel. A szerződés tartalmi követelményeit a Törvény 39. § (2) bekezdése tartalmazza. Ugyanezen bekezdés e) pontja értelmében a szerződés érvényességi ideje „5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet”.

Tekintettel arra, hogy a közszolgáltatást eddig biztosító Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. tevékenységével Önkormányzatunk mindig meg volt elégedve, ellene panasz nem merült fel, ezért javaslom, hogy a Társaság által benyújtott jelen előterjesztés 1. mellékletét képező közszolgáltatási szerződést Csurgó Város Önkormányzata további 10 évre kösse meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az új kegyeleti közszolgáltatási szerződést véleményezni szíveskedjenek

Határozati javaslat:

1. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja” a következő döntést hozza:
2. A Csurgó Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét ellátó polgármester 2021. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig a tulajdonát képező Csurgó 497 hrsz alatt található 2 ha 2504 m², továbbá a 824 hrsz alatt található 1 ha 3347 m² nagyságú köztemető üzemeltetésével megbízza a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft-t.
3. A Csurgó Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét ellátó polgármester gondoskodik a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

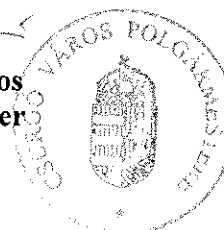
Csurgó, 2020. december 09.

Ellenjegyezte:


Fábian Anita

jegyző


Füstös János
polgármester



Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

amely létrejött egyrészről **Csurgó Város Önkormányzata** (képviseli: Füstös János polgármester) 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
mint **megbízó** (továbbiakban: megbízó), másrészről

Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: Puskás Béla ügyvezető igazgató) 7400 Kaposvár, Mező u. 2.
mint **megbízott** (továbbiakban: megbízott) között a városi köztemetők üzemeltetése tárgyában az alábbiak szerint:

I. Megbízás teljesítésének módja, helye és ideje

1. A Megbízott kijelenti, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. XLIII. évi törvény és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel, a szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket folyamatosan biztosítja.
2. Megbízó megbízza Megbízottat Csurgó város közigazgatási területén lévő és tulajdonát képező alábbi köztemetők üzemeltetésére az 1999. évi XLIII. törvényben (továbbiakban: törvény) és a 145/1999. (X.1.) kormányrendeletben (továbbiakban: korm. rend.) foglaltak alapján:

- József Attila utcai köztemető	824. hrsz.	1 ha 3347 m ²
- Nagyváthy János utcai köztemető	497. hrsz.	2 ha 2504 m ²

A Megbízott a megbízást elfogadja.

3. A megbízás határozott időre:
2021. január 1. napjától – 2030. december 31. napjáig szól.

II. A szolgáltatás finanszírozásának rendje, szolgáltatás ellenértékének mértéke és megfizetésének módja

4. Megbízott a szerződésben rögzített feladatok elvégzéséért nem számol fel díjat a Megbízó részére.
5. A köztemetők üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a Megbízottat terheli - a 15. pontban foglaltak kivételével-, amelyet a közszolgáltatást és temetési szolgáltatást igénybevevők által fizetett díjából köteles fizetni, beleértve a sírhelymegváltási díjakat is.
6. Megbízott tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha szolgáltatási díjait alulprognosztizálta, az ebből származó plusz költségeket, kiadásokat nem háríthatja át a Megbízóra, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.
7. A Megbízott (a temető üzemeltetője) köteles az üzemeltetési, illetőleg a temetési szolgáltatások költségeinek megosztására az önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni. Ha az üzemeltető temetkezési szolgáltatást is végez, az önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti díjak bevételeit elkülönítetten köteles kezelni.

8. A megbízott az önkormányzati rendeletben kihirdetett díjakon felül díjat nem állapíthat meg. (Nem szedhető díj a temető látogatásért és a temetési hely gondozásához szükséges, igénybevett vízért.)
9. A temetőüzemeltetési feladatok ellátását a polgármester és a jegyző ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés során hiányosságokat tapasztalnak, intézkedéseik nem járnak eredménnyel, a törvény 7. §-ában foglaltak szerint járnak el.
10. Megbízott az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatja.
11. Amennyiben a kimutatott költségek emelkedése indokolja, a Megbízott költségnövekedéssel arányban álló szolgáltatási díjemelést kezdeményezhet a Megbízó felé.
12. Megbízott a Megbízott által rendelkezésre bocsátott adatok alapján dönt a díjemelési igény megalapozottságáról és amennyiben az igény megalapozott az érintett díj vagy díjak mértékét a vonatkozó önkormányzati rendeletben módosítja.

III. Az ellátandó tevékenységek

- 13. Megbízott temetőüzemeltetéssel és temetkezési szolgáltatással kapcsolatos feladatai:**
- köztemetők üzemeltetése, kezelése,
 - a temetőkben a temetők rendjéről szóló tájékoztató kifüggesztése,
 - a temető rendjének betartása, betartatása,
 - a temetőlátogatók tájékoztatása,
 - megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit,
 - temetés, urnaelhelyezés feltételeinek biztosítása,
 - kijelöli a temetési helyeket,
 - meghatározza a temetési szolgáltatás, illetőleg a temetőkben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának rendjét,
 - összehangolja a temetéseket,
 - a ravatalozók feldíszítése, előkészítése, kegyeleti szertartásra alkalmassá tétele, az elhunyt felravatalozása,
 - a hozzátartozó megbízása alapján a sír kiásása, hantolása, kegyeleti szertartás lebonyolítása,
 - az elhunytak temetőbe történő kiszállítása a nap 24 órájában, munkaidőn kívül készenlét biztosítása,
 - a halottszállítást házi halott esetén a csurgói kirendeltség dolgozói végzik, kórházi elhunyt esetén az a kirendeltség, ahol a haláleset történt,
 - gondoskodik a temetőkbe kiszállított elhunytak átvételéről és biztosítja a temetők nyitását, zárását,
 - ügyfélfogadás biztosítása (bemutatóhellyel) a hozzátartozók helyben történő kiszolgálása érdekében,
 - díjtételek alkalmazása a képviselő-testület rendelete alapján,
 - a temetőkben a ravatalozóépület, a kapcsolódó létesítmények állagmegóvása, üzemszerű működtetése, folyamatos tisztán tartása,
 - a ravatalozókban a kegyeleti szertartás lebonyolításához szükséges kellékek (drapéria, szék, kandeláber, stb.) biztosítása, folyamatos tisztán tartása, szükség szerinti cseréje,
 - tisztán tartja a temetőket, karbantartja az utakat, gondoskodik a síkosságmentesítésről és a hó eltakarításáról,
 - a temetőben lévő hűtőkamra üzemeltetése, karbantartása, üzemszerűen bekövetkezett hibák javítása (a fődarab és a hűtőkamra cseréje önkormányzati feladat),
 - biztosítja a boncoló helyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők

- karbantartását és működteti azokat,
- összegyűjti és elszállítja a hulladékokat,
- a közüzemi költségek megfizetése (áram, víz, temetői hulladék elszállításának, ártalmatlanításának díja, hulladékártoló konténer bérleti díja),
- az üzemeltetéssel kapcsolatos dokumentumok megőrzése a temetők kiürítésének elrendeléséig,
- vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket.

14. A Megbízott egyéb vállalásai:

- az önkormányzat által megrendelt köztemetések lebonyolítása, önköltségi áron (az adott évben érvényes, köztemetésekre adott árajánlat alapján),
- szakmai segítségnyújtás a helyi rendelet átdolgozásához,
- temető, temetőrész bővítésére igény szerinti javaslat készítése,
- igény szerint – az önkormányzat megrendelése alapján – új urnafal kihelyezése (igény esetén az alap elkészítését az üzemeltető vállalja),
- a József Attila utcai temetőben a ravatalozó ajtó-ablakok felületkezelése, festése,
- a József Attila utcai temetőben a szeméttárolásra kialakított hely burkolása, lépcső készítése,
- a József Attila utcai temetőben sikeres területcsere esetén új parcella kialakítása,
- a Nagyváthy János utcai temetőben az úttal párhuzamos kerítés felületkezelése, festése.

15. A tulajdonos önkormányzat feladatai:

- az elhunytak iránti kegyeleti igényeknek megfelelő gyászszertartások lebonyolítására alkalmas ravatalozó fenntartása a hozzátartozó mellékhelyiségekkel együtt,
- az elhunytak tárolásához és hűtéséhez hűtőberendezés biztosítása, szükség szerint cseréje, felújítása,
- vízvételi lehetőségek, illemhely biztosítása a temetőkben és a ravatalozókban,
- hulladékártolókat biztosítása,
- a temetők bekerítése, kapukkal való ellátása,
- a József Attila utcai temetőben a ravatalozóhoz vezető út felújítása, sikeres területcsere esetén új út és új kerítés építése,
- a temetők területén faültetés, parkosítás,
- a temetőkben a zöldterületek kaszálása.

IV. A közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásai

16. A szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése, valamint az azokra vonatkozó mennyiségi és minőségi előírások betartása a Megbízott feladata.
17. A temetőben lévő önkormányzati tulajdonú létesítményeket a Megbízott köteles a jó gazda módján működtetni, megőrizni, karbantartani.
18. A Megbízott tevékenységének elvégzéséhez szükséges eszközöket a 15. pontban foglalt kivételekkel, saját maga biztosítja, javítja, karbantartja, szükség esetén pótolja.

V. Záró rendelkezések

19. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 10 évre érvényes, módosítása a két fél közös megegyezésével történhet.

20. A szerződő felek jelen szerződést 6 hónapos felmondási idő kikötésével egyoldalúan is felmondhatják.
21. Megbízott kijelenti, hogy ellene csőd,- és felszámolási eljárás nincs folyamatban.
22. Megbízott kijelenti, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
23. Megbízott feladatai ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.
24. Megbízott tudomásul veszi, hogy az általa folytatott tevékenységet az illetékes hatóságok rendszeresen ellenőrizhetik. Kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi és haladéktalanul intézkedik az észlelt hibák, hiányok kijavításáról.
25. A felek az esetleges vitás kérdéseket igyekeznek tárgyalás útján, békésen rendezni és csak ezek eredménytelensége után fordulnak bírósághoz.
26. A felek kijelentik, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére Kaposvári Járásbíróság illetékességét kötik ki.
27. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezése az irányadóak.

A jelen szerződés négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készül, amelyből aláírás után két példány a Megbízót, két példány a Megbízottat illeti.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, annak rendelkezéseit megértették, és mint akaratukban mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Csurgó, 20.....

Kaposvár, 20.....

.....
Csurgó Város Önkormányzata
Füstös János
Megbízó

.....
Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató
Puskás Béla
Megbízott