

Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:
Hivatal rövid neve: CSURGOONK
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/598-2/2021.
Ügyintéző: Antal-Oletics Szilvia

Mellékletek: tulajdoni lap, térkép.

Előterjesztés a Csurgó 992 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth Sándor (8851 Gyékényes, József A. u. 82.) és Stix Attila (8800 Nagykanizsa, Boroskupa út 29.) a Csurgó 992 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos vételi szándékát jelezte a terület jövőbeni hasznosításnak céljából.

A Csurgó 992 hrsz-ú, 1058 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú földrészlet 1/1 tulajdoni hányadban Csurgó Város Önkormányzatának (8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.) tulajdonában áll. Az ingatlan Csurgó Város Önkormányzatának forgalomképes vagyonát képezi.

Fentiek alapján javaslom az ingatlan értékesítésre történő kijelölését.

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2001. (XI.28.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyontárgy tulajdonjogának átruházására vagy hasznosítására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni.

Az önkormányzat a vagyon tárgyának értékesítése, megterhelése esetén a vagyontárgy értékét az ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés, illetve ha rendelkezésre áll egy évnél nem régebbi értékbecslés, vagy üzleti értékelés, ennek felülvizsgált változata alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket áttekintve hozza meg döntését, és a következő határozati javaslatot fogadja el.

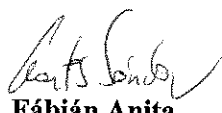
I. Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Csurgó 992 hrsz-ú, 1058 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú belterületi ingatlant.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Füstös János polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan értékbecslésének elkészíttetéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Csurgó, 2022. február 3.

Ellenjegyezte:


Fábian Anita
jegyző h.


Füstös János
polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Somogy Megyei Kormányhivatal
Nagyfád Baross Gábor utca 5.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/2532/2022

2022.02.03

CSURGÓ

Szektor : 53

Belterület 992 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. alosztály adatok

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1058

0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36246/4/2017.10.18

eredeti határozat: 424/1967.05.03

jogcím: kisajátítás tulajdoni hányad: 0/1 424/1967.05.03

jogcím: vagyonmegosztás tulajdoni hányad: 0/1 30199/1991.01.16

jogcím: szerződés felbontása tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8840 CSURGÓ Széchenyi tér 2

törzsszám: 15398518

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

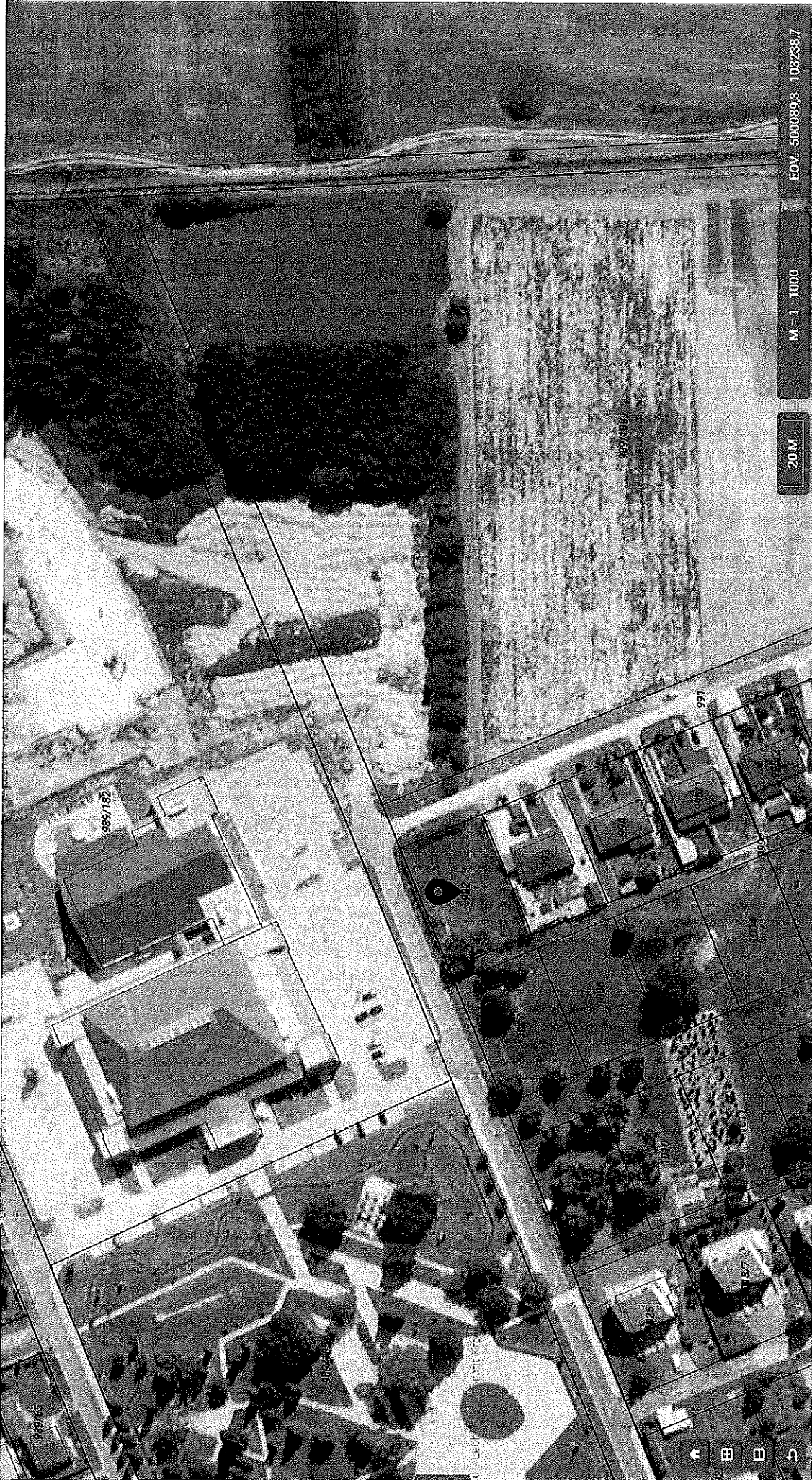
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik



20 M

M = 1 : 1000

EOV 5000893 103238.7

Tóth Sándor
8851 Gyékényes
József A. u. 82.

Stix Attila
8800 Nagykanizsa
Boroskupa u. 29.

Tárgy: Vételi ajánlat a Csurgó, Sárgáti u. 16.
szám, 992 hrsz. alatti telekre

Csurgó Város Önkormányzata
Csurgó
Széchenyi tér 2.
8840

Tisztelt Polgármester Úr!


Vételi ajánlatot nyújtunk be a Csurgó, Sárgáti u. 16. szám, 992 hrsz. alatti ingatlan vásárlására vonatkozóan. Az ingatlant ketten kívánjuk megvásárolni, 50-50 százalékban. Az ingatlan megajánlott vételi ára: 3.500.000.- Ft.

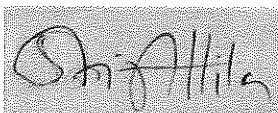
1. vevő adatai:
neve: Tóth Sándor
címe: 8851 Gyékényes, József A. u. 82.
anyja neve: Molnár Mária
születési helye, ideje: Nagyatád, 1978.02.05.
2. vevő adatai:
neve: Stix Attila
címe: 8800 Nagykanizsa, Boroskupa út 29.
anyja neve: Jakab Ilona
születési helye, ideje: Nagykanizsa, 1976.12.19.

Kérem, tájékoztassanak az ingatlan értékesítésével kapcsolatban!

Gyékényes, 2022. február 2.

Tisztelettel:


.....
Tóth Sándor


.....
Stix Attila