

Csurgó Város Képviselőtestülete  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

Tárgy: Csurgói Városgazdálkodási Kft (továbbiakban Társaság) 2024.10.01-12.31. közötti tevékenységének vizsgálata

## A Társaság Felügyelő Bizottságának (továbbiakban FB) megállapításai

### 1. Előzmények:

A Társaság tulajdonosi joggyakorlója – Csurgó Város Képviselőtestülete (továbbiakban KT) – 189/2024. (XII.21.) határozatában felkérte a FB tagjait, hogy tárgyi időszakra vonatkozóan az alábbiakban részletezett tárgykörökben vizsgálatot folytasson. Az FB megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetésében tervezett, majd végrehajtott személyi változásokról sem a „rég” sem az „új” KT az FB-t sem hivatalos, sem informális módon nem tájékoztatta.

Az FB által megismert dokumentumok alapján az új ügyvezető (Németh Csaba) 2024.10.01-10.31. közötti időtartamra történő megbízásáról a 119/2024. (IX.19.) KT határozat rendelkezik, mely szerint a „*melléklet megbízási szerződés*” aláírására felhatalmazza az akkor hivatalban lévő Polgármestert. Ez a dokumentum nem található, valószínűsíthetően nem készült el.

A 141/2024. (X.17.) KT határozat az előbbivel azonos tartalommal 2024.11.01-11.31. közötti időtartamra bízza meg Németh Csabát. Ez a dokumentum sem található.

A 158/2024. (XI.12.) KT határozata – sikeres pályázati folyamat után – megbízza Németh Csabát 2024.12.01-2029.11.30. közötti időtartamra az ügyvezetői feladatok ellátásával, a Polgármestert a megbízással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

A cégbíróság az új ügyvezetőt a cégnyilvántartásba bejegyezte.

2024.12.23-án két *munkaszerződés* kötöttetett a felek között:

- A 2024.10.01-11.30. közötti időszakra utólagosan

- A 2024.12.01-2025.01.31. közötti időszakra részben utólagosan – A tulajdonosi joggyakorló által a 158/2024. (XI.12.) KT határozat alapján előkészített munkaszerződést az ügyvezető nem írta alá, így a 189/2024. (XII.21.) KT határozat módosította a megbízási időtartamát, valamint rendelkezett pályázat kiírásáról az ügyvezetői munkakör betöltésére.

### 2. Az egyes tárgykörök vizsgálata

#### 2.1. Létszámnövekedés:

A vizsgált időszakban az „adminisztratív” létszám 3 fővel (2 fő 8 órás, 1 fő 4 órás) bővült. Bővült továbbá az alkalmi munkavállalóként foglalkoztatottak köre is. Az ügyvezető egyrészt a hiányos irodai adminisztráció rendbetételének szükségességével, másrészt szakképzett kertész foglalkoztatási igényével indokolta a bővítést. A családtag alkalmazása mindazonáltal nem volt szerencsés.

#### 2.2. Tárgyi eszközök értékesítése:

Négy használt, esetenként működésképtelen eszköz értékesítése történt – hasítógépj, törött pad, betonkeverő, targonca.

### 2.3. Eszköz beszerzések:

A főkönyvi karton alapján egy Husquarna LC 353 AWD használt fűnyíró beszerzése történt magánszemélytől 120.000 Ft értékben. Új ára: 300.000 Ft

Beszerezték még egy laptopot, nyomtatót, valamint a munkagépek, járművek karbantartásához, felújításához szükséges alkatrészeket. Indoklásuk Németh Csaba *Ügyvezető Igazgatói Beszámolójában* található.

### 2.4. Új szolgáltatások megrendelése

Két aggályosnak tűnő megrendelést vizsgáltunk:

- Munka- és tűzvédelmi felülvizsgálat, dokumentációk megrendelése. Három árajánlatból alapján a legkedvezőbbet választotta az ügyvezető. A megbízás értéke nettó 985.000 Ft, ebből 685.000 Ft kifizetésre került. Szerződés nem található, illetve a teljesítésigazoláson szereplő MB-241018-1 számú megrendelő sem érkezett meg az FB-hez. A vállalási összeg a térségünkben szokásos nagyságrendet jelentősen meghaladja.
- Opten Céginformációs Rendszer használatának előfizetése. Féléves díj: 158.400 Ft+ÁFA. A szolgáltatott adatok egyéb nyilvános rendszerekből is elérhetők, a megrendelés indokoltsága megkérdőjelezhető.

### 2.5. Pénzkezelés szabályszerűsége

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján az ügyvezető a felvett előlegekről – számlák alapján – elszámolt. Pénztárháány nem volt megállapítható.

### 2.6. A Társaság által külső partnerek részére végzett tevékenységek

Az Eötvös József Általános Iskola vízvezeték rendszer felújításával kapcsolatos dokumentumok alapján megállapítható, hogy a Kaposvári Tankerületi Központtal kötött megállapodás szerint nem az előzmény iratokban jelzett teljes anyagköltség kerül megtérítésre – nettó 1.500.000 Ft-tal szemben csak nettó 1.382.035 Ft. A Társaság által a PP-Technik Kft-vel (alvállalkozó) kötött szerződésben az anyagköltség nettó 1.500.000 Ft.

A Tankerülettel kötött szerződés teljeskörűnek tekinthető, míg az alvállalkozóval kötött megállapodás hiányos: nem szerepel benne befejezési határidő, így késedelmi kötbér sem. Nem rendelkezik fizetési feltételekről – határidő, előleg, nincsenek szerződéses biztosítékok stb.

## 3. Összegzés:

A Társaság az Állami Számvevőszék 2023. évi vizsgálati jelentése alapján a közösségi tulajdonban álló társaságokra vonatkozó jogszabályokban előírt szabályzatokkal rendelkezik. Az üzletvitellel kapcsolatos dokumentációk azonban erősen hiányosak. Nincs nyilvántartás az élő szerződésállományról, a meglévő üzleti kapcsolatokra vonatkozó alapszerződések általában nem találhatóak, csak módosítások vannak.


A telephely nem rendelkezik az előírt vizsgálati jegyzőkönyvekkel (érintésvédelem, villamos szabványosság felülvizsgálat).

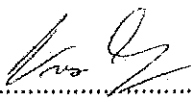
A Társaság működésének alapproblémája – megalakulása óta folyamatosan – hogy a tulajdonos önkormányzat jelentős késedelemmel egyenlíti ki a kiállított számlákat. A vizsgált időszak utolsó napján (2024.12.31.) a lejárt tulajdonosi számlatartozás összege meghaladja a 124 mFt-t.

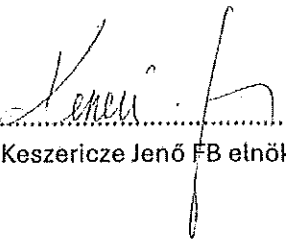
A Társaság folyamatos likviditási problémával küzd, nem tudja határidőben kiegyenlíteni a köztartozásait és a beszállítói számlákat. Nem szerepel a NAV „Megbízható adósok” adatbázisában, így eszik számos támogatási lehetőségtől is.

Amennyiben a KT a fentiekén túlmenően a Társaság gazdálkodásáról teljeskörű információt kíván kapni, javasoljuk az átvilágításra erre szakosodott társaságot felkérni.

Csurgó, 2025.02.03.

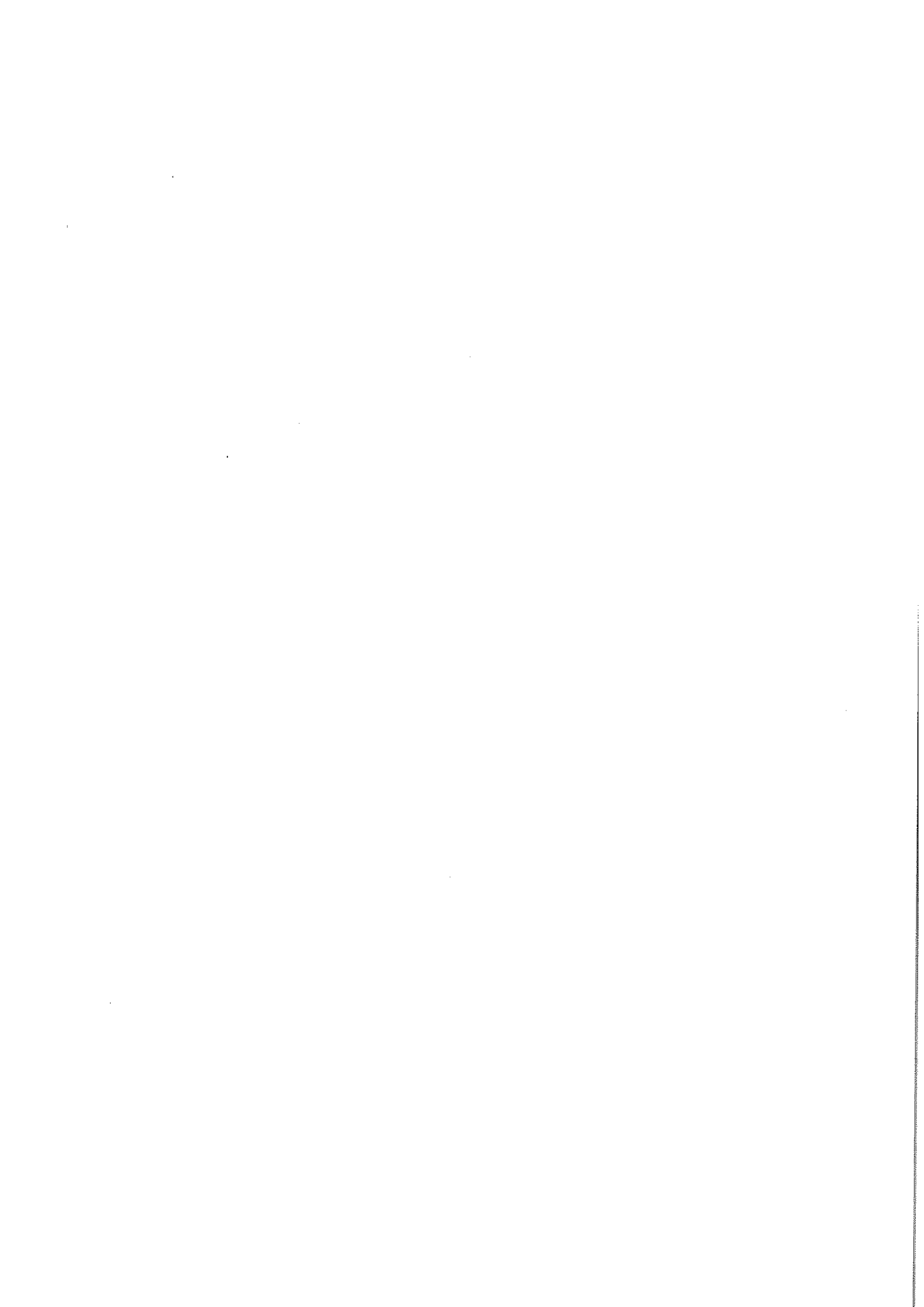
  
.....  
Csenei Áron FB tag

  
.....  
Vörös Máttyás FB tag

  
.....  
Keszericze Jenő FB elnök

**Mellékletek:**

- Testületi határozatok, munkaszerződések
- Tájékoztatás
- Ügyvezető Igazgatói Beszámoló
- Munka és tűzvédelmi szemle összefoglalás (Nagy László)



# Munkaszerződés

mely létrejött egyrészről

Cégnév: **Csurgói Városgazdálkodási Kft.**

Székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

Cégjegyzékszám:14-09-308988

Adószám: 13498801-2-14

Munkáltatói Jogkör gyakorlója: Csurgó Város Képviselő –testülete képviseletében Ilia Csaba polgármester, mint munkáltató

**másrészről:**

Név: **Németh Csaba**

Születési hely, idő: Nagykanizsa, 1968.09.30

Anyja neve: Németh Rózsa

Adóazonosító jele: 8371623690

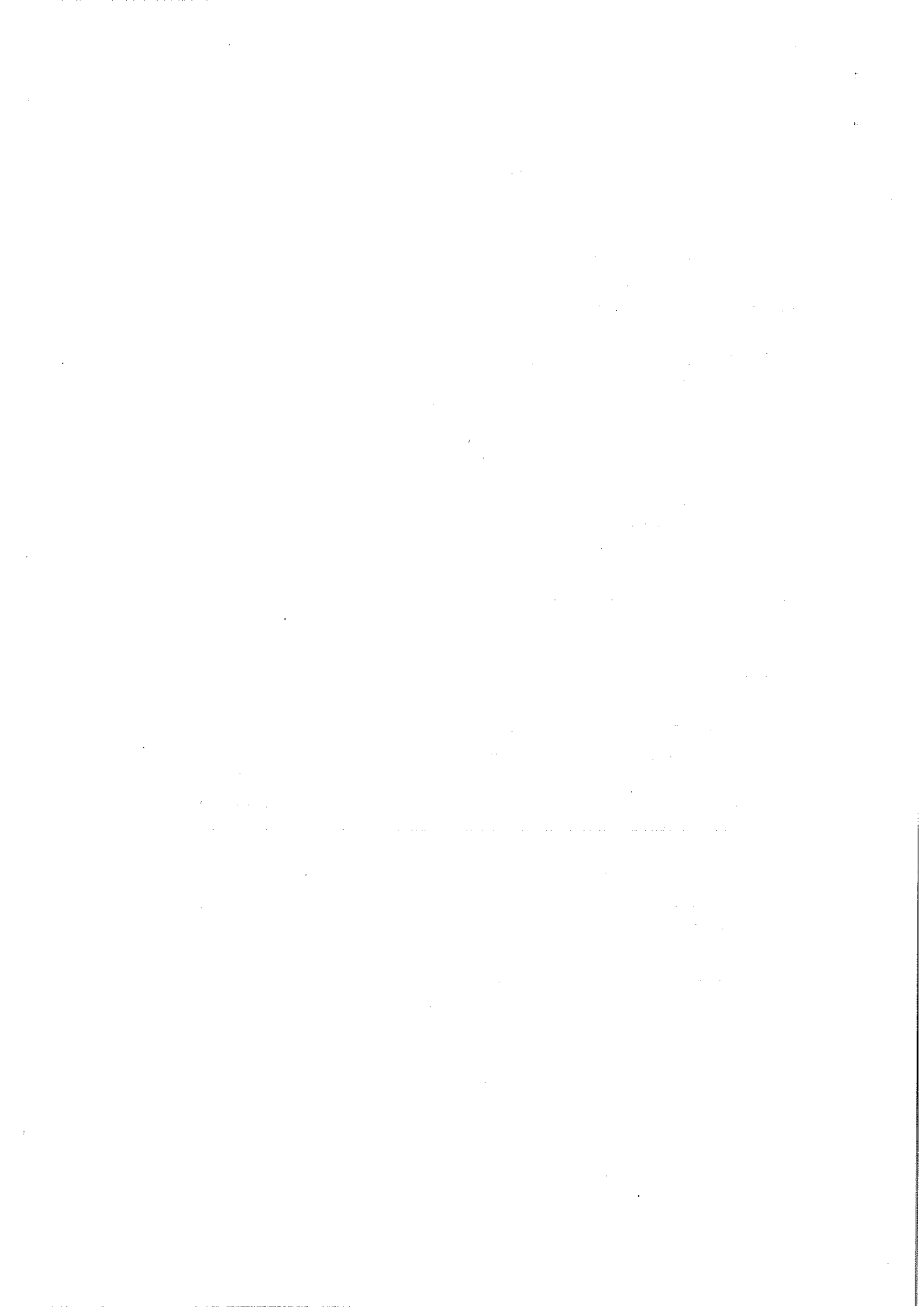
Taj száma: 028281931

Lakcím: 8852 Zákány Kápolna hegy 1

mint munkavállaló továbbiakban együtt: szerződő felek között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmény: Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (.....) KT. határozatával a Csurgói Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére Németh Csabát bízta meg, 2024. október 1- október 31-i időszakra, melyet a 141/2024. (X.17.) KT. határozatával 2024. november 30-ig meghosszabodott. Mivel írásbeli munkaszerződés nem jött létre a foglalkoztatás időtartama alatt, a Felek utólagosan írásban az alábbiakban állapodnak meg:

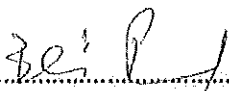
1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő–testülete, mint a Csurgói Városgazdálkodási Kft. alapítója megbízza a munkavállalót az ügyvezetői feladatok ellátásával.
2. Munkaköre: **ügyvezető**
3. Feor száma: 1210-gazdasági, költségvetési szervezet vezetője
4. Munkaviszony határozott időre, **2024.10.01-től 2024.11.30-ig** jön létre.
5. Munkaideje: heti 40 óra, munkarendje kötetlen
6. Munkavégzés helye: 8840.Csurgó, Béke u. 3
7. A munkavállaló alaphéte: havi bruttó: **650 000.-Ft**, azaz Hatszázötvenezer forint.
8. Bérfizetés napja: legkésőbb a tárgyhót követő 10 napja A munkáltató az illetmény kifizetését a munkavállaló által megadott folyószámlára utalással teljesíti.
9. A szabadság megállapítását, nyilvántartását és kiadásának rendjét a munka Törvénykönyve szabályozza.





Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, a munka Törvénykönyve és a végrehajtására kiadott rendeletek, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

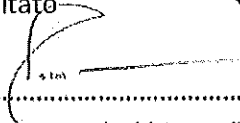
Szerződő Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 5 példányban írják alá.

Csurgó, 2024. december 23.

  
.....  
Illia Csaba polgármester u.  
munkáltató



  
.....  
Németh Csaba ügyvezető  
munkavállaló

Ellenjegyző:.....  
  
Torma László jegyző

*A dokumentum 5 eredeti példányban készült*





# Munkaszerződés

mely létrejött egyrészről

Cégnév: **Csurgói Városgazdálkodási Kft.**

Székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

Céjjegyzékszám:14-09-308988

Adószám: 13498801-2-14

Munkáltatói Jogkör gyakorlója: Csurgó Város Képviselő –testülete képviseletében Ilia Csaba polgármester, mint munkáltató

**másrészről:**

Név: **Németh Csaba**

Születési hely, idő: Nagykanizsa, 1968.09.30

Anyja neve: Németh Rózsa

Adóazonosító jele: 8371623690

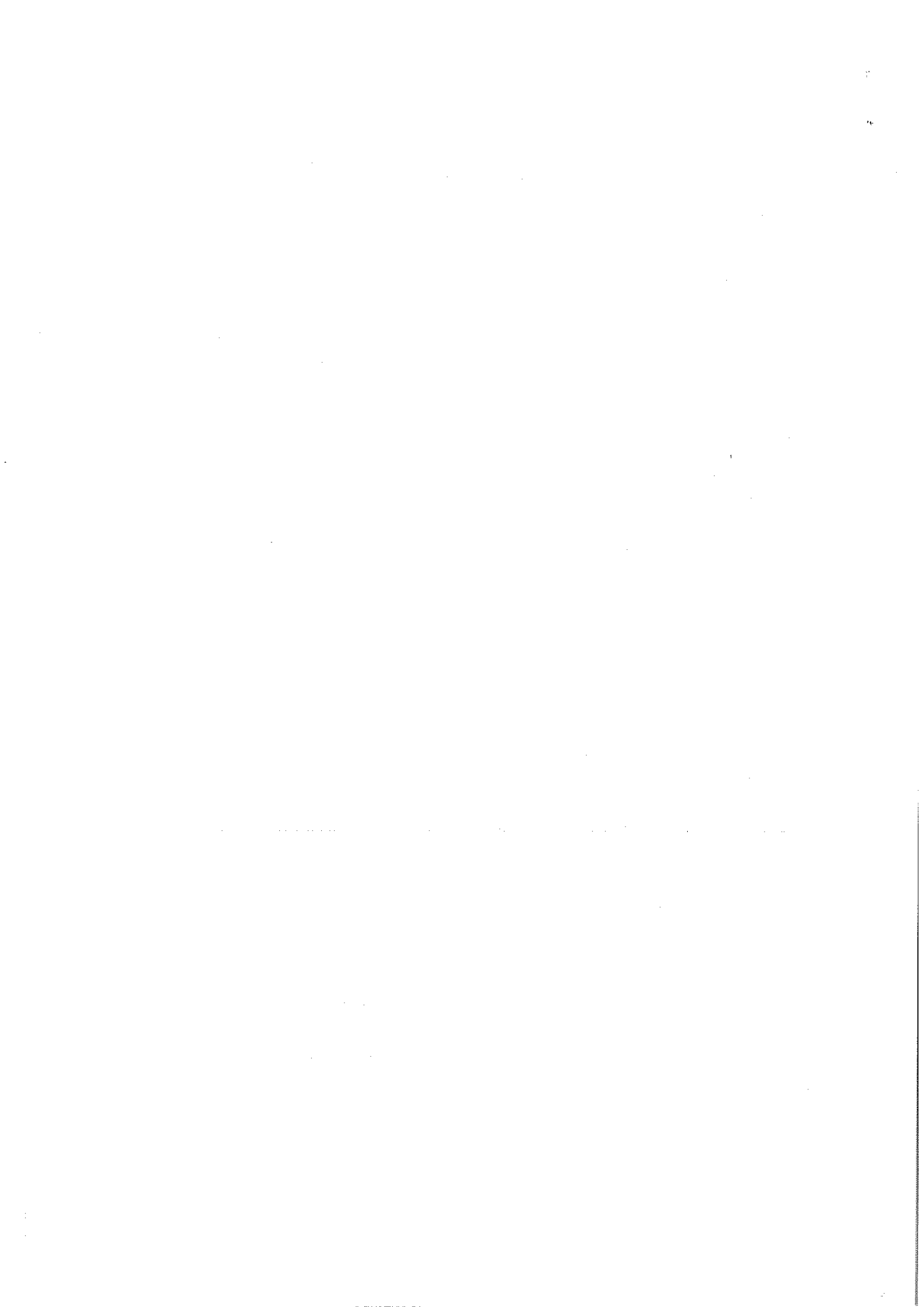
Taj száma: 028281931

Lakcím: 8852 Zákány Kápolna hegy 1

mint munkavállaló továbbiakban együtt: szerződő felek között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmény: Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 158/2024. (XI.12.) KT. határozatával a Csurgói Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére Németh Csaba pályázatát fogadta el és megbízta 2024. december 1. napjától 2029. november 30. napjáig terjedő 5 éves időtartamra az ügyvezetői feladatok ellátására. A gazdasági társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el. A korábbi gyakorlatnak megfelelően az ügyvezető részére munkaszerződést készítettünk elő, a képviselő-testületi határozatban foglalt feltételekkel, amelyet az ügyvezető nem írt alá. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2024. (XI.12.) KT. határozatban foglalt feltételekkel Németh Csaba a Csurgói Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével megkötött munkaszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről döntött 2025. január 31-i hatállyal, illetve döntött arról, hogy a munkaszerződés 2024. december 21-i hatállyal az alábbiakkal egészüljön ki: a beszerzések, és a munkáltatói jogkörbe tartozó döntések előtt köteles kikérni a polgármester, az alpolgármester és a Pénzügyi, ügyrendi, oktatási és sport bizottság elnökének írásbeli véleményét. Tekintettel az előzményekre a Felek között utólag jön létre írásbeli munkaszerződés.

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő–testülete, mint a Csurgói Városgazdálkodási Kft. alapítója a 158/2024.(XI.12.) KT határozat alapján megbízza a munkavállalót az ügyvezetői feladatok ellátásával.



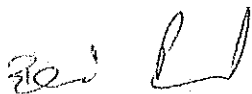
2. Munkaköre: **ügyvezető**
3. Feor száma: 1210-gazdasági, költségvetési szervezet vezetője
4. Munkaviszony határozott időre, **2024.12.01-től 2025.01.31-ig** jön létre.
5. Munkaideje: heti 40 óra, munkarendje kötetlen
6. Munkavégzés helye: 8840.Csurgó, Béke u. 3
7. A munkavállaló alpbére: havi bruttó: **650 000.-Ft**, azaz Hatszázötvenezer forint.
8. Bérfizetés napja: legkésőbb a tárgyhót követő 10 napja A munkáltató az illetmény kifizetését a munkavállaló által megadott folyószámlára utalással teljesíti.
9. A szabadság megállapítását, nyilvántartását és kiadásának rendjét a munka Törvénykönyve szabályozza.
10. A munkavállaló mindenben a munkáltató, vagy megbízottja utasítása szerint köteles eljárni, felelős a munkaköréhez tartozó valamennyi feladat és kötelezettség ellátásáért.
11. Korlátozások: a beszerzések, és a munkáltatói jogkörbe tartozó döntések előtt köteles kikérni a polgármester, az alpolgármester és a Pénzügyi, ügyrendi, oktatási és sport bizottság elnökének együttes írásbeli véleményét.
12. A munkáltató kijelenti, hogy nem tartozik kollektív szerződés hatálya alá, képviselettel rendelkező szakszervezet a munkáltatónál nem működik.
13. Egyéb kikötések:
  - a. A munkavállaló tudomásul veszi, hogy feladatainak ellátása során a működésére, tulajdonosaira, ügyfeleire és egyéb szerződéses partnereire, személyi állományára vonatkozóan tudomására jutott valamennyi személyes és üzleti tény, adatüzleti titoknak minősül. A tulajdonos valamint a munkáltató előzetes hozzájárulása nélkül az üzleti titok harmadik személynek nem adható át.
  - b. Titoktartási kötelezettsége jelen szerződés megszűnését követően is hatályban marad. Titoktartási kötelezettség megszegése a munkáltató részéről azonnali hatályú felmondással jár.
  - c. A munkavállaló tudomásul veszi, hogy munkaviszonya fennállása alatt az általa kezelt iratok, dokumentációk, elektronikus adathordozón lévő adatállomány a munkáltató tulajdonát képezi.
  - d. A munkavállaló tudomásul veszi, hogy munkaviszonya fennállása alatt további munkaviszonyt, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyt nem létesíthet, kivéve a tudományos vagy oktatói, illetve a szerzői jogvédelem alá eső tevékenységet.
14. A vezető gondatlan károkozás esetén a 2012. évi I. törvény 209§ (5) bekezdésében foglaltak alapján a teljes kárért felel.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, a munka Törvénykönyve és a végrehajtására kiadott rendeletek, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

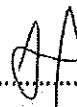


Szerződő Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 5 példányban írják alá.

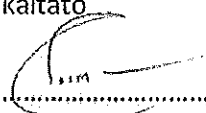
Csurgó, 2024. december 23.



Ilia Csaba polgármester  
munkáltató



Németh Csaba ügyvezető  
munkavállaló

Ellenjegyző:  .....

Torma László jegyző

*A dokumentum 5 eredeti példányban készült*



Csurgói Közös Önkormányzati  
Hivatal  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Tel.: 82/471-388  
Fax: 82/471-095  
e-mail: hivatal@csurgo.hu



## KIVONAT

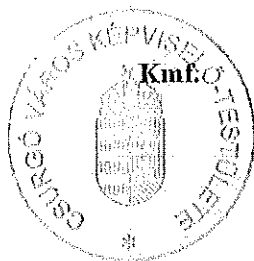
Készült Csurgó Város Képviselő-testületének 2024. szeptember 19-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből, melyen a Képviselő-testület minősített többséggel a következő határozatot hozta:

### 119/2024. (IX.19.) KT. határozat:

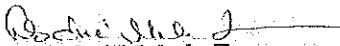
1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2., adószám: 13498801-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-308988) 100%-os tulajdonosa a mellékelt megbízási szerződés szerint Németh Csabát (anyja neve: Németh Rózsa, szül: Nagykanizsa, 1968.09.30., adóazonosító jel: 8371623690, lakcím: 8852 Zákány, Kápolnahegy 1.) 2024. október 1. napjától 2024. október 31-ig tartó határozott időtartamra megbízza a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2., adószám: 13498801-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-308988) ügyvezetői feladatainak ellátásával.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Füstös János Polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Füstös János sk.  
polgármester



Fábián Anita sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:   
Csurgó, 2025. január 8. Szabóné Molnár Zsuzsanna





Csurgói Közös Önkormányzati  
Hivatal  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Tel.: 82/471-388  
Fax: 82/471-095  
e-mail: hivatal@csurgo.hu



## KIVONAT

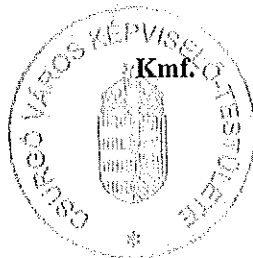
Készült Csurgó Város Képviselő-testületének 2024. október 17-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből, melyen a Képviselő-testület minősített többséggel a következő határozatot hozta:

### 141/2024. (X.17.) KT. határozat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2., adószám: 13498801-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-308988) 100%-os tulajdonosa a mellékelt megbízási szerződés szerint Németh Csabát (anyja neve: Németh Rózsa, szül: Nagykanizsa, 1968.09.30., adóazonosító jel: 8371623690, lakcím: 8852 Zákány, Kápolnahegy 1.) 2024. november 1. napjától 2024. november 30-ig tartó határozott időtartamra megbízza a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2., adószám: 13498801-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-308988) ügyvezetői feladatainak ellátásával.
2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ilia Csaba Polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Ilia Csaba sk.  
polgármester



Boti Ferenc sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:   
Csurgó, 2025. január 8. Szabóné Molnár Zsuzsanna



Csurgói Közös Önkormányzati Hivatal  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Tel.: 82/471-388  
Fax: 82/471-095  
e-mail: [hivatal@csurgo.hu](mailto:hivatal@csurgo.hu)



### KIVONAT

Készült Csurgó Város Képviselő-testületének 2024. november 12-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből, melyen a Képviselő-testület minősített többséggel a következő határozatot hozta:

**158/2024. (XI.12.) KT. határozat:**

1. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Csurgói Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére kiírt felhívásra 1 db érvényes pályázat érkezett be, ezért a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

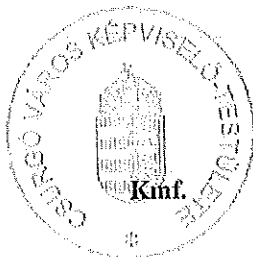
2. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csurgói Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére benyújtott Németh Csaba pályázatát fogadja el és megbízza 2024. december 1. napjától 2029. november 30. napjáig terjedő 5 éves időtartamra az ügyvezetői feladatok ellátására.

3. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Csaba ügyvezető havi illetményét az alábbi módon határozza meg:

- Havi bruttó alapbér: 650.000 Ft
- Évente egyszer jutalom a tárgyévi mérleg elfogadását követően, első alkalommal a 2025. évi mérleg elfogadását követően, melynek bruttó összege a következő módon kerül meghatározásra:
  - államháztartáson belülről származó éves nettó árbevétel 0,3 %-a, valamint
  - az államháztartáson kívülről származó éves nettó árbevétel 0,5 %
  - A jutalom megállapításának feltétele, hogy a tárgyévi üzleti tervben előirányzott kiadások kizárólag a bevétel arányos mértékű emelkedése esetén növekedhetnek, amennyiben e kritériumnak nem felel meg a cég, úgy a Képviselő-testület az ügyvezető indokának, magyarázatának a meghallgatása után dönthet a tárgyévi jutalom megvonásáról.

4. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízással kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal



Ilia Csaba sk.  
polgármester

Torma László sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

Csurgó, 2025. január 8. Szabóné Molnár Zsuzsanna

1000





## KIVONAT

Készült Csurgó Város Képviselő-testületének 2024. december 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből, melyen a Képviselő-testület minősített többséggel a következő határozatot hozta:

### 189/2024. (XII.21.) KT. határozat:

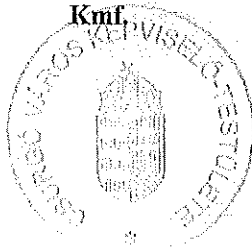
1. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2024. (XI.12.) KT. határozatban foglalt feltételekkel Németh Csaba a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével megkötött munkaszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről dönt 2025. január 31-i hatállyal.
2. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a munkaszerződés 2024. december 21-i hatállyal az alábbiakkal egészüljön ki: a beszerzések, és a munkáltatói jogkörbe tartozó döntések előtt köteles kikérni a polgármester, az alpolgármester és a Pénzügyi, ügyrendi, oktatási és sport bizottság elnökének együttes írásbeli véleményét.
3. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti, módosított tartalmú munkaszerződés aláírására.
4. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, amennyiben Németh Csaba a 3. pont szerinti munkaszerződést 2024. december 23-a 12.00 óráig nem írja alá, Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 158/2024. (XI.12.) KT. határozatban foglalt feltételekkel Németh Csaba a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője a munkaszerződését nem írta alá, így nem jön létre jogviszony a Felek között, erre tekintettel a Képviselő-testület a 158/2024. (XI.12.) KT. határozatban foglalt ügyvezetői megbízást 2024. december 23-ával visszavonja.
5. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz a 4. pont szerinti esetben a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízza Ulrich Róbert István személyét 2024. december 23. napjától 2025. január 14. napjáig terjedő időtartamra, díjazás nélkül.
6. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
7. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítását rendeli el azzal, hogy az ügyvezető személyében bekövetkezett változás átvezetésre kerüljön.
8. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint jóváhagyja a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást, azzal amennyiben a 3. pont szerinti munkaszerződés aláírásra kerül, abban az esetben a pályázat elbírálási határidő: 2025. január 31. és az állás betöltésének legkorábbi időpontja: 2025. február 1.
9. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Csurgó Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságát, hogy a 2024. október 1-től 2024. december 31-ig terjedő időszakra vizsgálatot folytasson az alábbi tárgykörökben:
  - mi indokolta a cégnél a létszámnövekedést
  - a tárgyi eszközök értékesítésének vizsgálata
  - beszerzések vizsgálata
  - új szolgáltatások megrendelésének indokoltsága

- pénzkezelés szabályszerűségének vizsgálata
  - Kft. által elvégzett munkák vizsgálata- folyamatvizsgálat- megrendelés, szerződéskötés, munkaterület átadás, kivitelezés, műszaki átadás
- A Feliügyelő Bizottság munkáját a Pénzügyi, ügyrendi, oktatási és sport bizottság elnöke segíti.

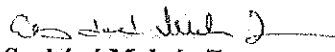
Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

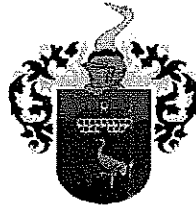
Ilia Csaba sk.  
polgármester



Torma László sk.  
jegyző

A kivonat hitelesül:   
Csurgó, 2025. január 8. Szabóné Molnár Zsuzsanna

Csurgó Város Polgármesterétől  
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Telefon: 82/471-388  
Fax: 82/471-095



---

Ügyiratszám: CSU/3793-1/2024  
Ügyintéző: Torma László

**Csurgói Városgazdálkodási Kft.**  
Németh Csaba ügyvezető részére

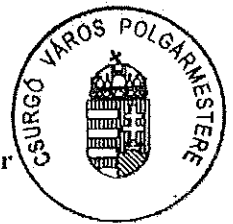
**Tisztelt Ügyvezető úr!**

November 18-án délután tájékoztattam Ügyvezető urat, hogy tekintettel arra, hogy Ügyvezető úr a munkaszerződését Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által meghatározott tartalommal nem írta alá, így nem jön létre jogviszony a Felek között, valamint arra, hogy Ügyvezető úr eddigi tevékenységét értékelve, a Kft. hosszútávú működőképességét nem látom biztosítva, a város érdekeire tekintettel javaslom a képviselő-testület részére a december 19-i ülésen új ügyvezető megbízását.

Felkérem Ügyvezető urat, hogy a rendkívüli, kialakult helyzetre tekintettel a Kft. nevében a mai naptól ne vállaljon kötelezettséget, beszerzést ne bonyolítson le, a dolgozók felé utasítási jogot ne gyakoroljon javaslom, az Ön által jelzett jogviszonya keretében a szabadságát vegye ki.

Csurgó, 2024. december 13.

*Ilia Csaba*  
polgármester







## **Csurgói Városgazdálkodási Kft. Ügyvezető Igazgatói Beszámoló**

Tisztelt Képviselő-testület!

Bemutatom a Csurgói Városgazdálkodási Kft. október 1-től végzett tevékenységeit, pénzügyi helyzetét és elért eredményeit.

### **1. Tevékenységek bemutatása**

A Csurgói Városgazdálkodási Kft. 115 önkormányzati tulajdonú lakás fenntartásával, karbantartásával és víz, gáz és épület karbantartási, javítási munkáival foglalkozik. Emellett feladatunk a közterületek, zöldfelületek, utak, hidak, járdák és parkok fenntartása. A városi közétkeztést ellátó konyhát is üzemeltetjük, amely naponta 850 adag ételt készít, melyből az iskolák és óvodák számára naponta két alkalommal, míg a Kolping Nagyváthy János Kollégium számára háromszori kiszállítást is végezzük. Továbbá a Kft. alkalmazza a közintézmények, általános iskolák, az önkormányzat és a kormányhivatal takarítóit, karbantartókat. A közterületi hulladékgyűjtők heti két alkalommal történő ürítése és a kommunális hulladék elszállítása is a cégünk feladatai közé tartozik. A Kft. végzi a város közintézményeinek informatikai rendszer karbantartását is, emellett feladata a városi rendezvények helyszíneinek berendezése, bútorzatának szállítása, berendezéseinek, faházainak felállítása, valamint a rendezvény sátrak szállítása, felállítása, a városi ünnepeken, rendezvényeken az étkezés biztosítása. Hetente három alkalommal, hétfőn, szerdán és pénteken az egészségügyi centrumból a nagyatádi kórházba a Kft sofőrje szállítja a laborból a vérmintákat.

### **2. Kiadások és pénzügyi források felhasználásának területei**

A következő területekre fordítottunk anyagi forrásokat az elmúlt időszakban:

- A működés alapfeltételeinek megteremtése, biztonságos munkavégzés biztosítása
  - Elvégeztettük a hosszú ideje elmaradt munkabiztonsági, valamint baleset- és tűzvédelmi felülvizsgálatot. Az elkészült szakértői vizsgálat megállapította, hogy a telephely nem felel meg a működés törvényi előírásainak, valamint hiányoznak a működést szabályozó alapidokumentumok. A rendelkezésre álló fellet anyagok internetről letöltött, szabálytalanul vezetett és hiányos dokumentumok voltak. Hiányoztak a biztonságos munkavégzéshez szükséges alapvető

munkavédelmi eszközök. Anyagi lehetőségeinkhez mérten megkezdjük a törvényes működéshez szükséges feltételek megteremtését. Többek között megjavítottuk a korábbi villámcsapás óta működésképtelen riasztórendszert, a szabálytalanul működtetett 200 literes hordós üzemanyagtárolást szabványos 20 l-es üzemanyag kannás tárolásra cseréltük, kialakítottuk az irodai munkához szükséges munkakörnyezetet, melynek során egy darab laptopot, nyomtatót, valamint három irodai széket vásároltunk, saját munkaerővel elvégeztük az irodahelyiségek tisztasági festését, egy gipszkarton fal szerelését, kipótoltuk az előtér hiányzó aljzatbetonját, kialakítottuk az irattárat.

- Műszaki állapotuk felülvizsgálata után végrehajtottuk a járművek és gépi berendezések szervizelését, a keskeny nyomtávú mezőgazdasági vontatón a teljesen lekopott gumiabroncsok cseréjét, helyreállítottuk a traktorok fűtőberendezéseit, pótoltuk rajtuk a hiányzó védőburkolatokat, fülkeüveget, felújítottuk és működésképpessé tettük a járdákra használható érdesítő anyag- és sószórót. Évekig nem lesz szükséges nagyfelújítást, abronccserét végrehajtani a járművön a szakszerű üzemeltetés mellett.
- A műhely szabálytalan, tűzveszélyes dobkályhás fűtésének kiváltására megkezdjük a telephelyen talált vegyestüzelésű 28KW -os kazán felújítását.
- A hiányzó védőfelszerelések pótlására munkavédelmi kesztyűt, szabványos az előírásoknak megfelelő hangtompítót, arcvédő plexit szereztünk be a fizikai dolgozóknak, valamint pótoltuk a letört és hiányos védőburkolatokat a korábban balesetveszélyesen üzemeltetett motoroskaszákon.
- Közterületek karbantartása és fejlesztése
  - Októberben megkezdjük a közterületeken lévő megrongálódott fém hulladékgyűjtő edények javítását és visszahelyezését. A karbantartási munkáknak köszönhetően jelentős megtakarítást értünk el, hiszen nem kellett új hulladékgyűjtőket vásárolni.
  - Elvégeztük a köztereken, Petőfi téren, Széchenyi téren elhelyezett szobrok és szökőkutak vízkömentesítését, valamint a Petőfi téren található székelykapu faápolási és festési munkálatait.
  - A fagyokat megelőzően elvégeztük a szökőkutak fagymentesítését.

- Mindenszentek és halottak napjára felkészülve elvégeztük a városi temetők környezetének és belső területeinek karbantartási munkálatait.
  - Rendbe tettük a zöldhulladék lerakót. Kotrógéppel eltoltuk és rendeztük a korábban beszállított nyesedéket és hulladékot, mivel a lerakó október első hetében betelt. Ezt követően októbertől külön válogatva tároltuk a komposztálható és fás zöldhulladékot.
  - A Kft dolgozóival és az Önkormányzat két alkalmazottjával elkészítettük a Széchenyi téren a körforgalomban feldíszített adventi koszorút. A díszítéshez helyszínrre 6 elemből álló 30 méter kerületű fém vázát készítettünk, melyet a következő években is feltudunk használni.
  - A kiválasztását követően kivágtuk és a helyszínrre szállítását követően felállítottuk a város karácsonyfáját.
- Zöldterületek gondozása és parkosítás
    - A zöldterületeket három kategóriákba soroltuk: kiemelt terület, átlagos gondozási igényű és alacsony gondozási igényű terület. A belvárosi kiemelt területek gondozására három főből és egy járművezetőből álló külön parkkarbantartó csoportot hoztunk létre, hogy biztosítsuk a rendezett és vonzó városképet, valamint a szakszerű növényápolást. Októberben 2000 db árvácska palántával frissítettük fel a kiemelt közterületek virágágyásait. Ezen területeken hozzáértő szakember irányítja a munkát, míg az alacsony gondozási igényű területeken a munkavezető irányítása mellett a kevésbé képzett közmunkások is hatékonyan el tudják végezni a szükséges gondozási feladatokat. A kiemelt területeket gondozó munkacsoport vezetőit beiskoláztuk a balatonboglári Mathiász János Technikum és Gimnázium kétéves kertészeti szakképzésére, melyből az első félévet rövidesen teljesítik és a kertészeti ágazati alapvizsgát 2025 január 17-én fogják letenni.
    - Megkezdjük és rangsoroltuk a belterületi fák ápolási munkáit. Az élet- és vagyonvédelem miatt prioritást kapott a 2023-ban kivágásra kijelölt belvárosi vadgesztenye fasor lombkorona redukciója. Ezen munkálatok során októberben 12 db részben vagy teljesen elszáradt fa koronáját távolítottuk el. A munkák folytatásaként megkértük és megkaptuk a fák teljes vágására az engedélyt, melyet a

téli hónapokban kívánunk elvégezni. A fasor tavaszi újra telepítésére javasolt többször iskolázott a tűzelhalásnak, levélfoltosságnak és vadgesztenyelevél-aknázómolynek is ellenálló földlabdás vadgesztenye fajta (Aesculus carnea 'Britotti') az Alsótekeresi Faiskola Kft területén rendelkezésre áll.

- Novemberben megkezdjük a Béke utca nyugati oldalán található rézsű területen a vegyes fafajú, főként fenyőfélék ágainak metszését. Erre azért volt szükség, mert a faágak akadályozták a buszok és teherautók zavartalan közlekedését.
- Általam 15 éve alkalmazott technológiai újítást vezettünk be a zöldhulladék összegyűjtésére, amelyhez 50 darab BigBag polipropilén zsákot vásároltunk. Az új módszer révén egyrészt gyorsabban tudtuk összegyűjteni a lehullott lombot, másrészt alacsonyabb létszámmal és kevesebb jármű és üzemanyag felhasználásával, gazdaságosabban végezhetjük el a munkát.
- Vásároltunk egy fűnyíró traktorral vontatható lombseprő kocsit a száraz lomb összetakarításához, amellyel csökkenteni tudtuk a humán erőforrás igényt. Ezzel a módszerrel gyorsabbá és hatékonyabbá vált a nagy tömegben lehullott lomb eltakarítása, ami növelte az utak tisztaságát és csúszásmentességét.
- Elvégeztük a város valamennyi sövényének és cserjéjének alakító metszését, valamint jelenleg is folyamatosan szállítjuk el a közintézmények és iskolák összegyűjtött zöldhulladékát.
- Közművek és infrastruktúra fejlesztése és karbantartása
  - A városi műszaki iroda megbízásából elkészítettük a Kézmű Nonprofit Kft. telephelyén a gáztartály elhelyezéséhez szükséges teherhordó alapot. Emellett forgókotró géppel kiástuk és a szerelést követően betemettük a gázvezetők csőhálózat bekötéséhez szükséges árkot.
  - Vízhálózat javítási munkákat végzünk az Eötvös József Általános Iskolánál. A 2024 augusztusa óta észlelt nagymennyiségű, napi cca. 3m<sup>3</sup> vízfolyás csőtörésből, acél csőszakasz hibájából adódott. A Kft. korábbi vezetése vállalta a javítást, azonban az októberi átadásig ezt nem végezték el, így a problémát mi örököltük. Egyezsége jutottunk a tankerület vezetésével a javítással járó

költségek megosztásáról, és úgy döntöttünk, hogy a további jelentős károk elkerülése érdekében az érintett korrodált, többszörösen javított csőszakaszt új nyomvonalon, műanyag polipropilén csővel cseréljük ki. A konstruktív tárgyalás eredményeként a tankerület vállalta a kivitelezés 1.755.184,-Ft anyagköltségét, amely a teljes javítási munkák mintegy 2/3 része, míg a várost így csak a kivitelezési munkadíj terheli. A kivitelezési munkák jelenleg is folynak. A nyomvonal csőhálózatfektetése és a tűzcsapok szerelése elkészült. A következő ütemben a csővezeték épületbe való bekötése és a vízórára történő csatlakozás történik meg.

- A közműépítési munkák során mindkét helyszínen a gépi földmunkák jelentős hányadát saját kezűleg végeztem el, hogy elkerüljük a forgó kotrógéphez szükséges személyzet bérlésével járó többletköltségeket.
- Közétkeztetési konyha üzemeltetése
  - Felújítottuk az étel kiszállítására használt járóképtelen állapotban átvett Ford Transit kisteherautót. A jármű meghibásodása miatt a Városgazdálkodási Kft. az átvétel előtt és azt követően hetekig kölcsönjárművel végezte az ételkiszállítást. Jelenleg az október óta alkalmazott gépkocsivezetőnek köszönhetően problémamentesen, folyamatosan szervizelt, a téli üzemre felkészített állapotban üzemeltetjük a járművet.
  - Kijavítottuk a városi konyha elektromos hálózatának hibáit, melyeket az átfogó munka- és balesetvédelmi felülvizsgálat állapított meg. A Kft nem rendelkezett szakképzett villanszerelő szakmunkással, ezért vállalkozót vontunk be a munkákba. Valamennyi beérkezett elektromos hibabejelentést felmértük és rövid időn belül megjavítottuk, többek között lépcsőházi világítást, konyhai armatúra cserét és elektromos bojler bekötést, dugalj cseréket.
- Szociális bérlakások, valamint iskolák karbantartása
  - Betüzemeltük a szociális bérlakások, Közös Önkormányzati Hivatal központi fűtési rendszerét, melynek során a feltári számtalan hiányosságot, így a radiátorok hibáit kijavítottuk., kazánok, gázkonvektorok rendszeresen előforduló meghibásodásait követően a szükséges alkatrészcsereit elvégeztük. A város több

lakásában végeztünk karbantartási munkálatokat például fürdőkádcserét, valamint elektromos vízmelegítő cserét.

- o Jelenleg is folyamatban van a kiutalt Petőfi tér 6. I. emeleti lakás felújítása, melyhez megvásároltuk a fürdőszoba csőhálózat szereléséhez, valamint a falazat helyreállításához szükséges anyagokat. Folyik a Csokonai utca 10-12 sz. alatti eladásra kijelölt lakás alacsony költségen történő felújítása, festése, amely várhatóan hozzájárul az értékesíthetőséghez.
- o Elvégeztük a Csokonai utca 13. szám alatt található kiadó üzlethelyiség festési, mázolási munkáit, a világításának javítását, és a hozzá tartozó szociális helyiség kialakítását.

## **5. Kihívások és megoldások**

A Kft.-t rendezetlen állapotban vettem át. Az átadás-átvétel mindössze néhány óra alatt zajlott le, a korábbi ügyvezető munkaviszonyának megszűnése napján szeptember 30-án, holott a szerteágazó feladatkörök átadása, a velük járó adminisztrációs feladatok megismerése, az alapanyagok, tárgyi eszközök számbavétele több napot vett volna igénybe. A korábbi vezető a fizikai állomány jelentős részét leépítette, így lényeges hátránnyal indultunk. Irodai alkalmazott, aki az ügyviteli, valamint számviteli munka folyamatosságát biztosítani tudta volna, nem volt. Újra kellett szervezni mind az ügyviteli és számviteli, mind a fizikai munkát. A raktározás, készletgazdálkodás teljes mértékben hiányzott. A optimalizáltuk és megszerveztük, az alkatrészek beszerzését, anyagbeszerzést, eszközök saját szervízben történő javítását, raktárkezelést. Az eszközök és anyagok kiadására és az üzemanyag felhasználás követhetőségére az eltelt két hónap alatt elkészült, december 12-ig napra kész az anyagnyilvántartásunk. Az üzemanyag felhasználásunk a kézpénzes vásárlás helyett bevezetett járművekre szóló tankolókártyás módszernek köszönhetően drasztikusan lecsökkent, egyszerűsödött. Súlyos munkaegészségügyi és tűzvédelmi és balesetvédelmi hiányosságokra bukkantunk, például az üzemanyagok, kenőanyagok szabálytalan tárolására és a szellőzés nélküli tűz- és robbanásveszélyes műhelyre, szabálytalanul a kazánházban felhalmozott iratokra, tűzifára. A telepre, valamint a szociális helyiségekre, melegedő épületre és az irodának és raktárnak használt helyiségekre az általános elhanyagoltság és rendetlenség volt jellemző. A vagyonvédelmet szolgáló riasztó berendezés egy korábbi villámcsapásból eredő kár miatt hónapok óta nem működött, a térfigyelő kamerák közül több üzemképtelen volt. A járművek közül a Gazella műszaki vizsgája 10.06-án lejárt, melyet december 23 -ig ideiglenesen meghosszabbítottunk. Az Opel Movano kisteherautó

váltóhibás volt, míg a Ford Transit hetek óta szétszerelt, működésképtelen állapotban parkolt a műhelyben. Az egyetlen működőképes jármű egy Fiat Ducato platós kisteherautó volt. A traktorok közül a keskeny nyomtávú TUBER első meghajtása nem működött, a hajtásházban mindössze 1 dl hajtómű olaj volt, hiányzott a hátsó szélvédő, valamint az első kerekek sárvédői, valamint meghatározhatatlan idő óta nem cseréltek rajta motorolajat, valamint hajtómű olajat, légszűrőt, amely törött volt. A munkagépeken alkalmazott valamennyi csuklós kardántengelyről hiányzott a védőburkolat.

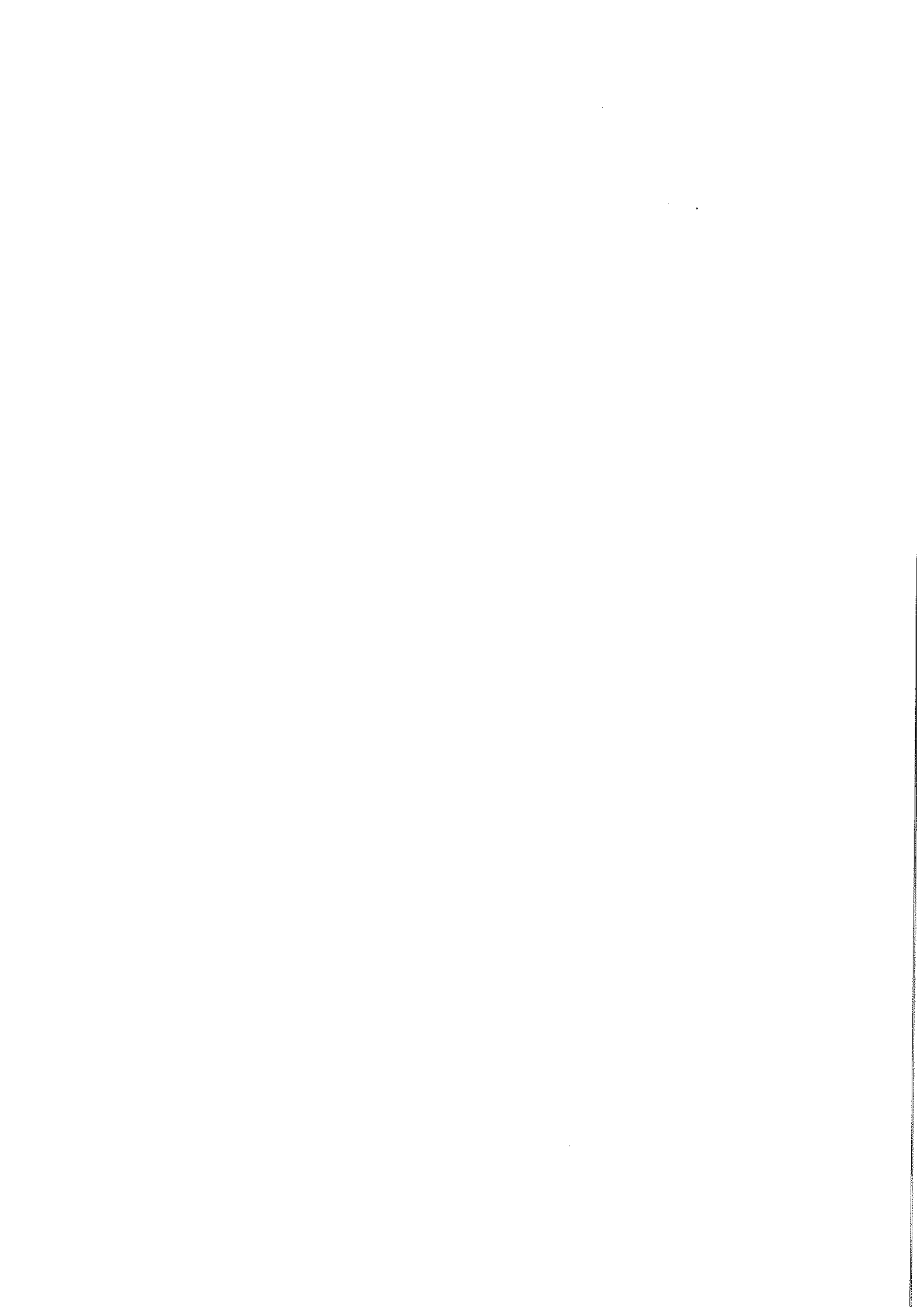
A tervezett és megkezdett átszervezések mellett a kistráfordítású beruházások, például női-férfi illemhely kialakítása, szervíz műhely fűtésének kiépítése, melegedő épület leszakadt alacsony mennyezetének javítása, öltözőszekrények elhelyezése és a telepen található nagymennyiségű építőanyag és munkagépek állagmegóvása, megfelelő tárolása és elhelyezése különösen fontos feladat lesz a közeljövőben. Az elhasználódott járművek közül a folyamatos és biztonságos személy- és teherszállításra a gazdaságossági szempontok figyelembevételével járművek beszerzése válik szükségessé.

Csurgó, 2024 december 16.

Tisztelettel

Németh Csaba

ügyvezető igazgató  
Csurgói Városgazdálkodási Kft.





## Csurgói Városgazdálkodási Kft

8840 Csurgó Béke utca 3

Tárgy.: Munka- és tűzvédelmi szemle összefoglalás

Tisztelt Németh Csaba Úr!

A 2024.10.17 napon történt munka- és tűzvédelmi szemle alkalmával több hiányosságot véltem felfedezni, melyről ezúton küldöm a rövid összefoglalót.

2024.10.17 10:00 órától a Csurgói Városgazdálkodási Kft Béke utcai telephelyén tartottam munka- és tűzvédelmi bejárást. A bejárást Németh Csaba Ügyvezető felkérésére végeztem és 2024.10.17 16:00 órakor fejeztem be.

A szemle során a következő kritikus hiányosságokat tapasztaltam:

**Az épületek villamos hálózata elöregedett, vagy nem megfelelő kivitelezésű, a villamos műszaki biztonsági követelményeknek nem felel meg, érvényes megfelelt eredményű villamosbiztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv nem áll rendelkezésre.**

- Szükség a villamos hálózat felújítása és villamos biztonsági felülvizsgálata.

**Az iroda épület padló burkolata hiányos, botlásveszélyes.**

- A padlóburkolatot helyre kell állítani, a szintkülönbségeket meg kell szüntetni, (ahol nem lehetséges figyelem felhívás szükséges), a meleg padlóburkolatot hidegburkolatra kell cserélni.

**A kazánház tűzveszélyes, nem felel meg az 54/2014 (XII.5) BM rendelet az országos tűzvédelmi szabályzatról (OTSZ) 24.bekezdés 48§ és 48/a § előírásainak.**

- A kazánházban, a kazán mellett éghető anyag három méteres körzetben nem tárolható az esetleges szikra/parázs kibocsátás végett.

**A közmunkások műhelye nem felel meg a 253/1997 (XII.20) Kormány rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről, valamint a 3/2002. (II. 8.) SzCsM–EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről, a munkahelyek minimális előírásainak.**

- Az épület belmagassága nagyon alacsony, a mennyezet burkolása farost lemez. Az épület belmagassága minimum 2,2méter a mennyezet burkolása nem éghető anyagúnak kell lennie.

**A karbantartó műhely nem felel meg az OTSZ. előírásainak.**

- A karbantartó műhely fűtése egy „házi barkács” kályhával történik amiről nincs semmilyen megfelelőségi dokumentáció, valamint az épület mennyezet burkolatát ki kell cserélni nem éghető anyagúra.

**Az üzemanyag tároló/átfejtő helyiség nem felel meg az OTSZ, 95§ (4) bekezdésének.**

- Az épületrészben a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyaggal tűzveszélyes anyagot együtt tárolni tilos, az épületrészt nem éghető anyagból kell építeni.

MUNKABIZTOS – MUNKAVÉDELMI TANÁCSADÓ IRODA  
NAGY LÁSZLÓ MUNKA- ÉS TŰZVÉDELMI SZAKEMBER /89753/8/2015 – 224581/4/2021/

Fenti hiányosságok azonnali intézkedést igényelnek.

Fentiekén kívül több nem megfelelést is tapasztaltam, amelyek intézkedést igényelnek.

- Képesítéshez kötött munkakörök nincsenek meghatározva és a szükséges képzések megléte bizonytalan.
- Menekülési útvonalak nincsenek jelölve.
- Tűzvédelmi oktatások nem lettek megtartva.
- Tűzvédelmi dokumentációk hiányoznak.
- Munkavédelmi dokumentációk nem naprakészek, sok helyen hiányos, illetve több helyen a Kft-re nem vonatkozatható előírásokat tartalmaz.
- Gépek munkavédelmi szempontú használatbavétele/üzembe helyezése nem található.
- Gépek/berendezések munkavédelmi szempontú gépvizsgálati jegyzőkönyvei nem található.
- A telephelyen általános rendetlenség, ebből fakadóan balesetveszély áll fenn, melyet meg kell szüntetni.

Javaslom a munka- és tűzvédelmi dokumentációk teljes felülvizsgálatát/újra készítését, valamint havi rendszerességgel munka-és tűzvédelmi bejárások megtartását a dokumentációk naprakészen tartását.

A szükséges dokumentációk:


- Munkavédelmi szabályzat
- Munkahelyi kockázatértékelés
- Vegyi kockázatértékelés
- Munkavédelmi oktatási tematika
- Munkavédelmi szempontú gépvizsgálati jegyzőkönyvek
  
- Tűzvédelmi szabályzat
- Tűzvédelmi osztályba sorolás
- Oltóegység számítás
- Tűzvédelmi oktatási tematika

Valamint szükséges a munkavédelmi oktatások megtartása évente legalább egy alkalommal ismétlődő oktatás, új beálló esetén a munkakezdést megelőzően bevezető oktatást tartani.

Tűzvédelmi oktatást évente egy alkalommal, de nem később mint az előző oktatástól számított egy naptári év. Új beálló dolgozót a munkakezdés előtt tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni.

Készült.: Várpalota, 2024.10.18

Nagy László  
munka-és tűzvédelmi szakember

	<b>Munka- és tűzvédelmi szaktevékenység a Csurgói Városgazdálkodási Kft-nél</b> Megrendelés azonosító: MB-241018-1
	<b>Teljesítésigazolás</b>

Alapadatok	
A megrendelés azonosítója:*	MB-241018-1
A kapcsolódó átadás-átvételi dokumentum(ok) iktatószáma(i):	CSVG-1.KÉ/2024/NL ; CSVG-1.VKÉ/2024/NL ; CSVG-1.EVE/2024/NL ; CSVG-1.TVSZ/2024/NL CSVG-1.MVO/2024/NL ; CSVG-MVSZ CSVG-1.OV/2024/NL ; CSVG-1.TV/2024/NL CSVG-1.TVO/2024/NL

Megrendelő/Megbízó/Vevő adatai*	
Név:	Csurgói Városgazdálkodási Kft
Cím:	8840 Csurgó Széchenyi tér 2
Kapcsolattartó neve:	Németh Csaba

Szállító/Vállalkozó/Megbízott/Eladó adatai*	
Név:	Nagy László e.v
Cím:	8100 Várpalota Mátyás király utca 13 1/3
Kapcsolattartó neve:	Nagy László

Az elfogadás tárgya*		
#	A teljesítés tárgyának szerződésben szereplő megnevezése	Teljesítés dátuma
1.	Mukavédelmi dokumentációk megrendelés alapján	2024.11.30
2.	Tűzvédelmi dokumentációk megrendelés alapján	2024.11.30
3.	Munka- és tűzvédelmi videós oktatás	2024.11.30

Nyilatkozat*	
<i>(A megfelelő pontot X-szel szükséges jelölni!)</i>	
A Megrendelő/Megbízó nevében igazolom, hogy a Szállító/Vállalkozó/Megbízott az elfogadás tárgyát a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesítette, így jogosult a „számlázható összegek” pontban megadottaknak megfelelő összegű, illetve a szerződés tartalmának megfelelő tartalmú számla benyújtására.	

	<b>Munka- és tűzvédelmi szaktevékenység a Csurgói Városüzemeltetési Kft-nél</b> Megrendelés azonosító: MB-241018-1
	<b>Teljesítésigazolás</b>

A Nyilatkozat alapján számlázható összeg(ek)*			
	Tétel	Nettó összeg	Bruttó összeg
1.	Megrendelés szerinti munka- és tűzvédelmi dokumentációk és szaktevékenység elvégzése.	685000 Ft	685000 Ft
<b>Összesen:</b>		685000 FT	685000 Ft

A teljesítésigazolás dátuma*	
<b>A szerződésben meghatározott teljesítést igazoló</b>	
<b>Dátum:</b>	2024.11.30
<b>Név:</b>	Németh Csaba ügyvezető
<b>Aláírás:</b>	

Megjegyzések
<p>Az MB-241018-1 számú megrendelésben szereplő munkavédelmi gépvizsgálatok nem készült el, számlázásra nem kerül.</p> <p>Megbízott amint a géplista alapján elkészíti a munkavédelmi szempontú gépvizsgálati jegyzőkönyveket, jogosulttá válik a fennmaradó 300000 Ft azaz háromszázezer forint számlázására. Gépvizsgálati jegyzőkönyvnél a teljesítést a jegyzőkönyv igazolja.</p>

\* A csillaggal jelölt pontok/mezők kitöltése kötelező, a többi esetben a kitöltés opcionális.

**NAGY LÁSZLÓ e.v.**  
8100 Várpalota, Matyas k. u. 13. 1/3  
Adószám: 90091867-1-39  
Nyilv.tart.szám: 59234155

**CSURGÓI VÁROSGAZDÁLKODÁSI KFT.**  
8100 Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Adószám: 13498801-2-14  
Nyilv.tart.szám: 50300202-15313205



SZÁMLA  
Sorszám: NL-2024-5

Eladó: NAGY LÁSZLÓ  
Magyarország: 8100 VÁRPALOTA, MÁTYÁS KIRÁLY UTCA 13.1 em. 3  
Magyar adószám: 90091867-1-99  
Nyilvántartási szám: 59234155  
Bankszámlaszám: 10918001-00000114-97540007  
Egyéni vállalkozó

Vevő: Csurgói Városgazdálkodási Kft.  
Magyarország: 8840 CSURGÓ, SZÉCHENYI TÉR 2  
Magyar adószám: 13498801-2-14

Fizetési mód: Átutalás      Teljesítés: 2024.11.30.      Keltezés: 2024.12.03.      Fizetési határidő: 2024.12.06.  
Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték/ Ellenérték áfával együtt
Munka-, tűzvédelmi szakértés, szabályzat kidolgozása			AAM	0,00	685 000,00	685 000,00

Alanyi adómentes, TESZOR: 749012, Részletjesítés az MB-241018-1 számú megrendeléshez. Adómentesség leírása: Alanyi adómentes

Számla összesítő:	
Számla nettó értéke	685 000,00 HUF
Áfa százaléka és értéke	
AAM	0,00 HUF
Alanyi adómentes	
Áthárított áfa összege	0,00 HUF
Számla bruttó végösszege	685 000,00 HUF
Fizetendő összeg:	685 000,00 HUF

*Handwritten signature:*  
2024.12.13

