



Ügyiratszám: CSU/638-4/2021

Ügyintéző: Csók Eszter

Ügyintéző elérhetősége: 0682/471-388

Melléklet: 3 db

ELŐTERJESZTÉS

TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosító számú, „Fenntartható fejlődést elősegítő beruházások Csurgó központi városrész akcióterületén” elnevezésű projekten belül közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatósága a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-2.1.2-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” című felhívást bocsátotta közre. Csurgó Város Önkormányzatának felhívásra benyújtott projektje 600 millió Ft támogatást nyert.

A projekt keretein belül, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti, 1 darab közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni, építési beruházás tárgyban. Az ajánlattételi felhívást, dokumentációt a Nyíri Ügyvédi Iroda (1126 Budapest, Kiss János altábornagy utca 11. fszt. 1.) állította össze.

Az eljárás feltételes a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján. A fedezet biztosítása érdekében Csurgó Város Önkormányzata 2020. október 19-én többlettámogatás igénylési kérelmet nyújtott be az Irányító Hatóság részére. Erre figyelemmel a közbeszerzési szerződés azon feltétel teljesülése esetén lép hatályba, miszerint sor kerül a Támogatási Szerződés módosítására, amely a tervezett feladatok többletforrását biztosítja (ráemelési kérelem pozitív elbírálása). Amennyiben a többlettámogatási igény nem, vagy nem a szükséges mértékben kerül megítélésre, úgy Csurgó Város Önkormányzata eredménytelenül nyilváníthatja az eljárást valamennyi rész tekintetében.

A közbeszerzési szerződés hatálybalépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja, vagy ha a fent körülírt feltétel (a Támogatási Szerződés módosítása) a szerződés Felek általi aláírását követően következik be, az a nap, amikor a Támogatási Szerződés módosítása hatályba lép.

A TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt megvalósításának feltétele a Támogatási Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése alapján mindhárom részajánlati kör szerinti tevékenység megvalósítása. Előzőek alapján Csurgó Város Önkormányzata abban az esetben is eredménytelenül nyilváníthatja a közbeszerzési eljárás valamennyi részét, ha bármelyik rész eredménytelenül zárul valamely Kbt. szerinti eredménytelenségi ok következtében.

Az európai uniós forrásból megvalósuló közbeszerzés ellenőrzését végző Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály előzetesen ellenőrizte az ajánlattételi csomagot, majd feltétellel jóváhagyta 2021.03.16-án. A feltételeket teljesítve, az ajánlattételi csomag módosításra került az Ügyvédi Iroda által.

Ajánlatkérő	Beszerezés tárgya	Közbeszerzési eljárás típusa
Csurgó Város Önkormányzata	Zöld város projekt építési beruházás	Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, nyílt

A közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívást, dokumentációt a hatályos Közbeszerzési Szabályzat II. fejezet 1. pont c) alapján a Képviselő-testületnek el kell fogadnia.

Ugyanakkor Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében 2021. február 8. napjától Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja”.

Építési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás nyílt eljárás, így ehhez az eljáráshoz gazdasági szereplők személyét nem határozhatunk meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést véleményezni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

1. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.”
2. Csurgó Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét ellátó polgármester a Képviselő-testület előzetes tájékoztatása és támogatása mellett úgy dönt, hogy elfogadja a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosító számú, „Fenntartható fejlődést elősegítő beruházások Csurgó központi városrész akcióterületén” című projektben lefolytatandó, építési beruházásra vonatkozó „Zöld város projekt építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi csomagot a melléklet szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csurgó, 2021. március 22.

Füstös János
polgármester



Ellenjegyezte:


Fábian Anita

jegyző

Csurgó Város Önkormányzata

8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

E-mail: kozbeszerzes@nyirilaw.hu**Tárgy: Feltétellel támogató tartalmú eljárás megindítására vonatkozó tanúsítvány megküldése****MIR azonosító: 2020/12/00023/É**

Projektazonosító: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006

Iktatószám: K SZ-53/344/4/2021

Ügyintéző: Emőd Zsombor Gyula

Tisztelt Kedvezményezett!

Mellékelten megküldöm a „Zöld város projekt építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 103. § (5) bekezdése szerint **a jelen eljárás megindítására vonatkozó tanúsítványt, amely feltétellel támogató tartalmú.**

Kérjük, hogy a MIR rendszerbe végleges dokumentumként, amennyiben az adott eljárásfajta tekintetében releváns, az Európai Unió Hivatalos Lapjában (TED), illetve adott esetben a Közbeszerzési Értesítőben megjelent felhívást is szíveskedjenek feltölteni.

Felhívjuk Ajánlatkérő figyelmét, hogy a tanúsítványban rögzített észrevételek mellőzésének indokairól – adott esetben a vonatkozó jogszabályhely megjelölésével – a KFF-et a végleges/módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg a MIR rendszerben tájékoztatni szükséges.

Felhívjuk ajánlatkérő figyelmét, hogy az észrevételek nem, vagy nem megfelelő átvezetése, illetve az átvezetés elmulasztásának nem megfelelő indokolása adott esetben szabálytalansági eljárás megindítását vonhatja maga után.

Eltérés esetén az elektronikus úton megküldött, valamint a MIR rendszerben feltöltésre került tanúsítvány közül az utóbbi tartalma az irányadó.

Amennyiben kérdése van, azt a kff@me.gov.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Tisztelettel:

Dr. Kretter Diána
helyettes államtitkár
(2021.03.16. 16:22:33)



ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRA VONATKOZÓ TANÚSÍTVÁNY

1) A közbeszerzési tanúsítvány száma:

Iktatószám: KSZ-53/344/4/2021

MIR azonosító: 2020/12/00023/É

2) A közbeszerzési ellenőrzést végző szerv: KFF

3) A közbeszerzési ellenőrzési tanúsítvány tárgya (dokumentumok köre)

ajánlati felhívás, egyéb közbeszerzési dokumentumok

4) A közbeszerzési eljárás tárgya, a projekt hivatkozási száma, becsült értéke:

Az eljárás tárgya: Zöld város projekt építési beruházás

A projekt hivatkozási száma: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006

Egybeszámított becsült érték: nem releváns

Tárgyi eljárás becsült értéke: összesen nettó 561.263.207,- Ft (1. rész: nettó 72.274.001,- Ft; 2. rész: nettó 460.000.000,- Ft; 3. rész: nettó 28.989.206,- Ft)

5) Az ajánlatkérő megnevezése

Csurgó Város Önkormányzata [a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti ajánlatkérő]

6) A közbeszerzési eljárásra vonatkozó irányelv

2014/24/EU irányelv

7) A közbeszerzési eljárás típusa:

Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján: X

Nyílt: X

Sajátos beszerzési módszerek: nem

8) A közbeszerzési eljárás jogcíme:

Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja

9) A KFF szakértő neve, illetve kapcsolattartó:

Emőd Zsombor Gyula

10) A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve, lajstromszáma (tanácsadó szervezet):

Dr. Nyiri Csaba, lajstromszám: 00289 (Nyiri Ügyvédi Iroda)



Az ellenőrzés alá vont közbeszerzési eljárás dokumentumaival kapcsolatos megállapítások a következők:

A közbeszerzési eljárás megindítását a vizsgált dokumentumok alapján - figyelemmel a KSZ-53/344/2/2021. számú az eljárás megindítására vonatkozó jelentésben, illetve a 2021. február 26., illetve a 2021. március 11. napján megküldött hiánypótlási felhívásban foglaltakra a következő feltételekkel támogatjuk.

1. Kérjük, szíveskedjenek valamennyi rész vonatkozásában a felhívás II.2.5) pontja alapján aktualizálni a felolvasólapokat.

Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy a szabályossági döntés meghozatalának feltétele a közbeszerzési dokumentumok fenti feltételeknek megfelelő módosítása.

A tanúsítvány a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet alapján a közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötendő szerződés európai uniós támogatásból történő finanszírozhatóságának biztosítása érdekében készült.

A tanúsítvány a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 9. § (1) bekezdésében meghatározott tanúsítványnak felel meg, de nem zárja ki az hirdetményellenőrzés kérésének lehetőségét.

A tanúsítvány kiállítása az ajánlatkérő Kbt.-ben meghatározott felelősségét nem érinti!



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR001158742020

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Zöld város projekt építési beruházás**

Ajánlatkérő neve: **Csurgó Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Csurgó Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_8459906 1				
Postai cím:	Széchenyi tér 2.						
Város:	Csurgó	NUTS-kód:	HU232	Postai irányítószám:	8840	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Nyíri	Csaba				
E-mail:	kozbeszerzes@nyirilaw.hu	Telefon:	+36 17948450	Fax:			

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001158742020/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím: Igen

másik cím: (adjon meg másik címet) Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001158742020/reszletek>

a fent említett címre: Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet) Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Zöld város projekt építési beruházás

Hivatkozási szám: EKR001158742020

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

EKR001158742020

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

1. Községi ház

A felújítás során a homlokzat teljes felülete a jelenlegi energetikai előírásoknak megfelelő vastagsággal - tervezői méretezéssel igazolt - korszerű hőszigetelést kap, az időjárásnak ellenálló felületképzéssel.

A jelenlegi homlokzati nyílászárókat kibontjuk, a faszervezetek javítjuk, új üvegezéssel látjuk el, majd beépítésre kerülnek. A nyílászárók felújítás után az $UW=1,15$ határértéket el kell érjék.

A jelenlegi cserépfedés és a szarufák közti hőszigetelés elbontásra kerül. A beázások miatt károsodott faszervezeteket cseréljük, a tetőszerkezeten pallomagasítást készítünk. A szarufák közé 25 cm kőzetgyapot hőszigetelést építünk be. A cserépfedés az elbontott és megtisztított cseréppel történik. Az eltört és károsodott cserepek pótlása az eredetihez közelítő színű hódfarkú cseréppel történik.

A meglévő belső kő anyagú padlóburkolat teljes egészében felújítást igényel. A pótlások a kávézóban található burkolat felbontásából származó kőlapokkal történik. A kávézóban új, az eredetivel megegyező méretű süttői travertin mészkőburkolat kerül.

A Kávézón belül női-, férfi-, és akadálymentes mosdó kerül kialakításra. A földszinti mosdók felújításra kerülnek. A jelenlegi porta helyén kézműves termékeket árusító bolt kerül kialakítása.

A nagyterem fűtésére és friss levegő ellátására hővisszanyerős, fűtő-hűtő kaloriferes mennyezet alatt elhelyezendő légkezelőt építünk be.

A nagyterem két oldalhajójának és a foryer fűtésére oszlopközönként 1-1 db 1kW-os infrapanelt építünk be a mennyezetre szerelve közvetlenül.

A kávéház és a hozzátartozó vizesblokk fűtésére mennyezetfűtést építünk ki, melyet 1 db osztott rendszerű, ún. split levegő-víz hőszivattyú fűt-hűt.

2. Park építés

Az építendő Csurgó belterületén található telekre a meglévő építmények elbontását követően kíván egy irattár és gépkocsitárolóként funkcionáló épületet építeni.

Az épület tartószerkezete hagyományos építési renddel kerül kialakításra:

A tartószerkezetek és a válaszfalak vázkerámia falazóelemekből, készülnek; a tartófalakra fa födémrendszer lett tervezve. A tetőszerkezet hagyományos ácsszerkezettel kialakított nyeregtető, betoncserep fedéssel.

Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, égetett agyag-kerámia köpenyes, elemmagas nyílásáthidaló

A tervezett zöldfelület nagysága 1194,00 m².

A tervezett burkolatok nagysága: 1139,00 m².

A tervezett beépített terület 96,52 m².

A gépkocsiforgalomra alkalmas útburkolat szürke térkőből készül, a parkoló egységek részben szürke téglalakú kőből, részben vízáteresztő szerpentinit zúzalékból. A gyalogos sétány nagy része a parkolóban használt térburkolókból épül.

A lombos fák részben árnyékoló hatásukkal, virág és lombdúsúkkal fejtik ki hatásukat a kertben és a parkolóban, de fontos elem a beton kerítés elé tervezett oszlopos gyertyán sor.

A park területén 5db pad és 3db hulladékgyűjtő kerül telepítésre. A központi részen 1 db ivókutac, az épület északi oldalán 11 db kerékpártámaszt helyezünk el.

3. Csapadékvíz elvezetés

A CS-1-0 jelű csatorna a Községi ház belső udvarán indul, az É-i telekhatárral közel párhuzamosan vezetett. A Gimnázium területére belépve megkerüli a leendő tornacsarnok területét, majd a meglévő gyalogos sétány mellett halad É-i irányba. A befogadó vonalát elérve Ny-ra fordul és a meglévő fák helyét figyelembe véve, azokat elkerülve jut el a befogadó kerti-tóig. A mesterségesen kialakított tó a Máriás -patak oldalága.

A CS-1-1 ág a Községi ház Csokonai utcai oldalán lévő ejtőcsatornáktól indul, majd a Széchenyi téri díszburkolat alatt halad a meglévő csatorna nyomvonalán, majd a Községi ház Ny-i oldalán a zöld területen köt be a CS-1-0 csatornába.

A községi ház ejtő csatornáit a jelen projekttel párhuzamosan lefolytatni tervezett épület felújítás keretében fognak átépíteni és a tervezett csatornába bekötni.

A tervezett gravitációs csatorna KG-PVC csatorna csövekből, a tóba vezető szakasz beton csatornacsőből tervezett.

A tisztítóaknáknak és víznyelők előregyártott beton elemekből létesülnek öntöttvas fedlapokkal és víznyelő rácsokkal.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem: HUF

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételre lehetőség van Igen
Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Parkosított nyitott tér kialakítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU232 Somogy

A teljesítés helye: Csurgó HRSZ 975/2, 976

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építendő Csurgó belterületén található telekre a meglévő építmények elbontását követően kíván egy irattár és gépkocsitárolóként funkcionáló épületet építeni.

Az épület tartószerkezete hagyományos építési renddel kerül kialakításra:

A tartószerkezetek és a válaszfalak vázkerámia falazóelemekből, készülnek; a tartófalakra fa födémrendszer lett tervezve. A tetőszerkezet hagyományos ácsszerkezettel kialakított nyeregtető, betoncserep fedéssel.

Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, égetett agyag-kerámia köpenyes, elemmagas nyílásáthidaló

A tervezett zöldfelület nagysága 1194,00 m².

A tervezett burkolatok nagysága: 1139,00 m².

A tervezett beépített terület 96,52 m².

A gépkocsiforgalomra alkalmas útburkolat szürke térkőből készül, a parkoló egységek részben szürke téglalakú kőből, részben vízáteresztő szerpentint zúzalékból. A gyalogos sétány nagy része a parkolóban használt térburkolóból épül.

A lombos fák részben árnyékoló hatásukkal, virág és lombdúsükkal fejtik ki hatásukat a kertben és a parkolóban, de fontos elem a

beton kerítés elé tervezett oszlopos gyertyán sor.

A park területén 5db pad és 3db hulladékgyűjtő kerül telepítésre. A központi részen 1 db ivókutat, az épület északi oldalán 11 db kerékpártámaszt helyezünk el.

Alapozás 22,2 m³
Aljzatbeton 81,1 m²
Falazás 146,3 m²
Tetőszerkezet építés 120 m²
Vakolás 334,3 m²
Gipszkarton álmennyezet 81,1 m²
Tetőfedés 143,1 m²
Kerámia padlóburkolat 32,65 m²
Függőereszcatorna 31,8 m
Műanyag homlokzati nyílászárók 3 db
Szekcionált garázkapu 3 db
Festés 543,6 m²
Talajnedvesség elleni szigetelés 128,1 m²
Homlokzat hőszigetelés 175,7 m²
Pergola építés 36 m²
Szigetelt vezeték elhelyezése 1980 m
Világítási és telekommunikációs szerelvények 16 db
Lámpatest 12 db
Napelemes rendszerelemek telepítése, 9.0 kW inverterrel, 52 db 270W napelem modullal 1 db
Beton burkolat bontás 258 m²
Térburkolat készítés 1139 m²
Csapadékvíz vezeték 120 m
Parkberendezések 21 db
Kerítés építése 106 m
Termőföld előkészítés 1150 m²
Lombos fa telepítése 48 db
Lomblevelű örökzöld telepítése 113 db
Fenyő telepítése 33 db
Évelő telepítése 186 db
Cserje, talajtakaró telepítése 527 db

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás vállalása (Hónapban megadva /A megajánlott jótállás minimum 36 hónap, 15 maximum 60 hónap. Előny a magasabb. Csak egész szám ajánlható meg)

Az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 48 hónap) 15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Összesített nettó ajánlati ár (Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 300

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy amennyiben ajánlatukban a szakember vonatkozásában többlettapasztalatot ajánlanak meg, úgy a szakember nevét az ajánlattételkor meg kell adniuk! Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak kizárólag az árazott költségvetést tekintve a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 24. § (1) bekezdése szerint. A kifizetés utófinanszírozással történik.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Községi ház felújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU232 Somogy

A teljesítés helye: Csurgó HRSZ 942

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás során a homlokzat teljes felülete a jelenlegi energetikai előírásoknak megfelelő vastagsággal - tervezői méretezéssel igazolt - korszerű hőszigetelést kap, az időjárásnak ellenálló felületképzéssel.

A jelenlegi homlokzati nyílászárókat kibontjuk, a faszervezetek javítjuk, új üvegezéssel látjuk el, majd beépítésre kerülnek. A nyílászárók felújítás után az UW=1,15 határértéket el kell érjék.

A jelenlegi cserépfedés és a szarufák közti hőszigetelés elbontásra kerül. A beázások miatt károsodott faszervezeteket cseréljük, a tetőszerkezeten pallómagasítást készítünk. A szarufák közé 25 cm kőzetgyapot hőszigetelést építünk be. A cserépfedés az elbontott és megtisztított cseréppel történik. Az eltört és károsodott cserepek pótlása az eredetihez közelítő színű hódfarkú cseréppel történik.

A meglévő belső kő anyagú padlóburkolat teljes egészében felújítást igényel. A pótlások a kávézóban található burkolat felbontásából származó kőlapokkal történik. A kávézóban új, az eredetivel megegyező méretű süttői travertin mészkőburkolat kerül.

A Kávézón belül női-, férfi-, és akadálymentes mosdó kerül kialakításra. A földszinti mosdók felújításra kerülnek. A jelenlegi porta helyén kézműves termékeket árusító bolt kerül kialakítása.

A nagyterem fűtésére és friss levegő ellátására hővisszanyerős, fűtő-hűtő kaloriferes mennyezet alatt elhelyezendő légkezelőt építünk be.

A nagyterem két oldalhajójának és a foryer fűtésére oszlopközönként 1-1db 1kW-os infrapanelt építünk be a mennyezetre szerelve közvetlenül.

A kávéház és a hozzátartozó vizesblokk fűtésére mennyezetfűtést építünk ki, melyet 1db osztott rendszerű, ún. split levegő-víz hőszivattyú fűt-hűt.

Homlokzati csőállvány állítása 1450 m2
Tetőfedés cseréje 2490 m2
Vakolatjavítás 1052 m2
Homlokzati hőszigetelés készítése vakolható kőzetgyapot lemezzel 1380 m2
Fa homlokzati nyílászárók felújítása 480 m2
Fa beltéri nyílászárók elhelyezése 23 db
Kőburkolat lapok cseréje 157 db
Függőeresz csatorna cseréje 105 m
Padlóburkolat készítése, beltérben 109,07 m2
Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben 219,86 m2
Diszperziós festés készítése 2504 m2
Lábazati műgyantás kötőanyagú vakolat 253 m2
Magastető hő- és hangszigetelése; szaruzat közti szigetelés Aljzatbeton bontása 32,3 m2
Infrapaneles felületfűtés 24 db
Levegő-víz hőszivattyúk elhelyezése 3 db
Épületgépészeti csővezeték 636 m
Épületgépészeti berendezési tárgyak 20 db
Hóvisszanyerős szellőztető berendezés beépítése 3 db
Split klíma berendezés kültéri egység elhelyezése 2 db
Split klíma berendezés beltéri egység elhelyezése 4 db
Villamos vezetékek 1980 m
Lámpatestek 12 db
Napelemes rendszerelemek telepítése, 9.0 kW inverterrel, 52 db 270W napelem modulal 1 db

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás vállalása (Hónapban megadva /A megajánlott jótállás minimum 36 hónap, 15 maximum 60 hónap. Előny a magasabb. Csak egész szám ajánlható meg)

Az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 48 hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Összesített nettó ajánlati ár (Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 450

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy amennyiben ajánlatukban a szakember vonatkozásában többlettapasztalatot ajánlanak meg, úgy a szakember nevét az ajánlattételkor meg kell adniuk! Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak kizárólag az árazott költségvetést tekinti a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 24. § (1) bekezdése szerint. A kifizetés utófinanszírozással történik.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Csapadékvíz elvezetés felújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU232 Somogy

A teljesítés helye: Csurgó HRSZ 942,943,946/1, 715/5, 915

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A CS-1-0 jelű csatorna a Községi ház belső udvarán indul, az É-i telekhatárral közel párhuzamosan vezetett. A Gimnázium területére belépve megkerüli a leendő tornacsarnok területét, majd a meglévő gyalogos sétány mellett halad É-i irányba. A befogadó vonalát elérve Ny-ra fordul és a meglévő fák helyét figyelembe véve, azokat elkerülve jut el a befogadó kerti-tóig. A mesterségesen kialakított tó a Máriás -patak oldalága.

A CS-1-1 ág a Községi ház Csokonai utcai oldalán lévő ejtőcsatornáktól indul, majd a Széchenyi téri díszburkolat alatt halad a meglévő csatorna nyomvonalán, majd a Községi ház Ny-i oldalán a zöld területen köt be a CS-1-0 csatornába.

A községi ház ejtő csatornái a jelen projekttel párhuzamosan lefolytatni tervezett épület felújítás keretében fognak átépülni és a tervezett csatornába bekötni.

A tervezett gravitációs csatorna KG-PVC csatorna csövekből, a tóba vezető szakasz beton csatornacsőből tervezett.

A tisztítóaknák és víznyelők előregyártott beton elemekből létesülnek öntöttvas fedlapokkal és víznyelő rácsokkal.

Munkaárok dúcolása 644,7 m²

Tömörítés 644,7 m³

Munkaárok földkiemelése 599,8 m³

Munkagödör földkiemelése 44,9 m³

Földvisszatöltés 644,7 m³

Tokos csatornacső 398,17 m

Víznyelőrács öntöttvas 8 db

Beton akna 24 db

Burkolat helyreállítás zúzottkőből 30,6 m³

Burkolat helyreállítás térburkolat 102 m²

Esővíz süllyesztőszekrény 34 db

Torkolati műtárgy készítése 1 db

Kör alakú öntöttvas aknafedlap 16 db

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Jótállás vállalása (Hónapban megadva /A megajánlott jótállás minimum 36 hónap, 15 maximum 60 hónap. Előny a magasabb. Csak egész szám ajánlható meg)

Az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakmai 15
többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 48 hónap)

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Összesített nettó ajánlati ár (Ft) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 180

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy amennyiben ajánlatukban a szakember vonatkozásában többlettapasztalatot ajánlanak meg, úgy a szakember nevét az ajánlattételkor meg kell adniuk! Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak kizárólag az árazott költségvetést tekinti a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 24. § (1) bekezdése szerint. A kifizetés utófinanszírozással történik.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (1) és (2) bekezdésének megfelelően előírja a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró ok érvényesítését.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőnek ajánlatában - elektronikus űrlap kitöltése útján - nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésének megfelelően az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésének megfelelően az ajánlatban elektronikus űrlap kitöltése útján be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

(A Kbt. 67. § (4) bekezdés és a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése együttesen értelmezendő, ajánlattevő - ilyen irányú - nyilatkozattételi kötelezettsége nem duplikálódik.)

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján az ajánlattevőnek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) elektronikus űrlap kitöltése útján nyilatkoznia kell a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ/1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan az ajánlatkérő előírja, hogy a gazdasági szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt. Az építőipari kivitelezés tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában a Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja alapján az ajánlatkérő előírja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. Kétség esetén az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ/1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdés értelmében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja szerinti követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálatól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét a www.mkik.hu oldalon az Építésügyi regisztrációs iroda /On-line építőipari kivitelezői nyilvántartás adatai alapján az ajánlatkérő ellenőrzi. Az Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűleg meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (7), (9) és 69. § (11) bekezdései is irányadók.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján – a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján ajánlata részeként – csatolnia kell azon a szakembernek a megnevezését, végzettsége és/vagy képzettsége, szakmai tapasztalata ismertetését, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakember bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat, amelyből derüljön ki, hogy a szakember milyen jogviszonyban kerül foglalkoztatásra;

- a szakember – szakmai tapasztalatot év/hónap részletezettséggel ismertető – saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (keltezéssel ellátva) olyan

részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az előírt alkalmassági feltétel teljesülése. A szakmai gyakorlati idő megadása (év/hónap) részletezettséggel kötelező megjelölve a kezdő és befejező dátumot;

- a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat.

Kamarai nyilvántartásban szereplő szakember esetében:

- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a szakember mely kamarai névjegyzékben szerepel, mely kamarai nyilvántartási számmal és hogy mikor szerezte meg jogosultságát.

Kamarai nyilvántartásba vétellel rendelkező szakember esetében a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok csatolása nem szükséges. Kamarai nyilvántartásba vétellel nem rendelkező szakember esetében csatolandó a végzettséget és/vagy képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata, illetve a szakmai önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy a kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges szakmai gyakorlati idő megléte egyértelműen, elkülönítetten megállapítható legyen.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére.

Az M/1 alkalmassági követelmény valamennyi részre vonatkozik. Ugyanazon szakember több részben is bemutatatható. A Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 56.§ (9) bekezdése alapján az előírt szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűleg meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkező kötelezettsége fennáll. A (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É - vagy azzal egyenértékű - jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal bír. A 266/2013. (VII.11.) Korm. rend. 1. Melléklet, VI. Szakma, Felelős műszaki vezetés fejezet, 1. részében (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek) a táblázat 2. sorának C oszlopa szerinti jogosultság megszerzéséhez az E oszlop alapján okleveles építészmérnöknek, vagy építőmérnöknek 3 év, építészmérnöknek, vagy építőmérnöknek 4 év szakmai gyakorlati időre van szüksége. Ajánlatkérő a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és gyakorlat vonatkozásában elfogadja az egyenértékű végzettségeket is.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztókkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: a teljes ellenszolgáltatás 1%-a/nap, maximum 15 naptári napig.

Meghiúsulási kötbér: a teljes ellenszolgáltatás 30 %-a, 15 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él az azonnali hatályú felmondás, vagy elállás jogával.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Ajánlatkérő elfogadja a nyertes ajánlattevőként szerződő fél cégjegyzésre jogosult vezető tisztviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező

természetes személy tulajdonosainak kezességvállalását is.

Jótállás: Nyertes ajánlattevőnek az átadott munkarészekre min. 36 hónap jótállást kell vállalnia (ajánlattevő megajánlása szerint).

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő teljesítési és jólteljesítési biztosíték fizetési kötelezettséget ír elő nyertes ajánlattevő részére, amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 2,5 %-a.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Nyertes ajánlattevő részenként 3 db részszámla és 1 db végszámla (valamint adott esetben 1 db előlegszámla) benyújtására jogosult. A számlák kiállítására a Fővállalkozó által aláírt, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítési igazolás kézhezvételét követően kerülhet sor. Megrendelő a Vállalkozói díjról kiállított számlákat azok kézhezvételét követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni. Az ellenszolgáltatás teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. § (1),(3) és (5)-(6) bekezdése szerint átutalással történik. A számlákat magyar forintban (HUF) kell kiállítani. Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.

Nyertes ajánlattevő a szerződés hatálya alatt az első rész vonatkozásában legalább 16.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 8.000.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű, a 2. rész vonatkozásában legalább 5.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 2.500.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű, a harmadik rész vonatkozásában legalább 120.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 20.000.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű a közbeszerzés tárgyára vonatkozó vagy arra is kiterjedő all risks típusú felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. A felelősségbiztosítás meglétét a Nyertes ajánlattevőnek az Ajánlatkérő erre vonatkozó felhívását követően a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányának vagy hiteles másolatának, valamint a biztosítási díj befizetése igazolásának bemutatásával 3 munkanapon belül igazolni kell.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását (projektársaság).

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

Nem

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő:

óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban:

60

(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:

óra/perc

Hely:

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását az EKR végzi.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a, valamint a Kbt. 68.§-a tartalmazza

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen

A fizetés elektronikus úton történik: Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Igen

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

fordított arányosítás (ajánlati ár), egyenes arányosítás (jótállás, szakember többlettapasztalata)

VI.3.7) Életciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

1. Teljesítésihatóridő a munkaterület átadásától számítandó.

2. A Kbt. 77.§ (1) bekezdésénél a minőségi kritérium esetén értékelési korlátot alkalmaz AK, azaz az adott értékelési részszerpontra feltüntetett maximum értéket vállaló, illetve a maximum értéknél kedvezőbb értéket vállaló AT-ök egyaránt a maximális pontszámot kapják

3. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 70. § (2) és 131. § (5) bekezdésben foglaltakra

4. Az AT a 322/2015. (X. 30.) Kr. 24. § (1) bekezdés szerinti szakmai ajánlatot köteles benyújtani, ennek körében az ajánlatához árazott költségvetést kell csatolni. A közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetéstől eltérni nem lehet. Az árazott költségvetés szakmai ajánlatnak minősül. AK kéri, hogy a kitöltött költségvetést AT cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerűen szíveskedjen minden oldalal aláírni. Erre tekintettel AK előírja hiteles cégeljárás nyilatkozatot, aláírás minta csatolását

5. AK fenntartja a jogot, hogy éljen a Kbt. 131. § (4) bekezdésben meghatározott lehetőséggel

6. Az ajánlatot elektronikus okiratként, cégszerűen aláírt példányban, teljes terjedelemben, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban kell benyújtani. A dokumentumok benyújthatók az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolat formájában.

7. AK az ajánlatok bírálását a Kbt. 69-72. § szerinti végzi, a Kbt. 114/A §-ban meghatározott eltérésekkel. AK ezzel kapcsolatban kifejezetten felhívja az AT-ök figyelmét, hogy a bírálókat keretében a kizáró okok valamint az alkalmassági követelmények tekintetében

a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. Az ajánlatok bírálata során AK a Kbt. 114/A§ (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a 67. § (1) bek., a 69. § (2)-(9) bek., valamint a 114. § (2) bek. rendelkezéseit azonban nem, így az igazolásokbenyújtása tekintetében a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra nem fog sor kerülni

8. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell a szerződéstervezetben meghatározott típusú felelősségbiztosítással avagy köteles meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás meglétét Nyertes ajánlattevőnek az Ajánlatkérő erre vonatkozó felhívását követően a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányának vagy hiteles másolatának, valamint a biztosítási díj befizetése igazolásának bemutatásával 3 munkanapon belül igazolni kell.

9. Helyszíni bejárás: Találkozás helye: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2. I.emelet tanácskozó terem, időpont:

10. Ajánlattevő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített

elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkció alkalmazására köteles

11. Szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek: 191/2009. (IX. 15.) Kr., 266/2013. (VII. 11.) Kr., 322/2015. (X. 30.) Kr., 275

/2013. (VII. 16.) Kr.

12. A jelen felhívásban nemszabályozott kérdésekteljesítésében a Kbt. és a végrehajtásrendeleteinek előírásaiszerint kell eljárni.

13. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az eljárás során Ajánlattevők joghatályos kommunikációt Ajánlatkérővel kizárólag elektronikus úton, írásban folytathatnak. Minden ettől eltérő úton történő kommunikációt ajánlatkérő figyelmen kívül hagy 14FAKSZ: Dr. Nyíri Csaba (lajstromszám: 00289)

15. Ajánlatkérő a Kbt. 66.§ (6) bek. alapján előírja, hogy ajánlattevő az ajánlatában jelölje meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat szintén jelölje meg.

16. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy amennyiben ajánlatukban a szakember vonatkozásában többlettapasztalatot ajánlanak meg, úgy a szakember nevét az ajánlattételkor meg kell adniuk! Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak kizárólag az árazott költségvetést tekinti a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 24. § (1) bekezdése szerint.

17. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek e) pontját.

18. Az AK felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 2011 évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződéskötés feltétele anyertes ajánlattevő Áht 55§ szerinti átláthatósági nyilatkozata.

19. Az eljárás feltétele a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján. A fedezet biztosítása érdekében Ajánlatkérő 2020. október 19-éntöbblettámogatás igénylési kérelmet nyújtott be az Irányító Hatóság részére. Erre figyelemmel a közbeszerzési szerződés azon feltétel teljesülése esetén lép hatályba, miszerint sor kerül a Támogatási Szerződés módosítására, amely a tervezett feladatok többletforrását biztosítja (ráemelési kérelem pozitív elbírálása). Amennyiben a többlettámogatási igény nem, vagy nem a szükséges mértékben került megítélésre, úgy Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást valamennyi rész tekintetében. A közbeszerzési szerződés hatálybalépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja, vagy ha a fent körülrít feltétel (a Támogatási Szerződés módosítása) a szerződés Felek általi aláírását követően következik be, az a nap, amikor a Támogatási Szerződés módosítása hatályba lép.

A TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt megvalósításának feltétele a Támogatási Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése alapján mindhárom részajánlati kör szerinti tevékenység megvalósítása. Előzőek alapján Ajánlatkérő abban az esetben is eredménytelenné nyilvánítja a közbeszerzési eljárást valamennyi részét, ha bármelyik rész eredménytelenül zárul valamely Kbt. szerinti eredménytelenségi ok következtében.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt
keretében

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

Csurgó Város Önkormányzata mint ajánlatkérő által a

„Zöld város projekt építési beruházás”

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásához

2020.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt
keretében

TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK	3
II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉHEZ	8
III. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA ÉS ELBÍRÁLÁSA	14
III. CSATOLANDÓ NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK JEGYZÉKE.....	22
IV. IRATMINTÁK.....	24
V. SZERZŐDÉSTERVEZET	32

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK, ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

Tisztelt Ajánlattevők!

A következőkben felhívjuk szíves figyelmüket néhány olyan előírásra, melyet az ajánlat összeállítása és benyújtása során feltétlenül be kell tartaniuk:

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Dr. Nyiri Csaba, Nyiri Ügyvédi Iroda
1055 Budapest, Falk Miksa utca 13. IV/1.
kozbeszerzes@nyirilaw.hu
FAKSZ lajstromszáma: 00289

A jelen közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), valamint a Kbt. 198. §-ában foglalt felhatalmazás alapján közzétett végrehajtási rendeletekben foglaltak szerint kerül lebonyolításra.

Jelen eljárás a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályai szerinti eljárás.

Ajánlatkérő az eljárás során az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Az ajánlattételi felhívásban megadott határidők – így az ajánlattételi határidő is – közép-európai idő szerint értendők (CET).

Az ajánlatot és az ajánlatban szereplő valamennyi, az ajánlat részeként csatolandó dokumentumot elektronikus okiratként, cégszerűen aláírt példányban, teljes terjedelemben, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendeletben előírt informatikai követelményeknek és az Ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, Ajánlatkérő úgy tekinti, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályai szerint jár el. Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevőt az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére.

Ha a jelen dokumentáció iratminta alkalmazását írja elő, ez esetben az Iratminták mellékletben található vonatkozó iratmintát kell felhasználni, és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az iratminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más dokumentum is mellékelhető.

Az ajánlattétel nyelve magyar, az Ajánlatkérő a Kbt. 2. § (6) bekezdése alapján nem teszi lehetővé a magyar mellett más nyelv használatát. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is köteles elfogadni.

Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, az Ajánlatkérő számára jelen eljárásban a magyar nyelvű változat lesz az irányadó. Az ajánlattevő az idegen nyelvű dokumentumok hiteles fordítását is jogosult benyújtani.

Definíciók:

ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

hiteles másolat: Magyarországon készített valamely másolat esetén az eredeti vagy hiteles másolatú dokumentumról közjegyző által, illetve annak jelenlétében készített másolat, amelynek eredetivel való egyezőségét a közjegyző hitelesítési záradékkal tanúsítja, külföldön készített valamely másolat esetén az adott országban hiteles másolat kiadására feljogosított, felhatalmazott hatóság, szervezet vagy személy által, annak jelenlétében készített másolat.

cégszerű aláírás: a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ának (1) bekezdésére figyelemmel a cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell saját kezűleg aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

Az ügyvéd az aláírás-mintát kizárólag cégbejegyzési vagy változásbejegyzési eljárás során jegyezheti ellen abban az esetben, amennyiben a cég létesítő okiratát vagy a létesítő okirata módosítását is ő készíti vagy szerkeszti és jegyzi ellen, és az aláírás-minta a cégbejegyzési vagy változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi.

A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány és a fenti bekezdésnek megfelelően készített ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta egyaránt bizonyítja, hogy a cégjegyzésre jogosult a céget miként és milyen formában jegyzi.

üzleti titok: a Ptk. 2:47. §-ában így meghatározott fogalom. A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát

megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)–(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

tényleges tulajdonos (a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38.pont *a)-b) és d)* alpontja):

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
 - da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 - db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 - dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár

írásbeli vagy írásban: a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok, illetve eljárási cselekmények tekintetében bármely, szavakból vagy számjegyekből álló kifejezés, amely olvasható, reprodukálható, majd közölhető, ideértve az elektronikus úton továbbított és tárolt adatokat is;

Ajánlatkérő a nyertes közös ajánlattevők által a szerződés teljesítésére gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását kizárja.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy az EKR rendszer használatával kapcsolatos kérdésekben az EKR rendszer üzemeltetőjéhez tudnak fordulni:

Üzemeltető ügyfélszolgálati e-mail-címe: helpdesk@nekszt.hu

Üzemeltető ügyfélszolgálati telefonszáma: +36/1-465-8899 (munkanapokon 8:00-16:00)

EKR-használat jogi támogatása: ekr@me.gov.hu

Egyéni hibabejelentés: <https://ugyfelszolgalat.nekszt.hu/>

Üzemeltetői weboldal: www.nekszt.hu

Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága Dél-budapesti Adóigazgatósága
1132 Budapest, Váci út 48/C-D – Telefon: 06-1-412-5400 – Fax: 06-1-432-5270

NAV Általános Tájékoztató Rendszer

Hétfőtől csütörtökig 8.30-16 óráig, pénteken 8.30-13.30 óráig.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

Telefon: 06 40 42 42 42

Telefon: 06 20 33 95 888 / 06 30 33 95 888 / 06 70 33 95 888

Telefon: külföldről: +36-1-250-9500

NAV Ügyfélértékelő és Ügyintéző Rendszer

A rendszer a TEL adatlap kitöltése és beküldése után, csak ügyfélazonosító számmal használható. Hétfőtől csütörtökig 8.30-16 óráig, pénteken 8.30-13.30 óráig.

Telefon: 06 40 20 21 22

Telefon: külföldről: +36 1 441 9600

Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztály Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály

Cím: 1035 Bp., Váradi utca 15.

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Telefon: 06 1 323 3600

Fax: 06 1 323 3602

Pest Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Cím: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/A. Postacím: 1539 Budapest, Pf. 675.

E-mail: orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu

Telefon: 06 1 224 9100

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály

1138 Budapest, Váci út 174, 1550 Budapest, Pf. 203.

Telefon: 1 465 3800

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefon: 1 795 54 78

E-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

1. Pénzforrások, szerződéskötési engedély

Az ajánlatkérő kijelenti, hogy az ajánlati dokumentáció szerinti szerződés megkötésére vonatkozó jogosultsággal rendelkezik.

2. Az ajánlat költségei

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az Ajánlattevőnek kell viselnie.

3. Ajánlati dokumentáció

A jelen beszerzés tárgyával kapcsolatos információkat, az eljárásra vonatkozó szabályokat, valamint a szerződéses feltételeket a jelen „ajánlati dokumentáció” írja elő. Az ajánlati dokumentáció az alábbiakat tartalmazza:

- a.) Általános információk, útmutató az ajánlatok elkészítéséhez
- b.) Csatolandó nyilatkozatok, igazolások jegyzéke
- c.) Műszaki melléklet
- d.) Iratminták
- e.) Szerződéstervezet

A Kbt.-ben előírt és az ajánlati dokumentációban bekért információknak és okiratoknak az előírt formában és tartalommal történő benyújtásáért az Ajánlattevő felel. Hiányos és/vagy nem kielégítő információk/okiratok benyújtásának következménye – nem, vagy nem teljes körűen teljesített hiánypótlás esetén - az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása, vagy az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmatlanná minősítése lehet.

Az ajánlattételi felhívás és jelen ajánlati dokumentáció (valamint a műszaki leírás jelen dokumentációtól elkülönült elektronikus dokumentumban kiadott része) együttesen tartalmazza az eljárással kapcsolatos feltételeket. Az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció esetleges eltérése esetén a felhívásban foglalt rendelkezések irányadóak.

4. Kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó információk

A Kbt. 114. § (6) bekezdésére tekintettel az ajánlattételi felhívásban, illetőleg a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben válaszolja meg. Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § szerint, kizárólag írásban kérhető az EKR-en keresztül. Az egyéb helyen benyújtott kérdést Ajánlatkérő nem veheti figyelembe. Ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy az ilyen kérdések idejében megérkezzenek az Ajánlatkérőhöz.

Az ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön. A kapcsolattartó személlyel közöltek az ajánlattevő, illetve közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

Az Ajánlattevők kizárólagos felelőssége, hogy gondosan megvizsgálják az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolja az ajánlat természetét vagy mennyiségi jellemzőit, vagy a tevékenység elvégzését abban az esetben, ha az ajánlat elfogadást nyert.

A kiegészítő tájékoztatás(ok) a közbeszerzési dokumentumok részeként tekintendők, azzal együtt kezelendők.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötését követően ő viseli annak jogkövetkezményeit, amely olyan hiányosságból adódik, amelyet ajánlattevőnek a tőle elvárható szakmai gondosság és körültekintés mellett észlelnie kellett volna, de a kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem jelzett.

5. Az ajánlat elkészítése

Ajánlatkérő a jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként nyilatkozatmintákat bocsát Ajánlattevők rendelkezésére, amelyeknek az alkalmazását nem írja elő kötelezően, csupán javasolja azok használatát Ajánlattevőknek, továbbá költségvetést, valamint szerződéstervezetet bocsát rendelkezésre (együttesen dokumentumok).

A dokumentumok benyújthatók az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, ajánlatkérő azonban - a 424/2017 (XII.19.) Kormányrendelet 10.§ (4) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Ajánlatkérő a 424/2017 (XII.19.) Kormányrendelet 10.§ (4) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlat részeként a követelés érvényesítésének alapjául szolgáló okiratnak (garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat) elektronikus okiratként meg kell felelnie a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek (elektronikus aláírás alkalmazása kötelező ezen dokumentumok esetében).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.

Ajánlatkérő a dokumentumokat elektronikusan rendelkezésre bocsátja (a <https://ekr.gov.hu> címen közzéteszi) és így a Kbt. 39. § (1) bekezdése szerint hozzáférhetővé teszi.

Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

Az ajánlatot elektronikus okiratként, cégszerűen aláírt példányban, teljes terjedelemben, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban kell benyújtani az EKR rendszeren keresztül.

Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendeletben előírt informatikai követelményeknek és az Ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, Ajánlatkérő úgy tekinti, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályai szerint jár el.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevőt az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő (közös ajánlattevő) és az alvállalkozó részéről az ajánlatot/nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre jogosult személy(ek) hiteles cégaláírási nyilatkozatának (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (3) bekezdése alapján készített ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájának egyszerű másolatát (kivéve természetes személyek), valamint a cégkivonat szerint – a jelen eljárás vonatkozásában – cégjegyzésre jogosult(ak) akadályoztatása esetén a cégjegyzésre jogosult(ak) közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását, és a meghatalmazott(ak) aláírás mintáját tartalmazó dokumentumot egyszerű másolatban (kivéve természetes személyek esetén). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy együttes képviseleti jogosultsággal rendelkezők az ajánlatot egyedül joghatályosan nem írhatják alá. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy kizárólag a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdésében meghatározottak szerinti, cégbejegyzési vagy változásbejegyzési eljáráshoz kapcsolódóan, az arra jogosult ügyvéd által készített aláírás-mintát fogadja el.

A Kbt. 35. § alapján közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek csatolniuk kell a közöttük létrejött együttműködési megállapodást (az egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatot, továbbá a képviseletre történő meghatalmazást), amelyet a közös ajánlattevők mindegyikének cégszerűen alá kell írnia. A közös ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.

A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

6. Az ajánlatot alkotó okmányok (Benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke):

Az Ajánlattevők által benyújtandó igazolások és nyilatkozatok felsorolását a „Csatolandó nyilatkozatok jegyzéke” elnevezésű fejezetben található táblázat rögzíti.

7. Ajánlati ár, szerződéses ár

Ajánlattevőnek a jelen ajánlati dokumentáció részét képező tételes költségvetési kiírás vonatkozásában fel kell tüntetni a szerződés értelmében általa vállalt munkák, és felhasznált anyagok díját.

Ajánlattevőnek a jelen ajánlati dokumentáció részét képező felolvasólapon fel kell tüntetni az egyösszegű ajánlati árat.

Az egyösszegű árak a szerződéstervezetre figyelemmel tartalmaznia kell minden, a munkák teljes körű elvégzésével kapcsolatban felmerülő költséget, anyag- és munkadíjat.

Ajánlattevők az ajánlattétel időpontjában hatályos jogszabályok szerinti ÁFA mértékkel kötelesek kalkulálni, ennek figyelembe vételével kötelesek a bruttó ajánlati árat megadni. Amennyiben az ajánlattevő nem az ajánlattétel időpontjában hatályos ÁFA mérték alkalmazásával határozza meg a bruttó ajánlati árat, abban az esetben az ajánlatkérő jogosult az ajánlati árat az ajánlattétel időpontjában hatályos ÁFA kulcs figyelembe vételével korrigálni. Az ajánlati árak megadása során figyelembe vett ÁFA kulcstól függetlenül a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a felek a szerződéskötéskor hatályos szabályozásra, valamint a teljesítés időpontjára figyelemmel határozzák meg az ÁFA mértékét, illetve a nyertes ajánlattevő részére fizetendő bruttó ellenérték a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerint kerül kiegyenlítésre.

8. Fő finanszírozási és fizetési feltételek

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdése szerint átutalással történik.

Ha az ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítéséhez Kbt. szerinti alvállalkozót vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak szerint történik.

Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Az ellenszolgáltatás teljesítése során Ajánlatkérő figyelembe veszi a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-át.

Az ajánlattétel, a szerződéskötés és az elszámolás is magyar forintban történik, az ellenszolgáltatás összege magyar forintban kerül kifizetésre.

Tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a fizetési feltételek részét képezik az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezései.

A nyertes ajánlattevő a megkötésre kerülő vállalkozási szerződés alapján 3 db részszámla és 1 db végszámla (valamint adott esetben 1 db előleg számla) benyújtására jogosult. A fizetési ütemezés az alábbiak szerint alakul:

számlázási ütem neve	számlázási ütemhez tartozó díj összege	számlázási ütem kapcsán a számla kiállításának feltétele
előlegszámla	Ajánlatkérő a szerződés	Az előleg (amennyiben a

	teljesítése során a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.	Vállalkozó előlegre igényt tart) az első részszámlából kerül levonásra.
1. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 25%-a	25%-os készütségi szint
2. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 25%-a	50%-os készütségi szint
3. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 25%-a	75%-os készütségi szint
végyszámlázási ütem	a Vállalkozói Díj fennmaradó 25 %-a	100 %-os készütségi szint

A számlák kiállítására a Fővállalkozó által aláírt, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítési igazolás kézhezvételét követően kerülhet sor.

A számla fizetési határideje 30 nap. A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A kifizetésre utófinanszírozással kerül sor, a számlát teljes egészében közvetlenül az Ajánlatkérő egyenlíti ki.

9. Az ajánlat pénzneme

Az Ajánlattevő az árakat csak HUF-ban adhatja meg.

Egyéb devizanemben megadott árak esetén az Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

10. Teljesítési határidő részenként

1. rész: Parkosított nyitott tér kialakítása: Legkésőbb a munkaterület átadásától számított 300 nap.
2. rész: Közösségi ház felújítása: Legkésőbb a munkaterület átadásától számított 450 nap.
3. rész: Csapadékvíz elvezetés felújítása: Legkésőbb a munkaterület átadásától számított 180 nap.

A munkaterület átadás-átvétele: a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül.

11. Részajánlat és alternatív ajánlat

Ajánlatkérő biztosítja a részajánlattétel lehetőségét.

12. Az ajánlati kötöttség

A Kbt. 81.§ (11) bekezdése szerint az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától van kötve. Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig tart. Ehhez kapcsolódóan az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 70. § (2) és 131. § (5) bekezdésében foglaltakra.

13. Az ajánlat benyújtási határideje

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

14. Üzemzavar

Az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

Ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

15. Késedelmes ajánlat

Ajánlatkérő az ajánlatot, ha azt az általa előírt ajánlattételi határidőn túl kapja meg, érvénytelennek nyilvánítja, amely ajánlat azonban a Kbt. 46.§ (2) bekezdése szerint iratnak minősül.

16. Az ajánlat módosítása és visszavonása

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, illetve visszavonhatja ajánlatát. A módosított ajánlatot, illetőleg annak tartalmát a jelen dokumentáció 6.) pontjának megfelelően elkészített formában kell az Ajánlatkérőnek az ajánlattételi határidő lejártáig kézhez vennie. Az ajánlattételi határidő lejártá után érkezett módosításokat – kivéve a Kbt. által nevesített módosításokat – az Ajánlatkérő az ajánlat elbírálásakor nem veszi figyelembe.

Az ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat vagy részvételi jelentkezés megtétele előtt vissza kell vonnia.

III. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA ÉS ELBÍRÁLÁSA

1. Az ajánlatok felbontása

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az Ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)–(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

2. Az ajánlatok részletes átvizsgálása

Az ajánlatok felbontását követően az Ajánlatkérő által megbízott személyek elvégzik az ajánlatok részletes átvizsgálását, a benyújtandó dokumentumok tételes alaki és formai ellenőrzését.

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján az eljárást megindító felhívásban előírta, hogy a bírálat keretében a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. A tárgyi eljárásban tehát a Kbt. 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)–(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

Az ajánlatkérő megállapítja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az érvényesnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

A Kbt 69. § (11a) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a gazdasági szereplő az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Ajánlatkérő az ajánlatok részletes átvizsgálásakor megállapított tartalmi és formai hiányosságok pótlására vagy felvilágosítás nyújtására – a Kbt. 71.§-ban foglaltakkal összhangban - lehetőséget biztosít.

A hiánypótlásról és a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felhívásról az ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatja az összes ajánlattevőt, megjelölve a határidőt, továbbá ajánlatonként a hiányokat, illetve azon ajánlati tartalmi elemeket, melyre vonatkozóan felvilágosítás megadását kéri.

A hiányok pótlása – melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet – csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására megjelölt határidő folyamatban van, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása

a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)–(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

b) az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

Amennyiben a rezsioradíj önállóan nem kerül értékelésre, az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében arra vonatkozóan is tájékoztatást kér, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő az ajánlatában milyen összegű rezsioradíjjal számolt, és a rezsioradíj kiszámításakor egyes – az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsioradíj elemeit képező – költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsioradíj alacsonyabb, mint az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértéke, az ajánlatkérő különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmények fennállását.

Az ajánlatkérő az indokolás és a rendelkezésére álló iratok alapján köteles meggyőződni az ajánlati elemek megalapozottságáról. Ha az indokolás nem elégséges a megalapozott döntéshez, az ajánlatkérő írásban tájékoztatást kér az ajánlattevőtől a vitatott ajánlati elemekre vonatkozóan. Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.

Az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,
- e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

Ha az ajánlat valamelyik tartalmi eleme lehetetlennek ítélt kötelezettségvállalást tartalmaz, az ajánlatkérő az érintett ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni. Az ajánlatkérő erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíti. Az ajánlatkérő az indokolás és a rendelkezésére álló iratok alapján köteles megvizsgálni, hogy az érintett kötelezettségvállalás teljesíthetősége megállapítható-e. Az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető. (Kbt. 72. § (7) bekezdés)

A Kbt. 71. § (9) bekezdése alapján 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez az ajánlatkérő által bemutatni kért szakemberek személye hiánypótlás keretében csak a (4) bekezdésben foglalt, vagy az alkalmassági követelménynek való megfelelés miatt szükséges esetben és csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, az ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az ajánlattevő által pótolta szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényességét szolgálja, és nem eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását. Ha

a) a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között - a b) pontban foglaltaktól eltérő - ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja;

b) a felolvasólapon feltüntetett adat és a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között olyan ellentmondás áll fenn, hogy a felolvasólapon szereplő adat az értékeléskor kevésbé kedvező, az értékeléskor a felolvasólapon szereplő adatot kell figyelembe venni.

Ha az ajánlatkérő a 77. § (1) bekezdése szerint meghatározta egy ajánlati elem legkedvezőbb szintjét és az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenre és a (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok részletes átvizsgálásának eredményeként az ajánlattételi felhívásban, az ajánlati dokumentációban és a Kbt.-ben előírtaknak megfelelően megállapítja, hogy az ajánlat érvénytelen-e, illetőleg az Ajánlattevőt ki kell-e zárni az eljárásból.

Az ajánlat érvénytelensége a Kbt. 73. § (1) bekezdés a)-f) pontjaira vagy (2) bekezdésére való hivatkozással kerül megállapításra, az Ajánlattevő eljárásból való kizárásáról az Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) és (2) bekezdései szerint dönt.

3. Az ajánlatok értékelése

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány szempontja alapján értékeli (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja), az ajánlattételi felhívásban megadott feltételek szerint.

I. Értékelési részszerzőpontok és súlyszámok:

1. Jótállás vállalása (min. 36, max. 60 hónap, előny a magasabb, egész hónapban kérjük megadni)
S=15
2. Az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakember többlettapasztalata (0-48 hónap)
S=15
3. Az ajánlatkérő által fizetendő ellenszolgáltatás (nettó egyösszegű átalányár) mértéke (nettó Ft)
S=70

II. Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0-10.

III. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

1. Bírálati részszerzőpont (jótállás):

A Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.] alapján ajánlatkérő a **szélsőértékkel korrigált egyenes arányosítás módszerét alkalmazza**, azaz azok az ajánlatok, melyek a tárgyi értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapjanak. Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerüljön pontozásra, az alábbi képlet szerint:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

$P_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

P_{max} : a pontskála felső határa, azaz 10 pont

P_{min} : a pontskála alsó határa, azaz 0 pont

$A_{\text{legkedvezőbb}}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja, azaz 60 hónap

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja, azaz 36 hónap

A „jótállás” keretében ajánlatkérő az ajánlattevők által a kötelező minimumként előírt 36 hónapon túl vállalt jótállás mértékét értékeli.

Ezen szempont vonatkozásában az ajánlatkérő a 36 hónap mértékű összes jótállás-vállalást tartalmazó ajánlatra az értékelési ponthatár alsó határával azonos számú pontot (0 pont) ad, míg a 60 hónap és annál nagyobb mértékű vállalást tartalmazó ajánlatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot (10 pont) ad.

Ajánlatkérő az értékelési pontszámok meghatározásakor egy tizedesjegyig kerekíti a kiosztásra kerülő pontszámokat.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ezen részszerpont esetén értékelési korlátot alkalmaz ajánlatkérő, azaz az adott értékelési részszerpontnál feltüntetett maximum értéket vállaló, illetve a maximum értéknél kedvezőbb értéket vállaló ajánlattevők egyaránt a maximális (10) pontszámot kapják.

A pontszámok felszorozásra kerülnek a súlyszámmal.

Ajánlatkérő szerződéses feltételként írja elő a 36 hónap kötelező jótállást.

Ajánlatkérő a 36 hónapot el nem érő vállalást tartalmazó ajánlatokat érvénytelené nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy kizárólag egész hónapokra tehető ajánlat, tört hónap megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen.

Ezek alapján ajánlattevőnek a felolvasólapon a következőképpen kell megadnia megajánlását:

Minimum megajánlás 36 hónap, amennyiben Ajánlattevő a minimum 36 hónapon felül

- plusz 0 hónap jótállást vállal, akkor a felolvasólapon 36 hónapot kell szerepeltetnie,
- plusz 1 hónap jótállást vállal, akkor a felolvasólapon 37 hónapot kell szerepeltetnie,
- plusz 24 hónap jótállást vállal, akkor a felolvasólapon 60 hónapot kell szerepeltetnie,

2. Bírálati szempont (Az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 48 hónap)):

Az M/1 alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai minimumtapasztalatán felüli többlettapasztalata (hónapban megadva max.48 hó)

(Hónapban megadva /A megajánlott többlettapasztalat minimum 0 hónap, maximum 48 hónap. Előny a magasabb. Csak egész szám ajánlható meg.)

A Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.] alapján ajánlatkérő a **szélsőértékkel korrigált egyenes arányosítás módszerét alkalmazza**, azaz azok az ajánlatok, melyek a tárgyi értékelési szempont tekintetében a

legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapjanak. Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerüljön pontozásra, az alábbi képlet szerint:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

$P_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

P_{max} : a pontskála felső határa, azaz 10 pont

P_{min} : a pontskála alsó határa, azaz 0 pont

$A_{\text{legkedvezőbb}}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja, azaz 48 hónap

$A_{\text{legkedvezőtlenebb}}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja, azaz 0 hónap

Felhívjuk a tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a szakember vonatkozásában értékelendő többlettapasztalatot ajánlanak meg, úgy a szakember nevét már az ajánlattétellel egyidejűleg meg kell adni, annak hiánypótlására nincs lehetőség.

3. Bírálati szempont (ajánlati ár):

Ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza, azaz a pontszámok megállapítása úgy történik, hogy a legelőnyösebb tartalmi elem (legalacsonyabb ajánlati ár) megkapja a lehetséges maximális pontszámot, a 10 pontot, a többi megajánlás pedig a legelőnyösebb tartalmi elemhez viszonyított eltérés mértékének megfelelően arányosan kevesebb pontot kap, az alábbi képlet szerint:

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min} : a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlattevők az ajánlati árra vonatkozó megajánlásukat nettó Ft-ban kötelesek meghatározni.

Ajánlatkérő az értékelési pontszámok meghatározásakor egy tizedesjegyre kerekíti a kiosztásra kerülő pontszámokat.

Az Ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánítja az eljárást a Kbt. 75. § (1) bekezdés a)- c) pontokban meghatározott körülmények fennállása esetén.

Az Ajánlatkérő **eredménytelenné nyilváníthatja** az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a)-d) pontokban meghatározott körülmények fennállása esetén.

Az Ajánlatkérő az Ajánlattevő által benyújtott ajánlatot kizárólag a jelen közbeszerzési eljárás keretében használhatja fel.

4. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről, az eljárás eredményének közzététele

Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az eljárásból történő kizárásáról, ajánlatának a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról.

A Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja szerinti eredménytelenségi ok esetében az ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a közbeszerzésre rendelkezésre állt anyagi fedezet összegéről, továbbá adott esetben arról, hogy az mely szervezet döntése alapján mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 37.§ (2) bekezdése értelmében az eljárás eredményéről, vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztatást a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételre legkésőbb a szerződéskötéstől vagy ennek hiányában az eljárás eredménytelenné nyilvánításától vagy a szerződés megkötésének megtagadásáról szóló ajánlatkérői döntéstől számított három munkanapon belül feladja.

5. A szerződés megkötése

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) – közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személlyekkel) – kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően (Kbt. 131. § (1) bekezdés).

Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és –ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc– építési beruházás esetén hatvan –nappal meghosszabbodik.

Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben a Kbt. másként nem rendelkezik nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés megküldése napját követő 10 napos időtartam lejártáig kivéve, ha az eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

Az ajánlatkérő a nyertes szervezettel (személlyel) szemben csak abban az esetben mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes szervezet a Kbt. 131. § (5) bekezdésében meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően ellenőrzési körén kívül eső, általa előre nem látható körülmény miatt a közbeszerzési szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

A szerződést a cégjegyzésre jogosult személy(ek)nek kell aláírni a cégjegyzés előírásainak megfelelően.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes meghatározását szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlattevő által megadott ajánlati ár az ajánlattevő számára szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttnek tekintendő és semmilyen körülmények között sem változtatható meg, ide nem értve az ÁFA jogszabályi változását.

III. CSATOLANDÓ NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK JEGYZÉKE

a „Zöld város projekt építési beruházás”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK
EKR ŰRLAP
Felolvasólap
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint
Nyilatkozat kizáró okok tekintetében
Nyilatkozat Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján
Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról
Nyilatkozat üzleti titokról
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerint
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint
Nyilatkozat fordításról (adott esetben)
IRATMITA
1. számú melléklet: Nyilatkozat kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az erőforrások rendelkezésre állásáról (Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint) és a Kbt. 67. § (3) bekezdésben foglaltakról (adott esetben, kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozik)
A Kbt. 65. § (7) bekezdése tekintetében a <u>kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat</u> , amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt <i>(adott esetben)</i>
<i>Kbt. 65. § (12) bekezdés:</i> <i>Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak – a (8) bekezdés szerinti szervezet esetében az ajánlatnak, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésnek – tartalmaznia kell az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.</i>
2. számú melléklet: Nyilatkozat közös ajánlattételről
Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek, különös figyelemmel a (2)–(3) bekezdésre. Be kell csatolni a közös ajánlattevők megállapodását, amelyben rögzítik a Kbt. 35. § (6) bekezdésében előírt egyetemleges felelősségvállalást a szerződés teljesítéséért, továbbá meg kell adni a közös ajánlattevők munkamegosztását a feladatok és azok részaránya tekintetében.
Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, ezt a dokumentumot az összes ajánlattevőnek alá kell írnia.

<p>Kbt. 35. § (2a) bekezdés: Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.</p>
Meghatalmazás (adott esetben iratmintaként)
3. számú melléklet: Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről
4. számú melléklet: Teljesítésbe bevonásra kerülő szakember szakmai önéletrajza az M/1 alkalmasság igazolására
5. számú melléklet: A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember rendelkezésre állási nyilatkozata
6. Nyilatkozat felelősségbiztosítás tekintetében
SZAKMAI AJÁNLAT
<p>Az ajánlattevő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bek. szerinti szakmai ajánlatot köteles benyújtani, ennek körében az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni. A közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetéstől eltérni nem lehet. Az árazott költségvetés szakmai ajánlatnak minősül. Ajánlatkérő kéri, hogy a kitöltött költségvetést Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerűen szíveskedjen minden oldalon aláírni. Erre tekintettel Ajánlatkérő előírja hiteles cégálírási nyilatkozat, aláírás minta csatolását.</p>
Árazott költségvetés (mellékelt árazatlan költségvetés kitöltésével)
EGYÉB, AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUM
Hiteles cégálírási nyilatkozat, aláírás minta (+ szükség esetén meghatalmazás)
Kamarai nyilvántartásba vétellel nem rendelkező szakember esetében csatolandó a végzettséget és/vagy képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata, illetve a szakmai önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy a kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges szakmai gyakorlati idő megléte egyértelműen, elkülönítetten megállapítható legyen.

IV. IRATMINTÁK

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: NYILATKOZAT KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET RÉSZÉRŐL AZ ERŐFORRÁSOK RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

a „Zöld város projekt építési beruházás”
tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

Alulírott, melyet képvisel: *(kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet, személy neve, címe)*, mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet, személy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 65. § (7) bekezdése és a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján kijelentem, hogy a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban az

- eljárást megindító felhívás szerinti kizáró okok nem állnak fenn, valamint

szerződés teljesítéséhez szükséges alábbi erőforrások az ajánlattevő rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt:

{Az érintett erőforrások pontos leírása a pénzügyi és gazdasági, illetve a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében az ajánlati felhívás szerint.}

- az alkalmassági követelmény cégünk vonatkozásában teljesülnek.

A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a **kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, mely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak), vagy aláírás a meghatalmazott(ak)
részéről

**2. SZÁMÚ MELLÉKLET:
NYILATKOZAT KÖZÖS AJÁNLATTÉTELÉRŐL¹**
(adott esetben)

a „Zöld város projekt építési beruházás”
tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

Alulírottak (képvisező / meghatalmazott neve), mint a(z) <cégnév> (székhely: adószám:) ajánlattevő és (képvisező / meghatalmazott neve), mint a(z) <cégnév> (székhely: adószám:) ajánlattevő képviselői nyilatkozunk, hogy a fenti tárgyban indított közbeszerzési eljárásban, figyelemmel a Kbt.-ben foglaltakra a(z) <cégnév> (székhely: adószám:), valamint a(z) <cégnév> (székhely: adószám:) közös ajánlatot nyújt be.

A közös ajánlattevők egymás közötti és külső jogviszonyára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:29. § és 6:30. §-ában foglaltak irányadóak.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviseletére, a nevükben történő eljárásra a(z) <cégnév> (székhely: adószám:) teljes joggal jogosult.

Kijelentjük továbbá, hogy ajánlatunkhoz csatoljuk az általunk, mint közös ajánlattevők által kötött **együttműködési megállapodást**, amely részletesen rendelkezik a felelősség (kötelező egyetemleges felelősség), a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről.

Tudatában vagyunk annak, hogy.

a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők közül az ajánlattételi határidő lejártá után valamely gazdasági szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazdasági szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak), vagy aláírás a
meghatalmazott(ak) részéről

.....
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak), vagy aláírás a
meghatalmazott(ak) részéről

¹ Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlatot tevő ajánlattevők nyilatkozata vagy az általuk kötött együttműködési megállapodás, melynek tartalmaznia kell:

- a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő szervezet megnevezését,
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről,
- kapcsolattartó személy nevét és elérhetőségét,
- ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között,
- a számlázás rendjét.

KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE²
(adott esetben)

a „Zöld város projekt építési beruházás” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

Alulírottak a(z) alábbi közös részvételre jelentkezők képviseletében a Kbt. 35. § (1)-(2) bekezdése alapján az ajánlatkérő által a fenti tárgyban indított közbeszerzési eljárásban **nyilatkozzuk**, hogy az alábbi részvételre jelentkezők közösen nyújtanak be ajánlatot és maguk közül a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében történő eljárásra az alábbi képviselőt jelölik és hatalmazzák meg:³

Ajánlattevő neve:			
Ajánlattevő nevében aláírásra jogosult képviselő neve:			
Ajánlattevő jogosult-e a közös részvételre jelentkezők nevében eljárni, azokat képviselni (csak az egyik ajánlattevő jelölhető meg „igennel”):	igen / nem ⁴	igen / nem	igen / nem
A fenti közös részvételre jelentkezők cégszerű aláírása:			
Kelt:, év hónap napján			
Kelt:, év hónap napján			

² Közös ajánlattétel esetén kitöltendő. Minden közös részvételre jelentkezőnek alá kell írnia.

³ A táblázat szabadon bővíthető.

⁴ A megfelelő aláhúzendő. Csak egy képviselő ajánlattevő jelölhető meg.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószerű projekt
keretében

Kelt:, év hónap napján

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

MEGHATALMAZÁS
(adott esetben)

Az eljárás tárgya: „Zöld város projekt építési beruházás”
Ajánlatkérő: Csurgó Város Önkormányzata

A nyilatkozattevő cég

neve:

székhelye:

az eljárásban betöltött szerepe (törölje a feleslegeset): ajánlattevő /alvállalkozó

Alulírott, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre
jogosult képviselője meghatalmazom

.....-t a
..... dolgozóját az

alábbiakra:

- jelen közbeszerzési eljárásában való képviseletemre és az ajánlat részét képező iratok nevében történő aláírására
- információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására

.....

(* a jogosultságok körét kérjük értelemszerűen kibővíteni / leszűkíteni / pontosítani)

....., év hó nap

.....
Meghatalmazó
cégszerű aláírás

.....
Meghatalmazott

Előttünk mint tanúk előtt:

1. név:

aláírás:

.....

Lakcím:

2. név:

aláírás:

.....

Lakcím:

Megjegyzés:

Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek cégszerűen kell aláírni!

Ha az ajánlattételnél meghatalmazott jár el, a vonatkozó Meghatalmazást mellékelni kell!

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében

3. SZÁMÚ MELLÉKLET NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBERRŐL

Alulírott mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy az „Zöld város projekt építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítésébe az alábbi szakembert vonjuk be:

Teljesítésben betöltött pozíció az alkalmassági előírás szerint	Szakember neve	Foglalkoztatási jogviszony	Jogosultság megjelölése

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak), vagy aláírás a meghatalmazott(ak)
részéről

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt
keretében

**4. SZÁMÚ MELLÉKLET: TELJESÍTÉSBE BEVONÁSRA KERÜLŐ SZAKEMBER
SZAKMAI ÖNÉLETRAJZA AZ M.1. ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁRA**

a „Zöld város projekt építési beruházás”
tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Kamarai nyilvántartásba vétel időpontja:	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (év, hónap)	A kivitelezés helyszíni irányításában ellátott funkciók, beosztások ismertetése

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
szakember sajátkezű aláírása

5. SZÁMÚ MELLÉKLET: TELJESÍTÉSBE BEVONÁSRA KERÜLŐ SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZATA

Alulírott kijelentem, hogy az ajánlat sikeressége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében **felelős műszaki vezető beosztásban**, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Teljesítésbe történő bevonásom módja⁵:

- ajánlattevő munkavállalójaként
- alvállalkozóként⁶:
- megbízási szerződéssel

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
szakember sajátkezű aláírása

⁵ A megfelelő megjelölendő a jelölőnégyzetbe írt X-szel!

⁶ Ha alvállalkozóként kerül bevonásra, akkor kérjük feltüntetni a 5. minősítési formanyomtatvány 2. és 3. pontjában!

V. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Csurgó Város Önkormányzata
Székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2
Képviseli: Füstös János polgármester
Adószám:
Bankszámlaszám: 11743088-15398518
mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Név:
Székhely:
Képviseli:
Nyilvántartó cégbíróság:
Cégbírósági száma:
Adószám
Bankszámlaszám:
NEMZETI KÖZTISZTOSÁG (NKIK) szám:
NEMZETI ÜZEMELTETÉSI SZÁM (NÜJ) szám:

mint kivitelező (továbbiakban: Vállalkozó)

a Megrendelő és a Vállalkozó együttesen: Felek

között az alábbiak szerint:

Felek előzményként rögzítik, hogy Csurgó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján hirdetményrel induló nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le nemzeti eljárásrendben a „Zöld város projekt építési beruházás a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében” tárgyában, mely eljárás részének nyertese Vállalkozó lett.

A fentiekben hivatkozott közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás, illetve egyéb közbeszerzési dokumentumok, továbbá a Vállalkozó ajánlata azok külön mellékletbe rendelése nélkül a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a tárgyú, alábbi kivitelezési munkák elvégzését.

Teljesítési hely: Csurgó HRSZ 715/5, 915,943,975/2,942,946/1,976

2. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

Legkésőbb az eljárás első része (Parkosított nyitott tér kialakítása) vonatkozásában munkaterület átadásától számított 300 nap, az eljárás második része (Közösségi ház felújítása) vonatkozásában munkaterület átadásától számított 450 nap, az eljárás harmadik része (Csapadékvíz elvezetés felújítása) vonatkozásában munkaterület átadásától számított 180 nap.

A munkaterület átadás-átvétele jelen a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül.

A szerződés tárgyát képező kivitelezési munka hiba és hiánymentes sikeres műszaki átadás-átvételével teljesül.

Az átadás-átvétel időtartama 30 nap a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban.

3. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A szerződés tárgya szerinti munká(ka)t a Megrendelő részére átadott műszaki ütemtervnek megfelelő ütemezésben kell elvégezni.

A teljesítési határidőnek, valamint a fizetési feltételeknek megfelelő műszaki ütemtervet a nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a munkaterület átadás-átvétel napjáig kell elkészítenie, és az ajánlatkérőnek átadnia. A Megrendelő által jóváhagyott műszaki ütemterv a jóváhagyásával a szerződés mellékletévé válik.

3.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési helyszínről, előzményekről és minden olyan egyéb körülményekről, amelyek befolyásolják a munka elvégzését, befejezését, a szerződés előírásainak betartását teljes körűen tájékozódott, az ajánlati dokumentációhoz mellékelte műszaki dokumentációt megvizsgálta, minden bizonytalansági tényezőt a lebonyolított közbeszerzési eljárás során tisztázott, így nincs olyan körülmény, amely a szerződés tárgyát képező munkáknak a szerződésben vállalt feltételekkel határidőre történő kivitelezését a jelen szerződés aláírásakor rendelkezésre álló információk alapján befolyásolhatná, vagy akadályozná. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítésének elmulasztása esetén a fenti körülményekre nem hivatkozhat.

3.3. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával a kivitelezési munkának a szerződésben rögzítettek szerinti teljesítését vállalja. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra vonatkozóan teljeskörű és tartalmaz minden olyan munkát, mely a tárgyban szereplő feladatok megvalósításához és az előírt munkák a szerződésben meghatározott műszaki tartalommal történő hiánytalan kivitelezéséhez szükséges.

3.4. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészítenie a magyar szabványokban előírt és a hatályos jogszabályok és műszaki előírások szerinti minőségűnek kell lennie, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletnek megfelelően. Megrendelő a műszaki leírásokban

meghatározott termékekkel egyenértékű terméket is elfogad a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének második fordulója és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet alapján. Az egyenértékűséget a műszaki leíráshoz mellékelt adatlapon és a termék-leíráson megjelölt tulajdonságok alapján vizsgálja Megrendelő.

A beruházás folyamán az építés-kivitelezésre az adott szakágra vonatkozó szabványok, műszaki előírások alkalmazása kötelező.

3.5. A beépített anyagok minősítéséhez szükséges 3.4. pontban körülírt bizonylatokkal, illetve tanúsítványokkal a Vállalkozónak rendelkeznie kell, és azokat a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek elfogadásra be kell mutatni.

3.6. A kivitelezés során a Vállalkozó érdekkörében fellépő módosítási igényeket a Megrendelő képviselőjével köteles egyeztetni és a Megrendelő döntésének megfelelően eljárni.

3.7. A kivitelezést a szerződéskötés napjától kezdődően, Megrendelő műszaki ellenőrével egyeztetett módon a szerződésben foglaltak szerint kell elvégezni.

A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben - akár említi a szerződés, akár nem -, amely az építési tevékenységet érinti, vagy arra vonatkozik, de az a teljesítést nem teheti terhesebbé.

3.8. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a vonatkozó környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi, érintésvédelmi, közegészségügyi előírásokat szigorúan betartani.

Vállalkozó szükség szerint köteles gondoskodni a munkavégzéshez indokolt szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények kialakításáról, valamint a munkavégzés befejezését követően ezek elbontásáról és elszállításáról. A Vállalkozó köteles gondoskodni továbbá az építési munkálatokhoz szükséges valamennyi technikai jellegű segédszerkezet telepítéséről, helyszínen tartásáról, mozgatásáról és a munkavégzés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolításáról.

3.9. A Vállalkozó az általa, vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi és egyéb szabályokat. Be kell tartania minden jogszabályt, helyi rendeletet és egyéb irányadó szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.

3.10. A Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés, továbbá mentesíteni minden felelősség alól, ami bármely – jelen szerződés alapján őt terhelő – kötelezettség olyan okból történő megszegésére tekintettel, amiért a Vállalkozó felelős a Megrendelőnél felmerül vagy vele szemben harmadik fél részéről érvényesítésre kerül.

3.11. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezet-károsodásért, vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

3.12. A Vállalkozó a saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:

- biztosítani és fenntartani az összes világítást, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére, vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek;
- megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterület és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye.

3.13. A közművekben okozott károk helyreállítása vagy ennek költsége a Vállalkozót terheli. A hibás kivitelezésből, munkavégzésből eredő károkat is a Vállalkozó köteles megtéríteni, illetve a bekövetkezett kárt megszüntetni.

3.14. Munkavégzési feltételek:

Az esti és éjszakai pihenő időszakban tevékenység általában nem végezhető. A munkaszüneti (vasárnap és ünnep) napokon tevékenység általában nem végezhető. E szabályoktól eltérni csak a helyi környezetvédelmi előírásoknak megfelelő, és a Megrendelővel egyeztetett, megállapodott, az építési naplóban rögzített módon lehet.

A vállalkozó a munkavégzést akadályozó, illetve a munkavégzés során keletkező építési hulladékot köteles a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint elszállítani a munkaterületről.

3.15. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

t.

3.16. Ha a kivitelezéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges intézkedéseket.

3.17. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

A kivitelezés alatt az esetlegesen szükséges szakfelügyelet díjait a Vállalkozó fizeti, hasonlóképpen a munka és vagyonvédelemmel, valamint a forgalomkorlátozással kapcsolatos költségek is a Vállalkozót terhelik.

3.18. A Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően a munkaterület átadás-átvételének napjától kezdve építési naplót vezet. Az építési naplóban rögzít minden olyan körülményt, mely a megvalósítással kapcsolatos. A naplóba való bejegyzésre csakis a jelen szerződés 11.2. pontjában meghatározott, illetve az általuk megbízott személyek jogosultak. A felek 8 napon belül tehetnek egymás bejegyzésére joghatályos nyilatkozatot, a kiemelten fontos esetekben azonnali értesítés feltételével. Az építési napló vezetésére egyebekben az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadók.

3.19. Vállalkozó köteles Megrendelő vagy annak képviselőjében, illetőleg nevében eljáró személy, valamint a jogszabályi rendelkezés vagy felhatalmazás alapján eljáró egyéb hatóságok számára a kivitelezési munkák ellenőrzésének lehetőségét bármely időpontban biztosítani.

3.20. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni. A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvétel birtokában kezdhetők.

A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.

3.21. A kivitelezés során felhasználandó ideiglenes energia költségek Vállalkozót terhelik.

Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezési tevékenységhez az építési területen kívüli területet is igénybe kíván venni, úgy a szükséges engedélyek beszerzéséről saját költségére és veszélyére köteles gondoskodni.

A munkaterület szükség szerinti őrzéséről, továbbá annak tűzvédelméről a munkaterület átvételét követően a Megrendelő részére történő birtokba adásig a Vállalkozó gondoskodik.

3.22. A Vállalkozónak a szerződés hatálya alatt az első rész vonatkozásában legalább 16.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 8.000.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű, a 2. rész vonatkozásában legalább 5.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 2.500.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű, a harmadik rész vonatkozásában legalább 120.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 20.000.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű a közbeszerzés tárgyára vonatkozó vagy arra is kiterjedő all risks típusú felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. A felelősségbiztosítás meglétét a Vállalkozónak a Megrendelő erre vonatkozó felhívását követően a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányának vagy hiteles másolatának, valamint a biztosítási díj befizetése igazolásának bemutatásával 3 munkanapon belül igazolni kell.

3.23. A kivitelezés folyamán a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és ennek érdekében minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről.

A Vállalkozó felelős a munkaterület rendjéért alvállalkozói tekintetében is.

3.24. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás olyan okból amiért a Vállalkozó felelős sikertelenül zárul, annak következményei a Vállalkozót terhelik.

3.25. Az elkészült munkák átadás átvétele, a végszámla kibocsátása a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerint történik.

3.26. A jelen szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan a Vállalkozó hónap teljes körű jótállást vállalt. A felhasznált anyagok tekintetében a Vállalkozót a vonatkozó jogszabályok szerinti jótállás terheli.

A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére a 191/2009. (IX.15.) kormányrendeletben rögzített eljárás alapján.

3.27. A Vállalkozó a szerződés alapján kivitelezett munkák átadási dokumentációját a 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet szerinti tartalommal készíti el.

3.28. Vállalkozó köteles a Megrendelő által a műszaki átvételt követő 1 évvel összehívott, utó-felülvizsgálati bejáráson (garanciális bejáráson) részt venni és a felmerülő, szavatosság körében keletkezett hibákat a lehető legrövidebb időn belül, saját költségén kijavítani, és a javítás tényét Megrendelőnek jelezni.

3.29. A Vállalkozó feladatát saját maga által, illetve a Vállalkozási Szerződés rendelkezései szerint, alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó, alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a Vállalkozási Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozási Szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges.

Az alvállalkozó tevékenységéért a Vállalkozó, mint sajátjáért felel.

A Vállalkozó köteles a Vállalkozási Szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni.

3.30. Megrendelő előírja, Vállalkozó magára nézve kötelezettségként elfogadja a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltakat.

3.31. Megrendelő a Felhívásban előírta, hogy a Vállalkozó, mint ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonnival kívánt szakemberrel:

Legalább 1 fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma, Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2 pontja „Építész szakterület” MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, (vagy ennek általánosságban is megfelelő, illetve a hatályos átsorolás előtti) vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges, a fenti jogszabályhelyen meghatározott végzettséggel egyenértékű végzettséggel, illetve szakmai gyakorlattal, rendelkező szakember.

4. A MEGRENDELŐ SZOLGÁLTATÁSAI

A Megrendelő a Vállalkozó részére a kivitelezési munkák végzésére alkalmas munkaterületet a szerződéskötést követő átadás-átvételtől kezdődően biztosítja.

5. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

5.1. A Megrendelő és a Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása, stb.) a másik fél részére lehetővé tegyék.

5.2. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat kizárólag írásban, levél, fax, e-mail útján, illetve az építési naplóba történő bejegyzéssel közlik egymással. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén a postai tértivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban, e-mail továbbítás esetén az olvasási igazoláson szereplő időpontban tekinthető közöltnek.

5.3. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során közreműködni.

6. VÁLLALKOZÓI DÍJ

6.1. A vállalkozói díj meghatározása

Szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét a befejezés időpontjára prognosztizált egyösszegű fix áron határozzák meg, melynek összege:

nettó,- Ft.

melyet a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt mértékű ÁFA megnövel azaz bruttó,- Ft.⁷

6.2. A vállalkozói díj tartalma

Vállalkozó kijelenti, hogy a lehető legjobban tájékozódott a kivitelezés helyszínét illetően, az árképzésre vonatkozó valamennyi körülményt tisztázta. A dokumentációt felülvizsgálta, műszaki észrevételeit megtette, így vállalási ára az ajánlata szerinti munkák a hatályos jogszabályok és műszaki előírások szerinti minőségben elvégzett, teljes körű megvalósítására vonatkozó egyösszegű átalányár, mely a befejezés időpontjára prognosztizálva van.

A vállalási ár tartalmazza a teljes körű vállalkozói tevékenység és az építési és egyéb munkák – a közbeszerzési dokumentumok és ajánlat szerinti – hiány- és hibamentes elvégzésének valamennyi költségét, továbbá a kivitelezéshez kapcsolódó minden egyéb munka, anyag, berendezés, eszköz és készülék költségeit, illetve ellenértékét is, abban az esetben is, ha azt az árazott költségvetés tételesen nem tartalmazza. Ennek megfelelően a Vállalkozó többletmunka jogcímén díjigény és/vagy költségtérítés elszámolására nem jogosult.

A vállalási ár a megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot tartalmazza, így különösen, de nem kizárólagosan

- a felvonulás és ideiglenes melléklétesítmények felállításának, eltávolításának és üzemeltetésének költségeit,
- minden, a kivitelezéssel kapcsolatos egyéb a jelen szerződésben rögzített vagy abban nem szereplő, de a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költséget: bérleti díjak, gépköltség, közterület foglalás, stb.,

⁷Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy az eljárás 1. és 3. része az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján a fordított adózás hatálya alá tartozik.

A vállalási ár tartalmazza továbbá

- a garanciális költségeket, beleértve a szavatossággal kapcsolatos költségeket,
- az utó-felülvizsgálati eljáráson való részvétel és az esetlegesen jelentkező hibák megszüntetésének költségeit,
- valamint minden olyan munka és tevékenység költségét, amely a tételes költségvetésben nem került meghatározásra, azonban a munkák megfelelő megvalósításához és ezzel összhangban álló rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges.

6.3. Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen többletköltséget nem érvényesíthet, amely kikötés vonatkozik az inflációs és egyéb árváltozásokra is.

6.4. Esetleges pótmunkát csak a Kbt. és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján rendel meg a Megrendelő.

7. FIZETÉSI FELTÉTELEK

7.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó 3 db részszámla és 1 db végszámla (valamint adott esetben 1 db előleg számla) benyújtására jogosult. A fizetési ütemezés az alábbiak szerint alakul:

számlázási ütem neve	számlázási ütemhez tartozó díj összege	számlázási ütem kapcsán a számla kiállításának feltétele
előlegszámla	Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.	Az előleg (amennyiben a Vállalkozó előlegre igényt tart) az első részszámlából kerül levonásra.
1. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 25%-a	25%-os készüeltségi szint
2. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 25%-a	50%-os készüeltségi szint
3. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 25%-a	75%-os készüeltségi szint
végszámlázási ütem	a Vállalkozói Díj fennmaradó 25 %-a	100 %-os készüeltségi szint

A számlák kiállítására a Fővállalkozó által aláírt, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítési igazolás kézhezvételét követően kerülhet sor. Megrendelő a Vállalkozói díjról kiállított számlákat azok kézhezvételét követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni. Az ellenszolgáltatás teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. § (21)-(3) és (5)-(6) bekezdése szerint átutalással történik.

7.2. A számlákat magyar forintban (HUF) kell kiállítani. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései irányadóak. Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgya építési beruházás, a fizetési feltételek részét képezik az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és

mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezései.

7.3. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy Alvállalkozó Vállalkozó részére csak a Vállalkozó és Megrendelő közötti teljesítésigazolás alapján nyújthatja be a számláját. Tehát függetlenül attól, hogy alvállalkozó már korábban teljesített vállalkozó részére. Ha Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez Kbt. szerinti alvállalkozót vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak szerint történik.

Az alvállalkozók és Vállalkozó közötti teljesítésigazolás másolati példánya is megküldésre kerül Megrendelő részére.

Az ellenszolgáltatás teljesítése során Ajánlatkérő figyelembe veszi a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-át.

7.4. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

7.5. Konzorcium esetére Felek már jelen megállapodás aláírásával kijelentik, hogy a benyújtott számlán feltüntetett számlaszámra történő átutalással valamennyi konzorciumi tag egyetért.

7.6. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, úgy a Kbt. 136.§ (2) bekezdése alapján köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8. KIVITELEZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ EGYÉB FELTÉTELEK

Amennyiben a Vállalkozó a munkák szabályos és ütemes végzésében tőle elvárható legnagyobb gondosság mellett is akadályoztatva van, köteles ezt a Megrendelővel haladéktalanul írásban közölni. (Építési naplóba történő bejegyzés mellett.)

A munkák elvégzése során Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítése során fokozott gondossággal jár el.

Vállalkozó kötelezettséget vállal a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak teljesítésére.

9. ELÁLLÁS A SZERZŐDÉSTŐL

9.1. Amennyiben a Vállalkozó a munkaterület átadását követő 8 munkanapon belül a kivitelezést nem kezdi meg Megrendelő a szerződéstől elállhat, és kártérítést követelhet, amennyiben a Vállalkozó felelőssége alól magát a Ptk. 6:142. §-ában foglaltak szerint kimenteni nem tudja.

A felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglaltak szerinti elállási jog gyakorlása a Ptk. 6:154. § (2) bekezdés a) pontja szerinti elállásnak minősül.

9.2. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti teljes mértékben szerződés szerű kötelezettségeit, úgy Megrendelő jogosult a szerződést a Ptk. 6:140. § (1) bekezdése alapján azonnali hatállyal felmondani.

Ebben az esetben a Megrendelő a Ptk. 6:141. §-ában foglaltak szerint jogosult fedezeti szerződés megkötésére. A fedezeti szerződés megkötésével kapcsolatos költségek, továbbá a jelen szerződés és a fedezeti szerződés közötti szerződéses ellenérték különbözete a Vállalkozót terhelik.

Ezen túlmenően köteles Vállalkozó a Megrendelő részére a nem szerződés szerű teljesítésre tekintettel történő felmondásból eredően felmerülő egyéb károkat is megtéríteni.

9.3. Megrendelő a szerződéstől akkor is elállhat, illetve azt akkor is felmondhatja a Ptk. 6:140.§ (1) bekezdésére alapítottan azonnali hatállyal, ha a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás megindítását kezdeményezték, vagy ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja, vagy veszélyezteti.

9.4. A szerződésnek a Megrendelő által a 9.2. és 9.3. pont szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a felmondásból eredő költségei és kárai megtérítését nem követelheti, de a felmondásig elvégzett munka ellenértékére ez esetben igényt tarthat.

9.5. Bármilyen jogcímen szűnik meg jelen szerződés, Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkaterületet 3 napon belül Megrendelő birtokába visszaadja.

9.6. Megrendelő jogosult és köteles a szerződéstől elállni, illetve azt felmondani a Kbt. 143. § (1), (2) és (3) bekezdése szerinti esetekben:

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

10. A TELJESÍTÉS BIZTOSÍTÉKAI

10.1. A befejezési határidő kötbérterhes.

10.2. A véghatáridővel kapcsolatos késedelem esetén – amennyiben a Vállalkozó a késedelem tekintetében felelőssége alól magát a Ptk. 6:142.§-ában foglaltak szerint kimenteni nem tudja – a kötbér mértéke a vállalkozási díj 1 %-a /nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-a. A 15 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak

szerint - a szerződéstől elállhat, mely okán Ajánlattevő megghiúsulási kötbér megfizetésére lesz köteles.

10.3. A kötbér a Vállalkozó késedelembe esésétől kezdődően esedékes.

10.4. A Ptk. 6:187.§ (2) bekezdésére tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő hibás teljesítési kötbért. Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése esetén a szerződés szerinti teljesítéséig a késedelmi kötbér előírásait alkalmazza.

10.5. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének olyan okból történő megghiúsulása esetére, amiért felelős – amennyiben a megghiúsulás tekintetében felelőssége alól magát a Ptk. 6:142.§-ában foglaltak szerint kimenteni nem tudja – a teljes nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

10.6. A kötbér felmerülésekor lejárt követelésnek minősül, mely a Kbt. 135.§ (6) bekezdésében foglaltak szerinti esetben a végszámlából kerül levonásra.

10.7. A kötbérigény érvényesítése nem érinti Megrendelőnek a kötbért meghaladó kára érvényesítésére fennálló jogait.

10.8. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni. Az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni. A bizonylatok az építési napló mellékleteként kezelendők, azokról folyamatosan jegyzéket kell vezetni a 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet alapján.

10.9. A jelentkező károk észlelése esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni a hibaelhárítási tevékenységet és a károk enyhítésére vonatkozó intézkedést megtenni, valamint Megrendelőt értesíteni, a vonatkozó bejegyzést az építési naplóba megtenni.

10.10. A Vállalkozóra vonatkozó garanciális és szavatossági idő kezdete a szerződés teljesítésének időpontja, ami megfelel a jelen szerződés szerinti teljesítést igazoló, az átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv keltével.

10.11. Vállalkozót az általa végzett munkákért a jogszabályban, illetve ajánlatában meghatározott időtartamra szavatossági kötelezettség terheli.

10.12. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási idő alatt olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni és kijavítani.

Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát – a Vállalkozó értesítése mellett – Vállalkozó költségére mással elvégeztetni.

10.13. Teljesítési biztosíték: A teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosíték, amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 2,5 %-a, és amelyet a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel, a szerződés hatálybalépésekor köteles Vállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

Felek megállapodása értelmében Vállalkozó a jelen Szerződés hatálybalépésével átadta (teljesítette) a teljesítési biztosítékot. A teljesítési biztosítékból a Megrendelő közvetlenül kielégítést nyerhet, ha Vállalkozó okán a teljesítés elmarad, különösen, de nem kizárólagosan, ha a Megrendelő a szerződéstől a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból eláll, vagy azt felmondja.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítési határidőig kell hatályban maradnia (lehívhatónak lennie). Ezen pont megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

Amennyiben a fenti biztosíték nem óvadékként (Megrendelő számlájára történő fizetéssel) kerül teljesítésre, a Vállalkozó a biztosítéki jogviszony fennállását igazoló okirat eredeti példányát köteles a Megrendelőnek átadni. Az okiratban a Kötelezettnek – Megrendelő nevére szólóan - visszavonhatatlan kötelezettséget kell vállalnia, hogy a Megrendelő első igénybejelentésére, az ott megjelölt összegben (a biztosíték felső határáig), az alapjogviszony vizsgálata nélkül a kézhezvételtől számított 5 banki napon belül átutalással a Megrendelő felé teljes körűen fizetést teljesít, anélkül, hogy az érvényesíteni kívánt összeget bármely személy, bármely jogcímen fennálló igényével csökkentené.

Vállalkozó a Megrendelő javára teljesítendő biztosítékot a Megrendelő 11743088-15398518 számú számlájára történő utalással is teljesítheti.

10.14. Jólteljesítési biztosíték: Mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás (vétélár) 2,5 %-a, és amelyet a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel, a végszámla benyújtásával egyidejűleg köteles Vállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsátani oly módon, hogy a jelen szerződés 10.13. pontja szerinti teljesítési biztosíték – amennyiben nem kerül lehívásra - fordul át jólteljesítési biztosítékba. Felek a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának ezen módját elfogadottnak tekintik. A jólteljesítési biztosítéknak a jótállási időtartam végéig rendelkezésre kell állnia.

Amennyiben a fenti biztosíték nem óvadékként (Megrendelő számlájára történő fizetéssel) kerül teljesítésre, a Vállalkozó a biztosítéki jogviszony fennállását igazoló okirat eredeti példányát köteles a Megrendelőnek átadni. Az okiratban a Kötelezettnek – Megrendelő nevére szólóan - visszavonhatatlan kötelezettséget kell vállalnia, hogy a Megrendelő első igénybejelentésére, az ott megjelölt összegben (a biztosíték felső határáig), az alapjogviszony vizsgálata nélkül a kézhezvételtől számított 5 banki napon belül átutalással a Megrendelő felé teljes körűen fizetést teljesít, anélkül, hogy az érvényesíteni kívánt összeget bármely személy, bármely jogcímen fennálló igényével csökkentené.

Vállalkozó a Megrendelő javára teljesítendő biztosítékot a Megrendelő 11743088-15398518 számú számlájára történő utalással is teljesítheti.

11. KÉPVISELET, ELLENŐRZÉS

11.1. Megrendelő a szerződés teljesítését a munka teljes befejezéséig hetente többször is ellenőrizheti.

11.2. Megrendelő helyszíni képviselője a munkaterület átvételekor építési naplóban kerül rögzítésre.

Megrendelő képviselője:
Tel.:

Műszaki ellenőr:
Tel.:

Vállalkozó helyszíni képviselője:
Tel.:
Fax:

Felelős műszaki vezető:
Tel.:
Fax:

Felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vételi határozat száma:

11.3. A munkahelyi kapcsolattartás fő eszköze az építési napló.

11.4. A helyszíni képviselők nem jogosultak arra, hogy a szerződést módosítsák, illetve olyan megállapodásokat kössenek, melyek a szerződés feltételeire kihatnak.

11.5. A szerződés esetleges módosítására jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

12. ÁTVÉTEL

12.1. A műszaki átadás-átvételre bocsátás feltételei:

A munkák átvételének feltétele a kivitelezés teljes körű, hiánypótlás nélküli állapotban történő átadása a 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet szerint.

12.2. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a vonatkozó nemzeti szabványok, valamint a minőségi, biztonsági, szakmai szabályok és építési előírások betartásával határidőre és a hatályos jogszabályok és műszaki előírások szerinti minőségben elvégzi, valamint a kivitelezett építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas a 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet szerint.

12.3. A műszaki átadás-átvétel dokumentációi:

A Vállalkozónak a munkálatokat lezáró műszaki átadás-átvételi eljárásra össze kell állítania a teljes a 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet szerinti dokumentációt.

12.4. Az átadás-átvételi eljárás lefolytatásáról a 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet szerint jegyzőkönyvet kell felvenni.

13. JOGVITÁK

13.1. A szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban – beleértve a szerződés érvényességével, értelmezésével vagy megszüntetésével kapcsolatos jogvitákat is – a felek a pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. FELEK TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉGE

14.1. A Felek kötelezik magukat, hogy jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése vonatkozásában a másik féllel kapcsolatban tudomásukra jutott mindennemű információt üzleti titoknak tekintenek és ennek megfelelően – a hatályos jogszabályok keretein belül – titokban tartanak, valamint azokat más jogviszony keretében semmilyen módon nem használják fel.

14.2. Fentieknek megfelelően Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az üzleti titoknak minősülő információkat titkosan kezeli és azokat saját képviselőin, alkalmazottain, alvállalkozóin kívül más személyeknek sem közvetlenül, sem közvetve nem adja át, illetve azokat saját céljaira sem használja fel.

14.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az üzleti titoknak minősülő információk biztonságos megőrzéséhez szükséges személyi, tárgyi, vagyonvédelmi eszközökkel, ismeretekkel és eljárásokkal maga és alvállalkozói rendelkeznek.

14.4. Jelen szerződés megszűnése esetén Vállalkozó köteles a tudomására jutott üzleti titoknak minősülő információt tartalmazó – bármilyen alapú – adathordozót, valamint az arról készült valamennyi másolatot haladéktalanul Megrendelőnek visszaküldeni, megsemmisíteni, illetve azokat törölni.

15. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

15.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél. Szerződésmódosításra a Kbt. 141. §-ában foglalt feltételekkel összhangban, csak mindkét fél cégszerű aláírásával kerülhet sor. Pótmunka elrendelésére és elvégzésére kizárólag a szerződés módosítására vonatkozó rendelkezések alkalmazásával a közbeszerzésekről szóló törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján kerülhet sor.

15.2. Amennyiben a Vállalkozó által megajánlott ajánlati ár (vállalkozói díj) meghaladja a közbeszerzési eljárásban ismertetett rendelkezésre álló fedezet összegét, úgy Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a megvalósítási szakaszban tervezett feladatok pénzügyi forrásának biztosítására – amelybe a jelen szerződéssel érintett feladatok költségei is beletartoznak – a Támogatási Szerződés módosításával nyílik lehetőség (forrás ráemelési kérelem benyújtása). Erre figyelemmel jelen szerződés azon feltétel teljesülése esetén lép hatályba, miszerint sor kerül a Támogatási Szerződés módosítására, amely a tervezett feladatok többletforrását biztosítja (ráemelési kérelem pozitív elbírálása).

A jelen szerződés hatálybalépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja, vagy ha a fent körülírt feltétel (a Támogatási Szerződés módosítása) a szerződés Felek általi aláírását követően következik be, az a nap, amikor a Támogatási Szerződés módosítása hatálybalép.

15.3. Vállalkozó a szerződéstől elállni az abban rögzített fizetési kötelezettségek Megrendelő általi 60 napot meghaladó késedelme esetén jogosult.
A felek által gyakorolt elállási jog nem érinti a kártérítési igény érvényesítésére vonatkozó jog gyakorlásának lehetőségét.

15.4. A szerződés tartalmát a benne és mellékleteiben foglaltakon túlmenően az:
* ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok
* a Vállalkozó nyertes ajánlata
határozzák meg.

15.5. A jelen szerződés tartalmának meghatározásakor elsődlegesen a szerződésben foglaltak irányadók. Amennyiben a szerződés és a fenti dokumentumok között bármilyen eltérés és/vagy ellentmondás van és arra a szerződés rendelkezést nem tartalmaz, a szerződés tartalmának meghatározásakor a fenti dokumentumokban foglaltak az előzőekben meghatározott sorrendje veendő figyelembe.

15.6. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

15.7. Jelen szerződés alábbi mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás, árazott költségvetés
2.sz. melléklet: Műszaki ütemterv, mely a Megrendelő általi jóváhagyással válik szerződés mellékletévé

3.sz. melléklet: Vállalások. A Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárás során az Ajánlatában Kbt. 76. §-a szerinti értékelési részszerzőpontok tekintetében a Szerződés teljesítésével összefüggésben az alábbiakat vállalta: (beilleszteni az ajánlatban foglaltak szerinti vállalásokat)

1./ Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	nettó Ft
2./ Jótállás vállalása a minimálisan kötelező 36 hónap felett (Hónapban megadva /A megajánlott jótállás minimum 36 hónap, maximum 60 hónap. Előny a magasabb. Csak egész szám ajánlható meg)	hónap
3.Az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 48 hónap)	hónap

A Vállalkozási Szerződést Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselőik hat (6) példányban (melyből négy példány Megrendelőt, kettő példány Vállalkozót illeti) fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Vállalkozási Szerződés helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza ügyleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

Csurgó, 2020.

„Zöld város projekt építési beruházás” a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00006 azonosítószámú projekt
keretében

.....
Csurgó Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Vállalkozó

.....
.....
pénzügyi ellenjegyző

