

Csurgó Város Polgármesterétől  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Telefon: 82/471-388  
Fax: 82/471-095  
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:  
Hivatal rövid neve: CSURGOONK  
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/1821-2/2022.  
Ügyintéző: Vargáné Borbás Erzsébet

Terjedelem: 2 oldal  
Melléklet: kérelem

### **Előterjesztés a Csurgó 981/2/A/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú lakás értékesítésre kijelöléséről**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek elidegenítésének részletszabályait Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásr.) tartalmazza.

Horváth Balázs kérelemmel kereste meg az Önkormányzatot, mely szerint szeretné megvásárolni a Csurgó 981/2/A/4 hrsz-ú, Csurgó, Csokonai u. 11. 4. ajtó alatt található 53 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati lakást. Horváth Úr 2021.01.15 óta bérlő a fenti lakást. A Csurgó Csokonai u. 11. szám (981/2 hrsz.) alatt egy 6 lakásos társasház található. 4 lakás önkormányzati tulajdonú. A lakások közül több meglehetősen rossz állapotú.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2001. (XI.28.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése b) pontja alapján a vagyon elidegenítését, hasznosítását a polgármester (is) kezdeményezheti. A Lakásr. 2. § (1) bekezdés alapján az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelöléséről Csurgó Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

A bérlőt elővásárlási jog illeti meg az általa bérelt önkormányzati lakásra, de ha ezen jogával nem él vagy a lakás üres, úgy a lakás kívülálló személynek nyilvánosan meghirdetett pályázati eljárás útján értékesíthető, amely esetben részletfizetési és vételárkedvezmény nem adható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozat javaslatok egyikét fogadja el!

#### **I. Határozati javaslat:**

- 1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Csurgó 981/2/A/4 hrsz-ú, Csurgó, Csokonai u. 11. 4. ajtó alatt található ingatlant.**
- 2. A Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan értékesítése ügyében eljárjon, és gondoskodjon az ingatlan értékbecslésének elkészíttetéséről.**

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal**

**II. Határozati javaslat:**

**Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csurgó 981/2/A/4 hrsz-ú, Csurgó, Csokonai u. 11. 4. ajtó alatt található ingatlant nem jelöli ki értékesítésre.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

Csurgó, 2022. május 12.



Füstös János  
polgármester

Ellenjegyezte:

  
Lantos Sándor

jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

~~Értékelési szám~~

Tisztelet Polgármester Úr!

Vargai É.

4639

2022. MÁJ. 05.

Azzal a kéressel fordulok Önkhöz (Önköz), hogy szeretném megvásárolni a Burgó Szalvai u. 11. 4as lakását, amiben jelenleg is éltek a családtagokkal együtt (Károlyi Stella, Kovács Stella).

Azért szeretném ezt a lakást megvásárolni, mert nagyon drága lakást nem tudok venni és ez a lakás megfelelő számúra. Azért is gondoltam, hogy megveszem, mert itt az udvarunkban szinte már mindent kész a saját lakása. Mivel előbb szeretném megvásárolni amennyiben még, és lehetőség van rá. Tisztelettel.

8840 Burgó. 2022. 04. 27.

Csurgói Közös Önkormányzati Hivatal Központi Iktató
2022. MÁJ. 06.
Érke:
Szám: CSU/1821/2022

Horvát Péter

Tel. sz: 0620 9518882.



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Somogy Megyei Kormányhivatal  
Nagyatád Baross Gábor utca 5.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/9804/2022

2022.05.12

CSURGÓ

Belterület 981/2/A/4 helyrajzi szám

társasház különlap

8840 CSURGÓ Csokonai utca 11. ajtó:4.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

lakás	53	1 1	2096/10000	önkormányzati
-------	----	-----	------------	---------------

Bejegyző határozat: 34573/1995.08.07

2. bejegyző határozat: 34573/1995.08.07

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alábbi okiratban meghatározott helyiségek:

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34573/1995.08.07

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8840 CSURGÓ Széchenyi tér 2

törzsszám: 15390518

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik





981/2



20 M

M = 1 : 1000

EOV 499972.3 103338.8



