

Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:
Hivatal rövid neve: CSURGOONK
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/3396-3/2022.
Ügyintéző: Antal-Oletics Szilvia

Melléletek: tulajdoni lap, térkép.

Előterjesztés a Csurgó 2001/3 és 2002/1 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodrogi László 8840 Csurgó, Kert u. 29. sz. alatti lakos az alábbi ingatlanokkal kapcsolatos vételi szándékát jelezte a területek jövőbeni hasznosításnak céljából.

- Csurgó 2001/3 hrsz-ú, 2176 m² területű, zártkerti ingatlan és
- Csurgó 2002/1 hrsz-ú, 2976 m² területű, zártkerti ingatlan

Vételárként a fenti két ingatlanra 1.500.000 Ft-ot ajánlott fel. A földrészletek 1/1 tulajdoni hányadban Csurgó Város Önkormányzatának (8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.) tulajdonában állnak. Az ingatlanok Csurgó Város Önkormányzatának forgalomképes vagyonát képezik.

Fentiek alapján javaslom az ingatlanok értékesítésre történő kijelölését.

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2001. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 7. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyontárgy tulajdonjogának átruházására vagy hasznosítására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni. Az önkormányzat a vagyon tárgyának értékesítése, megterhelése esetén a vagyontárgy értékét az ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés, illetve ha rendelkezésre áll egy évnél nem régebbi értékbecslés, vagy üzleti értékelés, ennek felülvizsgált változata alapján. Az Ör. 17. § (3) bekezdése szerint az üzleti vagyonnal kapcsolatos valamennyi tulajdonosi jogosultságot alapvetően a képviselő-testület gyakorolja, így tehát a képviselő-testület jogosult az ingatlan értékesítésre kijelöléséről döntést hozni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket áttekintve hozza meg döntését, és a következő határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Csurgó
a. 2001/3 hrsz-ú, 2176 m² területű, zártkerti ingatlant.
b. 2002/1 hrsz-ú, 2976 m² területű, zártkerti ingatlant.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Füstös János polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlanok értékbecslésének elkészítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Csurgó, 2022. december 15.

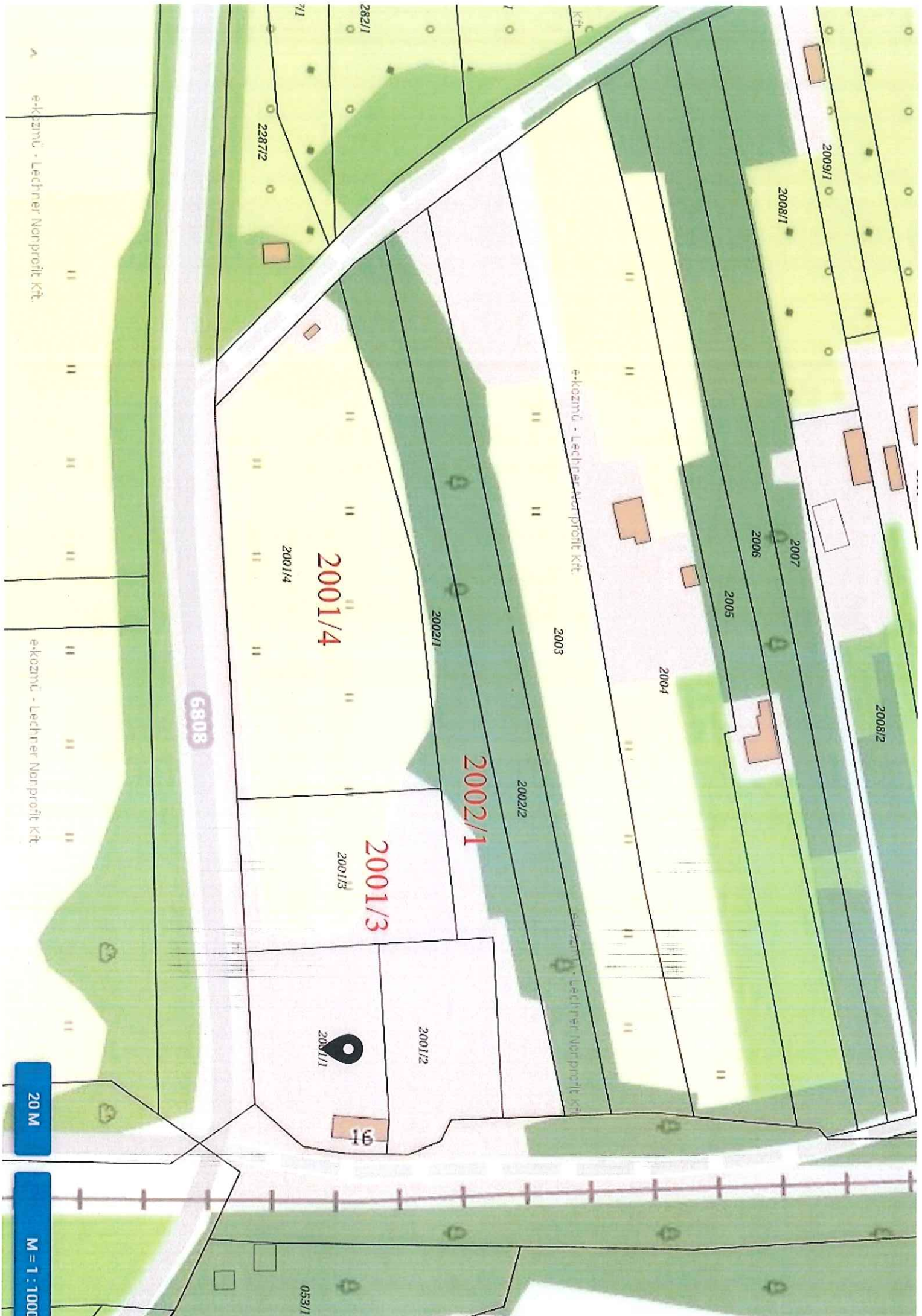
Ellenjegyezte:


Lantos Sándor

jegyzői feladatokat ellátó aljegyző



Füstös János
polgármester



20 M

M = 1 : 1000

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Somogy Megyei Kormányhivatal
Nagyatád Baross Gábor utca 5.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29632/2022

2022. 12. 15

CSURGÓ

Szektor : 53

Zártkert 2001/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály ter	adatok kat. jöv k.fill
a rét	1	687	2.98		
b kert	4	851	2.51		
c erdő	3	638	0.20		
A földrészlet összes területe:		2176	5.69		

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30461/2001.01.17

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8840 CSURGÓ Széchenyi tér 2

törzsszám: 15398518

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38779/2006.11.27

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal.

jogosult:

név: VODAFONE MAGYARORSZÁG MOBIL TÁVKÖZLÉSI RT. törzsszám: 11895927

cím : 1062 BUDAPEST Váci út 1-3.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33505/2009.05.15

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal, területkimutatásban meghatározott mértékre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36637/2010.09.27

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal, területkimutatásban meghatározott mértékre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyíték nélkül nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Somogy Megyei Kormányhivatal
Nagyatád Baross Gábor utca 5.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/29633/2022

2022. 12. 15

CSURGÓ

Szektor : 15

Zártkert 2002/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. erdő	3	2976	0.92	

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30298/2014.01.15

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8840 CSURGÓ Széchenyi tér 2.

törzsszám: 15731632

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33503/2009.05.15

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal, területkimutatásban meghatározott mértékre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36640/2010.09.27

Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal, területkimutatásban meghatározott mértékre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

