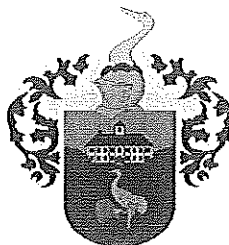


Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Ügyiratszám: CS/4690/5/2015
Ügyintéző: Ferletyák Márk
Ügyintéző elérhetősége: 82/471-388

Melléklet: 1 db

Előterjesztés

„Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával című, KEOP-2015-4.10.0/U azonosító számú pályázat közbeszerzési eljárásának lefolytatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurgó Város Önkormányzatának a Kormány 1627/2015. (IX. 8.) Korm. határozata alapján lehetősége nyílt kiemelt pályázati forráshoz jutnia. A KEOP-2015-4.10.0/U azonosító számú pályázat során a városi uszoda energiaszükségleteinek csökkentésére van lehetőség hőszivattyús- és napelemes rendszer kiépítésének segítségével.

A megvalósítás becsült értéke meghaladja a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény által megszabott nemzeti értékhatárt, így a kivitelező kiválasztása közbeszerzés köteles tevékenység.

Becsült értéke (nettó)

- Kivitelezés és tervezés: 130 000 000 Ft

A kiválasztott közbeszerzési tanácsadó (Kapos Hidro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.) a közbeszerzési eljárás megindítására irányuló ajánlattételi felhívást elkészítette.

A közbeszerzési eljárást megindító felhívást a hatályos Közbeszerzési Szabályzat II. fejezet 3. d) pontja alapján a Képviselő Testületnek jóvá kell hagynia.

Az eljárás tárgya: Hőszivattyús és napelemes rendszer kiépítése és tervezése kivitelezési szerződés keretein belül.

Eljárás típusa: Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti, nemzeti értékhatárokat elérő értékű hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet az előterjesztéshez csatolt ajánlattételi felhívások áttekintését követően hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a „Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával” című, KEOP-2015-4.10.0/U jelű pályázati felhíváshoz kapcsolódó, a Kapos Hidro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.) által elkészített közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívást.

A felhívás az alábbi három kivitelező cégnek kerül megküldésre:

- Cég elnevezés: VivaCasa Építőipari és Kereskedelmi Kft.
- Székhelye: 7621 Pécs, Vasút utca 2. a. ép.
- Adószáma: 12868414-2-02
- Cégjegyzék száma: 02-09-068168
- Képviselő: Kovács Balázs
- Email: kovacsbalazs@egalab.hu

- Cég elnevezés: Techniq 2000 Kft.
- Székhelye: 7624 Pécs, Hungária út 53/1.
- Adószáma: 10264869-2-02
- Cégjegyzék száma: 02-09-010147
- Képviselő: Nagy László
- Email: nagyl@techniq.hu

- Cég elnevezés: VMW Kft.
- Székhelye: 7627 Pécs, Engel J utca 4/1
- Adószáma: 11361608-2-02
- Cégjegyzék száma: 02-09-063531
- Képviselő: Erdősi Csaba
- Email: vmwkftpecs@gmail.com

2. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás közbeni döntéseket saját hatáskörben hozza meg. A Képviselő-testület kizárólag az eljárás eredményéről dönt.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

Csurgó, 2015. szeptember 21.



Füstös János
polgármester

Ellenjegyezte:


Fábian Anita
jegyző

CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

*Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos
energiaigényének kielégítése megújuló
energiaforrások alkalmazásával
kivitelezési szerződés keretében*

tárgyú

*Kbt. 122/A. § szerinti
közbeszerzési eljárásban*

2015

1) *Az ajánlatkérő neve, címe, elérhetőségei*

Hivatalos név: Csurgó Város Önkormányzata		
Postai cím: Széchenyi tér 2.		
Város/Község: Csurgó	Postai irányítószám: 8840	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Füstös János	Telefon: 82/471-388	
E-mail: polgarmester@csurgo.hu	Fax: 82/471-095	

2) *Ajánlatkérő részéről jelen közbeszerzési eljárásban kapcsolattartó személy (ajánlatkérő nevében eljáró):*

Kapos Hidro Kft.
Kulesár László ügyvezető
Levelezési cím: 7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.
Telefonszám: +36-82-317-010
Faxszám: +36-82-310-229
E-mail cím: info@kaposhidro.hu

3) *A közbeszerzési eljárás fajtája*

Kbt. 122/A. § szerinti, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás.

4) *A közbeszerzés tárgya és teljes mennyiség*

A közbeszerzés tárgya:

Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében.

A teljes mennyiség:

- napelemes energiaellátó rendszer 50 kWp,
- 204 kW – nyi levegős hőszivattyús rendszer kiépítése,
- 2 db 210 kW-os kondenzációs gázkazán rendszer kiépítése,
- kiviteli tervek elkészítése

A beruházás becsült értéke: nettó 129.200.000,- Ft

CPV szerint:

45315100-9 Villamos gépészeti szerelési munkák
45315300-1 Villamos hálózati szerelés
45350000-5 Gépészeti szerelések
51112000-0 Villamos elosztó- és vezérlőberendezéssel kapcsolatos beszerelési szolgáltatások
09332000-5 Napelemes berendezések

09331000-8 Napelemek
42511110-5 Hőszivattyú
44621200-1 Kazánok
44622100-7 Hővisszanyerő berendezések
71321000-4 Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások

5) A szerződés meghatározása

Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében.

6) A szerződés időtartama / a teljesítés határideje

A végteljesítésnek legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 25. napig meg kell történnie. Ezen időpontig az építményt hiba és hiánymentesen át kell adni, azaz meg kell történnie a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának.

Ajánlatkérő a végteljesítés kapcsán előteljesítést elfogad. A véghatáridő kötbérterhes határidő.

7) A teljesítés helye

Csurgó, Iharos utca 2.

NUTS-kód: HU 322

8) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályra való hivatkozás

Az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja.

Az előleg kifizetésére a Kbt. 131.§ (1)-(2) bekezdése, valamint a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12.§ szerint kerülhet sor. **Az előleg a részszámla értékéből kerül levonásra, elszámolásra.** Az előleget az Ajánlattevő - az előlegbekérő okirat benyújtásával - igényelheti az Ajánlatkérőnél. Az Ajánlatkérő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos észrevételeit. Ennek hiányában az előleg-igénylést az Ajánlatkérő részéről elfogadottnak kell tekinteni. Az Ajánlattevő köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani 15 napon belül és azt az Ajánlatkérő részére megküldeni. Az előleg jóváhagyott összegét az Ajánlatkérő előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítja az Ajánlattevő részére. Az előleg kifizetésének feltétele az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása, amelynek elmaradása esetén a Megrendelő előleget nem biztosít.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) ajánlatkérő (Megrendelő) általi kézhezvételétől számított 30 (ha alvállalkozó kerül bevonásra 30+15) napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: a Kbt. 130.§ (1)-(3), (5) és (6) bekezdés, 306/2011. (XII. 23.) Korm. Rendelet, Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdés, 6:155.§ (1)-(2) bekezdése, az Art. 36/A § és a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet. Egyebekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések (elszámolás) pénzneme a magyar forint (HUF). Számla benyújtására a Megrendelő és a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség.

Ajánlattevőnek a napelemes rendszer elkészültét követően, a napelemes rendszer kiépítésével kapcsolatos munkálatokról 1 db részszámla, és sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a vég számla benyújtására van lehetősége. A készültségi fokhoz arányában igazodó részszámla vetítési alapja a teljes áfa nélküli szerződéses ellenérték.

Az ajánlattevő a vég számla benyújtására a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult.

9) Az ajánlatok értékelési szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ezen szemponton belül az Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze és a Kbt. szabályai szerint a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja. A felolvasólapon az egyösszegű ajánlati árat kell megadniuk az Ajánlattevőknek (lásd nyilatkozat-mintákat).

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden Ajánlattevői kifizetési igényt.

- Az Ajánlattevőknek tudomásul kell venni, hogy tekintettel arra, hogy a vállalási ár átalányár a nyertes Ajánlattevő köteles a létesítményt szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, a közbeszerzési eljárásban kiadott tervdokumentációban, a szerződésben és jogszabályokban megállapított minőségi követelményeknek, valamint a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai és Eu-s normatíváknak, műszaki előírásoknak, szabványoknak megfelelő minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges engedélyeket (adott esetben) beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni, jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tenni.
- Ajánlattevők a kiadott műszaki dokumentációt kötelesek egységes egészként kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat megvalósítani, amelyik az eljárás során kiadott dokumentációban, vagy bármelyik dokumentumban szerepel, vagy a rendeltetés szerű használathoz szükséges. Ennek megfelelően az Ajánlattevő úgy állítsa össze ajánlati árát, hogy bármely tételnek az ár megbontásból történő kimaradása nem mentesíti a nyertest hogy a kiadott műszaki dokumentációban szereplő, megvalósítandó műszaki tartalmat teljes körűen megvalósítsa. Minden, az Ajánlattevő által írásban nem észrevételezett esetleges műszaki dokumentációs hiba miatt felmerülő műszaki szükségességből adódó többletmunka vagy olyan pótmunka elvégzésének a költsége, mely kellő körültekintés esetén előrelátható lett volna az Ajánlattevőt terheli.
- Az ajánlat kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalni minden Ajánlattevői kifizetési igényt, ami a használatba vételéhez szükséges.
- Az Ajánlattevő az építés során keletkező építési és bontási hulladékot a hatályos jogszabályok szerint köteles kezelni és nyilvántartani.

- Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő vállalási árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti az I. osztályú (a közbeszerzési eljárásban kiadott tervdokumentációban, a szerződésben és jogszabályokban megállapított minőségi követelményeknek, valamint a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai és Eu-s normatíváknak, műszaki előírásoknak, szabványoknak megfelelő minőségű) teljesítési kötelezettség alól.
- Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.
- Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

10) *Kizáró okok*

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében, és az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben az 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

2) Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szerelőt, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

A kizáró okok megkövetelt igazolási módja:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, továbbá nyilatkoznia kell, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy szabályozott tőzsdén jegyzett társaságnak minősül-e.

Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani.

Fenti kizáró okok fenn nem állása tekintetében Ajánlatkérő a felhívás megküldését követően keletkezett nyilatkozatot fogad el.

11) *Alkalmassági követelmények és az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok*

11.1) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

11.1.1. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) csatolni kell:

P1. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő - az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző **utolsó három üzleti évben** elért a **közbeszerzés tárgyából** (építési beruházások kivitelezése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – **árbevételéről** szóló nyilatkozata, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. *(lásd nyilatkozat minták)*

Továbbá az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. (Kbt. 55.§ (5) – (6) bek.)

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy A 310/2011 (XII.23.) Korm rendelet 14.§ (4a) bekezdése értelmében, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített Kormány rendelet 14.§ (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a Korm rendelet 14.§ (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Azokban az esetekben, amelyekben a 310/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 18. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja - figyelemmel a 310/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 18. §-ban és 20. §-ban foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 310/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett.

11.1.2. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha:

P1. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha a közbeszerzés tárgya szerinti *(építési beruházások kivitelezése)* tevékenységéből származó **árbevétele** nem éri el a felhívás megküldésének napját megelőző **utolsó három üzleti évben összesen a nettó 100.000.000,- Ft-ot**, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Amennyiben az ajánlattevő **3 évnél rövidebb ideje működik**, úgy alkalmatlan, ha a működésének megkezdése óta eltelt időszakban a közbeszerzés tárgya szerinti (építési beruházás) tevékenységéből származó összesen árbevétele nem éri el a nettó 70.000.000,- Ft-ot,

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdése értelmében, ha az ajánlattevő a jelen felhívás 11.1) pontjának P1./ alpontjában előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást köteles kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági

követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Fenti alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg. (Kbt. 55.§ (4) bek.)

11.2) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

11.2.1. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1. Az ajánlattevő (közös ajánlattevők) ismertesse a felhívás megküldését megelőző 5 éves időszakban sikeresen befejezett (sikeres műszaki - átadás átvételi eljárással lezárt) legjelentősebb építési referenciáit legalább a következő tartalommal: teljesítés helye, a kezdési és a befejezési határidő pontos (naptári napban megadott) megjelölése, a szerződést kötő másik fél megjelölése (név, cím), megrendelő részéről felvilágosítást adó személy neve és telefonszáma, az építési beruházás tárgya és szükség esetén műszaki paraméterei olyan részletességgel, hogy azokból az alkalmasság megállapítható legyen, az ellenszolgáltatás összege, saját teljesítés mértéke, a beruházás sikeres műszaki - átadás átvételi eljárással lezárásra került-e, nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciát a Megrendelő (a szerződést kötő másik fél) által adott és aláírt referencia levéllel (egyszerű másolatban) kell alátámasztani.

Ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10.§ (2) bek. alapján tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az alkalmasság igazolására előírt referencia(ák) a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol(nak).

Azokban az esetekben, amelyekben a 310/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 18. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja - figyelemmel a 310/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 18. §-ban és 20. §-ban foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 310/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.

A műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelmények megfelelése során a Kbt. 55.§ (4)-(5) bekezdés és (6) bekezdése **a) és b)** pontjai megfelelően alkalmazandók. A Kbt. 55.§ (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

A Kbt. 129.§ (7) bekezdése alapján a projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig-, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt.

11.2.2. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha:

MI. nem rendelkezik a felhívás megküldését megelőző 5 éves időszakban összesen, sikeres műszaki - átadás átvételi eljárással lezárt, pozitívan értékelt (vagyis a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt) legalább **2 db építési beruházásra vonatkozó referenciával**, melyek közül legalább **az egyik referenciamunka értéke eléri a nettó 60 millió Ft-ot.**

Ajánlatkérő azokat a referenciamunkákat fogadja el, melyek esetében a sikeres műszaki átadás átvételi eljárás lezárásnak időpontja a felhívás megküldését megelőző 5 éves időszakra esik.

Továbbá az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. (Kbt. 55. § (5) – (6) bekezdés a) –b) pontja).

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

12) Hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. § rendelkezései szerint biztosítja.

13) Az ajánlattételi határidő

2015. 10. 07. 10 óra 00 perc (CET)

14) Az ajánlat benyújtásának címe

Csurgó Város Önkormányzata
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2. Titkárság (I.em.)

15) Az ajánlattétel nyelve

A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az Ajánlattevő által készített vagy készített fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat után, melynek szöveghűségét cégszerű aláírással kell igazolni. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapnyilatkozatnak, alapokiratnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

16) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek, egyéb információk:

Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Csurgó Város Önkormányzata
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2. Tanácsterem (I.em.)

Az ajánlatok felbontásának ideje:

2015. 10. 07. 10 óra 00 perc (CET)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek, további információk:

Kbt. 62.§ (1)-(4) és (6)-(7) bekezdéseiben rögzítettek szerint.

17) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejárta követő **60 nap**.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához van kötve.

18) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetőségét vagy annak kizárását:

Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

A részajánlattétel lehetőségét ajánlatkérő nem biztosítja.

19) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adat: KEOP-2015-4.10.0/U

20) Egyéb információ

1. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, erre tekintettel felhívja a figyelmet erre a körülményre, valamint a Kbt. 40. § (3) és (4) bekezdésben foglaltakra. Amennyiben a közbeszerzési eljárásban a *kivitelezési szerződés* aláírásáig a Támogatási Szerződés megkötésére nem kerül sor, akkor a kivitelezési szerződés a *Támogatási Szerződés megkötését követő napon* lép hatályba. A támogatásra irányuló igény (pályázat) el nem fogadása esetén, illetve amennyiben egyéb okból nem jön létre az Ajánlatkérő és a Támogatást folyósító szervezet között a Támogatási Szerződés, vagy az igényeltnél kisebb összegű támogatást nyer az Ajánlatkérő, a megkötött szerződés automatikusan megszűnik azzal, hogy a felek egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak a szerződésből kifolyólag.

2. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának feltételei:

Az ajánlatkérő dokumentációt (műszaki dokumentáció, nyilatkozatminták, szerződés tervezet) a felhívás megküldésével egyidejűleg, papír alapon (szerkeszthető dokumentumokat és a műszaki dokumentációt elektronikusan) díjmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.

3. Az ajánlat tartalmi és formai követelményei

Ajánlattevőknek jelen Ajánlattételi felhívásban és annak mellékleteiben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően, lehetőség szerint a *nyilatkozatmintákkal kiadott tartalomjegyzék szerinti összeállításban* kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Ajánlattevőnek a kizáró okokra, továbbá a teljesítéshez szükséges pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságára vonatkozó nyilatkozatokat és igazolásokat az ajánlatban meg kell adnia.

Jelen Ajánlattételi felhívás mellékleteként feltüntetett nyilatkozatmintákat az Ajánlatkérő az ajánlat elkészítésének könnyítése céljából bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére, melyeknek **használatuk nem kötelező**, az ajánlatkérő elfogad más, cégszerűen aláírt nyilatkozatokat is, melyeknek azonban minimálisan tartalmazniuk kell a felhívásban meghatározott tartalmi elemeket!

4. Ajánlat formája és aláírása

Ajánlattevőnek **1 (egy) papír alapú és 1 (egy) a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban** kell benyújtania az ajánlatot.

Az ajánlat papír alapú példányát összefűzve vagy kötve, folyamatosan sorszámozva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlatban javítást hajtottak végre, azt a cégszerű aláírással kell ellátni.

Az ajánlat papír alapú példányát géppel, vagy kitörölhetetlen tintával olvashatóan kell írni, és legalább a nyilatkozatmintákban megjelölt helyeken alá kell írnia az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) meg vannak hatalmazva arra, hogy Ajánlattevő nevében eljárjanak. Ebben az esetben a két tanú előtt adott meghatalmazást is csatolni kell.

Az **elektronikus másolati példány** benyújtásának úgy tehet eleget az Ajánlattevő, hogy a teljes, cégszerűen aláírt ajánlat valamennyi információt tartalmazó oldalát (amennyiben az üres oldalak is oldalszámozásra kerülnek, akkor azokat is) beszkennele és az így létrehozott, lehetőség szerint **1 db file-t, valamint az árazott költségvetést tartalmazó xls file-t** elektronikus adathordozóra másolja (pl.: CD-re vagy DVD-re).

5. Ajánlat lezárása és jelölése:

Ajánlattevőnek az ajánlatot mindenképpen **lezárt** borítékban, vagy csomagolásban kell benyújtani. A borítékon (csomagon) **minimum az ajánlattevő nevét, az eljárás tárgyát és az „Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható”** feliratot kell feltüntetni.

Ha a boríték, csomag nincsen a fenti pontokban foglaltak szerint lezárva, az ajánlat érvénytelen! Ha nincs megfelelően megcímezve, akkor az Ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal az ajánlat téves helyre történő továbbításáért, vagy idő előtti felbontásáért.

6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlatkérő a következő szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalását írja elő:

- **100 000,- Ft / naptári nap késedelmi kötbér;**

A nyertes ajánlattevőnek, (alvállalkozójának, teljesítési segédjének) felróható késedelmes teljesítés esetén az Ajánlatkérő késedelmi kötbérré jogosult, amely a kötbérterhes határidőt követő napon külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az ajánlattevőt a szerződésszerű teljesítés alól! Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, felróható késedelem esetén a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elálljon, illetve azt felmondja, és a munkákat más kivitelezővel fejeztesse be. Ebben az esetben a Megrendelő a késedelemi kötbér helyett a

nettó ajánlati ár (kivitelezői díj) 20%-nak megfelelő összegű megghiúsulási kötbérre lesz jogosult.

- **Megghiúsulási kötbér:** a nettó ajánlati ár **20 %-a**.

- **Jótállás:** A nyertes ajánlattevő **2 éves** jótállási kötelezettséget köteles vállalni a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően.

- **Előleg-visszafizetési biztosíték** (amennyiben az ajánlattevő előleget kér): az igényelt előleg mértékének megfelelő mértékű pénzügyi biztosíték, amely teljesíthető a nyertes ajánlattevő választása szerint a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján.

Az előleg visszafizetési biztosíték számlával egyidejűleg történő nyújtásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell (*lásd nyilatkozat mintákat*).

7. A nyertes ajánlattevő a kivitelezési munka végzésére a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni. Az előírt biztosítás értéke: **legalább 10 millió Ft/ év és 5 millió Ft/ káresemény**, melynek le kell fednie a szerződés teljes időtartamát.
8. Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell (*nemleges esetben is*) a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglaltakra, valamint a Kbt. 55. § (5) bekezdésére vonatkozóan (*lásd nyilatkozat mintákat*)!
9. Ajánlatkérő a felhívás 11.2./ M.1. pontjában előírt alkalmassági feltételeknél be kell mutatni azokat a feladatokat, amiket maga az ajánlattevő, vagy az alkalmasság igazolásához Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontja alapján bevont más szervezet végzett el ténylegesen, amennyiben a közös ajánlattevőként (konzorciumban) teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő az ismertett építési beruházás egésze tekintetében elfogadja a referenciát, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot. Ezeket az adatokat az ajánlattevőnek a referenciaigazolásban meg kell adnia.
10. Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10.§ (2) bekezdése szerint: *"Az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyv 274. § (1) bekezdésében (2014. március 15-től hatályos Ptk. 6:419) foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta."*
11. Felhívjuk továbbá a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a 310/2011 (XII.23.) Korm rendelet 17.§ (1a) bekezdése értelmében, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített Kormány rendelet 15.§ (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a Korm rendelet 15.§ (2) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.
12. Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdése értelmében tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az alkalmassági követelményeknél a megkövetelt forgalom és

referencia tekintetében, a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban kerültek meghatározásra az alkalmassági feltételek.

13. Felhívjuk továbbá a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerint: „*Építőipari kivitelezési tevékenységet - az Étv. 39/A. § (5) bekezdésében foglaltakon túlmenően - a vállalkozó kivitelező akkor vállalhat, ha: a) a vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke a vállalkozó kivitelezőre vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és b) a vállalkozó kivitelező a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt.*”
14. Az ajánlatkérő az ajánlattevők számára előírja, hogy tájékozódjanak a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat az alábbiak:

Somogy Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

7400 Kaposvár, Csokonai u. 3.

Postacím: 7401 Kaposvár, Pf. 172.

tel: 06-82-529-697

fax: 06-82-529-691

E-mail: somogy-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, somogy-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve

7400 Kaposvár, Fodor József tér 1.

Tel.: 06 (82) 528-400, 06 (82) 314-206, Fax: 06 (82) 319-444

Email: titkarsag@ddr.antsz.hu

Pécsi Bányakapitányság

Székhely: 7623 Pécs, József A. u. 5.

Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 61

E-mail cím: pbk@mbfh.hu

NAV Dél-dunántúli Regionális Adó Főigazgatósága

7621 Pécs, Rákóczi út 52-56.

Tel.: 72/533-500

Fax: 72/212-133

15. Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az ajánlattevő nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 60.§ (3) bekezdése), és nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60.§ (5) bekezdése) *(lásd nyilatkozat mintákat)*.
16. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a kiadott műszaki dokumentáció típus-, illetve gyártó-megjelöléseket is tartalmazhat. A meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre történő hivatkozások tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történtek. A 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 26. § (6) bekezdésében foglaltakra,

ajánlatkérő a dokumentációban előírt műszaki paraméterek esetében az adott típussal egyenértékű teljesítést/ajánlatot is elfogad, ez esetben azonban az ajánlattevőnek ajánlatában műszaki dokumentációval alátámasztva be kell mutatnia az eltérést és az egyenértékűség fennállását. Az egyenértékűséget az ajánlatban igazolni kell.

17. Ajánlattevő nyilatkozzon ajánlatában, hogy az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződéstervezetben rögzített szerződéses feltételeket elfogadja *(lásd nyilatkozat mintákat)*.
18. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő(k), alkalmasság igazolásához igénybe vett gazdasági szereplő képviselőjére (cégjegyzésére) jogosult személy aláírási címpéldányát vagy ezzel egyenértékű okmányát (a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintát) másolatban. Amennyiben az előzőekben felsoroltak a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére munkavállalójukat képviselői joggal ruháznak fel, az ajánlathoz csatolni kell ezen meghatalmazás eredeti példányát is.
19. Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő(k), alvállalkozók, ajánlatban nyilatkozatot tevő egyéb szervezet(ek) adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Abban az esetben, ha a cégkivonat a fenti útvonalon nem érhető el, akkor az ajánlatba csatolandó az ajánlattevő(k), alvállalkozó(k) és kapacitást biztosító szervezet(ek) esetében az ajánlattételi határidő lejártánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, a benyújtott változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példányát is csatolandó. Egyéni vállalkozó esetében csatolandó a vállalkozói igazolvány egyszerű másolata.
20. Az Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (konzorciuumok) ajánlatát is elfogadja. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg, és nem is engedélyezi gazdasági társaság létrehozását.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:

- a vezető konzorciumi tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi konzorciumi tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
- a külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
- valamennyi konzorciumi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

A konzorciális megállapodást csatolni kell az ajánlathoz.

21. Ajánlatkérő konzultációt nem tart. A Kbt. 122. § (5) bekezdésére alapján Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben köteles megadni. Erre való tekintettel Ajánlatkérő tájékoztatja T. Ajánlattevőt, hogy Ajánlatkérő legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **2. munkanappal** válaszolja meg azokat a beérkezett kérdéseket, melyek legalább **4. munkanappal** az ajánlattételi határidő előtt érkeztek be. Fenti

határidőn kívül érkezett kérdések esetén Ajánlatkérő a Kbt. 45. § (4) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

22. Ajánlati biztosíték nyújtását Ajánlatkérő nem írja elő.

23. A Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a dokumentumok, nyilatkozatok egyszerű másolatban benyújthatók, kivétel ahol követelés közvetlen érvényesítés alapjául szolgáló okiratról, vagy jognyilatkozat megtételére és /vagy képviselőre vonatkozó meghatalmazásról van szó, vagy ahol jogszabály ettől eltérően rendelkezik, valamint a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat.

21) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2015. 09. 22.

1. számú melléklet: Nyilatkozatminták (elektronikusan is megküldésre kerül)
2. számú melléklet: Szerződéses feltételek (elektronikusan is megküldésre kerül)
3. számú melléklet: Műszaki dokumentáció (CD mellékleten kerül kiadásra)

**AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK
TARTALOMJEGYZÉKE ÉS NYILATKOZATMINTÁK**

Megnevezés	Oldalszám
Borító lap	
Tartalomjegyzék	
Felolvasó lap (1. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat kizáró okok tekintetében (2. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat árbevételről (2.1. sz. nyilatkozatminta)	
Referenciamunkák bemutatása megrendelő által aláírt referencia levéllel (3. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglaltakra a Kbt. 26. §-ban foglaltak figyelembevételével, valamint Kbt. 55. § (5) bekezdése tekintetében (4. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezetek tekintetében - <i>adott esetben</i> (5. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat erőforrások rendelkezésre állásáról - <i>adott esetben</i> (5.1. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat biztosíték nyújtásáról (6. sz. nyilatkozatminta)	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60.§ (3) bekezdésére (7. sz. nyilatkozatminta)	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60.§ (5) bekezdésére. (8. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat szerződéstervezet elfogadásáról (9. sz. nyilatkozatminta)	
Aláírási címpéldány vagy aláírás minta	
60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata, amennyiben a cégkivonat a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon nem érhető el. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, a benyújtott változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példányát is csatolandó. Egyéni vállalkozó esetében csatolandó a vállalkozói igazolvány egyszerű másolata.	
Közös ajánlattevők megállapodása a felhívásban előírtak szerint (adott esetben)	
Árazott költségvetés (a kiadott szerint)	
Egyéb, Ajánlattevő által szükségesnek tartott dokumentumok, nyilatkozatok	

NYILATKOZATMINTÁK

A nyilatkozatmintákat az Ajánlatkérő az ajánlat elkészítésének könnyítése céljából bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére, melyeknek **használata nem kötelező**, az ajánlatkérő elfogad más, cégszerűen aláírt nyilatkozatokat is, melyeknek azonban minimálisan tartalmazniuk kell a felhívásban és annak mellékleteiben meghatározott tartalmi elemeket!

1. sz. nyilatkozatminta

FELOLVASÓ LAP

„Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

Ajánlattevő(k) neve(i), székhelye(i)	
Önálló Ajánlattevő	Név: Székhely:
Közös Ajánlattétel esetén közös Ajánlattevők tagjainak neve, székhelye	
Vezető*	Név: Székhely:
Tag 1*	Név: Székhely:
Tag 2*	Név: Székhely:
Stb.... *

**Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számának megfelelően, szükség szerint. Az alvállalkozók nem tekintendők tagnak ennek a táblázatnak a szempontjából.*

Kapcsolattartó személy neve:¹
Tel.: Fax:
e-mail:

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempont	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft

Dátum: 2015.

Cégszerű aláírás

¹ A kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az Ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában Ajánlattevők részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

2. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan

Alulírott (név), a (az Ajánlattevő megnevezése) képviselőjében eljárva

az alábbi nyilatkozatot teszem:

I.

Az általam képviselt szervezettel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében és az 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, melyek szerint:

Kbt. 56. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;

e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

g) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

h) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményét, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményét, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

j) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,

kc) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

(2) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében az (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés k) pont ka) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

II.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég a szerződés teljesítéshez és/vagy az alkalmasság igazolásához nem vesz igénybe az 56. § (1) bekezdésében megfogalmazott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót, gazdasági szereplőt.

III.

Nyilatkozom, hogy az általam jegyzett céget szabályozott tőzsdén:

jegyzik / nem jegyzik.*

**Mivel a céget nem jegyzik szabályozott tőzsdén, nyilatkozom, hogy a tényleges tulajdonosok

*** nevei és címei az alábbiak:

A tényleges tulajdonosok neve	Állandó lakóhelye

IV.

Nyilatkozom, hogy

a) az általam képviselt cégben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal nem rendelkezik jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet.

VAGY****

b) az általam képviselt cégben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal alábbi jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet rendelkezik:

Név	Székhely

Kelt:, 2015.

PH

Cégszerű aláírás

** értelem szerűen töltendő ki, vagy egyértelműen jelölendő!*

*** Ha a céget nem jegyzik szabályozott tőzsdén akkor ki kell tölteni!*

**** pénzmosásról szóló törvény 3. § r) tényleges tulajdonos:*

ra)¹³ az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb)¹⁴ az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

*****Egyértelműen jelölendő, vagy a nem megfelelő törlendő!*

2.1. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT ÁRBEVÉTELÉRŐL

„Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), (cégnév) (székhely:)
*Ajánlattevő /közös Ajánlattevő /alvállalkozó /alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő** cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétele az utolsó három üzleti évben az alábbiak szerint alakult:

Üzleti év	Építési beruházások kivitelezéséből származó nettó árbevétel (Ft)
2014
2013
2012

Kelt:, 2015.

PH

Cégszerű aláírás

* Értelemszerűen azt a személyt kell megnevezni, akinek a forgalma bemutatásra kerül.

3. sz. nyilatkozatminta

REFERENCIALEVÉL *
(minta)

Alulírott (megrendelő neve), **mint megrendelő** felelősségem tudatában igazolom, hogy a (ajánlattevő /közös ajánlattevő /alvállalkozó /alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő neve) (ajánlattevő /közös ajánlattevő /alvállalkozó /alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő székhelye) az alábbiakban részletezett építési beruházást az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesítette.

Megrendelő fél megnevezése, székhelye	Név: Székhely:
A megrendelő részéről referenciát adó személy neve, telefonszáma	Név: Tel.:
Teljesítés ideje (kezdés-befejezés, nap, hó, év)	Kezdés: év ... hó ... nap Befejezés: év ... hó ... nap
Teljesítés helye
Az építési beruházás tárgya és főbb műszaki paraméterek olyan részletezettséggel, hogy abból az alkalmasság megítélhető legyen
Sikeres műszaki - átadás átvételi eljárással lezárt **	Igen / nem
Beruházás nettó összege, Ft Ft
Vállalkozó saját teljesítésének mértéke, % *** (konzorciumban való teljesítés esetén) % (konzorciumban való teljesítés esetén)

Kelt:

Megrendelő aláírása

*A felhívásban előírt referenciamunka a Megrendelő által adott és aláírt, a fentieknek megfelelő tartalmú referencia levél csatolásával (egyszerű másolatban) igazolandó legalább a fenti tartalommal

** Megfelelő aláhúzendő, vagy egyértelműen jelölendő.

*** Az ajánlatkérő olyan referencia munkát/munkákat fogad el, ahol az előírt feladatot maga az ajánlattevő, vagy az ajánlattevő oldalán a referencia igazolásához igénybevett azon szervezet, aki a referencia tekintetében kiírt alkalmassági követelmény igazolásában részt vesz, maga végzett el (és nem a konzorciumi társa). Ha a közös ajánlattevőként (konzorciumban) teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében elfogadja a referenciát, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

4. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdése a)-b) pontjaira, valamint a Kbt. 55. § (5) bekezdésére vonatkozóan *

Alulírott, a (az Ajánlattevő megnevezése) képviselőjében eljárva a „Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban

az alábbi nyilatkozatot teszem:

1./ Nyilatkozom a Kbt. 40 § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés alábbi része (részei) tekintetében kívánunk alvállalkozó(ka)t igénybe venni**:

[Ajánlattevő tölti ki!]

2./ Nyilatkozom a Kbt. 40 § (1) bekezdés b) pontja alapján, hogy fent megjelölt rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének **10%-át* meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozókat** kívánjuk igénybe venni, az alábbi százalékos arányban**:

[Ajánlattevő tölti ki!]

A 10% feletti alvállalkozó neve és címe	Az igénybevétel %-os aránya*	A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben a szerződés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben ajánlattevő szerződést fog kötni
Név: Cím: %
Név: Cím: %

* Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 26.§ -a szerint ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.

3./ Nyilatkozom, hogy a Kbt. 55.§ (5) bekezdése értelmében az **alkalmassági követelményeknek való megfelelés céljából** más gazdasági szervezet kapacitására ***:

a) *nem támaszkodunk*

VAGY

b) *támaszkodunk* ****

Kelt:, 2015.....

PH
Cégszerű aláírás

* Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevőnek meg kell tenni.

** Nemleges esetben egyértelműen jelölendő, vagy a „nem alkalmazandó” jelöléssel ellátandó.

*** Értelmszerűen töltendő ki.

**** ebben az esetben a „NYILATKOZAT AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁHOZ IGÉNYBE VETT MÁS SZERVEZETEK TEKINTETÉBEN” elnevezési nyilatkozatot is kitöltve csatolni kell az ajánlatához.

5. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁHOZ IGÉNYBE VETT MÁS SZERVEZETEK TEKINTETÉBEN

Alulírott (név), a (cégnév) (székhely) képviselőjében eljárva a „Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom**, hogy az alkalmasság igazolásához az alábbi szervezetek kapacitásaira (is) támaszkodunk:

Az alkalmassági követelmény felhívás szerinti pontjának megjelölése	Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet neve, székhelye	Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevételének módja *
AF / pontja	Név: Székhely:	A/ Amennyiben a megjelölt szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni , nevezze meg, milyen módon kerül erre sor a teljesítés során!
AF / pontja	Név: Székhely:	B/ ha az alkalmassági követelmény a korábbi referenciákra, teljesítésekre vonatkozik , nyilatkozzon arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet, amely lehetővé teszi e szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során:
AF / pontja	Név: Székhely:	C/ a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - amennyiben az A) pontban foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak (pl. beszámoló, forgalom stb.)

a táblázat sorai az igénybe vett más erőforrás szervezetek száma függvényében bővíthetők

Kelt:, 2015.

PH
Cégszerű aláírás

* Megfelelő egyértelműen jelölendő, kitöltendő, amennyiben ajánlattevő az alkalmasság igazolásához más szervezet erőforrásaira, kapacitásaira is támaszkodik.

Értelemszerűen egy erőforrás esetén csak az egyik sort kell kitölteni, az erőforrás jellegétől függően!

5.1 sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT ERŐFORRÁSOK RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL *

Alulírott (képviselő neve), a (kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet neve) (székhely) képviselőjében eljárva a „*Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom**, hogy a (ajánlattevő neve) ajánlattevő által az alkalmasság igazolásához megjelölt, szervezetünk által rendelkezésre bocsátott **alábbi erőforrások** a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre állnak majd.

Erőforrás megnevezése:

.....

Ajánlattételi felhívás pontja

Kelt:, 2015.

PH

kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet
cégszerű aláírása

** Az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő mellett igénybevett más szervezet tölti ki, amennyiben ajánlattevő az alkalmasság igazolásához más szervezet erőforrásaira, kapacitásaira is támaszkodik.*

6. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT
előleg visszafizetési biztosíték nyújtásáról

Alulírott (név), (cégnév) (székhely:)
.....) cégjegyzésre jogosult képviselője a „*Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárásban felelősségem tudatában **nyilatkozom, hogy** cégünk az előleg visszafizetési biztosítékot számlával egyidejűleg nyújtani fogja.

Kelt:, 2015.

PH

Cégszerű aláírás

7. sz. nyilatkozatminta

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A KBT. 60. § (3) BEKEZDÉSÉRE VONATKOZÓAN

Alulírott (név), (cégnév) (székhely:)
cégjegyzésre jogosult képviselője — az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést — amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk — megkötjük, és a felolvasólapon szereplő ajánlati áron, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekkel teljesítjük.

Jelen nyilatkozatot „*Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2015.....

PH

Cégszerű aláírás

8. sz. nyilatkozatminta

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A KBT. 60. § (5) BEKEZDÉSÉRE VONATKOZÓAN

Alulírott (név), (cégnév) (székhely:)
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 60. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően
ezennel kijelentem, hogy vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük
támogatásáról szóló törvény szerint

- mikrovállalkozásnak minősül, *
- kisvállalkozásnak minősül,*
- középvállalkozásnak minősül, *
- nem tartozik a törvény hatálya alá.*

Kelt:, 2015.....

PH

Cégszerű aláírás

**A megfelelő rész aláhúzandó!*

9. sz. nyilatkozatminta

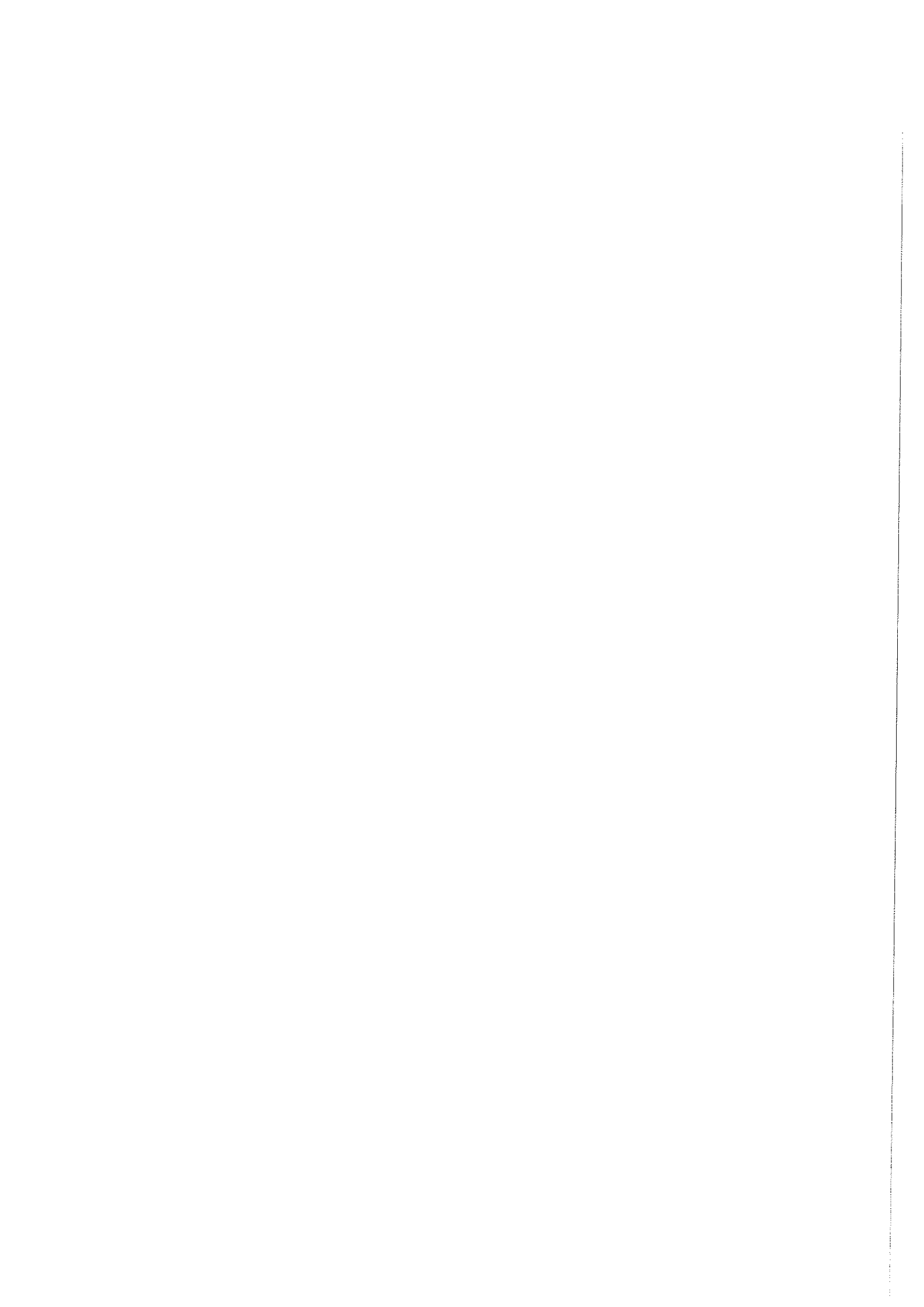
NYILATKOZAT szerződéstervezet elfogadása tekintetében

Alulírott (név), (cégnév) (székhely:)
cégjegyzésre jogosult képviselője a „*Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt valamennyi szerződéses feltételt elfogadjuk.

Kelt:, 2015.

PH

Cégszerű aláírás



RÉSZLETES SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

A jelen fejezet tartalmazza a megkötendő szerződés részletes szabályait, tehát az itt megfogalmazottakat is kötelező jelleggel kell az Ajánlattevőnek teljesíteni.

Az ajánlatkérő nem írja elő az ajánlattevőnek szerződéstervezet csatolását az ajánlatban, azonban tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy az alábbi szerződéstervezetet kívánja megkötni a nyertes ajánlattevővel. Az ajánlattevőknek kifejezett nyilatkozatban kell a szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozniuk.

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött az alábbi napon és helyen a Megrendelő és Kivitelező között:

Megrendelő:

Neve: **Csurgó Város Önkormányzata**
Címe: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Képviselője: **Füstös János polgármester**
Tel.: 06-82 / 471-388
Telefax: 06-82 / 471-095
Bankszámla száma: 11743088-15398518-10400009
Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 741226
Adószáma: 15731632-2-14
(a továbbiakban „Megbízó”)

Kivitelező:
Székhelye:
Képviselője:
Tel.: +36
Fax: +36
Bankszámla száma:
Adószáma:
Cégjegyzék száma:

I. Előzmények:

1. Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le „*Csurgó városi uszoda technológiai hő- és villamos energiaigényének kielégítése megújuló energiaforrások alkalmazásával kivitelezési szerződés keretében*” tárgyban, amely eljárás nyertese a Kivitelező lett. Ennek megfelelően a felek az alábbi szerződést kötik meg egymással.
2. A jelen szerződés létrejöttének alapját az ajánlattevők részére megküldött ajánlattételi felhívás, az ahhoz kiadott anyagok, és az Ajánlattevő, mint Kivitelező ajánlata alkotja. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a

szerződés ezt kimondja vagy sem, fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a jelen szerződés részét képezi.

3. A Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 40. § (3) bekezdése alapján folytatta le a közbeszerzési eljárást. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen szerződésben foglalt munkálatok elvégzésére, valamint a jelen szerződéssel érintett projekt megvalósítására a **KEOP-2015-4.10.0/U pályázati felhívás keretében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be.** A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés abban az esetben lép hatályba, ha a Megrendelő a támogatásra irányuló szerződést (Támogatási Szerződést) aláírja. A felek megállapodnak abban, hogy a támogatásra irányuló igény (pályázat) el nem fogadása esetén, illetve amennyiben egyéb okból nem jön létre a Megrendelő és a Támogatást folyósító szervezet között a Támogatási Szerződés, vagy az igényeltnél kisebb összegű támogatást nyer a Megrendelő, jelen szerződés automatikusan megszűnik azzal, hogy a felek egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak jelen szerződésből kifolyólag.

II. A szerződés tárgya, a teljesítés helye:

1. Megrendelő megrendeli, Kivitelező pedig elvállalja a felhívásban, az eljárás során kiadott anyagokban, és az ajánlatában részletesen meghatározott építési munkáinak tervezését, rendeltetésszerű, üzemeltethető állapotú, végleges használatra alkalmas létesítmény kivitelezését, ezzel összefüggésben hatósági átadások megtartását és bizonylatolását, és megvalósulási dokumentáció elkészítését.
2. A teljesítés helyszíne:

Csurgó, Iharos utca 2.

III. Kivitelezői díj:

1. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben és a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetének biztosítására **KEOP-2015-4.10.0/U** pályázati felhívás keretében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be.
2. A Kivitelezőt a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékéért, egyösszegű átalányárként **nettó, - Forint** illeti meg azzal, hogy a felek rögzítik, hogy tekintettel arra, hogy a Kivitelező ajánlati árának kidolgozása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban (a dokumentációban, a leírásokban, a kiadott költségvetésben) foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, és/vagy a vállalkozási szerződés tartalmát képezik, de a kivitelezői díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkák, és az olyan munkát is, amely nélkül a mű (építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).
3. A Kivitelezői díj tehát tartalmazza - a 191/2009 (IX.15) Kormány rendelet 3.§ (5) bekezdésében írtakon felül - minden olyan műszakilag szükséges feladat elvégzését, kiviteli tervek elkészítését, szolgáltatói jóváhagyását, esetlegesen szükséges engedély beszerzését, feltétel teljesítését és azok költségét is, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembe helyezéshez, végleges használatba vételéhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb

kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható.

4. Mindezekre tekintettel a Kivitelező többletmunka elszámolására egyáltalán nem, pótmunka, előre nem látható kiegészítő munka elszámolására pedig csak a jelen szerződésben és a Kbt.-ben, a 191/ 2009 (IX.15) Kormány rendelet 24/A.§ (5) bekezdése szerint, a pótmunka (kiegészítő munkák) megrendelésére vonatkozó szabályok betartása mellett, a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, és csak abban az esetben jogosult, amennyiben az(ok) vagy utólagosan, a Megrendelő által, az előzőekben írtakhoz képest, külön megrendelt többletet jelentenek (pl. tervmódosítás miatt) (pótmunka), vagy olyanok, amelyek a szerződéskötést megelőzően a Kivitelezőtől, mint szakcégtől elvárható kellően gondos körültekintés esetén sem voltak előreláthatóak, és a kivitelezési munka egészét, nagyságrendjét érintő előre nem látható akadályokat jelentenek (pl. természeti, vagy építészeti érték előkerülése) (előre nem látható kiegészítő munka) (A továbbiakban együtt: pótmunka).
5. Kivitelező kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy kizárólag a fentiekben részletezettek szerint tarthat csak igényt a kivitelezői díjának megemelésére. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.
6. A Megrendelő a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - teljes kivitelezői díj 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja.
7. Az előleg a részszámla értékéből kerül levonásra.
8. Az előleget a Kivitelező - az előlegbekérő okirat benyújtásával - igényelheti a Megrendelőnél. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos észrevételeit. Ennek hiányában az előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. A Kivitelező köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani 15 napon belül és azt a Megrendelő részére megküldeni. Az előleg jóváhagyott összegét a Megrendelő az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítja a Kivitelező részére. Az előleg kifizetésének feltétele az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása, amelynek elmaradása esetén a Megrendelő előleget nem biztosít.
9. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében az előleg-visszafizetési biztosítékot a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal lehívni.
10. A Kivitelező tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha a Kivitelező:
 - ellen a Céglőnyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;(kivéve a Cstv 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat)
 - 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
 - a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével - érdekkörében felmerült okból – harminc napos késedelembe esik;
 - érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;

- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Megrendelő felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- az előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás ellenőrzését megakadályozza;
- valótlán, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

11. A teljesítés igazolás során az elektronikus teljesítésigazolási naplóban elektronikus teljesítésigazolás (a továbbiakban: e-teljesítésigazolás) kitöltésére kerül sor. A Kivitelező **1 db részszámla** és a **befejezéskor** (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor) **végyszámla** benyújtására jogosult. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla mellékletét kell, hogy képezzék.
12. Kivitelezőnek a **napelemes rendszer elkészültét követően, a napelemes rendszer kiépítésével kapcsolatos munkálatokról 1 db részszámla** és a végyszámla benyújtására van lehetősége. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 (alvállalkozó igénybevétele esetén 30 + 15) napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: a Kbt. 130.§ (1)-(3), (5) és (6) bekezdés, Ptk. 6:130. §. (1)-(2) bekezdés, 6:155.§ (1)-(2) bekezdése, 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 14. §-a, az Art. 36/A § és a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet. Egyebekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
13. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint.
14. Az Art 36/A. § előírásait a Kivitelező is köteles alkalmazni az alvállalkozójával, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekkel szemben és ezen tényről köteles az összes alvállalkozót, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket tájékoztatni.
15. A Megrendelő által kifizetett munkarészek tekintetében a Kivitelező részéről beépített anyagok, berendezések, stb. az ellenérték megfizetését követően a Megrendelő tulajdonát képezik.
16. A Szerződő felek rögzítik, hogy az ellenérték megfizetésével és az elkészült és átadott mű (építmény) teljes egészében a Megrendelő tulajdonába kerül.
17. A Megrendelő, amennyiben a Kivitelező a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni, ennek megfelelően a Kivitelező az alábbi szabályok figyelembe vételével köteles az alvállalkozói szerződéseket megkötni:
- a) Közös ajánlattétel esetén a Kivitelezőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) A Kivitelező (közös ajánlattétel esetén az összes Kivitelező) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

- c) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Kivitelezői teljesítés mértékét;
 - d) A c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő harminc napon belül átutalja a Kivitelező(k)nek;
 - e) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - f) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy Kivitelező(k) jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
 - g) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Kivitelező(k)nek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket, az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
 - h) Ha a Kivitelező (közös ajánlattétel estén a Kivitelezők valamelyike) az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg a Kivitelezőt, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
18. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben a vállalási árat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre, és ez nem mentesíti a közbeszerzési eljárásban kiadott tervdokumentációban, a szerződésben és jogszabályokban megállapított minőségi követelményeknek, valamint a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai és Eu-s normatíváknak, műszaki előírásoknak, szabványoknak megfelelő minőségű teljesítési kötelezettség alól.
19. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő Ptk. 6:155§ -ban (1)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles fizetni.
20. A szerződés teljesítéséhez a Kivitelező az elkészült mű tulajdonjogának átruházására köteles.
21. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy
- a) Nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára köteles megismerhetővé tenni és az c) pont szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
 - c1.) A Kivitelezőben, közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

c2.) A Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.)

22. A Kivitelező a közbeszerzési eljárás során megkapott valamennyi információt és tájékoztatást a közbeszerzés tárgyát képező munkákra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a kiviteli tervdokumentációt, kiegészítő tájékoztatást és igénypontokat és a megkötendő jelen szerződés tervezetét.
23. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötését követően a köteles viseli annak jogkövetkezményét, amely a kiviteli tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás keretében nem jelzett.
24. Kivitelező kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogult fellépni.
25. Kivitelező kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A vállalkozási munkák alapját képező műszaki (és esetenként meglévő technológiai dokumentációknak) megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Kivitelező felel.

IV. A teljesítési határidő:

1. Határidőben teljesít a kivitelező, ha legkésőbb a **szerződés hatályba lépését követő 25. napig** a műszaki átadás-átvételi eljárást sikeresen le lehet zárni és az építmények (a mű), hiba és hiánymentesen átadásra kerültek.
2. A felek rögzítik, hogy a fenti teljesítési határidő kötbérvisszatérítési határidő.
3. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
4. A Kivitelezőnek hetekre lebontott – Megrendelővel egyeztetett részletességű - megvalósítási (sávos) ütemtervet kell készítenie a munkaterület átadásáig és azt a Megrendelővel, illetve annak képviselőjével (műszaki ellenőrrel) és szükség esetén az illetékes szervekkel jóvá kell hagyatnia és véglegesítés után azt átadni a Megrendelő részére. A jóváhagyott ütemterv alapján vizsgálja a Megrendelő a tényleges előrehaladást.
5. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy ha a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Kivitelező az előírt határidőket nem tudja teljesíteni a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú jognyilatkozattal elálljon, illetve ha annak feltételei nem állnak fenn, a szerződést felmondja, és a munkákat más kivitelezővel fejeztesse be.

V. A Kivitelező kötelezettségei a teljesítés során:

1. A Kivitelező köteles a szakképtől elvárható gondossággal és igyekezettel a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződéssel összhangban, végezni. A kivitelező fő kötelezettsége kiterjed a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a közbeszerzési eljárásban kiadott tervdokumentációban, a szerződésben és jogszabályokban megállapított minőségi követelményeknek, valamint a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai és EU-s normatíváknak, műszaki előírásoknak, szabványoknak megfelelő minőség szerinti teljesítésre, illetőleg a véghatáridő maradéktalan betartására.
2. A tevékenység végzésének feltételeit a Kivitelező úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.
3. A Kivitelező köteles a munka megkezdését szükség esetén jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelenteni az illetékes hatóságoknak, szervezeteknek.
4. Köteles szigorúan alkalmazkodni Megrendelő utasításaihoz minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik azzal, hogy az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.
5. Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad (vagy alkalmatlan anyagot szolgáltatott), a Kivitelező köteles őt erre írásban figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő az utasítást a figyelmeztetés ellenére fenntartja, úgy a Kivitelező a munkát a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Kivitelező a felelős. A Kivitelező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
6. A Kivitelező Megrendelői utasításra csak abban az esetben hivatkozhat, ha az utasítást az építési naplóba bejegyezték, vagy ha a Megrendelői utasítás írásban igazolható.
7. A Kivitelező köteles minden a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni, és azokat megszerezni, mellyel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Megrendelőt terhelik.
8. A Kivitelező csak I osztályú minőségű (azaz olyan anyagokat fogad el, amelyek a szerződésben és a jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek megfelelnek), az építéshez csak új (kivétel adott esetben a kiviteli tervdokumentációban szereplő egyedi, hagyományos, természetes, bontott vagy műemléki épületbe beépítendő) a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő anyagok, szerkezetet és berendezéseket használhat fel, építhet be I osztályú minőségben, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag (kő, fém, üveg, stb.) nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve, amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Kivitelezőnek a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt stb. saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a kivitelezői díjat.
9. A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó magyar és EU szabványokban, műszaki előírásokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni. Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes

szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.

10. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Kivitelező köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
11. A Kivitelező köteles a jelen szerződésben megnevezett helyszíni képviselője útján biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
12. Kivitelező kötelessége a munka megkezdése előtt mindazokat értesíteni, akikre a munkavégzés várhatóan akadályoztatással, vagy a részükre biztosított szolgáltatásra hatással van, megjelölve az akadályoztatás időtartamát, tárgyát. Jelen pontban meghatározottak megszegéséből eredő károkért a Kivitelező a felelős.
13. A Kivitelező elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani. Az általa alkalmazott személyzet és munkaerő vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, tűzvédelmi és egészségügyi szabályokat is.
14. A Kivitelező köteles betartani minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a beruházás kivitelezésével, megvalósításával, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.
15. A Kivitelező köteles kártalanítani a Megrendelőt minden olyan szankció esetén, amelyet az előzőekben említett rendelkezések megszegéséért jogerősen bármely szerv vagy hatóság megállapít. Köteles megóvni és kártalanítani továbbá a Megrendelőt minden igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely Kivitelezői tevékenység következtében.
16. A tervekben foglalt feltételektől történő eltéréssel kapcsolatos következmények és bírságok, abban az esetben, ha a Kivitelező részéről elkövetett hibákból fakadnak, a Kivitelezőt terhelik. Vita esetén az építési naplóban rögzítettek az irányadók.
17. A Kivitelező köteles megfizetni minden illetéket, díjat, bérletet és más kiadást, melyek a beruházás teljesítésével összefüggésben felmerülnek, többek között:
 - a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet betartásával kapcsolatos költségeket,
 - szakfelügyeletet költségét,
 - jótállási és szavatossági időre szóló költségét,
 - szabadalmi díjak, terület igénybevételi díjak költségét, dokumentáció csatolásával,
 - építés megkezdése előtti állapot felvétel elkészítésének költségét,
 - és minden, a kivitelezés következtében felmerülő, a létesítmények rendeltetés szerinti megvalósításához szükséges költséget is.
18. A Kivitelezőnek az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Kivitelező feladata és azok költségei is őt terhelik.
19. A Kivitelező saját költségén tartozik biztosítani a munkaterület ellenőrzését, megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a kivitelezéssel kapcsolatos tevékenységek

vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz.

20. A bontásból és építésből származó törmeléket, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell el szállítani, és be kell tartani a vonatkozó 45/2004. (VII.26) BM KVvM "az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól" szóló együttes rendeletet.
21. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez - a Kivitelező feladatát képezi. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani, és az eredeti állapotot helyre kell állítani.
22. A kivitelezés során a Megrendelő képviselőjével folyamatos kapcsolatot kell tartani annak érdekében, hogy a tervezéskor előre nem látható, de az építkezés alatt felmerülő kérdésekben a megfogalmazott alapvető tervezői, Megrendelői irány és szempont érvényesülhessen.
23. A Kivitelező a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben köteles egyeztetni és azt a Megrendelővel elfogadtatni, a Kbt. ide vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett.
24. A Kivitelező jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, a Kivitelező köteles együttműködni a Megrendelővel, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Kivitelező vizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.
25. Kivitelező köteles a vonatkozó jogszabály (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet) hatályos rendelkezéseinek megfelelően az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési naplót (a továbbiakban: e-naplót) naprakészen vezetni, és azt az építési munkaterületen hozzáférhetővé tenni.
26. A Kivitelező köteles közreműködni abban, hogy az e- napló megnyitására a munkaterület átadás-átvételének napján megtörténjen.
27. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Kivitelező a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
28. A beépített szerkezetek védelméről a kivitelezés ideje alatt gondoskodni kell. A beépített anyagok, szerkezetek műszaki átadásig történő szükségszerű karbantartását, működtetését akkor is el kell végezni, ha erre a tervdokumentációban nincs utalás.
29. A kivitelező feladata az Étv. 40. § (1) bekezdésében és 43. § (2) bekezdésében foglaltakon túlmenően:
 - a) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor a Megrendelőtől az építési munkaterület átvétele,
 - b) az építési napló megnyitása a jogszabályokban meghatározottak szerint,
 - c) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban,
 - d) annak folyamatos ellenőrzése, hogy a hatósági engedély, illetve bejelentés rendelkezésre állnak-e (adott esetben),

e) az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése,

f) annak biztosítása, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a kivitelezői nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,

g) Köteles a Közreműködő Szervezet, vagy felügyeleti hatóság által folytatott ellenőrzéseken és a Közreműködő Szervezet által végzett elszámolásokban részt venni, ahhoz a megfelelő dokumentumokat (minőségi tanúsítvány, stb.) biztosítani.

30. A Kivitelező a kivitelezési munka végzésére a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni. Az előírt biztosítás értéke: legalább 10 millió Ft/ év és 5 millió Ft/ káresemény, melynek le kell fednie a szerződés teljes időtartamát. A Kivitelező az alvállalkozói és teljesítési segédei által okozott károkért is köteles helyt állni!
31. Kivitelező az általa megkötött biztosítást mindaddig köteles fenntartani, amíg a beruházás kivitelezése miatt az átadás – átvétel megtörténteig akár egyetlen személy is áll Kivitelező alkalmazásában. Megrendelő felszólítására, Kivitelező köteles bemutatni a biztosítási díj rendszeres fizetésének elismervényeit.
32. Abban az esetben, ha a Kivitelező úgy mulasztja el betartani jelen szerződésnek megfelelően a biztosítási díjak rendszeres fizetésével a szerződés fenntartását, valamint a kötvényekben rögzített feltételek betartását, hogy Megrendelőt erről nem értesíti, akkor köteles Megrendelő – biztosító által meg nem térített – kárát teljes egészében megtéríteni.
33. Kivitelező az elfedésre kerülő részekről az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal jelentést küld Megrendelő, ill. Megrendelő képviselője részére. Ha Megrendelő, ill. Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Kivitelezőnek kell állnia, valamint ő felel az ezzel esetlegesen keletkezett késedelem miatt is. Kivitelező nem mentesül a felelősség alól azon a címen, hogy a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.
34. A szerződést a Kivitelezőnek (közös ajánlattétel esetén a Kivitelezőknek) kell teljesítenie.
35. A Kivitelező a Kbt-ben meghatározottak szerint vehet igénybe a teljesítés során alvállalkozót, annak magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
36. A Kivitelező az alábbi területeken vesz igénybe alvállalkozót:
37. A Kivitelező az ajánlatában az alábbi 10% feletti alvállalkozókat mutatott be:
38. A Kivitelező az alkalmasságának igazolására az alábbi alvállalkozókat mutatta be (esetleges kezesség vállalás):
39. A Kivitelező fél teljesítésében – a 42. pont szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a nyertes ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.
40. A Kivitelező köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is,

hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

41. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a nyertes ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a nyertes ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Kivitelező a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
42. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.
43. A teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Kivitelező vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.
44. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § -a értelmében a Megrendelő (vagy a nevében eljáró személy) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a 37.-43. pontokban foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz-e részt.
45. A Kivitelezőnek a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. A Kivitelező ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Kivitelező felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
46. Amennyiben a Kivitelező külföldi adóilletőségű, úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Kivitelezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
47. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
48. Kivitelező vállalja, hogy a Megrendelő és a Kivitelező közötti kommunikációban a papír alapú kommunikáció helyett az elektronikus utat előtérbe helyezi, továbbá újrahasznosított papírt használ és ahol lehetséges kétoldalas nyomtatást alkalmaz.

VI. A Megrendelő kötelezettségei és jogosítványai:

1. Megrendelő köteles Kivitelező részére az alábbiakat biztosítani:

- amennyiben külön költség nélkül megoldhatóak, az ideiglenes víz, csatorna és elektromos csatlakozási pontot, azzal, hogy az ideiglenes almérők beépítése a Kivitelező feladata és költsége, és a felhasznált energia, víz, stb. mennyiségét a Kivitelező számla ellenében köteles az energiahálózat tulajdonosának megtéríteni.
 - a munkavégzésre alkalmas munkaterületet.
2. A Megrendelő köteles a **munkaterületet munkavégzése alkalmas állapotban** a Kivitelező rendelkezésére bocsátani a szerződéskötést követő **legkésőbb 5 napon belül**, és ezzel egyidejűleg a szükséges engedélyeket (adott esetben) és a kivitelezési dokumentációt átadni, kivéve, amit a Kivitelező már megkapott, vagy aminek az előállítása a szerződés szerint a Kivitelező feladata.
 3. A munkaterület átadás-átvételének napján a Megrendelő - a Kivitelezővel együttműködve - köteles gondoskodni az **e- építési napló** megnyitásáról.
 4. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Kivitelező számára utasításokat adhat ki. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Kivitelező köteles – hacsak a jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani.
 5. A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Kivitelező költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:
 - a munkák irányítását nem a Kivitelező ajánlatában megjelölt személyek végzik,
 - a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
 - a Kivitelező bármely más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.
 6. Amennyiben a felfüggesztésre a Kivitelező hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Kivitelező köteles a kivitelezés alá vont területek, berendezések, anyagok, létesítmények állagát megővni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.
 7. Amennyiben a felfüggesztés nem a Kivitelező hibája miatt vált szükségessé, úgy a Kivitelező jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására.
 8. Amennyiben a felfüggesztés nem a Kivitelező hibájának eredménye és 30 naptári napnál tovább tart, úgy a Kivitelező kezdeményezheti a szerződés felbontását.
 9. A Megrendelő köteles a Kivitelező építési naplóban történő azonnali értesítésére, ha a szerződésben meghatározott, de még el nem kezdett kivitelezési szakasz ellenértékének rendelkezésre álló fedezete olyan mértékben csökkent, ami nem elegendő a még hátra lévő szerződés szerinti kivitelezői díj teljesítésére.

VII. A műszaki átadás-átvétel:

1. Az építési tevékenység befejezésekor műszaki átadás-átvételi folyamatnak le a felek.
2. Amennyiben a Kivitelező a kivitelezés egészét elkészültnek tekinti (kivitelezési munkákat a jelen szerződésben, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban

meghatározottak szerint elvégezte), úgy köteles arról a Megrendelőt **5 nappal előre**, az e-főnyelven értesíteni (készen jelenteni), annak érdekében, hogy a Megrendelő az általa szükségesnek tartott vizsgálatokat a készre jelentett létesítményen el tudja végezni.

3. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha - a Ptk. 6:247§ (3) bekezdésében foglaltak szerint - az elkészült mű (az építmény) készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok, illetve azok kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
4. A Megrendelő az átadás-átvételi eljárásra a jogszabályban előírtak szerint köteles meghívni az illetékes összes hatóságot és szakhatóságot.
5. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Kivitelező által jelzett időpontra a Megrendelő hívja össze.
6. A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei kivitelezőt terhelik. A Kivitelező jótállási és szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődnek.
7. A Kivitelező szavatolja, hogy a szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan ígérennyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költség kihatása a Kivitelezőt terheli.
8. A végleges műszaki átadás – átvételére történő felhívás feltétele valamennyi szükséges az építésügyi jogszabályokban előírt dokumentáció átadása. A Kivitelező legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig Megrendelőnek átadja a komplett Megvalósulási dokumentációt.
9. A teljesítés igazolás kiállítására a műszaki ellenőr részéről akkor kerül sor, ha a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a műszaki dokumentációkban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.
10. A műszaki átadás-átvételi eljárás során legkésőbb az e-jegyzőkönyvbe felvett hibák, hiányosságok kijavításáig a Kivitelező Megrendelőnek átadja az alábbi dokumentumokat:
 - a) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot,
 - b) a tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósítási dokumentációt,
 - c) minden olyan egyéb hatósági engedélyt (adott esetben), dokumentumot, nyilatkozatot, amely az építető számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja és a használatbavételhez szükséges.
 - d) a Megrendelőt megillető építési napló mellékleteket:
 - a főbb építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
 - üzemeltetési, használati és karbantartási utasításokat,
 - a nyomáspróba jegyzőkönyveit (adott esetben hatósági nyomáspróbát is),
 - a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
 - a villamos berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot,

- a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
- a közüzemi mérőórák jótállási jegyét, hitelesítési jegyzőkönyveit (adott esetben),
- az építmény használatával összefüggő későbbi munkákhoz kapcsolódó biztonsági és egészségvédelmi tervet.

A Kivitelező a fentiekben felsorolt dokumentumok és nyilatkozatok Megrendelő számára történő átadását az e-naplóban történő rögzítéssel teljesíti. Azon dokumentumokat, melyek tekintetében az elektronikus formában történő átadás további joghatás kiváltására (igény érvényesítésre) nem alkalmas (mert pl: nem eredeti az okirat) a Kivitelezőnek papír alapon kell átadnia.

Továbbá mindazon, fentebb nem nevesített, előírt dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződésszerű teljesítés elbírálásához és a létesítmények végleges üzembe helyezéséhez szükségesek. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel használatba vétel feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekekre – a Megrendelő a teljes beruházás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Kivitelező az e pontban felsorolt és a jogszabályokban rögzített valamennyi dokumentumot rendelkezésre nem bocsátja, és az elkészült létesítmény nem alkalmas a rendeltetésszerű és biztonságos használatra.

11. A Megrendelő csak végszámla kiállításához szükséges teljesítésigazolás kibocsátása után veheti használatba az átadott létesítményt.
12. A Kivitelező teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és a közbeszerzési eljárásban kiadott tervdokumentációban, a szerződésben és jogszabályokban megállapított minőségi követelményeknek, valamint a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai és Eu-s normatíváknak, műszaki előírásoknak, szabványoknak megfelelő minőségben elvégezte (az esetleges hibákat kijavította), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Kivitelező valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek átadta, és az építmény (mű) alkalmas a használatba vételre.
13. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, kezelők, üzemeltetők, tulajdonosok előírásaiban foglalt – bizonyíthatóan a Kivitelező mulasztásából eredő – hibákat, hiányosságokat, attól függetlenül, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása megtörtént, a szerződés keretén belül köteles a Kivitelezői díj terhére kijavítani, pótolni, illetve kiegészíteni.
14. A Kivitelező a műszaki átadással kifejezetten a Megrendelőre engedményezi az átadott létesítmény, és annak minden olyan alkotóelemére és tartozékára vonatkozó kellékszavatossági és garanciális jogosítványait, ahol ő a jogosult és egy vele szerződő 3. személy a kellékszavatossági- és/vagy a jótállási igények kötelezettje. Az engedményezés eredményeképpen a Megrendelő közvetlenül jogosult ezen 3. személyekkel szemben a kellékszavatossági-, vagy jótállási igényét érvényesíteni. Ez a rendelkezés nem érinti a Megrendelőnek azt a jogát, hogy - választása szerint - a jótállási és/vagy kellékszavatossági igényén alapuló helytállásra továbbra is a Kivitelezőt kötelezze.
15. A Kivitelezőnek megfelelőégi nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.

16. A Kivitelező egyébként szavatosságot vállal a szerződéses feladat teljességéért, szakszerűségéért, a teljesítés üzemi alkalmasságáért, az összes jogszabályi és hatósági előírások betartásáért.
17. A Megrendelőnek haladéktalanul és írásban kell értesítenie a Kivitelezőt a jótállás és/vagy kellékszavatosság alapján felmerülő bármely igényéről, követeléséről.
18. A felek a **jótállási idő alatt**, a jótállási idő első és **2. évének** a lejártakor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Kivitelezőt. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Kivitelező által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.
19. A vállalt jótállási idő lejártát 30 nappal megelőzően a felek az utó-felülvizsgálati eljárásra meghatározottak szerint újabb felülvizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvezik az esetleges hibákat, és hiányosságokat, melyek kijavítására a Megrendelő maximum 30 napos határidőt tűz ki a Kivitelező számára.

VIII. A felek képviselői, az építési naplóba bejegyzésre jogosultak, a teljesítés igazolás kiállítására jogosult:

A Megrendelő képviselője:

A Kivitelező képviselője:

Név:	Név:
Cím:	Cím:
Telefon:	Telefon:
Fax:	Fax:
E-mail:	E-mail:
NÜJ száma:	NÜJ száma:

Műszaki ellenőr:

Felelős műszaki vezető:

Név:	Név:
Cím:	Cím:
Telefon:	Telefon:
Fax:	Fax:
E-mail:	E-mail:
NÜJ száma:	NÜJ száma:

A teljesítés igazolás kiállítására jogosultak:

Név:	Név:
Cím:	Cím:
Telefon:	Telefon:
Fax:	Fax:
E-mail:	E-mail:

IX. Szerződést biztosító kötelezettségek:

1. Késedelmi kötbér:

A Kivitelező arra az esetre, ha neki vagy alvállalkozójának felróható okból késedelembe esik **100.000,- Ft/naptári nap** mértékű késedelmi kötbért köteles vállalni.

A kötbérterhes határidő megnyílik többek között, ha a Kivitelező a részhatáridőre az előírt teljesítési százalékot nem éri el, és/vagy a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen.

A késedelmi kötbér 30 napos késedelem idejére szól, és az a 30 nap alatt azonos nagyságú. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot elérő késedelem esetén a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elálljon, (illetve azt felmondja), és a munkákat más kivitelezővel fejeztesse be.

A Megrendelő az esetleges kötbérköveteléseit közvetlenül a Kivitelezővel szemben fogja érvényesíteni.

2. Meghiúsulási kötbér:

A Kivitelező arra az esetre, ha a szerződés a Kivitelezőnek felróható okból meghiúsul, mert a Kivitelező a szerződés teljesítését egyáltalán nem kezdi meg, vagy megkezdí, de nem fejezi be szerződésszerűen, vagy mert a Kivitelezőnek felróható okból a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy az felmondja a nettó ajánlati ár **20 %-ának** megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

A Megrendelő az esetleges kötbérköveteléseit, valamint azt meghaladó kárát (pl. amennyiben a pályázati elszámolás a kivitelező hibájából részben vagy egészben meghiúsul és az kieső finanszírozást eredményez) közvetlenül a Kivitelezővel szemben fogja érvényesíteni.

3. Előleg visszafizetési biztosíték: (amennyiben a kivitelező előleget igényel)

Az előleg kifizetésének feltétele az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása, amelynek elmaradása esetén a Megrendelő előleget nem biztosít. Az **igényelt előleg mértékének megfelelő mértékű** előleg-visszafizetési biztosíték teljesíthető a nyertes ajánlattevő választása szerint a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint.

X. Jótállás, szavatosság:

1. A Kivitelező a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt időponttól számítottan, a hibátlan teljesítéséért jótállást köteles vállalni.
2. A jótállás időtartamán belül a Kivitelező a Megrendelő által jelzett, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozó, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 3 munkanapon belül köteles megkezdni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.
3. A Kivitelező **jótállási kötelezettsége 2 évig** áll fenn, amennyiben a műszaki dokumentáció hosszabb jótállási időről nem rendelkezik.
4. A vállalt jótállási időtartamon túl Kivitelezőnek vállalnia kell a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági időket.

5. Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne az építményben (a műben), a Kivitelező köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni a hibát, vagy a hiba által okozott bármilyen kárt. Kivételt képez, amikor a Kivitelező nem felelős a munka bármilyen hibájának vagy a bekövetkező károknak javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, amennyiben azok okát az alábbiak egyike képezte:
 - (a) A nem megfelelő kezelése és karbantartása a Megrendelő által (ha a Megrendelő a dolog karbantartására vonatkozó ismeretekkel rendelkezett, vagy ha a Kivitelező e tekintetben tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.);
 - (b) A nem rendeltetésszerű használat;
 - (c) Vis major eredménye.
6. Az egyes berendezésekkel összefüggésben a jótállási idő alatti meghibásodások miatti jótállási igényeket Megrendelő érvényesíti. Amennyiben a gyártó cég által adott jótállási idő lejárt, de a Kivitelező szavatossági ideje még nem, úgy a javítási költséget a Kivitelező viseli. A jótállás nem vonatkozik a természetes elhasználódásra.
7. Kivitelező a jótállási/garanciális kötelezettségeinek teljesítését nem kötheti konkrét piaci szereplővel történő rendszeres karbantartáshoz, ha a vonatkozó jogi szabályozás lehetővé teszi, hogy az adott berendezés karbantartásáért felelős szervezetet az üzemben tartó szabadon válassza ki.

XI. Szerződészegés és a szerződés megszűnése:

1. A Szerződésben meghatározott elállási okok bekövetkezése esetén mellett a Megrendelő a Kivitelezőhöz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a Szerződést, illetve attól elállhat. A Megrendelő jogszerű felmondása (elállása) esetén csak a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Kivitelező nem tarthat igényt.
2. A Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat tőle), ha a Kivitelező szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, ilyennek minősül ha:
 - a) a Kivitelező a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződéses kötelezettségeinek tegyen eleget;
 - b) a Megrendelő ismételt felszólítás ellenére vagy a Megrendelő által meghatározott határidőig a Kivitelező nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat;
 - c) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Kivitelező a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja, vagy egyáltalán nem tudja elvégezni.
 - d) a Kivitelezőnek felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy megghiúsítja.
 - e) ha a Kivitelező egyéb súlyos szerződészegést követ el, amely a szerződés határidőre történő befejezését veszélyezteti;
 - f) ha a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a műszaki ellenőr által is elismert, a Kivitelezőnek felróható, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni.
3. A Megrendelő továbbá azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (vagy elállhat tőle) ha:

- a) a Kivitelező csődbe menne, jogerősen felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetésképtelenné válna;
 - b) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Kivitelező szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - c) más közbeszerzési eljárásban a Kivitelező hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
4. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett munkák megtérítésére a Kivitelező nem jogosult.
 5. A felmondás a Kivitelező általi kézhezvételtől válik hatályossá.
 6. Kbt. 125. § (5) bekezdése értelmében a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
 - a Kivitelezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - a Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

Ebben az esetben a Kivitelező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

XII. Egyéb rendelkezések:

1. A Kivitelező és a Megrendelő a szerződés időtartama alatt köteles együttműködni. Az együttműködés során szükség szerint koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendő intézkedések meghatározásáról, a határidők kitézéséről, felelős személyek megjelöléséről.
2. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek képviselői jogosultak érdemben nyilatkozni, a Kbt. 132.§-ban foglaltaknak megfelelően esetlegesen a szerződést módosítani, amely kizárólag írásban tehető meg érvényesen.
3. Ha a változtatás Kivitelező érdekkörében álló okból vagy szerződésszegése miatt szükséges, a változtatás okozta valamennyi költséget Kivitelezőnek kell viselnie.
4. A módosított Szerződésre a Szerződés módosítással nem érintett valamennyi rendelkezése megfelelően irányadó.
5. Kivitelező köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni Megrendelőt a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának stb.) megváltozásáról.

6. A Kivitelező nyilatkozik, hogy a jelen kivitelezési szerződés teljesítése alatt létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek legkésőbb a projekt megvalósításának lezárulásáig. Nyilatkozik továbbá, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélkül, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
7. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Kivitelezőnek lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011 évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a Kohéziós Alap Irányító Hatóság, a Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011 évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a beruházás megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.
8. Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem a Megrendelő székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzési törvényben foglaltak és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.
10. Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményekre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.
11. A szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött jelen szerződés valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt esetleges korábbi megállapodások hatályukat veszítik.

Jelen szerződés 5 példányban készült, melyből 3 példány a Megrendelőt 2 példány a Kivitelezőt illeti meg.

Csurgó, 2015.

Csurgó Város Önkormányzata

Füstös János

polgármester

Megrendelő

.....

.....

.....

Kivitelező

