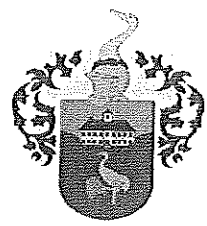


Csurgó Város Polgármesterétől  
8840.Csurgó, Széchenyi tér 2.  
Telefon: 82/471-388  
Fax: 82/471-095  
e-mail: [polgarmester@csurgo.hu](mailto:polgarmester@csurgo.hu)



Ügyiratszám: /2015  
Ügyintéző: Csenei Áron  
Ügyintéző elérhetősége: 82/471-388/133

Terjedelem: 1 oldal  
Melléklet: Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető  
Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója

### ELŐTERJESZTÉS

## Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2014. üzleti évről szóló beszámolójának elfogadásáról

*Tisztelt Képviselő - Testület!*

A Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetője elkészítette és a Csurgói Közös Önkormányzati Hivatal közgazdasági irodájának rendelkezésére bocsájtotta a 2014. üzleti évről szóló beszámolóját, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi, akárcsak a felügyelőbizottság jelentése.

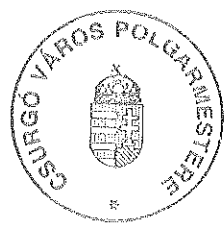
A társaság beszámolójának független könyvvizsgálatát a Szita és Társai Kft. elvégezte és jóváhagyta.

**Határozati javaslat:**

Csurgó Város Képviselő-testülete a Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2014. üzleti évről készült beszámolóját elfogadja.

**Felelős: Füstös János polgármester, Balogh Erika Kitti ügyvezető igazgató**  
**Határidő: azonnal**

Csurgó, 2014. április 21.



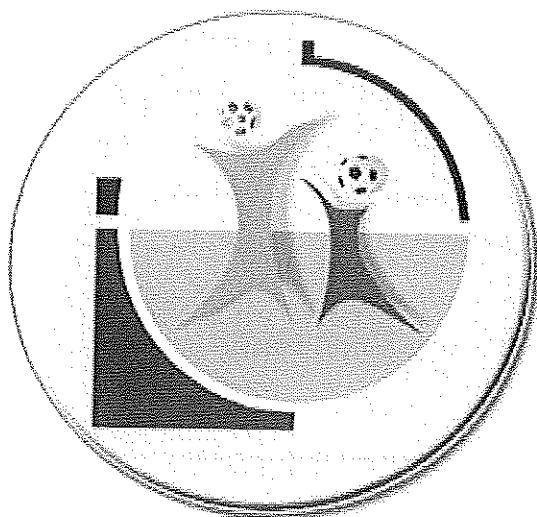
*Füstös János*  
**Füstös János  
polgármester**

*Fábián Anita*  
**Ellenjegyezte: Fábián Anita**  
jegyző

1

*Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit  
Korlátolt Felelőségű Társaság*

*2014. évi  
Üzleti beszámoló*



**Csurgói Sportcsarnok Kft.**  
8840 Csurgó, Sárgáti u. 18.  
Telefon: +36-20/969-1233  
Fax: +36-82/571-056  
[www.fittcsurgo.hu](http://www.fittcsurgo.hu)

*Csurgó, 2015. április 20.*

1. Vezetői Összefoglaló.....	3
2. A társaság általános bemutatása.....	4
2.1. A Társaság tevékenységi köre:.....	5
2.1.1. Vállalkozási és közhasznú tevékenységek:.....	5
2.2. A Társaság szervezeti felépítése:.....	6
2.3. A szervezet filozófiája.....	6
2.4. A szervezet céljai.....	6
3. A KFT működésének szabályrendszere.....	7
3.1. A számviteli politika főbb vonásai:.....	7
3.1.1. Könyvvizetés, beszámolási kötelezettség.....	7
3.1.2. Amortizációs politika.....	8
4. A 2014. évi beszámolóban szereplő Mérleg tételeinek bemutatása.....	9
B. Forgóeszközök.....	11
5. Eredménykimutatás tételeinek bemutatás.....	13
5.1. Bevételek.....	13
5.2. Ráfordítások.....	14
5.3 A 2013. évi üzleti terv értékelése.....	14
5.4 Személyi jellegű ráfordítások részletezése.....	15
6. Ár és térítési díjak, önköltség számítás:.....	16
7. Programok.....	18
8. A 2014. év javítási, karbantartási és hibaelhárítási feladatai.....	21

## 1. Vezetői Összefoglaló

A Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. - Csurgó Város 100%-os tulajdonában álló társaság - a csurgói és kistérségi, járási sport és közművelődés alapintézménye 2008 óta, mely alapján gondoskodik a kötelezően ellátandó feladatokról, rendezvényeket szervez és azoknak helyszínt biztosít, színvonalas kulturális,- szórakoztató,- és sport programokat rendez, megszervez. E közcélú feladatokat alapvetően a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szabályozza. A társaság feladatait az Önkormányzattal kötött Közművelődési megállapodás rögzíti, mely alapján végzi a Csokonai Közösségi Ház és a Sótonyi László Sportcsarnok üzemeltetését.

A cég az alapítással és intézmény-irányítás összevonással egyidejűleg a közintézmények működése hatékonyabb lett, szervezetiileg és pénzügyileg erősebbé vált, javult a kommunikáció és a koordináció, növekedett a szervezeti egységek önállósága és mozgásteret. A működtetések során keletkezett bevételeit a kft. a közhasznú feladatai ellátására tudta visszafordítani, illetve további fejlesztéseket eszközölni.

A 2011. évi válságos időszak után, 2012-ben és 2013-ban a két intézmény működtetése zavartalan, kiegyensúlyozott volt és a tervezett kisebb fejlesztések, beruházások sikeresen elkezdődtek és le is zárultak. A 2011-12. években költségmegtakarítási intézkedési tervünket betartva láttuk el feladatainkat, mellyel a tulajdonos önkormányzat vállalt költségvetésének betartását tudtuk elősegíteni. Az ezt követő időszakban, pályázatok útján illetve önerőből, banki hitel felvétel nélkül tudtuk a működésünket és feladatinkat ellátni, melyekhez egy akkor még kötelező önkormányzati feladatot vállaltunk fel, ideiglenesen a Csokonai Közösségi Házba költözött be az Eötvös József Általános Iskola a 2013/2014-es tanév elejéig.

Közművelődési feladatink ellátásának biztosítására az ingatlantulajdonos, Csurgó Város Önkormányzata működési célú támogatásokat ad át a Nonprofit Kft-nek, melyek mértéke minden gazdasági évben a lehető legminimálisabbra van szabva, melynek mértéke az egyik házunk működési költségeinek fedezésére sem elegendő. Hatékony ügyvezetésnek köszönhetően azonban sikerül kitermelni a működési költségeink fennmaradó részét, nagy beruházásokra, épület felújításokra azonban már nem tudunk saját forrást biztosítani. Sajnálatos módon mindig csak az úgy nevezett tűzoltó jellegű, vagy éppen kötelező karbantartások, felújítások elvégzésére van lehetőségünk a Közösségi Házban. A sportcsarnokban - több határidő módosítás után - 2014. októberében kezdődtek meg a felújítási, átépítési munkálatok, mely a Kft. 2014-es gazdasági évére meglehetősen negatívan hatott. A 2014-es üzleti terv készítése és módosításakor az építkezés pontos üzemelésének és emiatt bekövetkező bevételkiesésével nem lehetett előre számolni, így csak utólag látjuk, hogy mekkora profittól estünk el miatta. A végeredmény viszont reméljük, kárpótolni fog mindenkit.

## 2. A társaság általános bemutatása

### A Társaság célja:

A Csurgói Kistérségen belül Csurgó város Önkormányzat kizárólagos - egyszemélyes – tulajdonlása mellett a törvényekben előírt kötelezettségeken túl az oktatás, a szabadidős és közművelődési sport tevékenység szervezése, lebonyolítása, valamint a haszonelvű és nem haszonelvű szolgáltatások feltételeinek biztosítása.

### A Társaság (cég) neve:

Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

### Az ügyvitel során használt cég rövidítése:

Csurgói Sportcsarnok Nonprofit Kft.

Székhelye: 8840 Csurgó, Sárgáti u.18.

Postai címe: 8840 Csurgó, Sárgáti u.18.

Távirati címe: 8840 Csurgó, Sárgáti u.18.

Email címe: csurgoi.sportcsarnok@gmail.com

fittcsurgo@gmail.com

Web oldal: www.fittcsurgo.hu

Telefon száma: 06-20/969-1233

Fax száma: 06-82/571-056

### Telephelyei:

Csurgói Városi Sportcsarnok: 8840 Csurgó, Sárgáti u. 18.

Csokonai Községi Ház: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 1.

A Társaság működésének kezdési időpontja: 2008. május 11.

Társaság cégjegyzékszám: 14-09-308154

Bankszámlaszám: 11743088-20011765

OTP BANK NYRT.D-DUNÁNTÚLI RÉGIÓ, 8840 CSURGÓ, SZÉCHENYI TÉR 21.

Adóigazgatási szám: 14324879-2-14

### Törvényes felügyeleti szerve:

Somogy Megyei Cégbíróság mint Cégbíróság, 7400 Kaposvár; 48-as Ifjúság útja 5.

A Társaság időtartalma: határozatlan idő

A Társaság alapítója, neve Csurgó Város Önkormányzat

Székhelye: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2. képviselője: Füstös János

Tulajdon hányad: 100 %

A Társaság képviselője: Balogh Erika Kitti

## **2.1. A Társaság tevékenységi köre:**

Fő tevékenység:

93.11 Sportlétesítmény működtetése

Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével (Ksz. 26. §. c/14)

### **2.1.1. Vállalkozási és közhasznú tevékenységek:**

47.99 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem

56.30. Italszolgáltatás

58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

58.19. Egyéb kiadói tevékenység

63.12 Világháló-portáli szolgáltatás

68.20. Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

68.32. Ingatlankezelés

73.11 Reklámügynöki tevékenység

73.12 Médiareklám

77.21. Szabadidős, sporteszköz kölcsönzés

79.12 Utazásszervezés

79.90. Egyéb foglalás

82.30. Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

85.51. Sport, szabadidős képzés

88. 91. Gyermek napközbeni ellátása

90.04 Művészeti létesítmények működtetése

93.13. Testedzési szolgáltatás

93.19. Egyéb Sporttevékenység

93.29. M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság, ha valamely tevékenység folytatását jogszabály – ide nem értve az önkormányzati rendeletet – hatósági engedélyhez ( továbbiakban: működési engedély ) köti, a Társaság e tevékenységet csak az engedély birtokában végezheti.

**A társaság törzstőkéje: 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint pénzbeli betét.**

## 2.2. A Társaság szervezeti felépítése:

**Taggyűlés:** a Társaság legfőbb szerve

**Felügyelő Bizottság:** az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését.

Tagjai: Széll Károly elnök

Basics Brigitta tag

Vörös Károly tag

**Ügyvezető igazgató:** Balogh Erika Kitti

**Könyvvizsgáló:** Szita és Társai Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

**Címe:** 7400 Kaposvár, Kereszt u. 1. 4/1.

## 2.3. A szervezet filozófiája

„Mens sana in corpore sano”

„Ép testben ép lélek”

A szervezet filozófiája a Közösségi Ház és Sportcsarnok összeolvadása óta változatlan: „Ép testben, ép lélek”. A sportolás közvetlenül gyakorol pozitív hatást az azt végző egyénre, hiszen javítja annak mind fizikai, mind lelki állóképességét; ezáltal közvetve erősíti mind a szűkebb - családi, baráti és munkahelyi - közösségeket, mind a társadalom átfogó egészét.

A testi felüdülés mellett ugyanolyan fontos a szellemi frissesség is, mely az előző területhez hasonló hangsúlyt kap a tevékenységünk során. Részben „behódolva” ugyan a 21. századi igényeknek, részben pedig igenis a színvonalas kulturális értékeket szem előtt tartva kívánjuk kialakítani programkínálatunkat és megszólítani mind a helyi, mind a kistérségi lakosságot.

## 2.4. A szervezet céljai

A szervezet átfogó, hosszú távú céljai az „Ép testben ép lélek” latin közmondás szellemében fogalmazódtak meg, ügyelve mindkét terület kellő ápolására. Ennek megfelelően a célok:

- ◆ Egészségmegőrzés, betegség megelőzés
- ◆ mozgásműveltség, cselekvésbiztonság fejlesztése
- ◆ ifjúság erkölcsi nevelése, személyiségformálás
- ◆ lakosság számára hasznos időtöltés biztosítása (szórakozás, szórakoztatás)
- ◆ a turizmus, sportturizmus elősegítése
- ◆ évente 10 %-kal növelni a rendszeresen sportolók számát,
- ◆ évente 5 %-kal növelni a testedzést végző lakosok arányát,
- ◆ magas szintű kistérségi együttműködés megvalósítása az egészségsporthoz, témakörben,



- ◆ a mindennapos testmozgás elősegítése a kistérségben,
- ◆ a szabadidősport elérhetőségének biztosítása a kistérségi lakosok számára
- ◆ általános műveltség növelése
- ◆ kultúra támogatása, a korábbi intézkedések, elképzelések bevezetése
- ◆ kulturális szolgáltatások színvonalának növelése, kínálat bővítése, „kereslethez” igazítása
- ◆ a lakosság testi, lelki, szellemi frissességének biztosítása

### **Mission statement / a vállalkozás küldetése:**

A legfontosabb feladat, hogy a lakosság körében minél népszerűbbek, látogatottabbak és elfogadottabbak legyenek a kulturális és sportesemények. Olyan rendezvényekkel szolgáljunk, ami megmozgatja a helyi és kistérségi lakosságot. Ez a feladat a jelen gazdasági helyzet ismeretében még nehezebb, mint eddig bármikor volt, hiszen a polgárok egy része javuló életszínvonalat mutat, de még sokan megélhetési gondokkal küzdenek, mely nem teszi lehetővé azt, hogy folyamatosan a kultúra, művelődés és sport területére áldozzanak. Célunk, hogy ezen helyzetre való tekintettel alakítsuk ki programkínálatunkat és árainkat egyaránt. A 2010/2011-ben történt tevékenységi kör bővítés, a programkínálat bővítése, a polgári elégedettség és a társaság bevételeinek növelése érdekében valósult meg.

### **3. A KFT működésének szabályrendszere**

A KFT szakmai tevékenységének ellátását az Alapító okiratban meghatározott feladatok szabályák meg.

Az alapítóval évente megújítandó „Közművelődési megállapodás” határozza meg, az önkormányzattól kezelésbe kapott vagyonnal, pénzeszközökkel való gazdálkodás és gyarapodás feltételeit. A tulajdonost 3 tagú Felügyelő Bizottság képviseli, a jogszabályokon alapuló gazdálkodás ellenőrzését pedig - szintén az alapító által kijelölt - független könyvvizsgáló látja el. A Kft. képviseletét egy személyben az Ügyvezető Igazgató látja el.

A törvényes működés legfontosabb alaptörvénye „A közhasznú szervezetekről” szóló 1997. CLVI. Törvény.

#### **3.1. A számviteli politika főbb vonásai:**

##### **3.1.1. Könyvvezetés, beszámolási kötelezettség.**

- A KFT a társaság könyveit a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglaltak alapján a kettős könyvvitelt vezet. Az éves nettó árbevétel, a mérleg főösszeg és a

foglalkoztatottak létszám alapján /Szt. 9. § (2) bek./ egyszerűsített éves beszámolót készít.

- Az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontja a számviteli politikában foglaltak szerint az üzleti év mérleg fordulónapját követő év május 31. A beszámoló a mérleget, az eredmény-kimutatást és a kiegészítő mellékletet tartalmazza. A KFT eszközeinek és forrásainak értékelést a Számviteli Politika tartalmazza.
- Az eredmény-kimutatás formáját tekintve, társaságunk tevékenységének eredményét összköltségeljárással készíti el.

### **3.1.2. Amortizációs politika**

#### **3.1.2.1 Terv szerinti értékcsökkenés elszámolása**

A terv szerinti értékcsökkenési leírás /Szt. 52. § / elszámolással a használatbavétel időpontjától történik, a bekerülési értékből a tárgyévre elszámolt összegben. A kft. a költséget évente számolja el. Az értékcsökkenést a várható maradványértékkel csökkentett bekerülési érték alapján számítjuk ki, s azokra az évekre kell felosztani, amelyekben ezen eszközöket előreláthatóan használni fogjuk.

Az értékcsökkenés lineáris leírással állapítjuk meg, előzetesen éves gyakorisággal, évvégén az arányosítottan visszaigényelhető ÁFA végett kerülnek elszámolásra az éves adatok, főkönyvi könyvelésre ezt követően évvégén kerül sor.

A 100.000.-Ft alatti kis értékű tárgyi eszközök beszerzési árát használatba vételkor egy összegben számoljuk el azonnali értékcsökkenési költségként. A hasznos élettartamot eszközökként egyedileg – alapvetően a műszaki élettartam alapján – állapítjuk meg. Az előbbieket szerint meghatározott hasznos élettartam alapján a becsült maradványérték az eszközök többségénél nem éri el a bekerülési érték 10%-át, így annak értéke 0 (nulla).

#### **3.2.1.2 Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

A tervezett leírást meghaladó terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni az immateriális javaknál, a tárgyi eszközöknél abban az esetben, ha a könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszközök piaci értéke, illetve ha értéke tartósan lecsökken, a tevékenység változása végett feleslegessé vált, vagy rendeltetésének megfelelően már nem használható. A terven felüli értékcsökkenés elszámolásának időpontjai: a piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával számoljuk el.

### 3.2.1.3 Értékvesztés elszámolása

Értékvesztést kell elszámolni a Kft- nél a saját termelésű és a vásárolt készleteknél abban az esetben, ha azok piaci értéke tartósan és jelentősen alacsonyabb, mint a nyilvántartás szerinti értéke.

### 3.2.1.4 Eszközök és források értékelési eljárása

A befektetett eszközöket beszerzési áron tartjuk nyilván. A beszerzési ár az eszközök megszerzése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezésig felmerült, az eszközökhöz kapcsolódó költség, mely tartalmazza a le nem vonható általános forgalmi adót is. A tárgyi eszközök értékelése az amortizációs kulcsokkal elszámolt értékcsökkenéssel csökkentett beszerzési áron történik.

A vásárolt készletek –a beszerzéskor – azonnal költségként kerülnek elszámolásra, kivéve az év végén esetlegesen fel nem használt készletek (vegyszer és göngyöleg). A mérleg forduló napjával leltározott mennyiség értéke kerül készletként, beszerzési értéken kimutatásra. A követelések a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelnek.

A forduló napi pénzkészlet (forintban vezetett bank és pénztárszámlák) könyv szerinti értéken szerepel. Aktív és passzív időbeli elhatárolások elszámolása a számviteli törvényben foglaltak szerint történik. A forrásokat a nyilvántartásban könyv szerinti értéken kell kimutatni.

## 4. A 2014. évi beszámolóban szereplő Mérleg tételeinek bemutatása

A KFT a 2013. évben a mérleg tételeinek részletes vizsgálata során megállapította, hogy az eszközök és források tekintetében értékelés nem szükséges, értékvesztés nem történt, a tervszerinti értékcsökkenés elszámolás megtörtént.

### Az Egyszerűsített éves beszámoló Mérleg

	Mérleg főösszeg	Mérleg szerinti eredmény
2009. évi	5.369 e Ft	698 e Ft
2010. évi	5.916 e Ft	704 e Ft
2011. évi	9.170 e Ft	3.807 e Ft
2012. évi	43.070 e Ft	31.026 e Ft
2013. évi	49.387 e Ft	-2.324 e Ft
2014. évi	31.043 e Ft	- 6.162 e Ft

A mérleg szerinti eredmény az 2012 évben 31.026 E Ft, a 2013-as gazdasági évben – 2.324 E Ft, míg a tárgyév – 6.162 e Ft, mely az előző évek eredménytartalékát csökkenti. Tárgyévben az alapító okiratban megfogalmazottaknak megfelelően történt az adózott eredmény felhasználása és a kötelező jegyzett tőkeemelést is abból hajtottuk végre 500 e Ft-ról 3.000 e forintra.

A. Befektetett eszközök

E Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2009. év	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. évi
I.	Immateriális javak	-	-	-	2.102	1.270	439
II.	Tárgyi eszközök	673	613	1.708	31.795	27.096	21.116
A.	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>673</b>	<b>613</b>	<b>1.708</b>	<b>33.897</b>	<b>28.366</b>	<b>21.555</b>

A 2013-as év során az előző időszakhoz képest, közel 15 százalékpontos csökkenés következett be a befektetett eszközökben. Jelen időszakban nagy volumenű változás következett be a Kft. életében, 2013. január 22-től a PPP konstrukcióban működő sportcsarnok üzemeltetési program végleg lezárult. A sportcsarnok tulajdonosa először a Nemzet Vagyonkezelő Zrt. lett, üzemeltetője Csurgó Város Önkormányzata, aki ezt a feladatot a Kft-re ruházta át megállapodás keretében, majd 2013. novemberében az ingatlan tulajdonosává is vált az önkormányzat. Ez azt jelentette, hogy a 2013. évtől nem csak a Közösségi Ház, hanem a Sótornyai László Sportcsarnok néven működő intézmény teljes üzemeltetési feladatait is a Kft.-nek kellett megoldania. 2014-ben így már nem a fejlesztéseken, és eszközbeszerzéseken volt a hangsúly, hanem a meglévő szolgáltatásaink színvonalának megtartásán és a zavartalan működés biztosításán, kötelező feladataink ellátásán.

Új beruházásaink nem voltak 2014-ben, befektetett eszközeink könyv szerinti értéke a rendes éves amortizációval csökkentek a táblázatban szereplő értékre. Mérleg szerinti eredményünket is ezen, a korábbi évek nagyberuházásainak magas értékcsökkenései rontották le, illetve a korábban említett negyed éves építkezés, melyből megközelítőleg 20.000 e Ft bevétel kiesése lett a Kft-nek. Ezek együttes hatása eredményezte tehát a negatív mérleg szerinti eredményt. A jelen 2015-ös gazdasági évtünk még rosszabb eredménnyel teljesül, hiszen egy harmad év már kiesett a működésünkből és még nem ismert a sportcsarnokot érintő II. ütem kivitelezési időszaka miatti bezárásunk.

Befektetett pénzügyi eszközei nem voltak a Kft-nek 2014-ben sem, ellenben az előző évek során beszerzett tárgyi és immateriális eszközök terv szerinti értékcsökkenése megtörtént, amely a 2014-ben befektetett eszközök értékét 6.811 ezer forinttal csökkentette. Befejezetlen beruházás 2014.12.31 állapot alapján nem került kimutatásra.

## B. Forgóeszközök

E Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2009	2010	2011	2012	2013	2014
I.	Készletek	1.237	110	121	316	154	37
II.	Követelések	1.959	4.870	5.836	6.813	18.733	1.645
IV.	Pénzeszközök	1.500	323	1.505	2.044	2.134	8.272
<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>4.696</b>	<b>5.303</b>	<b>7.462</b>	<b>9.173</b>	<b>21.021</b>	<b>9.954</b>

A Készletek záró értéke 2014. december 31-i állapot. Az év során vásárolt és az építkezés megkezdése miatt eladásra nem került árukat tartalmazzák beszerzési értéken. A Kft. nagy készleteket nem halmozott fel a büfében, az előre tervezett programok várható látogatottsága alapján történt tárgy évben is a rendelés, a felhasználás, eladás általában azonnal megtörtént. A sportsarnok területén üzembe helyezett kávéautomata mellett egy üdítő-automata, lassabb, de állandó forgási sebességű, a miatt nagyobb készlet raktározása szükséges az év során. Büfénk, a nagyobb kihasználtság miatt hetente többször is nyitva volt, rendezvényeink szinte minden hétvégén voltak a kiköltözésig, így folyamatosan széles választékot kellett biztosítanunk hétről-hétre. Az építési munkák végeztével állandó jelleggel nyitva is kívánjuk majd tartani az új büfét.

A követelések aránya a Vevők tartozásaiból ered. A vevők részére a 2014.12.31 állapotnak megfelelően postai úton ajánlott küldeményként egyenlegértesítőt és fizetési felszólítást küldtünk a megadott értesítési címekre. Kintlevőségeink nagy része nem lejárt tartozás és pénzügyi teljesítésük határidőre, 2015. februárjáig megtörtént. Követelésünk döntő része a közösségi ház terméinek bérbeadásából ered.

Év végére pénzeszközeink tekintetében bankszámlánkon 8.136 e Ft, míg házipénztárunkban 136 e Ft állt, melyekből teljesítettük a 2015. január elejére eső rövid lejáratú kötelezettségeink közül a bérek és járulékok kifizetését. A 2015 januárjában befolyt vevői tartozásainkból az egyéb rövid lejáratú kötelezettségeinket egyenlítettük ki, melyek elsősorban a téli időszakra eső magasabb üzemeltetési, közüzemi díjak kifizetése volt.

### D. Saját tőke

E Ft

Sorszám	Megnevezés	2009	2010	2011	2012	2013	2014
I.	Jegyzett tőke	500	500	500	500	500	3.000
IV.	Eredménytartalék	1.435	2.133	2.837	6.644	37.670	32.846
VII.	Mérleg szerinti eredmény	698	704	3.807	31.026	-2.324	- 6.162
<b>D.</b>	<b>Saját tőke összesen</b>	<b>2.633</b>	<b>3.337</b>	<b>7.144</b>	<b>38.170</b>	<b>35.846</b>	<b>29.684</b>

Az eredménytartalék az előző évek felhalmozott mérleg szerinti eredménye, mely a vállalkozási tevékenység eredményességétől függő saját tőkeváltozást mutatja, melynek mértéke 2010-ről 2011-re több, mint kétszeresére nőtt, míg 2011-ről 2012-re 31.026 ezer forinttal, azaz több mint ötszörösére nőtt, melyből a 2013. évben 2.324 e Ft-ot, 2014-ben pedig 6.6162 e Ft-ot használtunk fel. Az alapító okirat szerint a társaság tevékenységéből származó nyereség az alapító részére nem fizethető ki, azt az alapító okiratban meghatározott tevékenységekre kell fordítani, illetve az adózott eredményt az eredménytartalékba helyeztik. Tárgyévben az alapító okiratban megfogalmazottaknak megfelelően történt az adózott eredmény felhasználása, a veszteség az eredménytartalékot csökkenti. A keletkezett közel 6.000 e Ft-os negatív eredmény a korábban már jelzett bezárás miatti közel 20.000 e Ft-os bevételkiesés és a korábbi beruházások magas amortizációja miatt keletkezett.

#### F. Kötelezettségek

Sorszám	Megnevezés	2009	2010	2011	2012	2013	2014
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	2.736	2.579	2.026	4.556	13.348	1.744
F.	<b>Kötelezettségek összesen</b>	<b>2.736</b>	<b>2.579</b>	<b>2.026</b>	<b>4.556</b>	<b>13.348</b>	<b>1.744</b>

E Ft-ban

A kötelezettségek szállítók felé 1.744 e Ft, melyből a legnagyobb része a bér és járulék fizetési kötelezettségünk 1.049 e Ft- értékben, mely kötelezettség lejártának határideje 2014.01.12. Kötelezettségeink 2015. január elején ki lettek egyenlítve. A munkavállalók 2014.12. havi járandóságait 2015.01.07-én megkapták összesen 572 e Ft értékben. A téli időszakra eső magasabb üzemeltetési, közüzemi díjak kifizetése is megtörtént. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott. A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 1,56 a tárgyévben 7,40 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított. A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 42,25 %, a tárgyévben 30,44 % volt. A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 92,25%-a teljesíthető.

#### G. Passzív időbeli elhatárolások

Sorszám	Megnevezés	2011	2012	2013	2014
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0	344	193	81

E Ft-ban

A Passzív időbeli elhatárolások költség szempontjából a 2014. évben teljesült szolgáltatások, vállalások, melyek fedezete következő évben teljesül. 2013-ban pályázati forrásból kerültek beszerzésre eszközeink, melyek elszámolása utólag történt meg, így ezek időarányosan, értékcsökkenéssel korrigált mértékben passzív időbeli elhatárolást kellett képeznünk. Ilyen jellegű tétele 2012 évbe 344 e Ft mértékben, 2013-ban időszakban 193 e Ft értékben, míg tárgyidőszakban 81 e Ft értékben keletkeztek a Kft-nek.

## 5. Eredménykimutatás tételeinek bemutatás

### 5.1. Bevételek

E Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2009	2010	2011	2012	2013	2014
I.	Értékesítés nettó árbevétele	23.688	15.286	13.192	53.178	56.837	45.851
III.	Egyéb bevételek	921	8.288	9.568	15.726	7.960	7.556
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	2	1	0	2	8	15
X.	Rendkívüli bevételek	6	6	9	1.446	152	162
	<b>Bevételek összesen</b>	<b>24.617</b>	<b>23.581</b>	<b>22.769</b>	<b>70.352</b>	<b>64.957</b>	<b>53.584</b>

A Kft-nek a bevétele szinte kereken 11.000 e forinttal csökkent, ami egyenes következménye az október eleji bezárásnak. A megelőző években ugrás szerű, majd fokozatos növekedést tudtunk elérni, de amint a kultúra és sport terén egyedül bevételt hozó forrásunk, a sportcsarnok az átépítés miatt bezárásra került, úgy rögtön jelentős csökkenés látszik bevételi oldalon. 2014-ben így is minden eddiginél jobb évet zártunk, hiszen átlagos havi nettó árbevételünk: 5.095 ezer Forint volt a korábbi 4.736 ezer és 4.431 ezer Forinthez képest.

A 2014. évre tervezett közel 47.500 e forintos bevételeket így is sikerült több mint 6.000 ezer forinttal meghaladni,

Ebből is egyértelműen látszik, hogy bevételeink elsősorban a sportrendezvények és terembérletek, valamint büfének forgalmának növekedéséből származik, melyek szoros kapcsolatban állnak a Csurgói KK felnőtt férfi kézilabda csapatának teljesítményével. A bevételeink a várt elképzelések szerint alakultak.

Csökkenés figyelhető meg az egyéb bevételekben, ami a csökkenő önkormányzati támogatásnak tudható be, ami mellett 2014. évben is volt munkaügyi pályázati forrásunk.

## 5.2. Ráfordítások

E Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2009	2010	2011	2012	2013	2014
IV.	Anyag jellegű ráfordítás	14.361	14.587	10.930	22.324	45.022	34.616
V.	Személyi jellegű ráfordítás	7.811	6.617	6.143	8.821	13.195	16.587
VI.	Értékcsökkenési leírás	122	81	118	3.490	6.343	6.372
VII.,	Egyéb ráfordítás	1.387	775	911	2.001	2.055	2.077
XI.	Rendkívüli ráfordítások	53	722	627	116	666	0
	<b>Költségnemek összesen</b>	<b>22.294</b>	<b>21.285</b>	<b>18.729</b>	<b>36.752</b>	<b>67.281</b>	<b>67.281</b>

A 2014. év volt az első olyan teljes évünk, ahol a teljes üzemeltetésbe kapott sportsarnok költségeit is nekünk kellett állnunk. Így hiába kellett kiköltöznünk október elején a sportsarnokból, ezzel egy negyed évre lemondani a bevételekről és normál működésről, közüzemeinket a kivitelező használta, melynek költségei havonta ugyanúgy megjelentek. Bevételi oldalon azonban kompenzálva lettünk, hiszen ezek a tételek továbbszámlázásra kerülhettek az építettőnek. Az anyagköltségekben látható közel 11. 000 ezer forintos csökkenés tehát nem csak a közüzemeink takarékos használatából keletkezett, hanem beruházások, nagy karbantartások anyagköltségként való elszámolásának elmaradásából származott. A szigorú költségcsökkentési tervünknek és szigorúan felügyelt kiadások ellenére nem sikerült az anyag jellegű ráfordításainkat az eredetileg tervezett szinten tartani, ami a 2013. év során végrehajtott felújítások, karbantartások ráfordításként nem pedig beruházásként való elszámolásából adódik. A bevételek ily módon való közhasznú célokra történő felhasználásával és elszámolásával mérleg szerinti eredményünk negatív lett ugyan, de az eredménytartalékunk fedezetet nyújt rá, valamint a kft-nek minimális társasági adó fizetési kötelezettsége keletkezett.

Az egyéb ráfordítások között van kimutatva az iparüzési adó, adott támogatások és a le nem vonható ÁFA.

## 5.3 A 2013. évi üzleti terv értékelése

	Tétel (sor) megnevezése	2014 tervezett	2014 megvalósult
I.	Értékesítés nettó árbevétele	47.440	45.851
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	6.000	7.556
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	24.290	34.616
V.	Személyi jellegű ráfordítások	16.750	16.587
VI.	Értékcsökkenési leírás	5.126	6.372
VII.	Egyéb ráfordítások	700	2.077



<b>A.</b>	<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>574</b>	<b>-6.245</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	10	15
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	200	
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>-190</b>	<b>15</b>
<b>C.</b>	<b>Szokásos vállalkozási eredmény</b>	<b>384</b>	<b>-6.230</b>
X.	Rendkívüli bevételek		162
XI.	Rendkívüli ráfordítások		
<b>D.</b>	<b>Rendkívüli eredmény</b>	<b>0</b>	<b>162</b>
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>384</b>	<b>-6.068</b>
XII.	Adófizetési kötelezettség	40	94
<b>F.</b>	<b>Adózott eredmény</b>	<b>344</b>	<b>-6.162</b>
<b>G.</b>	<b>Mérleg szerinti eredmény</b>	<b>344</b>	<b>-6.162</b>

A 2014-re tervezett céljainkat szinte tökéletesen teljesítettük, két – a tervezéskor még ismeretlen, váratlan tétel befolyásolta azt a leginkább: bevételi oldalon hiányzik az utolsó negyedév bevételeiből további körülbelül 18.000-20.000 e forint, a kiadási oldalunkat viszont 6.000 e Ft-tal terhelte meg ténylegesen a X. Csuszafesztivál megszervezése. A 10.000 e forinttal tehát alábecsült anyagjellegű ráfordítások döntő része ebből a váratlan tételből tevődött ki.

A 2014. évre tervezett költségvetésünkben foglaltak teljes mérték megvalósultak, 2014. évi üzleti tervünk releváns volt, pénzügyileg is kiegyensúlyozottnak tekinthető illetve pozitív módon túl is teljesítette volna a Kft. a vállalásokat. ha végigfuttathatjuk a teljes 2014-es évet. Havi átlagos bevételeink így is közel 500 ezer forintra nőttek, havi 5.095 ezer forintra, míg működési költségeinket az átlagos havi 3.750 ezer forintról havi 2.885 ezer forintra, azaz közel 1.000 Ft-tal tudtuk csökkenteni.

#### 5.4 Személyi jellegű ráfordítások részletezése

##### Létszámgazdálkodás

2014. december 31-i aktív állományi létszám: **6 fő**

Ebből:

- o teljes munkaidős **6 fő**
- o részfoglalkozású **0 fő**
- o nyugdíjas foglalkoztatott **0 fő**

Átlagos statisztikai állományi létszám 2014. év: **6 fő**

2014. december 31-én az alábbi aktív dolgozói létszámok voltak:

1. Fizikai teljes munkaidőben foglalkoztatott **3 fő**
2. Szellemi teljes munkaidőben foglalkoztatott **3 fő**
3. Fizikai részmunkaidőben foglalkoztatott **0 fő**
4. Szellemi részmunkaidőben foglalkoztatott **0 fő**

## Bérgazdálkodás

Béremelés 2014-ben: nem volt

2012.évben a kötelező béremelés minden dolgozót érintett a cégnél, míg a további béremelésre 2013-ig várni kellett, ahol is először a felsőfokú végzettségű munkavállalók bérét (kivéve az ügyvezető) bérét emeltük, majd második ütemben az alacsonyabb iskolai végzettségű munkavállalók bérét szeretttük volna növelni, ám ez a 2014-es évben elmaradt. Helyette a munkavállalók munkaidő csökkentést kaptak, mely által nőhetett az órabérük. Erre a lépésre a sportszarnok átépítése miatti munkakiesés miatt volt szükség. Ezzel a lépéssel az intézmény 4 hónapos bezárását át tudtuk hidalni pénzügyi és személyügyi problémák nélkül.

Jutalom alap: 0 Ft

Jogcím (ezer Ft)	2010	2011	2012	2013	2014
Alkalmazotti foglalkoztatás bérkerete	5.040	4.636	6.623	9.243	11.362
Személyi jellegű egyéb kifizetés	89	312	564	770	2.436
Bérfelrakások	1.368	1.195	1.634	3.182	2.789
<b>Összesen</b>	<b>6.617</b>	<b>6.143</b>	<b>8.821</b>	<b>13.195</b>	<b>16.587</b>

## 6. Ár és térítési díjak, önköltség számítás:

A 2010. évben történt először a területekre lebontva önköltség számítás, azóta folyamatosan figyeljük mind a saját, mind a versenytársak árait, árrezeit, melyekből megállapítható az egyes szolgáltatásokra jutó közvetlen költség, önköltség, valamint alapját képezik a közvetlen költségek felosztásának (nm, működési óra, stb.), árak alakításának.

### Önköltség számítás

Telephely	Összes nyitva tartás (h)					Összes költség ezer Ft					Önköltségi ár Ft/h				
	2010	2011	2012	2013	2014	2010	2011	2012	2013	2014	2010	2011	2012	2013	2014
Csokonai Községi Ház	3.340	2.832	3.332	3.441	3.392	14.285	11.404	13.743	20.402	19.153	4.277	4.026	4.125	5.929	5.646
Sótonyi László Sportszarnok	3.654	3.689	3.756	3.827	2.677	8.497	7.325	17.178	46.213	34.127	2.325	1.985	4.575	12.075	12.748

A Községi Ház működtetése 2014-ben 19.153 e Ft-ba került a beruházásokkal, karbantartásokkal, felújításokkal és természetesen teljes üzemeltetéssel együtt, míg a sportszarnoké 34.127 e Ft-ba.

Tökéletesen látszik, hogy a sportszarnok közel 1.100 órás üzemeltetési idejének kiesésével a közel 11.000 e forintos költségcsökkenés következett be, ugyanakkor az ez idő alatt közel

20.000 ezer forintos bevételkieséssel 9.000 ezer forintnyi profittól estünk el.

A Csokonai Közösségi Ház és Csurgói Sportcsarnok a kistérségben betöltött szerepükénél fogva, számos más intézményt, civil szervezetet kellett, hogy kiszolgáljon rendezvények szempontjából. Cégünk üzletpolitikája az, hogy minden csurgói intézmény, civil szervezet, egyesület térítésmentesen jusson hozzá ezen lehetőséghez, kivételt képeznek természetesen ez alól a bevételes, belépőjegyes rendezvényeink.

A Közösségi Házban a több teremnek köszönhetően az egész házra vonatkozó 5.646 Ft-os önköltségi ár több felé osztható. A terembérleti díjak a házra vonatkozó önköltség alatt vannak, viszont az egyidejű kihasználhatóság miatt nem jelent problémát. Az árak a termék méreteitől függenek, 2.000-2.500-3.000 Ft/h között mozognak nettó áron.

A közösségi ház teremt a Közművelődési megállapodásban foglaltak alapján a klubok, egyesületek, civil szervezetek és intézmények térítésmentesen vehetik igénybe. A teremfoglaltságokat tekintve a közösségi ház fokozatosan fejlődő tendenciát mutat kihasználtság terén, de még mindig nincs sajnos teljesen kihasználva, kevésbé hatékony mint a Sportcsarnok.

A nagyteremben állandó jelleggel jelennek meg vásárosok, ott kapnak helyet a nagyszabású városi és saját rendezvények, de ebben az esetben nem lehet olyan pontos beosztást készíteni, mint a tornateremnél, hétről-hétre változik a terem kihasználtsága. Jellemzően inkább a délelőtti időpontok a telítettek rendszeresen a vásárok miatt, délutánonként, esténként szerencsére egyre többet veszik igénybe a házat a különböző klubok, civilek, oktatási intézmények próbák, foglalkozások kapcsán.

A kisebb termekben kapnak helyet a kiscsoportok, a Nyugdíjas klub foglalkozások, valamint a Harmónia Énekegyüttes próbáit tartják nálunk rendszeresen, hetente egy-két alkalommal. Az úgynevezett „Tükrös” terem ad otthont továbbá a tánc, aerobick, gyógytorna és gyermek torna foglalkozásainak.

A kupola teremben rendszeresen kiállításokat tartunk, valamint ez a terem a város házasságkötő terme is egyben.

A második emelet szintjén található 3 terem és karzat tanfolyamoknak, irodának és állandó kiállító teremnek ad otthont. A 2014-es év legnagyobb feladata volt visszaszoktatni a korábbi bérlőinket a Közösségi Házba, melynek eredményei ma már kézzel foghatók.

## 7. Programok

### Csokonai Közösségi Ház és Sótonyi László Sportcsarnok 2014-es évi programjai

Időpont	Esemény	Helyszín
Január 10	Csurgói KK OSB - NEKA	Sótonyi László Sportcsarnok
Január 22	Magyar Kultúra Napja Csurgói KK OSB - Simontornya	Csokonai Közösségi Ház
Január 22	KK	Sótonyi László Sportcsarnok
Január 24	Kerekítő Mondókás Foglalkozás	Csokonai Közösségi Ház
Január 27	Kézműves foglalkozás Csurgói KK II - Balatonfüredi	Csokonai Közösségi Ház
Január 30	KSE II	Sótonyi László Sportcsarnok
Január 31	Kerekítő Mondókás Foglalkozás	Csokonai Közösségi Ház
Február 5	Csurgói KK – Szeged	Sótonyi László Sportcsarnok
Február 5	Kisvakond gyerekelőadás Vidékünk a Jövőnk Szövetség	Csokonai Közösségi Ház
Február 6	fórum	Csokonai Közösségi Ház
Február 7	Lakossági fórum Kézműves foglalkozás –	Csokonai Közösségi Ház
Február 17	Kosárfonás Csurgói KK – MKB-MVM	Csokonai Közösségi Ház
Február 19	Veszprém	Sótonyi László Sportcsarnok
Február 21	Kerekítő Mondókás Foglalkozás	Csokonai Közösségi Ház
Február 22	Csurgói KK II - Alba Regia KSE	Sótonyi László Sportcsarnok
Február 23	Csurgói NKC - Pécsváradi Spartacus SE	Sótonyi László Sportcsarnok
Február 26	A kommunizmus diktatúra áldozatainak emléknapja	Csokonai Közösségi Ház
Február 26	Csurgói KK - Pick Szeged	Sótonyi László Sportcsarnok
Február 28	Kerekítő Mondókás Foglalkozás	Csokonai Közösségi Ház
Február 28	Református Gimnázium - Farsang	Csokonai Közösségi Ház
Március 4	Termékbemutató - Egészségnap	Csokonai Közösségi Ház
Március 5	Csurgói KK - Ceglédi KKSE	Sótonyi László Sportcsarnok
Március 6	Máthé Zsolt Nőnap koncertje	Csokonai Közösségi Ház
Március 6	Csurgói KK II OSB - Csurgói KK Mozgáskorlátozottak Csurgói	Sótonyi László Sportcsarnok
Március 7	Csoportja - Nőnap bál	Csokonai Közösségi Ház
Március 8	Nőnap vásár	Csokonai Közösségi Ház
Március 8	Napsugár Szociális Intézmény - Nőnap Jótékonysági bál	Csokonai Közösségi Ház
Március 8	Csurgói KK II - Várpalotai Bányász SK	Sótonyi László Sportcsarnok
Március 9	Csurgói KK OSB - Simontornya	Sótonyi László Sportcsarnok
Március 9	KK	Sótonyi László Sportcsarnok
Március 9	Csurgói NKC - Tamási KC	Sótonyi László Sportcsarnok
Március 10	Nyugdíjas Klub – Nőnap rendezvény	Csokonai Közösségi Ház
Március 13	Március 15-i megemlékezés, János	Csokonai Közösségi Ház

(a) vitéz előadás		
Március 14	Csurgói KK OSB - Kecel KC Református Gimnázium - Március	Sótonyi László Sportesarnok
Március 14	15-i ünnepség	Csokonai Közösségi Ház
Március 21	Kézműves foglalkozás - Fafaragás	Csokonai Közösségi Ház
Március 22	Csurgói KK II - Tatai AC Csurgói KK - Grundfos	Sótonyi László Sportesarnok
Március 26	Tatabánya KC	Sótonyi László Sportesarnok
Március 27	Csurgói NKC - Bácsbokodi NKSE	Sótonyi László Sportesarnok
Március 27	Városnapja	Csokonai Közösségi Ház
Április 11	Költészet Napja	Csokonai Közösségi Ház
Április 12	Baba-mama börze	Csokonai Közösségi Ház
Április 12	Csurgói KK II - Dabas VSE KC	Sótonyi László Sportesarnok
Április 13	Csurgói NKC - Tolna KC Csurgói KK - Grundfos	Sótonyi László Sportesarnok
Április 16	Tatabánya KC	Sótonyi László Sportesarnok
Április 17	Elsősegélynyújtó verseny	Csokonai Közösségi Ház
Április 17	Húsvéti játszóház - Tojásfestés	Csokonai Közösségi Ház
Április 18	David Blaise a Mentalista műsora	Csokonai Közösségi Ház
Április 22	Kézműves foglalkozás - Horgolás	Csokonai Közösségi Ház
Április 27	Mazsola és Tádé gyerekelőadás Játszóház ; Anyák napi	Csokonai Közösségi Ház
Április 28	ajándékkészítés	Csokonai Közösségi Ház
Április 29	Táncház	Csokonai Közösségi Ház
Április 29	Csurgói KK OSB - Komlói Sport KC	Sótonyi László Sportesarnok
Április 30	Csurgói KK - Pick Szeged	Sótonyi László Sportesarnok
Május 10	Nyugdíjas Klub - Bál	Csokonai Közösségi Ház
Május 2	Mesterségek Viadala	Sótonyi László Sportesarnok
Május 3	Csurgói KK II - SZESE Győr II Csurgói NKC - Balatonszemes	Sótonyi László Sportesarnok
Május 4	KSE	Sótonyi László Sportesarnok
Május 10	Csurgói KK - Balatonfüredi KSE	Sótonyi László Sportesarnok
Május 11	Csurgói KK OSB - Bácska SZSE	Sótonyi László Sportesarnok
Május 11	Csurgói NKC - Siklós KC Talentum Művészeti Iskola -	Sótonyi László Sportesarnok
Május 14	Művészeti est	Csokonai Közösségi Ház
Május 14	Csurgói KK - Balatonfüredi KSE	Sótonyi László Sportesarnok
Május 15	Csurgói KK OSB - Szigetvári KSE	Sótonyi László Sportesarnok
Május 17	Hittanos találkozó	Csokonai Közösségi Ház
Május 17	Csurgói KK II - Komlói Sport KC Kézműves foglalkozás –	Sótonyi László Sportesarnok
Május 19	Keresztszemes varrás Kolping Nagyváthy János	Csokonai Közösségi Ház
Május 23	Középiskola - János vitéz előadása	Csokonai Közösségi Ház
Május 25	Gyereknapi	Sótonyi László Sportesarnok
Május 25	Magyar Hősök Emléknapja	Csokonai Közösségi Ház
Május 26	Kihívás napja ovis nap	Sótonyi László Sportesarnok
Június 3	Pedagógusnap	Csokonai Közösségi Ház
Június 4	Trianoni megemlékezés	Csokonai Közösségi Ház
Június 6	Csusza fesztivál	Sótonyi László Sportesarnok

Június 7	Csusza fesztivál	Sótonyi László Sportcsarnok
2 Június 6	Tánc Tábor	Csokonai Közösségi Ház
Június 30 – július 4	Játékos angol nyelvi tábor	Csokonai Közösségi Ház
Június 30 – július 4	Színjátszó tábor	Csokonai Közösségi Ház
Július 7. - 10.	Színjátszó tábor	Csokonai Közösségi Ház
Július 7. - 10.	Egészség - és sporttábor	Csokonai Közösségi Ház
Július 14. - 18.	Egészség - és sporttábor	Csokonai Közösségi Ház
Július 18	Baba masszáz	Csokonai Közösségi Ház
Július 20	Papagáj-kiállítás	Csokonai Közösségi Ház
Július 21-25	Csiri-biri tábor	Csokonai Közösségi Ház
Július 25	Baba masszáz	Csokonai Közösségi Ház
Július 25	Csurgói KK - Sport36 Komló	Sótonyi László Sportcsarnok
Július 28 - augusztus 1.	Kreatív kézműves tábor	Csokonai Közösségi Ház
Augusztus 1	Baba masszáz	Csokonai Közösségi Ház
Augusztus 4. - 9	Közösségfejlesztő tábor	Csokonai Közösségi Ház
Augusztus 5	Csurgói KK - B. Braun Gyöngyös	Sótonyi László Sportcsarnok
Augusztus 6	Baba masszáz	Csokonai Közösségi Ház
Augusztus 8	Csurgói KK - Sonderjyske	Sótonyi László Sportcsarnok
Augusztus 11. - 15	Fotó és filmklub	Csokonai Közösségi Ház
Augusztus 16	Csurgói KK - RK Nexe	Sótonyi László Sportcsarnok
Augusztus 21	Csurgói KK - RK Maribor	Sótonyi László Sportcsarnok
Augusztus 25-29	Idegennyelvi tábor	Csokonai Közösségi Ház
Augusztus 27	Csurgói KK - RK Bjelovár	Sótonyi László Sportcsarnok
Szeptember 3	Csurgói KK - Sport36 Komló	Sótonyi László Sportcsarnok
Szeptember 17	Városi Sportnap, Autómentes nap	Sótonyi László Sportcsarnok
Szeptember 20	Csurgói KK II - SZESE Győr	Sótonyi László Sportcsarnok
Szeptember 21	Csurgói KK - Balatonfüredi KSE	Sótonyi László Sportcsarnok
Szeptember 26	Őszi fesztivál	Csokonai Közösségi Ház
Szeptember 27	Őszi fesztivál	Csokonai Közösségi Ház
Szeptember 28	Őszi fesztivál	Csokonai Közösségi Ház
Szeptember 28	Csurgói NKC - MK Pelikán Siklós	Sótonyi László Sportcsarnok
Október 1	Idősek napja	Csokonai Közösségi Ház
Október 4	Csurgói KK - Orosházi FKSE - L.	Sótonyi László Sportcsarnok
Október 5	Csurgói KK II - Váci KSE	Sótonyi László Sportcsarnok
Október 6	Aradi vértanúk napja	Csokonai Közösségi Ház
Október 8	Szeretethíd	Csokonai Közösségi Ház
Október 10	ÖNO - Jótékonyági est	Csokonai Közösségi Ház
Október 15	Barátaim az állatok rajzpályázat eredményhirdetés és megnyitó Református Gimnázium – Kálvin nap	Csokonai Közösségi Ház
Október 18	Töklámpás készítés	Csokonai Közösségi Ház
Október 29	Hüllő kiállítás	Csokonai Közösségi Ház
November 10-16	Adventi koszorúkészítés	Csokonai Közösségi Ház
November 24	Ószirózsa Nyugdíjas Klub - Erzsébet bál	Csokonai Közösségi Ház
November 28	Kézműves Klub - Gobelin készítés	Csokonai Közösségi Ház
December 1	Mozgáskorlátozottak csurgói csoportjának - Évzáró bál	Csokonai Közösségi Ház
December 5	Baba - mama börze	Csokonai Közösségi Ház
December 6	Szt. Martin koncert	Csokonai Közösségi Ház
December 6		Csokonai Közösségi Ház

	<b>Református Gimnázium -</b>	
<b>December 15</b>	<b>Karácsonyest</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>
<b>December 16</b>	<b>Gobelin kiállítás</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>
<b>December 16</b>	<b>Régi idők karácsonya kiállítás</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>
	<b>Őszirozsza Nyugdíjas Klub -</b>	
<b>December 16</b>	<b>Karácsonyi összejövétel</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>
<b>December 17</b>	<b>Overtones est</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>
<b>December 18</b>	<b>Karácsonyi játszóház</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>
<b>December 19</b>	<b>Idősek Karácsony</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>
	<b>Mindenki karácsonya és Adventi</b>	
<b>December 20</b>	<b>vásár</b>	<b>Csokonai Közösségi Ház</b>

## 8. A 2014. év javítási, karbantartási és hibaelhárítási feladatai

A 2014. év során nagyszabású felújításokra és karbantartásokra nem került sor a Kft. részéről. A nyáron továbbá elvégeztük a kisebb munkálatokat mindkét házban, nagytakarításokra, kisebb karbantartásokra került sor. Az év során keletkezett egyéb kisebb akadályokat, hiányosságokat pótolni tudtuk, a későbbiekben a teljes felújítási munkálatokra van szüksége nem csak a Sportcsarnoknak, hanem a Közösségi Háznak is. A 2013. év végén született pozitív kormányrendelet az adott üzleti évünket erősen befolyásolta, de egyben örülünk, hogy a Sótonyi László Sportcsarnok nagyszabású fejlesztések helyszíne már a 2014. évben.

Nagyon fontosnak érezzük, hogy a 21. század, modern kihívásainak megfelelően, tiszta, szép környezetet biztosítsunk látogatóinknak a Közösségi Házban is. Ma már a minőségi színterek, közösségi terek, nem luxuscikknek, hanem alap társadalmi elvárásnak minősülnek és csak így lehetünk versenyképesek, vonzóak a látogatók számára, ha tereink, eszközeink is fejlődnek, épülnek, szépülnek és korszerűen szolgálják ki városunk lakóinak komplex kulturális igényét.

Elérkezett intézményünk arra a pontra, amikor hosszútávon a felújítás már „olcsóbb”, mint a folyamatos hibaelhárítás, „tűzoltó jellegű” karbantartás, mely csupán rövid távú megoldást nyújt egy-egy adott problémára, de véglegesen nem szünteti meg azokat.

Legfontosabb épületszerkezeti problémáink a Csokonai Közösségi Házban:

- leázások megszüntetése, teljes tető és csatorna rendszer felújítása: Sajnálatos módon a gyönyörű Makovecz féle fa tetőszerkezet a 20 év alatt folyamatosan beázik, félő, hogy visszafordíthatatlan károk keletkeznek benne.
- belső felújítás, falak kijavítása, vakolás, festés: a hatalmas falfelületek festésére mindig csak szakaszosan van lehetőség, vagy még úgy sem, ami hatalmas kontrasztot ad a falaknak. Az iskola beköltözése előtt is teljes festésre szorult a ház, kiköltözés óta még inkább.

- teljes körű külső felújítás: leázások, fagyok, rongálások következtében folyamatos a pusztulás
- külső és belső nyílászárócsere: az egész épület lelke a hatalmas ablak és ajtó felületek, melyek a folyamatos használat miatt már évekkel ezelőtt leamortizálódtak és rossz állapotuk miatt lehetetlenné vált az épület téli felfűtése.
- melegítőkonyha kialakítása: se a személyzet, se a rendezvények fogadásához nincs konyhánk, ami következtében meleg ételes bálokat, eseményeket nem is tudunk tartani.
- színpad, hátsó öltözők, mosdók felújítása
- megfelelő technikai, - gépészeti eszközök beszerelése, fűtés, - világítás korszerűsítés
- kupola terem átalakítása
- I-II. emeleti ablakok biztonságossá tétele
- kávézó leválasztása, mosdó kialakítása
- parkoló bővítése

A minőségi kiszolgálás mellett természetesen ugyanolyan fontos a hatékony, gazdaságos működtetés, üzemeltetés elősegítése is, melynek köszönhetően nyilván több anyagi forrás maradna meg költségvetésünkben más fontos területek fejlesztésére, szellemi, lelki fejlődésünk ellátására. Tudjuk, hogy az évek során felhalmozódott tennivaló jelentős anyagi terhet jelent, de összefogással érdemes megmenteni ezt a város történelmében meghatározó épületet és benne rejlő értéket.

Csurgó, 2015. április 20.

**Kérem az üzleti beszámoló szíves elfogadását!**

Balogh Erika Kitti

Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft.

ügyvezető igazgató



**FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**  
a Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2014. évi  
egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatáról

A Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. tulajdonosának

**Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés**

Elvégeztük a Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. (8840 Csurgó, Sárgáti u. 18., cégjegyzékszám: Cg.14-09-308154) mellékelt 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2014. december 31-i fordulónapra elkészített könyvviteli mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 31.509 eFt, a mérleg szerinti eredmény -6.162 eFt (veszteség), - és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

**A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

**A könyvvizsgáló felelőssége**

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése a könyvvizsgálatunk alapján. A könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint, hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékokat szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozó véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

**Vélemény:**

*Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Csurgói Sportesarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2014. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.*

A véleményünk korlátozása nélkül felhívjuk a tulajdonos figyelmét, hogy a Társaság az elmúlt két évben veszteségesen gazdálkodott.

Kaposvár, 2015. április 22.



Szita és Társai  
Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.  
7400 Kaposvár, Kereszt u. 1.  
MKVK nyilvántartási szám: 001619



Szita László  
kamarai tag könyvvizsgáló  
MKVK tagsági szám: 001504  
Költségvetési minősítés száma: KM 000780

**SZITA ÉS TÁRSAI**  
Könyvvizsgáló, Tanácsadó és  
Szolgáltató KFT.  
7400 Kaposvár, Kereszt u. 1.  
Adószám: 13167297-2-14  
Bank: 10919002-00000012-82070002



## Felügyelő Bizottsági Jegyzőkönyv

Helyszín: Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. hivatalos helysége  
(8840 Csurgó, Sárgáti u.18. )

Időpont: 2015.04.22. 15:30

Jelenlévők: (a mellékelt jelenléti ív szerint)

Széll Károly Felügyelő Bizottsági elnök

Basics Brigitta Felügyelő Bizottsági tag

Vörös Károly Felügyelő Bizottsági tag

Balogh Erika Kitti ügyvezető igazgató

A Felügyelő Bizottság megvizsgálta, megtárgyalta a Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2015. évi Üzleti tervét és 2014. évi üzleti beszámolóját és az alábbi megállapítást tette:

- az üzleti tervet és beszámolót elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta és megjegyzést tette:

**2015/1sz. Határozat:** A Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a Kft. 2015. évi Üzleti tervét és 2014. évi beszámolóját amiket elfogadásra javasol a Tulajdonosnak.

**2015/1sz. Megjegyzés:** A Felügyelő Bizottság kéri a Tulajdonos Önkormányzat pénzügyi támogatását a 2015-ös gazdasági évben a Kft részére és egyben felkéri a Tulajdonos Önkormányzatot, hogy fokozottan támogassa és hajtsa végre a sportcsarnok felújítását, ezzel is elősegítve a Kft. működésének stabilitását.

Basics Brigitta

Vörös Károly

Széll Károly

Balogh Erika Kitti

Csurgó, 2015.04.22.


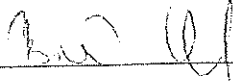

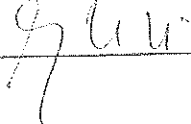


## JELLENLÉTI ÍV

Készült a Csurgói Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit kft. hivatalos helységében a  
Felügyelő Bizottsági ülésről  
2015. április 22. 15:30

Jelen vannak:

1. Széll Károly (FB elnök)
2. Basics Brigitta (FB tag)
3. Vörös Károly (FB tag)
4. Balogh Erika Kitti (Kft. ügyvezető)

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_