

Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095



Ügyiratszám: CSU/...../2025
Ügyintéző: Torma László

Előterjesztés „Csapadékvíz-elvezető rendsz. korszerűsítés Csurgó” című nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Csapadékvíz-elvezető rendsz. korszerűsítés Csurgó” címmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított. A Képviselő-testület 167/2024. (XI.28.) KT. határozatában felhatalmazta a polgármestert a közbeszerzési tanácsadó által összeállított közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyására.

Az Ajánlati felhívás 2025.06.16. feladási dátummal 2025.06.19-én jelent meg a Közbeszerzési Értesítő 2025/117 számában. Az eljárás az EKR rendszeren keresztül került lebonyolításra. Kiegészítő tájékoztatást senki nem kért. Az ajánlattételi határidő: 2025.07.02 12:00 óra volt. A nyílt nemzeti eljárásra az EKR szerint tizenöt gazdasági szereplő jelezte érdeklődését, végül az Ajánlati felhívásban meghatározott határidő lejártáig, 9 db ajánlat került benyújtásra.

Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlat benyújtásának időpontja
Cibalum Design International Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	7831 Pellérd József Attila Utca 14.	2025.07.02 11:51:47
HYDROCOMP Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság	8900 Zalaegerszeg Köztársaság Útja 1/a	2025.07.02 10:07:44
Juhai És Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	8840 Csurgó Béke Utca 4	2025.07.02 11:45:06
K-KONSTRUKT Építőipari, Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft	2040 Budaörs Vasvári Pál Utca 24.	2025.07.02 10:17:26
MÉJE ÉPÍTŐIPARI KFT.	7400 Kaposvár Munkácsy Mihály Utca 78	2025.07.02 09:04:50
PYLON-S Építőipari Kft	7400 Kaposvár Vöröstelek Utca 1/A	2025.07.02 11:54:22
RADÁK Építőipari és Szolgáltató Kft.	7530 Kadarkút Fő Utca 26.	2025.07.02 11:53:04
Rajna Ép-Ker Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	8800 Nagykanizsa Fenyő Utca 27.	2025.07.02 11:22:03
Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft	7570 Barcs Liszt Ferenc Utca 14	2025.07.01 13:36:56

A bontást az EKR rendszer végezte. A bontásról készült jegyzőkönyv az EKR rendszeren keresztül került kiküldésre 2025.07.02 13:58:32. időpontban. Ajánlatkérő a jegyzőkönyvben tájékoztatta ajánlattevőket a becsült értékről, a rendelkezésre álló fedezetről, az Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásáról.

A képviselő-testületi döntés előkészítésére létrehozott Bíráló Bizottság a következő tagokból állt:

Raab Gábor bizottság tagja, (Műszaki ellenőr, tárgy szerinti szakértelem),

Torma László bizottság tagja, (jogi szakértelem)

Juhász Imre bizottság tagja, FAKSz (közbeszerzési szakértelem)
Hofjerka Orsolya bizottság tagja, (pénzügyi szakértelem)

Bontáskor áttekintésre került, hogy mely ajánlattevők bocsátották rendelkezésre az ajánlati biztosítékot. Ajánlatkérő megállapította, hogy nyolc (egy kivételével az összes) Ajánlattevő átutalással teljesítette a biztosítékot. A Cibalum Design International Szolgáltató Kft-től nem érkezett átutalás az ajánlattételi határidőig. A Cibalum Design International Szolgáltató Kft. ajánlatában nem volt csatolva dokumentum az ajánlati biztosíték egyéb módon történő rendelkezésre bocsátásáról. A Kbt. 71.§ (3a) bekezdés szerinti hiánypótlás kérésre sem érkezett ajánlati biztosíték, ezért a 2025.07.14-i döntéssel az ajánlat érvényesítésre került.

Az értékelési sorrendben az első ajánlattevő ajánlata irreálisan alacsony vállalásnak tűnhetett, ezért kértük árindoklás benyújtását. (a korábbi Kbt. szerinti 20% eltérés, bírósági döntési gyakorlat szerint 30% negatív irányú eltérés esetén kell vizsgálni az irreális vállalás fennállását) Az értékelési sorrendben legkedvezőbb Juhai És Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata 31,23 %-kal alacsonyabb a becsült értéknél.

Ajánlattevő az árindoklást 2025.07.29-én határidőben benyújtotta, melyet megvizsgáltunk és a következőket állapítottuk meg:

Pénzügyi szempontból az indoklás megfelelő.

Ajánlattevő egyik dokumentumnál sem jelölte meg, hogy üzleti titok, közbeszerzési szempontból nem igényelt további kérdést.

Műszaki szempontból, illetve teljesíthetőség szempontjából a következőket rögzítettük:

A kapott árajánlatot egyéb kiegészítő dokumentumokat átnéztük, a rezsióradíjak tekintetében is megvizsgáltuk. Ajánlattevő nyilatkozatában (Nyilatkozat_AAIB) magyarázza, illetve hivatkozik a Kbt. 72.§ (2) c) pontjára („a teljesítésnek az, ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülménye”).

Látható a költségvetés/magyarázat alapján, hogy ténylegesen jelentős költségmegtakarítást jelent az a tény, hogy a vállalkozás helyben található, így jelentősen alacsonyabbak a szállítással és a felvonulással kapcsolatos költségei.

Az anyag költség eltérésekkel kapcsolatosan a kapott árajánlatokban beazonosítható mindegyik olyan tétel, ami a TERC költségvetés érvényes árainál alacsonyabb. Ajánlattevő mindegyik kérdéses költségvetési sort árajánlattal igazolt, ezért az ajánlati ár elfogadhatónak, a szerződés megvalósíthatónak tekinthető.

Mivel a legalacsonyabb ár is elfogadható, ezért a többi ajánlat vizsgálata nem szükséges aránytalanul alacsony ár tekintetében, a korábbi feltételezésünknek megfelelően a szerződés bizonyítottan megvalósítható ilyen, vagy ennél magasabb áron.

Az eljárás ellen a jegyzőkönyv lezárásáig jogorvoslati eljárást nem kezdeményezett senki.

A HYDROCOMP Mélyépítő Kft. által bemutatott FMV szakember szakmai többlettapasztalata csak részben volt igazolva a becsatolt önéletrajzban a második referencia időszak hibásan lett kiszámolva. A közölt adatok alapján a feltüntetett 10 hónapos időszakból csak 9 volt figyelembe vehető. Hiánypótlási felhívásra ajánlattevő javította az Önéletrajzor további referenciák megjelölésével.

K-KONSTRUKT Építőipari, Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. által bemutatott FMV szakember szakmai többlettapasztalata nem volt alátámasztva, Ajánlattevő nem csatolta az FMV szakmai önéletrajzát. Hiánypótlásban kérjük a HYDROCOMP Mélyépítő Kft-től a teljes, felolvasólapon feltüntetett 12 hónap szakmai tapasztalat alátámasztását a bemutatott szakember önéletrajzával. Hiánypótlási felhívásra Ajánlattevő nem nyújtott be semmit, ezért az értékelésnél NULLA hónap többlettapasztalat került értékelésre. A sorrendet nem befolyásolja.

Értékelési szempont:

Vállalkozói díj tartalékkerettel (nettó HUF) súlysám 70

jótállás többlet időtartama (0 – 36 között megadva, előny a nagyobb) súlysám 15

M/1 szakember többlettapasztalata (0-12 hónap között) súlysám 15

Ajánlattevő	Vállalkozói díj tartalékkerettel (nettó HUF)	jótállás többlet időtartama (0 – 36 között megadva, előny a nagyobb)	M/1 szakember többlettapasztalata (0-12 hónap között)	értékelésnél figyelembe vett többlettapasztalat	pontszám összesen
Juhai És Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	30 460 455	36	12	12	1000,00
RADÁK Építőipari és Szolgáltató Kft.	34 283 328	36	46	12	921,60
Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft.	37 446 374	36	12	12	869,10
Rajna Ép-Ker Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	43 322 814	36	12	12	792,10
PYLON-S Építőipari Kft.	44 809 526	36	63	12	776,00
MÉJE ÉPÍTŐIPARI KFT.	49 212 181	36	25	12	733,30
HYDROCOMP Mélyépítő Kft.	52 800 000	36	12	12	703,90
K-KONSTRUKT Építőipari, Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.	58 241 488	36	12	0	516,10

Műszaki-szakmai alkalmasság:

Alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik

- egy fő a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-VZ kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság vagy azzal egyenértékű jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete VI /3. rész 7. pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - végzettséggel és gyakorlattal, vagy
- egy fő, érvényes a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete VI/3. rész 7. pontja szerinti MV-VZ kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti azzal egyenértékű) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, végzettséggel rendelkező szakemberrel.

Az értékelési sorrendben első Ajánlattevő (Juhai és Társa Kft.) ajánlatában megjelölte a kért szakembert, a szükséges dokumentumokat csatolta. Ajánlattevő alkalmasságát erőforrást nyújtó szervezettel igazolta. Ajánlattevő hiánypótlási felhívásra csatolta az erőforrást nyújtóval kötött előszerződést. A benyújtott dokumentum megfelelő, további hiánypótlást nem igényelnek.

Ajánlattevő már ajánlatában, illetve a hiánypótlásban benyújtotta a kizáró okokra és az alkalmasság igazolására előírt egyéb igazolásokat. A benyújtott nyilatkozatok megfelelőek, további hiánypótlást nem igényelnek.

A Bíráló Bizottság döntéselőkészítő munkáját követően az előterjesztés javasolja a Tisztelt Képviselő-testület számára az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1./ Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete a „Csapadékvíz-elvezető rendsz. korszerűsítés Csurgó” című a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy az eljárás eredményes.

2./ Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az összeségében legkedvezőbb érvényes ajánlatot a Juhai És Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8840 Csurgó Béke utca 4.) tette, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, az eljárás győzteseként kihirdeti az alábbi ajánlati elemekkel:

Ajánlattevő rövid neve	Vállalkozói díj tartalékkerettel (nettó HUF)	jótállás többlet időtartama (0 – 36 között megadva, előny a nagyobb)	M/1 szakember többlettapasztalata (0-12 hónap között)
Juhai És Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	30 460 455	36	12

A vállalkozói díj 30 460 455 Ft + 27% áfa 8 224 323 Ft, azaz mindösszesen bruttó 38 684 778 Ft. A vállalkozói díj fedezete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00089 azonosító számú, „Csurgó, az élhető település” című projekt támogatási szerződésében foglalt pályázati támogatás terhére biztosítható.

3./ Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az értékelt, de bírálatra nem kerülő ajánlatok a következők:

RADÁK Építőipari és Szolgáltató Kft.	34 283 328	36	46
Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft	37 446 374	36	12
Rajna Ép-Ker Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	43 322 814	36	12
PYLON-S Építőipari Kft	44 809 526	36	63
MÉJE ÉPÍTŐIPARI KFT.	49 212 181	36	25
HYDROCOMP Mélyépítő Kft.	52 800 000	36	12
K-KONSTRUKT Építőipari, Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft	58 241 488	36	12

4./ Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az összegezést és a tájékoztatót az eljárás eredményéről a fenti adatokkal tegye közzé.

5./ Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a befizetett ajánlati biztosítékokat a szerződés megkötése után Csurgó Város Önkormányzata utalja vissza az ajánlattevőknek.

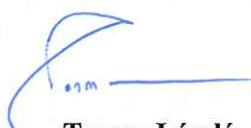
6./ Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, az eljárásban nyertes ajánlattevővel való, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció továbbá a beérkezett ajánlat tartalma szerinti vállalkozási szerződés aláírására a 10 napos szerződéskötési moratórium lejárta után.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csurgó, 2025. augusztus 19.

Ellenjegyezte:


Torma László
jegyző


Ilia Csaba
polgármester