

Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:
Hivatal rövid neve: CSURGOONK
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/ - /2022.

Terjedelem: 4 oldal

Előterjesztés az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos lakbérhátralékok rendezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lentebb felsorolt bérlők/lakáshasználók az idei évben a Csurgó Városgazdálkodási Kft. többszöri felszólítása ellenére sem fizettek bérleti díjat, a Csurgó Városgazdálkodási Kft megkereséseire semmilyen módon nem reagáltak. A fentiek miatt indokolt ezekkel a személyekkel szemben fizetési meghagyást benyújtani, és lakáskiürítés iránti pert indítani a határozati javaslatokban megfogalmazottak szerint.

Név	Cím	Tartozás összege (Ft.)
Horváth Károlyné	8840 Csurgó, Béke u. 5. fsz. 3.	257.066
Hegedűs Péter	8840 Csurgó, Nyárády J. u. 1. I. em. 6.	425.163
Bogdán-Balog Petra	8840 Csurgó, Béke u. 5. fszt. 5.	43.120
Imre Ferenc	8840 Csurgó, Csokonai u. 4. II. em. 2.	700.698
Horváth Alexandra	8840 Csurgó, Petőfi tér 8. fsz. 4.	163.835
Horváth Alexandra	8840 Csurgó, Petőfi tér 6. I. em. 3.	245.526
Orsós Csabáné	8840 Csurgó, Széchenyi tér 7. fsz. 3.	145.280
Összesen:		1.980.688

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatokat fogadja el!

I. Határozati javaslat:

- Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy Horváth Károlyné (8840 Csurgó, Béke u. 5. fsz. 3.) bérlő/lakáshasználó lakbérhátraléka/lakáshasználati díj hátraléka kiegyenlítése érdekében**
 - fizetési meghagyást nyújtson be,**
 - bérleti vagy lakáshasználati díj megfizetése iránti pert indítson, ha az 1. pontban megjelölt bérlő/lakáshasználó a tartozása jogosságát, vagy az a. pontban megjelölt fizetési meghagyásban foglaltakat vitatja.**
- Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy lakáskiürítés iránti pert indítson az 1. pontban megjelölt bérlővel/lakáshasználóval szemben, ha az 1. pontban megjelölt lakást az erről szóló ügyvédi felszólításban foglalt határidőre nem hagyta el.**

3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-2. pont szerinti eljárások költségeit Csurgó Város Önkormányzatának költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy Hegedűs Péter (8840 Csurgó, Nyárady J. u. 1. I. em. 6.) bérlő/lakáshasználó lakbérhátraléka/lakáshasználati díj hátraléka kiegyenlítése érdekében
 - a. fizetési meghagyást nyújtson be,
 - b. bérleti vagy lakáshasználati díj megfizetése iránti pert indítson, ha az 1. pontban megjelölt bérlő/lakáshasználó a tartozása jogosságát, vagy az a. pontban megjelölt fizetési meghagyásban foglaltakat vitatja.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy lakáskiürítés iránti pert indítson az 1. pontban megjelölt bérlővel/lakáshasználóval szemben, ha az 1. pontban megjelölt lakást az erről szóló ügyvédi felszólításban foglalt határidőre nem hagyta el.
3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-2. pont szerinti eljárások költségeit Csurgó Város Önkormányzatának költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

III. Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy Bogdán-Balog Petra (8840 Csurgó, Béke u. 5. fszt. 5.) bérlő/lakáshasználó lakbérhátraléka/lakáshasználati díj hátraléka kiegyenlítése érdekében
 - a. fizetési meghagyást nyújtson be,
 - b. bérleti vagy lakáshasználati díj megfizetése iránti pert indítson, ha az 1. pontban megjelölt bérlő/lakáshasználó a tartozása jogosságát, vagy az a. pontban megjelölt fizetési meghagyásban foglaltakat vitatja.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy lakáskiürítés iránti pert indítson az 1. pontban megjelölt bérlővel/lakáshasználóval szemben, ha az 1. pontban megjelölt lakást az erről szóló ügyvédi felszólításban foglalt határidőre nem hagyta el.
3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-2. pont szerinti eljárások költségeit Csurgó Város Önkormányzatának költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

IV. Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy Imre Ferenc (8840 Csurgó, Csokonai u. 4. II. em. 2.) bérlő/lakáshasználó lakbérhátraléka/lakáshasználati díj hátraléka kiegyenlítése érdekében
 - a. fizetési meghagyást nyújtson be,
 - b. bérleti vagy lakáshasználati díj megfizetése iránti pert indítson, ha az 1. pontban megjelölt bérlő/lakáshasználó a tartozása jogosságát, vagy az a. pontban megjelölt fizetési meghagyásban foglaltakat vitatja.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy lakáskiürítés iránti pert indítson az 1. pontban megjelölt bérlővel/lakáshasználóval szemben, ha az 1. pontban megjelölt lakást az erről szóló ügyvédi felszólításban foglalt határidőre nem hagyta el.
3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-2. pont szerinti eljárások költségeit Csurgó Város Önkormányzatának költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

V. Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy Horváth Alexandra (8840 Csurgó, Petőfi tér 8. fsz. 4.) bérlő/lakáshasználó lakbérhátraléka/lakáshasználati díj hátraléka kiegyenlítése érdekében
 - a. fizetési meghagyást nyújtson be,
 - b. bérleti vagy lakáshasználati díj megfizetése iránti pert indítson, ha az 1. pontban megjelölt bérlő/lakáshasználó a tartozása jogosságát, vagy az a. pontban megjelölt fizetési meghagyásban foglaltakat vitatja.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy lakáskiürítés iránti pert indítson az 1. pontban megjelölt bérlővel/lakáshasználóval szemben, ha az 1. pontban megjelölt lakást az erről szóló ügyvédi felszólításban foglalt határidőre nem hagyta el.
3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-2. pont szerinti eljárások költségeit Csurgó Város Önkormányzatának költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

VI. Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy Horváth Alexandra (8840

Csurgó, Petőfi tér 6. I. em. 3.) bérlő/lakáshasználó lakbérhátraléka/lakáshasználati díj hátraléka kiegyenlítése érdekében

- a. fizetési meghagyást nyújtson be,
 - b. bérleti vagy lakáshasználati díj megfizetése iránti pert indítson, ha az 1. pontban megjelölt bérlő/lakáshasználó a tartozása jogosságát, vagy az a. pontban megjelölt fizetési meghagyásban foglaltakat vitatja.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy lakáskiürítés iránti pert indítson az 1. pontban megjelölt bérlővel/lakáshasználóval szemben, ha az 1. pontban megjelölt lakást az erről szóló ügyvédi felszólításban foglalt határidőre nem hagyta el.
3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-2. pont szerinti eljárások költségeit Csurgó Város Önkormányzatának költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

VII. Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy Orsós Csabáné (8840 Csurgó, Széchenyi tér 7. fsz. 3.) bérlő/lakáshasználó lakbérhátraléka/lakáshasználati díj hátraléka kiegyenlítése érdekében
 - a. fizetési meghagyást nyújtson be,
 - b. bérleti vagy lakáshasználati díj megfizetése iránti pert indítson, ha az 1. pontban megjelölt bérlő/lakáshasználó a tartozása jogosságát, vagy az a. pontban megjelölt fizetési meghagyásban foglaltakat vitatja.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Molics Ottó ügyvédet (7400 Kaposvár Teleki u. 11. I/1.), hogy lakáskiürítés iránti pert indítson az 1. pontban megjelölt bérlővel/lakáshasználóval szemben, ha az 1. pontban megjelölt lakást az erről szóló ügyvédi felszólításban foglalt határidőre nem hagyta el.
3. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-2. pont szerinti eljárások költségeit Csurgó Város Önkormányzatának költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csurgó, 2022. szeptember 10.



Ellenjegyezte:


Lantos Sándor

jegyzői feladatokat ellátó aljegyző