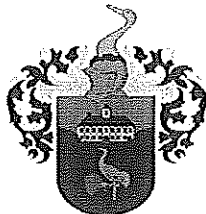


Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095



Ügyiratszám: CS/2833-6/2014
Ügyintéző: Tóth Sándor
Ügyintéző elérhetősége: 471-388/120

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS
a Csurgó, Soltra u. 5. szám alatti társasház felújítás pótmunkáiról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csurgó, Soltra u. 5. szám alatti társasház tetőszerkezete 2014. február 26-án leégett. Az épületben 4 lakás található, melyek egyike Csurgó Város Önkormányzatának tulajdona, a többi lakás magántulajdonban van. A tulajdonosok: Misei Gyuláné, Benczéné Kardos Judit, Németh Ágota. Az épület felújítására engedélyt kaptunk a Somogy Megyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Építésügyi Hivatalától.

A kiviteli munkák végzésére vállalkozási szerződést kötöttünk a Molnár és Társai Kft.-vel (8840 Csurgó, Réti J. u. 6.), aki a kiviteli munkákat megkezdte.

A rendkívül szeles időjárás miatt május 15-én az épület déli oldali oromfala leomlott. A visszaépítési munkákra árajánlatot kértünk a Molnár és Társai Kft.-től. A vállalkozó az állványozási, falazási és vakolási munkák végzésére bruttó 1.062.576.- Ft-os árajánlatot nyújtott be.

A lakástulajdonosok a tulajdoni hányadnak megfelelően fejenként ¼ részt (265.644.- Ft) fizetnek a felújítás költségéből. A kivitelezővel a vállalkozási szerződést módosítani szükséges. A tulajdonosok külön megállapodás alapján fizetik meg a rájuk eső részt az Önkormányzat részére.

A fentiek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Molnár és Társai Kft. (8840 Csurgó, Réti J. u. 6.) vállalkozó, Csurgó, Soltra u. 5. szám alatti társasház felújítás pótmunkáira benyújtott, bruttó 1.062.576.- Ft összegű árajánlatát elfogadja.
2. A Képviselő-testület a felújításhoz szükséges bruttó 265.644.- Ft önrész összegét Csurgó város önkormányzatának 2014. évi költségvetésében biztosítja
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület megállapodást köt Misei Gyuláné, Benczéné Kardos Judit, Németh Ágota Csurgó, Soltra u. 5. szám alatti tulajdonosokkal a felújítás rájuk eső részének, fejenként bruttó 265.644.- Ft összeg megtérítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csurgó, 2014. május 27.

Ellenjegyezte:

Fábian Anita
jegyző

Füstös János
Polgármester

